**Mẫu văn bản đề nghị cơ quan có thẩm quyền thẩm định giá bán, giá cho thuê, giá thuê mua nhà ở xã hội**

*(Ban hành tại Phụ lục I kèm theo Nghị định số*[*49/2021/NĐ-CP*](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/bat-dong-san/nghi-dinh-49-2021-nd-cp-sua-doi-nghi-dinh-100-2015-nd-cp-phat-trien-quan-ly-nha-o-xa-hoi-469476.aspx)*ngày 01/4/2021 của Chính phủ)*

|  |  |
| --- | --- |
| **TÊN BÊN ĐỀ NGHỊTHẨM ĐỊNH GIÁ-------** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAMĐộc lập - Tự do - Hạnh phúc---------------** |
| Số: …..V/v đề nghị thẩm định giá bán, giá cho thuê, giá thuê mua NOXH | *1 ...., ngày... tháng... năm ...* |

Kính gửi2:……………………………………………..

Thực hiện quy định tại Luật Nhà ở năm 2014, Nghị định số [49/2021/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/bat-dong-san/nghi-dinh-49-2021-nd-cp-sua-doi-nghi-dinh-100-2015-nd-cp-phat-trien-quan-ly-nha-o-xa-hoi-469476.aspx) ngày tháng năm 2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số [100/2015/NĐ-CP](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/bat-dong-san/nghi-dinh-100-2015-nd-cp-phat-trien-quan-ly-nha-o-xa-hoi-295027.aspx) ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về quản lý và phát triển nhà ở xã hội,3………… đã lập phương án về giá bán, giá cho thuê, giá thuê mua nhà ở xã hội tại dự án (có phương án giá kèm theo).

Kính đề nghị2………… xem xét, thẩm định giá bán, giá cho thuê, giá thuê mua nhà ở xã hội tại dự án……………….. theo quy định hiện hành của pháp luật.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- Như trên;- Lưu: ……. | **THỦ TRƯỞNGBÊN ĐỀ NGHỊ THẨM ĐỊNH GIÁ***(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)* |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 Tên địa phương nơi có dự án.

2 Sở Xây dựng hoặc cơ quan có chức năng thẩm định giá của địa phương.

3 Tên bên đề nghị thẩm định giá bán, giá cho thuê, giá thuê mua nhà ở xã hội.