**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**VĂN BẢN THỎA THUẬN ĐIỀU CHỈNH GIÁ THUÊ NHÀ Ở**

Căn cứ Hợp đồng thuê nhà số ...(số hợp đồng)... ký ngày ...(ngày ký)... giữa hai bên chúng tôi, nay cùng nhau lập Văn bản thỏa thuận điều chỉnh giá thuê nhà với các nội dung sau đây:

**Bên cho thuê (Bên A):** Họ và tên: ...(Họ và tên đầy đủ)...; Địa chỉ thường trú: ...; Số CMND/CCCD: ... cấp ngày ... tại ...; Số điện thoại: ...

**Bên thuê (Bên B):** Họ và tên: ...(Họ và tên đầy đủ)...; Địa chỉ thường trú: ...; Số CMND/CCCD: ... cấp ngày ... tại ...; Số điện thoại: ...

**Hai bên thống nhất thỏa thuận như sau:**

**Điều 1: Nội dung điều chỉnh**
Giá thuê nhà cũ theo Hợp đồng số ...(số hợp đồng)... là ...(số tiền cũ)... đồng/tháng. Hai bên thống nhất điều chỉnh giá thuê mới là ...(số tiền mới)... đồng/tháng.

**Điều 2: Thời điểm áp dụng**
Giá thuê mới có hiệu lực kể từ ngày ...(ngày áp dụng)...

**Điều 3: Các thỏa thuận khác**
Các điều khoản khác của Hợp đồng thuê nhà số ...(số hợp đồng)... không thay đổi và tiếp tục có hiệu lực. Văn bản thỏa thuận này là một phần không tách rời của hợp đồng thuê nhà.

**Điều 4: Cam kết thực hiện**
Hai bên cam kết thực hiện nghiêm chỉnh nội dung đã thỏa thuận và không có bất kỳ khiếu nại nào về sau. Văn bản này được lập thành 02 bản, mỗi bên giữ 01 bản và có giá trị pháp lý như nhau.

..., ngày ... tháng ... năm ...

**BÊN A (Bên cho thuê)** (Ký, ghi rõ họ tên)

**BÊN B (Bên thuê)** (Ký, ghi rõ họ tên)