**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**VĂN BẢN THỎA THUẬN CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỒNG SỞ HỮU**

Hôm nay, ngày ...... tháng ...... năm 20......, tại ..................................................., chúng tôi gồm có:

 **I. BÊN CHUYỂN NHƯỢNG (BÊN A – ĐỒNG SỞ HỮU):**

1. Ông/Bà: ............................................. Sinh năm: ............

CMND/CCCD số: .......................... Ngày cấp: ............ Nơi cấp: ....................

Địa chỉ thường trú: ..................................................................................

2. Ông/Bà: ............................................. Sinh năm: ............

CMND/CCCD số: .......................... Ngày cấp: ............ Nơi cấp: ....................

Địa chỉ thường trú: ..................................................................................

(Liệt kê đầy đủ tất cả các đồng sở hữu nếu có nhiều hơn)

 **II. THÔNG TIN THỬA ĐẤT:**

Thửa đất số: ............... Tờ bản đồ số: ...............

Địa chỉ: ........................................................................................................

Diện tích: .................. m² Loại đất: ..................

Giấy chứng nhận QSDĐ số: .........................................................

Cấp ngày: ................. Cơ quan cấp: ...........................................

**III. BÊN NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG (BÊN B):**

Ông/Bà: ............................................. Sinh năm: ............

CMND/CCCD số: .......................... Ngày cấp: ............ Nơi cấp: ....................

Địa chỉ thường trú: ..................................................................................

 **IV. NỘI DUNG THỎA THUẬN:**

1. Các bên đồng ý chuyển nhượng toàn bộ quyền sử dụng đối với thửa đất nêu trên cho Ông/Bà ........................................

2. Giá trị chuyển nhượng: ................................ đồng (Bằng chữ: ...............................................................)

3. Các đồng sở hữu cam kết:

- Thửa đất không có tranh chấp, không bị kê biên.

- Việc chuyển nhượng là hoàn toàn tự nguyện.

- Hỗ trợ bên nhận thực hiện thủ tục đăng ký sang tên theo quy định pháp luật.

**V. CAM KẾT CHUNG:**

Các bên cam kết những nội dung trong văn bản là đúng sự thật, tự nguyện ký tên, chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Văn bản này được lập thành ...... bản, mỗi bên giữ một bản, một bản lưu tại cơ quan công chứng/UBND.

**BÊN A
(Đồng sở hữu)
(Ký, ghi rõ họ tên)

BÊN B
(Người nhận chuyển nhượng)
(Ký, ghi rõ họ tên)**