Bảng 1.2: TỔNG HỢP TỔNG MỨC ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Dự án:....................................................................................................................

Địa điểm XD:........................................................................................................

*Đơn vị tính ...*

| STT | NỘI DUNG CHI PHÍ | GIÁ TRỊ TRƯỚC THUẾ | THUẾ GTGT | GIÁ TRỊ SAU THUẾ | KÝ HIỆU |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | [6] |
| **1** | **Chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư** |  |  |  | **GBT,TĐC** |
| **2** | **Chi phí xây dựng** |  |  |  | **GXD** |
| 2.1 | Công trình 1 |  |  |  |  |
| 2.2 | Công trình... |  |  |  |  |
| 2.3 | Công trình tạm, phụ trợ phục vụ thi công |  |  |  |  |
| 2.4 | Phá dỡ |  |  |  |  |
| ... | ................................. |  |  |  |  |
| **3** | **Chi phí thiết bị** |  |  |  | **GTB** |
| **4** | **Chi phí quản lý dự án** |  |  |  | **GQLDA** |
| **5** | **Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng** |  |  |  | **GTV** |
| 5.1 | Chi phí lập báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng |  |  |  |  |
| 5.2 | Chi phí thiết kế xây dựng công trình |  |  |  |  |
| 5.3 | Chi phí giám sát thi công xây dựng |  |  |  |  |
| ... | ................................. |  |  |  |  |
| **6** | **Chi phí khác** |  |  |  | **GK** |
| 6.1 | Chi phí rà phá bom mìn, vật nổ |  |  |  |  |
| 6.2 | Chi phí bảo hiểm |  |  |  |  |
| ... | ................................. |  |  |  |  |
| **7** | **Chi phí dự phòng  (GDP1 + GDP2)** |  |  |  | **GDP** |
| 7.1 | Chi phí dự phòng cho khối lượng, công việc phát sinh |  |  |  | GDP1 |
| 7.2 | Chi phí dự phòng cho yếu tố trượt giá |  |  |  | GDP2 |
|  | **TỔNG CỘNG (1+2+3+4+5+6+7)** |  |  |  | **VTM** |

|  |  |
| --- | --- |
| **NGƯỜI LẬP***(Ký, họ tên)* | **NGƯỜI CHỦ TRÌ***(Ký, họ tên)*Chứng chỉ hành nghề định giá XD hạng ..., số ... |