**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**CHECKLIST NGHIỆM THU CÔNG VIỆC XÂY DỰNG**

**THÔNG TIN CHUNG**

* Tên công trình: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Địa điểm: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Đơn vị thi công: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Đơn vị giám sát: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Ngày nghiệm thu: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**I. KIỂM TRA HỒ SƠ**

**1. Hồ sơ pháp lý**

□ Giấy phép xây dựng □ Hợp đồng thi công □ Biên bản bàn giao mặt bằng □ Nhật ký thi công □ Hồ sơ thiết kế được phê duyệt

**2. Hồ sơ kỹ thuật**

□ Chứng chỉ xuất xứ vật liệu □ Kết quả thí nghiệm vật liệu □ Biên bản nghiệm thu từng công đoạn □ Bản vẽ hoàn công □ Các biên bản xử lý kỹ thuật (nếu có)

**II. KIỂM TRA THỰC TẾ**

**1. Phần móng**

□ Cao độ móng □ Kích thước móng □ Cốt thép □ Chất lượng bê tông □ Độ cứng và ổn định

**2. Phần thân**

□ Cột, dầm, sàn đúng kích thước thiết kế □ Độ thẳng đứng của cột □ Độ phẳng của tường □ Chất lượng hoàn thiện bề mặt □ Hệ thống dây điện, ống nước

**3. Phần hoàn thiện**

□ Hệ thống cửa □ Hệ thống điện □ Hệ thống nước □ Hệ thống chống thấm □ Sơn tường □ Lát nền, ốp tường □ Trần nhà

**III. KIỂM TRA CHẤT LƯỢNG**

**1. Kiểm tra kỹ thuật**

□ Độ cứng của kết cấu □ Độ kín của hệ thống nước □ Hoạt động của hệ thống điện □ Độ bám dính của vật liệu hoàn thiện

**2. Kiểm tra an toàn**

□ Hệ thống PCCC □ Hệ thống chống sét □ Lan can, cầu thang □ Hệ thống thoát hiểm

**IV. KẾT LUẬN**

□ Đạt yêu cầu □ Không đạt yêu cầu □ Cần khắc phục những điểm sau: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**V. XÁC NHẬN**

**Đại diện đơn vị thi công**

* Họ tên: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Chức vụ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Chữ ký: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Đại diện đơn vị giám sát**

* Họ tên: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Chức vụ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Chữ ký: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Đại diện chủ đầu tư**

* Họ tên: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Chức vụ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Chữ ký: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ngày \_\_\_\_\_ tháng \_\_\_\_\_ năm \_\_\_\_\_