|  |  |
| --- | --- |
|  | **Mẫu số: D25-THADS***(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP* *ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)*  |

|  |  |
| --- | --- |
| TỔNG CỤC (CỤC) THADS....  | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CỤC (CHI CỤC) THADS** tỉnh (huyện)............... | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số:.............../TB-THADS | *............., ngày...... tháng....... năm 20....* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

 *Căn cứ Quyết định thi hành án số................ ngày..... tháng..... năm....... của Cục (Chi cục) Thi hành án dân sự...................................................;*

 *Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số................. ngày......... tháng...... năm....... của Cục (Chi cục) Thi hành án dân sự.......................................................;*

 *Căn cứ Biên bản thỏa thuận về giá/kết quả thẩm định giá ngày........ tháng..... năm...... của............................................................;*

*Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số........ ngày..... tháng....... năm.... của...........................................* (*trường hợp bán tài sản bởi tổ chức bán đấu giá).*

Cục (Chi cục) Thi hành án dân sự........................................................................ thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

 a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản;

 b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá;

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá;

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;

 Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại................................................................................................................................;

 Địa chỉ:..................................................... điện thoại:...........................................

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

|  |  |
| --- | --- |
|  ***Nơi nhận:*** *-* Các đương sự; - UBND xã, phường..............; - Viện kiểm sát nhân dân.....................; - Kế toán nghiệp vụ; - Trang thông tin điện tử của Cục THADS....; - .............................; - Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN** |