



CỤC THUẾ
THUẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày tháng 10 năm 2026

**THƯ NGỎ GỬI NGƯỜI NỘP THUẾ
VỀ THỜI HẠN NỘP THUẾ SỬ DỤNG ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP
NĂM 2026**

Kính gửi: Quý doanh nghiệp, tổ chức sử dụng đất trên
địa bàn thành phố Hà Nội.

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 21 Nghị định số 252/2026/NĐ-CP ngày 30/6/2026 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Quản lý Thuế quy định:

“Điều 21. Thời hạn nộp thuế, khoản thu khác đối với trường hợp cơ quan thuế tính thuế, khoản thu khác, thông báo nộp thuế, khoản thu khác

1. Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp:

a) Thời hạn nộp thuế lần đầu: chậm nhất là 30 ngày kể từ ngày ban hành thông báo nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp của cơ quan thuế. Từ năm thứ hai trở đi, người nộp thuế nộp tiền thuế sử dụng đất phi nông nghiệp một lần trong năm chậm nhất là ngày 31 tháng 10;

Thuế thành phố Hà Nội đề nghị người nộp thuế nộp tiền thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2026 đúng thời hạn theo quy định. (Riêng năm 2026 ngày 31/10 là ngày thứ 7, do vậy thời hạn nộp tiền chậm nhất là ngày 02/11/2026).

Quá thời hạn nộp theo quy định mà người nộp thuế không nộp đủ vào ngân sách nhà nước thì phải nộp khoản tiền chậm nộp theo quy định của pháp luật về quản lý thuế.

Lưu ý thông tin nộp tiền:

- Tên cơ quan quản lý thu: TP. Hà Nội - Thuế TP Hà Nội, Mã cơ quan quản lý thu: 1054449.

- Tên Chương; Mã Chương: Theo Mã chương của đơn vị.

- Mã tiêu mục:

+ 1601: Thu từ đất ở tại nông thôn

+ 1602: Thu từ đất ở tại đô thị

+ 1603: Thu từ sản xuất, kinh doanh Phi nông nghiệp

+ 1649: Thu từ đất phi nông nghiệp khác

- Tên địa bàn hành chính: Theo phường/xã có điểm đất phải nộp ;

- Mã địa bàn hành chính: theo mã phường /xã có điểm đất phải nộp.

Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc, người thuê đất liên hệ với Thuế thành phố Hà Nội (Phòng Quản lý các khoản thu từ đất) để được hướng dẫn.
Trân trọng cảm ơn!

THUẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI



Nội dung tại Thư ngỏ này áp dụng với doanh nghiệp, tổ chức thuộc đối tượng kê khai, nộp thuế sử dụng đất Phi nông nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội.