**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**HỢP ĐỒNG BẢO DƯỠNG**

**Số: ………………..**

Hôm nay, ngày….tháng…. năm….chúng tôi gồm:

BÊN A:

Ông/bà:

........................................................................................................................

Chức vụ hiện tại: .......................................................................................................

Hiện đang là người đại diện pháp luật cho công ty :................................................

Địa chỉ: ....................................................................................................................

Số điện thoại liên lạc: ............................

Email: .......................................... Fax: ...............................

Số tài khoản ngân hàng: ...........................................................................................

Mã số thuế: ........................................................................

Bên B:

Ông/bà:

........................................................................................................................

Chức vụ hiện tại: ......................................................................................................

Hiện đang là người đại diện pháp luật cho công ty :..................................................

Địa chỉ: .....................................................................................................................

Số điện thoại liên lạc: ............................

Email: ............................... Fax: ............................................

Số tài khoản ngân hàng: ...........................................................................................

Mã số thuế: .............................................................................................................

Hai bên đã cùng nhau thống nhất ký kết hợp đồng  với các điều khoản sau đây :

**Điều 1:  Phạm vi công việc và giá trị hợp đồng**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| TT | Nội dung công việc | ĐV  T | SL | Đơn giá | Thành tiền |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| Cộng | | | | |  |
| Thuế VAT 10% | | | | |  |
| Tổng cộng | | | | |  |

– Giá trị hợp đồng:

–    Bằng chữ:

–    Giá trị hợp đồng trên đã bao gồm thuế VAT 10%

**Điều 2:  Thanh toán**

– Hình thức thanh toán:

– Đồng tiền thanh toán

**Điều 3: Thời gian và tiến độ thực hiện hợp đồng**

**Điều 4: Trách nhiệm của bên B**

–    Bên B có trách nhiệm thực hiện công việc như đã nêu trong điều khoản 3 của hợp đồng.

–    Đảm bảo thi công đúng kỹ thuật, mỹ thuật

–    Bên B không được chuyển giao công việc cho bất kỳ bên thứ ba nào để thực hiện hợp đồng này mà không có sự đồng ý của bên A.

–    Bảo hành toàn bộ các hạng mục thi công và thiết bị sửa chữa là 03 tháng kể từ ngày ký xác nhận bàn giao hệ thống. Hợp đồng bảo dưỡng điều hòa

–    Trong thời hạn bảo hành, nếu thiết bị xảy ra sự cố do lỗi kỹ thuật, bên B sẽ có trách nhiệm cử ngay kỹ thuật tới xử lý trong ngày khi nhận được thông báo của bên A.

**Điều  5: Trách nhiệm của bên A**

–    Đảm bảo các điều kiện cần thiết, cử cán bộ kỹ thuật có chuyên môn phối hợp cùng bên B trong quá trình thi công. Hợp đồng bảo dưỡng điều hòa.

–    Giúp đỡ và tạo điều kiện cần thiết thuận lợi cho bên B như điện lưới, mặt bằng thi công, thời gian thi công (Trong giờ hành chính).

–    Tạo điều kiện thuận lợi khác cho bên B.

–    Thông báo trước cho bên B bằng văn bản nếu có thay đổi đột xuất về lịch trình thi công, thủ tục hành chính

–    Bên A có trách nhiệm thanh toán đầy đủ cho bên B theo điều khoản 2 của hợp đồng.

**Điều  6: Cam kết chung**

Hai bên cam kết thực hiện đúng các điều khoản trên, tạo điều kiện thuận lợi để tiến hành công việc một cách tốt nhất.

Hợp đồng sẽ tự động được thanh lý ngay sau khi bên B hoàn thành công việc, nghiệm thu, bàn giao hệ thống, các giấy tờ liên quan cho bên A và bên A thanh toán đầy đủ cho bên B Hợp đồng bảo dưỡng điều hòa

Nếu bên nào vi phạm một trong các điều khoản hợp đồng, bên đó phải chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật.

Nếu có tranh chấp không tự giải quyết được bằng đàm phán thì sẽ đưa ra Tòa án kinh tế để giải quyết. Quyết định của Tòa án là quyết định cuối cùng. Toàn bộ chi phí liên quan sẽ do bên có lỗi chịu.

Hợp đồng có giá trị kể từ ngày được ký kết, hợp đồng này được lập thành 04 bản bằng tiếng Việt có giá trị như nhau, bên A giữ 2 bản, bên B giữ 2 bản.

Đại diện bên A Đại diện bên B