**Mẫu số 01/ĐK**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
---------------**

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ  
TÁCH THỬA ĐẤT, HỢP THỬA ĐẤT**

|  |  |
| --- | --- |
| Kính gửi: | Văn phòng Đăng ký đất đai/Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai………… |

|  |
| --- |
| **I. KÊ KHAI CỦA NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT**  *(Xem kỹ hướng dẫn ở cuối đơn này trước khi viết đơn; không tẩy xoá, sửa chữa nội dung đã viết)* |
| 1. Người sử dụng đất(1):  1.1. Tên: …………………………………………………………………………………  1.2. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân số(2): ……………………………………………  1.3. Địa chỉ: …………………………………………………………………………  1.4. Điện thoại liên hệ (nếu có):………………………… Hộp thư điện tử (nếu có): .……………………………………………………………………………….. |
| 2. Đề nghị tách thửa đất, hợp thửa đất(3) như sau: |
| 2.1. Tách thửa đất số ……………., tờ bản đồ số: ………….., diện tích:…………… m²; loại đất:…………; địa chỉ thửa đất: …………………….; Giấy chứng nhận: số vào sổ cấp GCN: ……………, ngày cấp GCN: ………………., thành …………. thửa:  Thửa thứ nhất: diện tích: ...............m²; loại đất: …………………..;  Thửa thứ hai: diện tích: .................m²; loại đất: ……………………;  ………………………………………………………………………………………  *(Liệt kê các thửa đất tách thửa)*……………………………………………………………………….) |
| 2.2. Hợp thửa đất số ………….., tờ bản đồ số: ………………, diện tích: ..............m²; loại đất:……………, địa chỉ thửa đất:…………………………………; Giấy chứng nhận: số vào sổ cấp GCN: ………………….., ngày cấp GCN: …………………., với: Thửa đất số: ……………, tờ bản đồ số: …………., diện tích: ……………….m²; loại đất: ………………, địa chỉ thửa đất:…………………; Giấy chứng nhận: số vào sổ cấp GCN: ……………., ngày cấp GCN: ………………… *(liệt kê các thửa đất cần hợp) ……………………………………………………………………………………*  Thành thửa đất mới: Diện tích: …………………….m²; loại đất: …………………………………………………………………… *(liệt kê các thửa đất sau hợp thửa)* |
| 2.3. Tách đồng thời với hợp thửa đất:  ………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………  *(Mô tả chi tiết việc tách, hợp thửa)* …………………….………………………………………………………… |
| 3. Lý do tách, hợp thửa đất: ………………………………………………………………………….………… |
| 4. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này gồm có:  *- Giấy chứng nhận và Bản vẽ tách thửa đất, hợp thửa đất các thửa đất nêu trên;*  - …………………………………..…………………………………..……………… |
| 5. Đề nghị cấp Giấy chứng nhận: ………………………………………………………………………..………  *(ghi có hoặc không thay đổi người sử dụng đất)* |

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng.

|  |  |
| --- | --- |
|  | *………, ngày ….. tháng …... năm ……..* **Người viết đơn (4)** *(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)* |

|  |  |
| --- | --- |
| **II. Ý KIẾN CỦA VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI/CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI(5)** | |
| ………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………  ……………………………………………………………………………………… | |
| *Ngày ….. tháng …... năm ……..* **Người kiểm tra** *(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ)* | *Ngày ….. tháng …... năm ……..* **Văn phòng đăng ký đất đai/ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai** *(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)* |