**PHỤ LỤC I**

BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM GỒM ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM KHÁC; ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN  
(TRỪ VỊ TRÍ TIẾP GIÁP CÁC TUYẾN ĐƯỜNG QUY ĐỊNH TẠI PHỤ LỤC GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP TRONG THÂM HẬU 50M)  
*(Kèm theo Quyết định số 19/2019/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. QUẬN NINH KIỀU**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 162.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho tất cả các phường trên địa bàn quận.

**2. QUẬN BÌNH THỦY**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 162.000 |
| Vị trí 2 | 135.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho các phường: An Thới, Bình Thủy, Bùi Hữu Nghĩa, Trà An và Trà Nóc.

**- Vị trí 2:** Áp dụng cho các phường: Long Hòa, Long Tuyền và Thới An Đông.

**3. QUẬN CÁI RĂNG**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 140.000 |
| Vị trí 2 | 120.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho các phường: Lê Bình, Hưng Thạnh, Hưng Phú; Khu vực I, II của phường Ba Láng; phường Thường Thạnh (trừ khu vực Phú Mỹ, Thạnh Lợi); khu vực Thạnh Hòa, Thạnh Thuận, Thạnh Lợi, Thạnh Thắng, Thạnh Phú, Thạnh Hưng, Thạnh Thới của phường Phú Thứ; khu vực Phú Thuận, Phú Thuận A, Phú Thạnh, Phú Thắng, Phú Tân, Phú Thành của phường Tân Phú.

**- Vị trí 2:** Áp dụng cho các thửa đất còn lại của các phường: Thường Thạnh, Ba Láng, Phú Thứ và Tân Phú.

**4. QUẬN Ô MÔN**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 143.000 |
| Vị trí 2 | 121.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho các phường: Châu Văn Liêm, Phước Thới, Thới Hòa, Thới An, Long Hưng và Thới Long.

**- Vị trí 2:** Áp dụng cho phường Trường Lạc.

**5. QUẬN THỐT NỐT**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 135.000 |
| Vị trí 2 | 112.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho các phường: Thốt Nốt, Thới Thuận, Thuận An, Thuận Hưng, Tân Hưng, Trung Kiên và Tân Lộc.

**- Vị trí 2:** Áp dụng cho phường Thạnh Hòa và phường Trung Nhứt.

**6. HUYỆN PHONG ĐIỀN**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 120.000 |
| Vị trí 2 | 100.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho thị trấn Phong Điền, xã Mỹ Khánh và xã Nhơn Nghĩa.

**- Vị trí 2:** Áp dụng cho các xã: Trường Long, Tân Thới, Giai Xuân và Nhơn Ái.

**7. HUYỆN THỚI LAI**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 90.000 |
| Vị trí 2 | 70.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho thị trấn Thới Lai, các xã: Thới Thạnh, Tân Thạnh và Trường Xuân.

**- Vị trí 2:** Áp dụng cho các xã: Xuân Thắng, Trường Xuân A, Trường Xuân B, Định Môn, Trường Thành, Trường Thắng, Thới Tân, Đông Thuận và Đông Bình.

**8. HUYỆN CỜ ĐỎ**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 90.000 |
| Vị trí 2 | 70.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho thị trấn Cờ Đỏ và xã Trung An.

**- Vị trí 2:** Áp dụng cho các xã còn lại.

**9. HUYỆN VĨNH THẠNH**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 65.000 |
| Vị trí 2 | 60.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho thị trấn Thạnh An, thị trấn Vĩnh Thạnh và các xã: Vĩnh Trinh, Thạnh Mỹ, Thạnh Quới, Thạnh Tiến.

**- Vị trí 2:** Áp dụng cho các xã: Thạnh Lộc, Vĩnh Bình, Thạnh An, Thạnh Thắng và Thạnh Lợi.

**PHỤ LỤC II**

BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM  
(TRỪ VỊ TRÍ TIẾP GIÁP CÁC TUYẾN ĐƯỜNG QUY ĐỊNH TẠI PHỤ LỤC GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP TRONG THÂM HẬU 50M)  
*(Kèm theo Quyết định số 19/2019/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. QUẬN NINH KIỀU**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 250.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho tất cả các phường trên địa bàn quận.

**2. QUẬN BÌNH THỦY**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 225.000 |
| Vị trí 2 | 195.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho các phường: An Thới, Bình Thủy, Bùi Hữu Nghĩa, Trà An và Trà Nóc.

**- Vị trí 2:** Áp dụng cho các phường: Long Hòa, Long Tuyền và Thới An Đông.

**3. QUẬN CÁI RĂNG**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 160.000 |
| Vị trí 2 | 140.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho các phường: Lê Bình, Hưng Thạnh, Hưng Phú; Khu vực I, II của phường Ba Láng; phường Thường Thạnh (trừ khu vực Phú Mỹ, Thạnh Lợi); khu vực: Thạnh Hòa, Thạnh Thuận, Thạnh Lợi, Thạnh Thắng, Thạnh Phú, Thạnh Hưng, Thạnh Thới của phường Phú Thứ; khu vực Phú Thuận, Phú Thuận A, Phú Thạnh, Phú Thắng, Phú Tân, Phú Thành của phường Tân Phú.

**- Vị trí 2:** Áp dụng cho các thửa đất còn lại của các phường: Thường Thạnh, Ba Láng, Tân Phú và Phú Thứ.

**4. QUẬN Ô MÔN**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 158.000 |
| Vị trí 2 | 131.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho các phường: Châu Văn Liêm, Phước Thới, Thới Hòa, Thới An, Long Hưng và Thới Long.

**- Vị trí 2:** Áp dụng cho phường Trường Lạc.

**5. QUẬN THỐT NỐT**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 158.000 |
| Vị trí 2 | 131.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho các phường: Thốt Nốt, Thới Thuận, Thuận An, Thuận Hưng, Tân Hưng, Trung Kiên và Tân Lộc.

**- Vị trí 2:** Áp dụng cho phường Thạnh Hòa và phường Trung Nhứt.

**6. HUYỆN PHONG ĐIỀN**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 140.000 |
| Vị trí 2 | 120.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho thị trấn Phong Điền, các xã: Mỹ Khánh và Nhơn Nghĩa.

**- Vị trí 2:** Áp dụng cho các xã: Trường Long, Tân Thới, Giai Xuân và Nhơn Ái.

**7. HUYỆN THỚI LAI**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 126.000 |
| Vị trí 2 | 94.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho thị trấn Thới Lai, các xã Thới Thạnh, Tân Thạnh và Trường Xuân.

**- Vị trí 2:** Áp dụng cho các xã: Xuân Thắng, Trường Xuân A, Trường Xuân B, Định Môn, Trường Thành, Trường Thắng, Thới Tân, Đông Thuận và Đông Bình.

**8. HUYỆN CỜ ĐỎ**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 126.000 |
| Vị trí 2 | 94.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho thị trấn Cờ Đỏ và xã Trung An.

**- Vị trí 2:** Áp dụng cho các xã còn lại.

**9. HUYỆN VĨNH THẠNH**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vị trí** | **Giá đất** |
| Vị trí 1 | 90.000 |

**- Vị trí 1:** Áp dụng cho tất cả các xã, thị trấn của huyện Vĩnh Thạnh.

**PHỤ LỤC I.1**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC III.1 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ QUẬN NINH KIỀU  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất ở tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông, các hẻm và trong các khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất ở tại đô thị** |  |  |  |
| 101 | Trần Hoàng Na | Tầm Vu | Đường 30 tháng 4 | 13.000.000 |
| 125 | Lê Văn Thuấn (Hẻm 132, Đường 3 tháng 2) | Đường 3 tháng 2 | Nhánh hẻm 25, đường Nguyễn Văn Linh | 5.000.000 |
| 126 | Nam Cao (Đường B12 - khu dân cư 91B) | Lê Chân | Đường A3 | 4.500.000 |
| 127 | Ngô Tất Tố (Đường B26 - Khu dân cư 91B) | Lê Chân | Đường A3 | 4.500.000 |
| 128 | Chu Văn An (Đường số 4 - Khu tái định cư Thới Nhựt 2) | Đường số 5 | Đường số 9 | 3.500.000 |
| 129 | Đường nối Quốc lộ 91B với Đường cặp kè hồ Bún Xáng (trừ các tuyến đường thuộc Khu nhà ở cán bộ giáo viên Đại học Cần Thơ) | Quốc lộ 91B | Đường cặp bờ kè hồ Bún Xáng | 8.000.000 |
| 130 | Trần Hoàng Na (Tên theo dự án được phê duyệt) | Đường 30 tháng 4 | Đường 03 tháng 02 | 13.000.000 |
| Đường 03 tháng 02 | Nguyễn Văn Cừ | 10.000.000 |
|  | **b) Đất ở tại đô thị các hẻm vị trí 2** | |  |  |
| 46 | Khu dân cư 91B - Giai đoạn 3 (trừ các tuyến đường đã đặt tên) | Trục chính |  | 8.000.000 |
| Trục phụ |  | 4.500.000 |

**PHỤ LỤC II.1**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC IV.1 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ QUẬN NINH KIỀU  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất thương mại, dịch vụ tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông, các hẻm và trong các khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất thương mại, dịch vụ tại đô thị** | | |  |
| 101 | Trần Hoàng Na | Tầm Vu | Đường 30 tháng 4 | 10.400.000 |
| 125 | Lê Văn Thuấn (Hẻm 132, Đường 3 tháng 2) | Đường 3 tháng 2 | Nhánh hẻm 25, đường Nguyễn Văn Linh | 4.000.000 |
| 126 | Nam Cao (Đường B12 - khu dân cư 91B) | Lê Chân | Đường A3 | 3.600.000 |
| 127 | Ngô Tất Tố (Đường B26 - Khu dân cư 91B) | Lê Chân | Đường A3 | 3.600.000 |
| 128 | Chu Văn An (Đường số 4 - Khu tái định cư Thới Nhựt 2) | Đường số 5 | Đường số 9 | 2.800.000 |
| 129 | Đường nối Quốc lộ 91B với Đường cặp kè hồ Bún Xáng (trừ các tuyến đường thuộc Khu nhà ở cán bộ giáo viên Đại học Cần Thơ) | Quốc lộ 91B | Đường cặp bờ kè hồ Bún Xáng | 6.400.000 |
| 130 | Trần Hoàng Na (Tên theo dự án được phê duyệt) | Đường 30 tháng 4 | Đường 03 tháng 02 | 10.400.000 |
| Đường 03 tháng 02 | Nguyễn Văn Cừ | 8.000.000 |
|  | **b) Đất thương mại, dịch vụ tại đô thị các hẻm vị trí 2** | | |  |
| 46 | Khu dân cư 91B - Giai đoạn 3 (trừ các tuyến đường đã đặt tên) | Trục chính |  | 6.400.000 |
| Trục phụ |  | 3.600.000 |

**PHỤ LỤC III.1**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC V.1 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ QUẬN NINH KIỀU  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông, các hẻm và trong các khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị** | | |  |
| 101 | Trần Hoàng Na | Tầm Vu | Đường 30 tháng 4 | 9.100.000 |
| 125 | Lê Văn Thuấn (Hẻm 132, Đường 3 tháng 2) | Đường 3 tháng 2 | Nhánh hẻm 25, đường Nguyễn Văn Linh | 3.500.000 |
| 126 | Nam Cao (Đường B12 - khu dân cư 91B) | Lê Chân | Đường A3 | 3.150.000 |
| 127 | Ngô Tất Tố (Đường B26 - khu dàn cư 91B) | Lê Chân | Đường A3 | 3.150.000 |
| 128 | Chu Văn An (Đường số 4 - Khu tái định cư Thới Nhựt 2) | Đường số 5 | Đường số 9 | 2.450.000 |
| 129 | Đường nối Quốc lộ 91B với Đường cặp kè hồ Bún Xáng (trừ các tuyến đường thuộc Khu nhà ở cán bộ giáo viên Đại học Cần Thơ) | Quốc lộ 91B | Đường cặp bờ kè hồ Bún Xáng | 5.600.000 |
| 130 | Trần Hoàng Na (Tên theo dự án được phê duyệt) | Đường 30 tháng 4 | Đường 03 tháng 02 | 9.100.000 |
| Đường 03 tháng 02 | Nguyễn Văn Cừ | 7.000.000 |
|  | **b) Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị các hẻm vị trí 2** | | |  |
| 46 | Khu dân cư 91B - Giai đoạn 3 (trừ các tuyến đường đã đặt tên) | Trục chính |  | 5.600.000 |
| Trục phụ |  | 3.150.000 |

**PHỤ LỤC I.2**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC III.2 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ QUẬN BÌNH THỦY  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất ở tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông, các hẻm và trong các khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **b) Đất ở đô thị thuộc các hẻm vị trí 2:** | | |  |
| 111 | Khu đô thị - tái định cư Cửu Long (Các vị trí đã hoàn thiện cơ sở hạ tầng và được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) | Trục chính |  | 6.200.000 |
| Trục phụ |  | 3.900.000 |
| 112 | Khu tái định cư công trình đường Vành đai sân bay Cần Thơ kết nối đường Võ Văn Kiệt đến đường Lê Hồng Phong | Tiếp giáp đường Vành đai sân bay Cần Thơ |  | 6.600.000 |
| Không tiếp giáp đường Vành đai sân bay Cần Thơ |  | 4.000.000 |
| 113 | Khu tái định cư công trình Bồi thường, giải phóng mặt bằng; cơ sở hạ tầng Khu hành chính và Trung tâm thể dục thể thao quận Bình Thủy | Trục chính |  | 6.200.000 |
| Trục phụ |  | 3.900.000 |
|  | **c) Đất ở tiếp giáp các trục giao thông** | | |  |
| 6 | Đường cặp Rạch Ông Dựa | Đường tỉnh 918 | Đường cặp Rạch Khoán Châu | 1.700.000 |
| Đường cặp Rạch Miễu Ông | 1.700.000 |
| 7 | Đường cặp Rạch Ông Kinh (Bên phải) | Đinh Công Chánh | Quốc lộ 91B | 1.700.000 |
| 8 | Đường cặp Rạch Xẻo Khế | Phạm Thị Ban | giáp Rạch Trường Lạc | 1.700.000 |
| 26 | Đường cặp sông Lồng Ống | Tô Vĩnh Diện | Lộ Trường Tiền - Bông Vang | 1.700.000 |
| 27 | Đường cặp Rạch Chuối (bên phải) | Cầu Rạch Chuối | Giáp ranh quận Ninh Kiều | 1.700.000 |
| 28 | Đường cặp Rách Phó Thọ | Cầu Rạch Hàng Bàng | Hết đường bê tông | 1.700.000 |
| 29 | Đường cặp Rạch Nhum | Rạch Chuối | Lộ Trường Tiền - Bông Vang | 1.700.000 |
| 27 | Đường cặp Rạch Ngã Bát | Tô Vĩnh Diện | Tạ Thị Phi | 2.000.000 |
| 31 | Đường cặp Rạch Miễu Ông | Chợ Miễu Ông | Cầu Ba Cao | 1.700.000 |
| 32 | Đường cặp Rạch Khoán Châu (bên phải) | Đường tỉnh 918 | Rạch Đường Đào | 1.700.000 |

**PHỤ LỤC II.2**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC IV.2 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ QUẬN BÌNH THỦY  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất thương mại, dịch vụ tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông, các hẻm và trong các khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **b) Đất thương mại, dịch vụ tại đô thị các hẻm vị trí 2** | | |  |
| 111 | Khu đô thị - tái định cư Cửu Long (Các vị trí đã hoàn thiện cơ sở hạ tầng và được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) | Trục chính |  | 4.960.000 |
| Trục phụ |  | 3.120.000 |
| 112 | Khu tái định cư công trình đường Vành đai sân bay Cần Thơ kết nối đường Võ Văn Kiệt đến đường Lê Hồng Phong | Tiếp giáp đường Vành đai sân bay Cần Thơ |  | 5.280.000 |
| Không tiếp giáp đường Vành đai sân bay Cần Thơ |  | 3.200.000 |
| 113 | Khu tái định cư công trình Bồi thường, giải phóng mặt bằng, cơ sở hạ tầng Khu hành chính và Trung tâm thể dục thể thao quận Bình Thủy | Trục chính |  | 4.960.000 |
| Trục phụ |  | 3.120.000 |
|  | **c) Đất thương mại, dịch vụ tiếp giáp các trục giao thông** | | |  |
| 6 | Đường cặp Rạch Ông Dựa | Đường tỉnh 918 | Đường cặp Rạch Khoán Châu | 1.360.000 |
| Đường cặp Rạch Miễu Ông | 1.360.000 |
| 7 | Đường cặp Rạch Ông Kinh (Bên phải) | Đinh Công Chánh | Quốc lộ 91B | 1.360.000 |
| 8 | Đường cặp Rạch Xẻo Khế | Phạm Thị Ban | giáp Rạch Trường Lạc | 1.360.000 |
| 26 | Đường cặp sông Lồng Ống | Tô Vĩnh Diện | Lộ Trường Tiền - Bông Vang | 1.360.000 |
| 27 | Đường cặp Rạch Chuối (bên phải) | Cầu Rạch Chuối | Giáp ranh quận Ninh Kiều | 1.360.000 |
| 28 | Đường cặp Rách Phó Thọ | Cầu Rạch Hàng Bàng | Hết đường bê tông | 1.360.000 |
| 29 | Đường cặp Rạch Nhum | Rạch Chuối | Lộ Trường Tiền - Bông Vang | 1.360.000 |
| 27 | Đường cặp Rạch Ngã Bát | Tô Vĩnh Diện | Tạ Thị Phi | 1.600.000 |
| 31 | Đường cặp Rạch Miễu Ông | Chợ Miễu Ông | Cầu Ba Cao | 1.360.000 |
| 32 | Đường cặp Rạch Khoán Châu (bên phải) | Đường tỉnh 918 | Rạch Đường Đào | 1.360.000 |

**PHỤ LỤC III.2**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC V.2 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ QUẬN BÌNH THỦY  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông, các hẻm và trong các khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **b) Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị các hẻm vị trí 2** | | |  |
| 111 | Khu đô thị - tái định cư Cửu Long (Các vị trí đã hoàn thiện cơ sở hạ tầng và được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) | Trục chính |  | 4.340.000 |
| Trục phụ |  | 2.730.000 |
| 112 | Khu tái định cư công trình đường Vành đai sân bay Cần Thơ kết nối đường Võ Văn Kiệt đến đường Lê Hồng Phong | Tiếp giáp đường Vành đai sân bay Cần Thơ |  | 4.620.000 |
| Không tiếp giáp đường Vành đai sân bay Cần Thơ |  | 2.800.000 |
| 113 | Khu tái định cư công trình Bồi thường, giải phóng mặt bằng; cơ sở hạ tầng Khu hành chính và Trung tâm thể dục thể thao quận Bình Thủy | Trục chính |  | 4.340.000 |
| Trục phụ |  | 2.730.000 |
|  | **c) Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tiếp giáp các trục giao thông** | | |  |
| 6 | Đường cặp Rạch Ông Dựa | Đường tỉnh 918 | Đường cặp Rạch Khoán Châu | 1.190.000 |
| Đường cặp Rạch Miễu Ông | 1.190.000 |
| 7 | Đường cặp Rạch Ông Kinh (Bên phải) | Đinh Công Chánh | Quốc lộ 91B | 1.190.000 |
| 8 | Đường cặp Rạch Xẻo Khế | Phạm Thị Ban | giáp Rạch Trường Lạc | 1.190.000 |
| 26 | Đường cặp sông Lồng Ống | Tô Vĩnh Diện | Lộ Trường Tiền - Bông Vang | 1.190.000 |
| 27 | Đường cặp Rạch Chuối (bên phải) | Cầu Rạch Chuối | Giáp ranh quận Ninh Kiều | 1.190.000 |
| 28 | Đường cặp Rách Phó Thọ | Cầu Rạch Hàng Bàng | Hết đường bê tông | 1.190.000 |
| 29 | Đường cặp Rạch Nhum | Rạch Chuối | Lộ Trường Tiền - Bông Vang | 1.190.000 |
| 30 | Đường cặp Rạch Ngã Bát | Tô Vĩnh Diện | Tạ Thị Phi | 1.400.000 |
| 31 | Đường cặp Rạch Miễu Ông | Chợ Miễu Ông | Cầu Ba Cao | 1.190.000 |
| 32 | Đường cặp Rạch Khoán Châu (bên phải) | Đường tỉnh 918 | Rạch Đường Đào | 1.190.000 |

**PHỤ LỤC I.3**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC III.3 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ QUẬN CÁI RĂNG  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất ở tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông, các hẻm và trong các khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất ở tại đô thị** |  |  |  |
| 1 | Bùi Quang Trinh (đường Số 8, Khu dân cư 586) | Võ Nguyên Giáp | Đường Số 15, Khu dân cư 586 | 6.000.000 |
| 9 | Hoàng Văn Thái (Đường A5 - Khu dân cư Hưng Phú 1) | Lý Thái Tổ | Đường dân sinh cặp đường dẫn cầu Cần Thơ | 6.000.000 |
| 10 | Lâm Văn Phận (Đường Số 9, Khu dân cư 586) | Võ Nguyên Giáp | Lê Nhựt Tảo | 5.000.000 |
| 12 | Lê Hồng Nhi (Đường Trường Chính trị) | Phạm Hùng | Nhật Tảo | 2.500.000 |
| Nhật Tảo | Chùa Ông Một | 2.200.000 |
| 13 | Lê Nhựt Tảo (đường Số 14, Khu dân cư 586) | Đường Số 1 (Khu dân cư 586) | Đường Số 9 (Khu dân cư 586) | 6.000.000 |
| 14 | Lê Tấn Quốc (Đường Số 29, Khu dân cư Công ty đầu tư và xây dựng số 8) | Võ Nguyên Giáp | Đường số 15, Khu dân cư Công ty đầu tư và xây dựng số 8 | 5.000.000 |
| 16 | Lê Văn Tưởng (Đường Số 47 - Khu dân cư Phú An) | Võ Nguyên Giáp | Đường số 12 - khu dân cư Phú An | 6.000.000 |
| 17 | Lý Thái Tổ (Đường A1 - Khu dân cư Hưng Phú 1) | Quang Trung | Đường A10 - Khu dân cư Hưng Phú 1 | 6.000.000 |
| 19 | Mai Chí Thọ (Đường Số 1, Khu dân cư 586) | Võ Nguyên Giáp | Sông Hậu | 6.000.000 |
| 21 | Nguyễn Chánh (Đường Số 12 - Khu dân cư Phú An) | Mai Chí Thọ | Nguyễn Thị Sáu | 6.000.000 |
| 23 | Nguyễn Thị Sáu (Đường Số 6, Khu dân cư 586) | Võ Nguyên Giáp | Đường Số 15, Khu dân cư 586 | 6.000.000 |
| 26 | Nguyễn Văn Quang (Đường Số 7B, Khu dân cư Nam Long) | Võ Nguyên Giáp | Giáp dự án khu dân cư Nam Long - Hồng Phát | 6.000.000 |
| 28 | Nhật Tảo | Võ Tánh | Lê Hồng Nhi | 2.200.000 |
| 30 | Phạm Văn Nhờ (Đường Số 9A, Khu dân cư Diệu Hiền) | Võ Nguyên Giáp | Giáp dự án khu hành chính quận Cái Răng | 5.000.000 |
| 31 | Phan Trọng Tuệ (Đường Số 1, Khu dân cư Diệu Hiền) | Võ Nguyên Giáp | Giáp dự án khu hành chính quận Cái Răng | 6.000.000 |
| 34 | Trần Văn Sắc (Đường Số 1, Khu dân cư Nông Thổ Sản) | Võ Nguyên Giáp | Giáp dự án khu hành chính quận Cái Răng | 5.000.000 |
| 35 | Trần Văn Trà (Đường A3 - Khu dân cư Hưng Phú 1) | Quang Trung | Đường A6 - Khu dân cư Hưng Phú 1 | 6.000.000 |
| 36 | Trần Văn Việt (Đường Số 7 - Khu dân cư Công an) | Võ Nguyên Giáp | Đường số 5 - Khu dân cư Công an | 5.000.000 |
| 39 | Vũ Đình Liệu (Đường Số 10, Khu dân cư Nam Long) | Võ Nguyên Giáp | Giáp dự án khu dân cư Nam Long - Hồng Phát | 6.000.000 |
| 49 | Dự án Chỉnh trang và Phát triển đô thị An Phú Cần Thơ | Toàn khu |  | 2.200.000 |

**PHỤ LỤC II.3**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC IV.3 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ QUẬN CÁI RĂNG  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất thương mại, dịch vụ tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông, các hẻm và trong các khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất thương mại, dịch vụ tại đô thị** | | |  |
| 1 | Bùi Quang Trinh (đường Số 8, Khu dân cư 586) | Võ Nguyên Giáp | Đường Số 15, Khu dân cư 586 | 4.800.000 |
| 9 | Hoàng Văn Thái (Đường A5 - Khu dân cư Hưng Phú 1) | Lý Thái Tổ | Đường dân sinh cặp đường dẫn cầu Cần Thơ | 4.800.000 |
| 10 | Lâm Văn Phận (Đường Số 9, Khu dân cư 586) | Võ Nguyên Giáp | Lê Nhựt Tảo | 4.000.000 |
| 12 | Lê Hồng Nhi (Đường Trường Chính trị) | Phạm Hùng | Nhật Tảo | 2.000.000 |
| Nhật Tảo | Chùa Ông Một | 1.760.000 |
| 13 | Lê Nhựt Tảo (đường Số 14, Khu dân cư 586) | Đường Số 1 (Khu dân cư 586) | Đường Số 9 (Khu dân cư 586) | 4.800.000 |
| 14 | Lê Tấn Quốc (Đường Số 29, Khu dân cư Công ty đầu tư và xây dựng số 8) | Võ Nguyên Giáp | Đường số 15, Khu dân cư Công ty đầu tư và xây dựng số 8 | 4.000.000 |
| 16 | Lê Văn Tưởng (Đường Số 47 - Khu dân cư Phú An) | Võ Nguyên Giáp | Đường số 12 - khu dân cư Phú An | 4.800.000 |
| 17 | Lý Thái Tổ (Đường A1 - Khu dân cư Hưng Phú 1) | Quang Trung | Đường A10 - Khu dân cư Hưng Phú 1 | 4.800 000 |
| 19 | Mai Chí Thọ (Đường Số 1, Khu dân cư 586) | Võ Nguyên Giáp | Sông Hậu | 4.800.000 |
| 21 | Nguyễn Chánh (Đường số 12 - Khu dân cư Phú An) | Mai Chí Thọ | Nguyễn Thị Sáu | 4.800.000 |
| 23 | Nguyễn Thị Sáu (Đường Số 6, Khu dân cư 586) | Võ Nguyên Giáp | Đường Số 15, Khu dân cư 586 | 4.800.000 |
| 26 | Nguyễn Văn Quang (Đường Số 7B, Khu dân cư Nam Long) | Võ Nguyên Giáp | Giáp dự án khu dân cư Nam Long - Hồng Phát | 4.800.000 |
| 28 | Nhật Tảo | Võ Tánh | Lê Hồng Nhi | 1.760.000 |
| 30 | Phạm Văn Nhờ (Đường Số 9A, Khu dân cư Diệu Hiền) | Võ Nguyên Giáp | Giáp dự án khu hành chính quận Cái Răng | 4.000.000 |
| 31 | Phan Trọng Tuệ (Đường Số 1, Khu dân cư Diệu Hiền) | Võ Nguyên Giáp | Giáp dự án khu hành chính quận Cái Răng | 4.800.000 |
| 34 | Trần Văn Sắc (Đường Số 1, Khu dân cư Nông Thổ Sản) | Võ Nguyên Giáp | Giáp dự án khu hành chính quận Cái Răng | 4.000.000 |
| 35 | Trần Văn Trà (Đường A3 - Khu dân cư Hưng Phú 1) | Quang Trung | Đường A6 - Khu dân cư Hưng Phú 1 | 4.800.000 |
| 36 | Trần Văn Việt (Đường Số 7 - Khu dân cư Công an) | Võ Nguyên Giáp | Đường số 5 - Khu dân cư Công an | 4.000.000 |
| 39 | Vũ Đình Liệu (Đường Số 10, Khu dân cư Nam Long) | Võ Nguyên Giáp | Giáp dự án khu dân cư Nam Long - Hồng Phát | 4.800.000 |
| 49 | Dự án Chỉnh trang và Phát triển đô thị An Phú Cần Thơ | Toàn khu |  | 1.760.000 |

**PHỤ LỤC III.3**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC V.3 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ QUẬN CÁI RĂNG  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông, các hẻm và trong các khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị** | | |  |
| 1 | Bùi Quang Trinh (đường Số 8, Khu dân cư 586) | Võ Nguyên Giáp | Đường Số 15, Khu dân cư 586 | 4.200.000 |
| 9 | Hoàng Văn Thái (Đường A5 - Khu dân cư Hưng Phú 1) | Lý Thái Tổ | Đường dân sinh cặp đường dẫn cầu Cần Thơ | 4.200.000 |
| 10 | Lâm Văn Phận (Đường Số 9, Khu dân cư 586) | Võ Nguyên Giáp | Lê Nhựt Tảo | 3.500.000 |
| 12 | Lê Hồng Nhi (Đường Trường Chính trị) | Phạm Hùng | Nhật Tảo | 1.750.000 |
| Nhật Tảo | Chùa Ông Một | 1.540.000 |
| 13 | Lê Nhựt Tảo (Đường Số 14, Khu dân cư 586) | Đường Số 1 (Khu dân cư 586) | Đường Số 9 (Khu dân cư 586) | 4.200 000 |
| 14 | Lê Tấn Quốc (Đường Số 29, Khu dân cư Công ty đầu tư và xây dựng số 8) | Võ Nguyên Giáp | Đường số 15, Khu dân cư Công ty đầu tư và xây dựng số 8 | 3.500.000 |
| 16 | Lê Văn Tưởng (Đường Số 47 - Khu dân cư Phú An) | Võ Nguyên Giáp | Đường số 12 - khu dân cư Phú An | 4.200.000 |
| 17 | Lý Thái Tổ (Đường A1 - Khu dân cư Hưng Phú 1) | Quang Trung | Đường A10 - Khu dân cư Hưng Phú 1 | 4.200.000 |
| 19 | Mai Chí Thọ (Đường Số 1, Khu dân cư 586) | Võ Nguyên Giáp | Sông Hậu | 4.200.000 |
| 21 | Nguyễn Chánh (Đường số 12 - Khu dân cư Phú An) | Mai Chí Thọ | Nguyễn Thị Sáu | 4.200.000 |
| 23 | Nguyễn Thị Sáu (đường Số 6, Khu dân cư 586) | Võ Nguyên Giáp | Đường số 15, Khu dân cư 586 | 4.200.000 |
| 26 | Nguyễn Văn Quang (Đường Số 7B, Khu dân cư Nam Long) | Võ Nguyên Giáp | Giáp dự án khu dân cư Nam Long - Hồng Phát | 4.200.000 |
| 28 | Nhật Tảo | Võ Tánh | Lê Hồng Nhi | 1.540.000 |
| 30 | Phạm Văn Nhờ (Đường Số 9A, Khu dân cư Diệu Hiền) | Võ Nguyên Giáp | Giáp dự án khu hành chính quận Cái Răng | 3.500.000 |
| 31 | Phan Trọng Tuệ (Đường Số 1, Khu dân cư Diệu Hiền) | Võ Nguyên Giáp | Giáp dự án khu hành chính quận Cái Răng | 4.200.000 |
| 34 | Trần Văn Sắc (Đường Số 1, Khu dân cư Nông Thổ Sản) | Võ Nguyên Giáp | Giáp dự án khu hành chính quận Cái Răng | 3.500.000 |
| 35 | Trần Văn Trà (Đường A3 - Khu dân cư Hưng Phú 1) | Quang Trung | Đường A6 - Khu dân cư Hưng Phú 1 | 4.200.000 |
| 36 | Trần Văn Việt (Đường Số 7 - Khu dân cư Công an) | Võ Nguyên Giáp | Đường số 5 - Khu dân cư Công an | 3.500.000 |
| 39 | Vũ Đình Liệu (Đường Số 10, Khu dân cư Nam Long) | Võ Nguyên Giáp | Giáp dự án khu dân cư Nam Long - Hồng Phát | 4.200.000 |
| 49 | Dự án Chỉnh trang và Phát triển đô thị An Phú Cần Thơ | Toàn khu |  | 1.540.000 |

**PHỤ LỤC I.4**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC III.4 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ QUẬN Ô MÔN  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất ở tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông, các hẻm và trong các khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất ở tại đô thị** |  |  |  |
| 30 | Khu tái định cư sau Trường dân tộc nội trú quận Ô Môn (do Công ty TNHH MTV xây dựng Sao Vàng Tây Đô làm chủ đầu tư) | Toàn khu |  | 2.000.000 |

**PHỤ LỤC II.4**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC IV.4 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ QUẬN Ô MÔN  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất thương mại, dịch vụ tiếp giáp các tuyến đường trục đường giao thông, các hẻm và trong các khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất thương mại, dịch vụ tại đô thị** | | |  |
| 30 | Khu tái định cư sau Trường dân tộc nội trú quận Ô Môn (do Công ty TNHH MTV xây dựng Sao Vàng Tây Đô làm chủ đầu tư) | Toàn khu |  | 1.600.000 |

**PHỤ LỤC III.4**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC V.4 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ QUẬN Ô MÔN  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông, các hẻm và trong các khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị** | | |  |
| 30 | Khu tái định cư sau Trường dân tộc nội trú quận Ô Môn (do Công ty TNHH MTV xây dựng Sao Vàng Tây Đô làm chủ đầu tư) | Toàn khu |  | 1.400.000 |

**PHỤ LỤC I.5**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC III.5 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ QUẬN THỐT NỐT  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất ở tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông, các hẻm và trong các khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất ở tại đô thị** |  |  |  |
| 17 | Lê Thị Tạo | Lê Lợi | Phan Đình Giót | 13.200.000 |
| Phan Đình Giót | Mũi Tàu | 9.900.000 |
| Cầu 3 tháng 2 | Quốc lộ 91 | 3.300.000 |

**PHỤ LỤC II.5**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC IV.5 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ QUẬN THỐT NỐT  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất thương mại, dịch vụ tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông, các hẻm và trong các khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất thương mại, dịch vụ tại đô thị** | | |  |
| 17 | Lê Thị Tạo | Lê Lợi | Phan Đình Giót | 10.560.000 |
| Phan Đình Giót | Mũi Tàu | 7.920.000 |
| Cầu 3 tháng 2 | Quốc lộ 91 | 2.640.000 |

**PHỤ LỤC III.5**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC V.5 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ QUẬN THỐT NỐT  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông, các hẻm và trong các khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị** | | |  |
| 17 | Lê Thị Tạo | Lê Lợi | Phan Đình Giót | 9.240.000 |
| Phan Đình Giót | Mũi Tàu | 6.930.000 |
| Cầu 3 tháng 2 | Quốc lộ 91 | 2.310.000 |

**PHỤ LỤC I.6**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC III.6 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN HUYỆN PHONG ĐIỀN  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất ở tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông và trong các khu thương mại, khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **b) Đất ở tại nông thôn** | |  |  |
| 16 | Đường Nguyễn Văn Cừ nối dài (khu khai thác quỹ đất, tính trong thâm hậu 50m) | Giáp ranh quận Ninh Kiều | Tuyến Mỹ Khánh - Bông Vang | 5.500.000 |
| 17 | Đường Nguyễn Văn Cừ nối dài (khu khai thác quỹ đất, tính ngoài thâm hậu 50m) | Giáp ranh quận Ninh Kiều | Tuyến Mỹ Khánh - Bông Vang | 2.200.000 |
| 29 | Đường Nguyễn Văn Cừ nối dài (thuộc xã Mỹ Khánh) | Cầu Tràng Tiền | Ranh thị trấn Phong Điền | 3.300.000 |
| 30 | Đường đi quanh Nhà khách Thành ủy | Suốt tuyến |  | 1.100.000 |
| 31 | Tuyến đường giao thông nông thôn Rạch Bờ Gừa | Ranh GPMB đường Nguyễn Văn Cừ nối dài | Hẻm Tổ 2A, ấp Mỹ Phước | 550.000 |

**PHỤ LỤC II.6**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC IV.6 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN HUYỆN PHONG ĐIỀN  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất thương mại, dịch vụ tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông và trong các khu thương mại, khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **b) Đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn** | |  |  |
| 16 | Đường Nguyễn Văn Cừ nối dài (khu khai thác quỹ đất, tính trong thâm hậu 50m) | Giáp ranh quận Ninh Kiều | Tuyến Mỹ Khánh - Bông Vang | 4.400.000 |
| 17 | Đường Nguyễn Văn Cừ nối dài (khu khai thác quỹ đất, tính ngoài thâm hậu 50m) | Giáp ranh quận Ninh Kiều | Tuyến Mỹ Khánh - Bông Vang | 1.760.000 |
| 29 | Đường Nguyễn Văn Cừ nối dài (thuộc xã Mỹ Khánh) | Cầu Tràng Tiền | Ranh thị trấn Phong Điền | 2.640.000 |
| 30 | Đường đi quanh Nhà khách Thành ủy | Suốt tuyến |  | 880.000 |
| 31 | Tuyến đường giao thông nông thôn Rạch Bờ Gừa | Ranh GPMB đường Nguyễn Văn Cừ nối dài | Hẻm Tổ 2A, ấp Mỹ Phước | 440.000 |

**PHỤ LỤC III.6**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC V.6 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN HUYỆN PHONG ĐIỀN  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông và trong các khu thương mại, khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **b) Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn** | | |  |
| 16 | Đường Nguyễn Văn Cừ nối dài (khu khai thác quỹ đất, tính trong thâm hậu 50m) | Giáp ranh quận Ninh Kiều | Tuyến Mỹ Khánh - Bông Vang | 3.850.000 |
| 17 | Đường Nguyễn Văn Cừ nối dài (khu khai thác quỹ đất, tính ngoài thâm hậu 50m) | Giáp ranh quận Ninh Kiều | Tuyến Mỹ Khánh - Bông Vang | 1.540.000 |
| 29 | Đường Nguyễn Văn Cừ nối dài (thuộc xã Mỹ Khánh) | Cầu Tràng Tiền | Ranh thị trấn Phong Điền | 2.310.000 |
| 30 | Đường đi quanh Nhà khách Thành Ủy | Suốt tuyến |  | 770.000 |
| 31 | Tuyến đường giao thông nông thôn Rạch Bờ Gừa | Ranh GPMB đường Nguyễn Văn Cừ nối dài | Hẻm Tổ 2A, ấp Mỹ Phước | 385.000 |

**PHỤ LỤC I.7**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC III.7 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN HUYỆN THỚI LAI   
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất ở tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông và trong các khu thương mại, khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất ở tại đô thị** |  |  |  |
| 11 | Đường nội bộ thuộc dự án Mở rộng, phát triển đô thị mới và nâng cấp chợ Thới Lai hiện hữu, thị trấn Thới Lai (giai đoạn 01 và 02) | Đường số 01 | | 5.500.000 |
| Đường số 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15 và 16 | | 5.000.000 |

**PHỤ LỤC II.7**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC IV.7 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN HUYỆN THỚI LAI  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất thương mại, dịch vụ tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông và trong các khu thương mại, khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất thương mại, dịch vụ tại đô thị** | | |  |
| 11 | Đường nội bộ thuộc dự án Mở rộng, phát triển đô thị mới và nâng cấp chợ Thới Lai hiện hữu, thị trấn Thới Lai (giai đoạn 01 và 02) | Đường số 01 | | 4.400.000 |
| Đường số 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15 và 16 | | 4.000.000 |

**PHỤ LỤC III.7**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC V.7 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN HUYỆN THỚI LAI  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông và trong các khu thương mại, khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị** | | |  |
| 11 | Đường nội bộ thuộc dự án Mở rộng, phát triển đô thị mới và nâng cấp chợ Thới Lai hiện hữu, thị trấn Thới Lai (giai đoạn 01 và 02) | Đường số 01 | | 3.850.000 |
| Đường số 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15 và 16 | | 3.500.000 |

**PHỤ LỤC I.8**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC III.8 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN HUYỆN CỜ ĐỎ   
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất ở tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông và thương mại, khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất ở tại đô thị** |  |  |  |
| 4 | Khu Chỉnh trang đô thị và cải thiện môi trường sống tại thị trấn Cờ Đỏ | Các lô nền tiếp giáp trục đường Lê Đức Thọ và Hà Huy Giáp | | 3.850.000 |
| Trục chính (chiều rộng 25m) (Đường số 4) | | 3.300.000 |
| Trục phụ (chiều rộng 15m) | | 2.750.000 |
| Các trục còn lại |  | 2.200.000 |
| 8 | Lê Đức Thọ (Đường tỉnh 922) (Bên phải tiếp giáp trục đường giao thông; Bên trái tiếp giáp mương lộ Hướng từ huyện Thới Lai đến thị trấn Cờ Đỏ) | Ranh thị trấn Cờ Đỏ (Giáp Đông Thắng) | Cầu Kinh Ngang (Cờ Đỏ) (Bên trái) | 1.100.000 |
| Ranh thị trấn Cờ Đỏ (Giáp Đông Thắng) | Cầu Kinh Ngang (Cờ Đỏ) (Bên phải) | 1.650.000 |

**PHỤ LỤC II.8**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC IV.8 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN HUYỆN CỜ ĐỎ  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất thương mại, dịch vụ tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông và trong các khu thương mại, khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất thương mại, dịch vụ tại đô thị** | | |  |
| 4 | Khu Chỉnh trang đô thị và cải thiện môi trường sống tại thị trấn Cờ Đỏ | Các lô nền tiếp giáp trục đường Lê Đức Thọ và Hà Huy Giáp | | 3.080.000 |
| Trục chính (chiều rộng 25m) (Đường số 4) | | 2.640.000 |
| Trục phụ (chiều rộng 15m) | | 2.200.000 |
| Các trục còn lại |  | 1.760.000 |
| 8 | Lê Đức Thọ (Đường tỉnh 922) (Bên phải tiếp giáp trục đường giao thông; Bên trái tiếp giáp mương lộ Hướng từ huyện Thới Lai đèn thị trấn Cờ Đỏ) | Ranh thị trấn Cờ Đỏ (Giáp Đông Thắng) | Cầu Kinh Ngang (Cờ Đỏ) (Bên trái) | 880.000 |
| Ranh thị trấn Cờ Đỏ (Giáp Đông Thang) | Cầu Kinh Ngang (Cờ Đỏ) (Bên phải) | 1.320.000 |

**PHỤ LỤC III.8**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC V.8 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN HUYỆN CỜ ĐỎ  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông và trong các khu thương mại, khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **a) Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị** | | |  |
| 4 | Khu Chỉnh trang đô thị và cải thiện môi trường sống tại thị trấn Cờ Đỏ | Các lô nền tiếp giáp trục đường Lê Đức Thọ và Hà Huy Giáp | | 2.695.000 |
| Trục chính (chiều rộng 25m) (Đường số 4) | | 2.310.000 |
| Trục phụ (chiều rộng 15m) | | 1.925.000 |
| Các trục còn lại |  | 1.540.000 |
| 8 | Lê Đức Thọ (Đường tỉnh 922) (Bên phải tiếp giáp trục đường giao thông; Bên trái tiếp giáp mương lộ Hướng từ huyện Thới Lai đến thị trấn Cờ Đỏ) | Ranh thị trấn Cờ Đỏ (Giáp Đông Thắng) | Cầu Kinh Ngang (Cờ Đỏ) (Bên trái) | 770.000 |
| Ranh thị trấn Cờ Đỏ (Giáp Đông Thắng) | Cầu Kinh Ngang (Cờ Đỏ) (Bên phải) | 1.155.000 |

**PHỤ LỤC I.9**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC III.9 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN HUYỆN VĨNH THẠNH  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất ở tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông và trong các khu thương mại, khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **b) Đất ở tại nông thôn** |  |  |  |
| 1 | Chợ Láng Sen và Dân cư nông thôn xã Thạnh Quới | Đường số 03, **09** và các lô nền tiếp giáp Quốc lộ 80 | | 1.350.000 |
| Toàn bộ các tuyến đường số 01, 02, 04, 05, 06, 07, 08 | | 900.000 |

**PHỤ LỤC II.9**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC IV.9 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN HUYỆN VĨNH THẠNH  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất thương mại, dịch vụ tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông và trong các khu thương mại, khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | **b) Đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn** | | |  |
| 1 | Chợ Láng Sen và Dân cư nông thôn xã Thạnh Quới | Đường số 03, **09** và các lô nền tiếp giáp Quốc lộ 80 | | 1.080.000 |
| Toàn bộ các tuyến đường số 01, 02, 04, 05, 06, 07, 08 | | 720.000 |

**PHỤ LỤC III.9**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC V.9 QUYẾT ĐỊNH SỐ 19/2019/QĐ-UBND BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN HUYỆN VĨNH THẠNH  
*(Kèm theo Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tiếp giáp các tuyến đường, trục đường giao thông và trong các khu thương mại, khu dân cư, khu tái định cư**

*Đơn vị tính: đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN ĐƯỜNG** | **ĐOẠN ĐƯỜNG** | | **GIÁ ĐẤT** |
| **TỪ** | **ĐẾN** |  |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | ***b) Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn*** | | |  |
| 1 | Chợ Láng Sen và Dân cư nông thôn xã Thạnh Quới | Đường số 03, **09** và các lô nền tiếp giáp Quốc lộ 80 | | 945.000 |
| Toàn bộ các tuyến đường số 01, 02, 04, 05, 06, 07, 08 | | 630.000 |