**PHỤ LỤC SỐ 04**

MẪU BẢN TỰ KÊ KHAI, ĐÁNH GIÁ PHÂN HẠNG NHÀ CHUNG CƯ  
*(Ban hành kèm theo Thông tư số 31/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)*

**A. THÔNG TIN CHUNG**

Tên nhà chung cư: ......................................................................................................

Địa chỉ nhà chung cư: .................................................................................................

Chủ đầu tư: ................................................................................................................

Địa chỉ: .......................................................................................................................

Điện thoại: …………………….; Fax: …………………………..; Email: ............................

**B. BẢNG TỰ KÊ KHAI, ĐÁNH GIÁ**

**Hạng nhà chung cư tự đánh giá, đề xuất công nhận: Hạng …….**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Tiêu chí đánh giá (nêu đủ 20 tiêu chí đánh giá tương ứng với hạng nhà chung cư đề xuất công nhận - quy định tại phụ lục số 01 hoặc phụ lục số 02 ban hành kèm theo Thông tư này)** | | **Kết quả tự đánh giá** | |
| **Đạt** | **Không đạt** |
| 1 | Vị trí |  |  |  |
| 2 | Dân số theo thiết kế |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |

***Ghi chú:*** Người kê khai đánh giá nhà chung cư đạt hay không đạt các tiêu chí thì đánh dấu X vào phần tương ứng.

|  |  |
| --- | --- |
|  | ………, ngày ……, tháng ……, năm ……… **Đại diện tổ chức, cá nhân kê khai, đánh giá** *(Ký, ghi rõ họ tên; nếu là tổ chức thì phải ghi thêm chức danh và đóng dấu)* |