|  |  |
| --- | --- |
|  | **Mẫu số: A39-THADS***(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP* *ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)*  |
| TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**tỉnh (thành phố)......................... | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số:......./QĐ-CTHADS | *............., ngày......tháng.......năm 20....* |

|  |
| --- |
| **QUYẾT ĐỊNH****Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có)** |
|  |
| **CHẤP HÀNH VIÊN** |
|  |
| *Căn cứ khoản 5 Điều 20, khoản 3 Điều 71, Điều 110, Điều 111 Luật Thi hành án dân sự;*  |
| *Căn cứ Bản án, Quyết định số.............ngày..........tháng.......năm........... của ......* |
|  *.............................................................................................;* |
| *Căn cứ Quyết định thi hành án số......../QĐ-CTHADS ngày......tháng...... năm....... của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự..............................................;* |
|  *Xét thấy.............................................................. có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án.* |
| **QUYẾT ĐỊNH:** |
| **Điều 1.** Kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) của:........... ........................................................................................................................................ Địa chỉ: .....................................................................................................................Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) bị kê biên gồm:........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................ ........................................................................................................................................ ........................................................................................................................................  |
| **Điều 2.** Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này. |
|  |
| **Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./. |
| ***Nơi nhận:***- Như Điều 2;- Viện kiểm sát nhân dân.....................;- UBND xã, phường....................;- Kế toán nghiệp vụ;- …………………..;- Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN** |