**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN HOÀN TRẢ MẶT BẰNG THI CÔNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**

*Hôm nay, ngày ... tháng ... năm ..., tại ...*

**I. THÀNH PHẦN THAM GIA**

**1. Bên giao mặt bằng (Chủ đầu tư):**

* Đơn vị: ...
* Địa chỉ: ...
* Đại diện: ...
* Chức vụ: ...

**2. Bên nhận lại mặt bằng:**

* Đơn vị: ...
* Địa chỉ: ...
* Đại diện: ...
* Chức vụ: ...

**II. NỘI DUNG**

Hai bên cùng xác nhận việc hoàn trả mặt bằng thi công xây dựng công trình với các nội dung sau:

**1. Thông tin công trình:**

* Tên công trình: ...
* Địa điểm: ...
* Diện tích mặt bằng hoàn trả: ... m²
* Thời gian sử dụng: Từ ngày ... đến ngày ...

**2. Hiện trạng mặt bằng khi hoàn trả:**

* Tình trạng mặt bằng: ...
* Các hạng mục đã được hoàn trả: ...
* Các vấn đề cần lưu ý (nếu có): ...

**3. Các vấn đề tồn tại và biện pháp khắc phục:**

...

**4. Kết luận:**

Hai bên thống nhất:

* Bên giao mặt bằng đã hoàn trả mặt bằng theo đúng cam kết
* Bên nhận lại mặt bằng đồng ý tiếp nhận mặt bằng với hiện trạng như đã nêu trên
* Các bên không có khiếu nại gì về việc hoàn trả mặt bằng

**III. CAM KẾT**

Biên bản này được lập thành ... bản có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ ... bản.

Các bên đã đọc lại biên bản, thống nhất với các nội dung trên và cùng ký tên.

**ĐẠI DIỆN BÊN GIAO**

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

**ĐẠI DIỆN BÊN NHẬN**

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)