**Phụ lục 4**– Mẫu báo cáo kết quả khảo sát, đánh giá sơ bộ nhà và công trình

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **TT** | **Nội dung** | **Thông tin, kết quả** |
| 1 | Chủ đầu tư (chủ sở hữu) công trình |  |
| 2 | Địa điểm xây dựng |  |
| 3 | Thời điểm khảo sát, đánh giá công trình |  |
| 4 | Đơn vị khảo sát, đánh giá công trình |  |
| 5 | Chức năng chính của công trình |  |
| 6 | Số tầng công trình |  |
| 7 | Cấp công trình |  |
| 8 | Năm đưa công trình vào khai thác |  |
| 9 | Loại kết cấu công trình |  |
| 10 | Hình dạng mặt bằng của công trình |  |
| 11 | Tầng hầm |  |
| 12 | Hình dáng công trình theo chiều cao |  |
| 13 | Những cải tạo và gia cường đã làm trước đây |  |
| 14 | Chiều cao công trình |  |
| 15 | Chiều dài công trình |  |
| 16 | Chiều rộng công trình |  |
| 17 | Kết cấu chịu lực |  |
| 18 | Tường |  |
| 19 | Khung |  |
| 20 | Kết cấu sàn |  |
| 21 | Kết cấu mái nhà |  |
| 22 | Kết cấu chịu lực của sàn mái |  |
| 23 | Tường bao che |  |
| 24 | Tường ngăn |  |
| 25 | Móng |  |
| 26 | Đánh giá chung về tình trạng kỹ thuật công trình |  |
| 27 | Loại tình trạng kỹ thuật của công trình (Mức 1; 2; 3) |  |
| 28 | Kiến nghị hướng xử lý tiếp theo (sử dụng bình thường; khảo sát chi tiết; sơ tán dân và chống đỡ;...) |  |
| 29 | Các phụ lục kèm theo:  - Bảng kê các khuyết tật, hư hỏng theo mẫu trong Phụ lục 3;  - Các bản vẽ hiện trạng công trình;  - Ảnh hiện trạng công trình, hiện trạng các hư hỏng điển hình. |  |