**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*-----------\*\*\*-----------*

**BIÊN BẢN HOÀN TRẢ TIỀN ĐẶT CỌC**

**Số: …./20...../THNC**

*Hôm nay, ngày …. Tháng… năm 20….; tại …………, Chúng tôi gồm :*

**BÊN A**: **BÊN NHẬN TIỀN ĐẶT CỌC *(Sau đây được gọi là "Bên A")***

Ông:…………………………………………………………………………………………

CCCD/ Thẻ Căn cước số: …………………………………………………………………

Hộ khẩu: …………………………………………………………………………………..

Và vợ: ……………………………………………………………………………………..

CCCD/ Thẻ Căn cước số: ………………………………………………………………….

Hộ khẩu: ……………………………………………………………………………………

Là đồng sở hữu căn hộ số:......., tầng........., nhà .... , Khu đô thị ................., quận..........., thành phố............

**BÊN B: BÊN GIAO TIỀN ĐẶT CỌC *(Sau đây được gọi là "Bên B")***

Ông: ………………………………………………………………………………………

CCCD/ Thẻ Căn cước số: …………………………………………………………………

Hộ khẩu: ……………………………………………………………………………………

Và vợ: ……………………………………………………………………………………

CCCD/ Thẻ Căn cước số: ………………………………………………………………

Hộ khẩu: ……………………………………………………………………………………

Hai bên đã tiến hành lập Biên bản hoàn trả tiền đặt cọc theo Thoả thuận đặt cọc số …/ …./THNC, ngày …/…/20… và Biên bản giao nhận tiền đặt cọc số …/ …./THNC, ngày …/…/20…  mà hai bên đã ký kết, với nội dung như sau:

1. Bên B đã nhận đủ số tiền đặt cọc do Bên A hoàn trả lại là: ...**....000.000 đồng** (...... triệu đồng chẵn).
2. Lý do hoàn trả tiền đặt cọc: Thoả thuận của các bên.
3. Biên bản hoàn trả tiền đặt cọc này được lập thành 02 bản giống nhau, mỗi bên giữ 01 bản để làm bằng chứng.

|  |  |
| --- | --- |
| **BÊN NHẬN ĐẶT CỌC**(Ký, ghi rõ họ tên) | **BÊN ĐẶT CỌC**(Ký, ghi rõ họ tên) |