

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 9063 /SXD-KT&VLXD

Đắk Lắk, ngày 08 tháng 10 năm 2026

V/v công bố thông tin giá vật liệu
xây dựng tháng 9/2026 (thay thế
Công văn số 8965/SXD-
KT&VLXD ngày 06/10/2026)

Kính gửi:

- Các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành;
- Ban QLDA ĐTXD công trình DD và CN tỉnh;
- Ban QLDA ĐTXD công trình GT và NNPTNT tỉnh;
- Ban QLCDA ĐTXD khu vực phía Đông tỉnh;
- Ban Quản lý khu nông nghiệp ứng dụng CNC Phú Yên;
- Ban Quản lý các KKT và các KCN Đắk Lắk;
- UBND các xã, phường.

Ngày 06/10/2026, Sở Xây dựng đã ban hành Công văn số 8965/SXD-KT&VLXD về việc công bố thông tin giá vật liệu xây dựng tháng 9 năm 2026 trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

Sau thời điểm công bố nêu trên, trước diễn biến phức tạp của giá xăng dầu và tình hình biến động giá vật liệu xây dựng, nhằm kịp thời cập nhật thông tin giá phục vụ công tác xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng, Sở Xây dựng tiếp tục nhận được các văn bản đề nghị công bố giá, báo giá vật liệu xây dựng của các địa phương, nhà sản xuất, nhà cung cấp. Trong đó, một số đơn vị đã gửi thông tin, thông báo giá vật liệu xây dựng tháng 9 năm 2026 về Sở Xây dựng nhưng đến ngày 08/10/2026 Sở Xây dựng mới nhận được văn bản.

Việc biến động giá xăng dầu và giá vật liệu xây dựng có thể ảnh hưởng đến chi phí, tiến độ thực hiện, tổng mức đầu tư và khả năng cân đối, đáp ứng nguồn vốn của các dự án đầu tư xây dựng. Do đó, để bảo đảm thông tin giá vật liệu xây dựng được cập nhật đầy đủ, kịp thời, phản ánh các nguồn thông tin giá do các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân cung cấp, Sở Xây dựng công bố thông tin giá vật liệu xây dựng tháng 9 năm 2026 thay thế Công văn số 8965/SXD-KT&VLXD ngày 06/10/2026.

Thông tin giá vật liệu xây dựng công bố tại Công văn này được tổng hợp trên cơ sở thông tin do các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân sản xuất, kinh doanh, cung ứng vật liệu xây dựng và UBND các xã, phường cung cấp, chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, cụ thể:

- Phụ lục 1: Thông tin giá vật liệu xây dựng tháng 9 năm 2026 tại nơi sản xuất và áp dụng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

- Phụ lục 2: Thông tin giá vật liệu xây dựng tháng 9 năm 2026 trên địa bàn các xã, phường thuộc tỉnh Đắk Lắk.

Các phụ lục kèm theo Công văn này là cơ sở để các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan tham khảo, xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình theo quy định của pháp luật về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Đối với giá vật liệu xây dựng được công bố tại nơi sản xuất, nguồn cung cấp hoặc tại khu vực chưa bao gồm chi phí vận chuyển đến hiện trường công trình, việc xác định giá vật liệu đến hiện trường thực hiện theo quy định tại Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng và các quy định có liên quan.

Trường hợp vật liệu xây dựng chưa có trong công bố giá hoặc đã có nhưng chủng loại vật liệu không phù hợp với yêu cầu về tiêu chuẩn, quy chuẩn, chất lượng, khả năng cung ứng và các điều kiện cụ thể khác của dự án, công trình thì chủ đầu tư, đơn vị tư vấn căn cứ quy định, hướng dẫn của Bộ Xây dựng để thu thập, tổng hợp, phân tích, đánh giá và lựa chọn giá vật liệu xây dựng phù hợp làm cơ sở xác định chi phí đầu tư xây dựng; việc lựa chọn giá phải bảo đảm khách quan, minh bạch và hiệu quả của dự án.

Thông tin giá vật liệu xây dựng do Sở Xây dựng công bố được tổng hợp từ thông tin do các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân và UBND các xã, phường cung cấp. Các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân cung cấp thông tin chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực và kịp thời của tài liệu, thông tin và mức giá đã cung cấp, kê khai, niêm yết theo quy định.

Giá vật liệu xây dựng do Sở Xây dựng công bố là cơ sở để xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk, không sử dụng để thanh quyết toán. Việc thanh quyết toán chi phí thực hiện theo hồ sơ, hợp đồng và các quy định pháp luật hiện hành có liên quan.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị thực hiện chế độ báo cáo định kỳ **trước ngày 15 hằng tháng**; trường hợp có biến động về giá vật liệu xây dựng, kịp thời tổng hợp, gửi thông tin về Sở Xây dựng để xem xét, cập nhật phục vụ công bố giá theo quy định tại Điều 8 Quy chế phối hợp thực hiện khảo sát, thu thập thông tin, xác định giá vật liệu xây dựng phục vụ công bố giá vật liệu xây dựng và thiết bị công trình trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk ban hành kèm theo Quyết định số 058/2025/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk.

Công văn này thay thế Công văn số 8965/SXD-KT&VLXD ngày 06/10/2026 và là văn bản công bố thông tin giá vật liệu xây dựng tháng 9 năm 2026 được áp dụng kể từ ngày ban hành.

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị các cơ quan, đơn vị phản ánh kịp thời về Sở Xây dựng để phối hợp xử lý theo quy định./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Bộ Xây dựng (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- GĐ, các PGĐ Sở;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, KT&VLXD (Th).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Tấn Chân