

Mẫu số 01. Tờ trình thẩm định/điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi

TÊN TỔ CHỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: .../TTTr-...

..., ngày ... tháng ... năm ...

TỜ TRÌNH

Thẩm định/điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi

Kính gửi: (Cơ quan/đơn vị thẩm định).

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số/2026/NĐ-CP ngày ... tháng ... năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số/2026/TT-BCA ngày ... tháng ... năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Công an

Các căn cứ pháp lý khác có liên quan;

(Tên tổ chức) trình (Cơ quan chuyên môn về xây dựng) thẩm định/điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi (Tên công trình/dự án) với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên dự án:
2. Nhóm dự án, loại và cấp công trình chính của dự án; thời hạn sử dụng của công trình chính theo thiết kế:
3. Mã định danh (nếu có):
4. Mục tiêu dự án:
5. Quy mô đầu tư:
6. Phạm vi, quy mô công trình trình thẩm định; loại và cấp công trình trình thẩm định, thời hạn sử dụng của công trình trình thẩm định theo thiết kế:
7. Người quyết định đầu tư:
8. Tên cơ quan chuẩn bị dự án và các thông tin đề liên hệ:
9. Địa điểm xây dựng dự án; vị trí xây dựng công trình trình thẩm định; điểm đầu, điểm cuối và tóm tắt hướng tuyến công trình, một số điểm khống chế; diện tích sử dụng đất của dự án:
10. Giá trị tổng mức đầu tư xây dựng của dự án; chi phí đầu tư hạng mục công trình trình thẩm định:
11. Nguồn vốn đầu tư:
12. Thời gian thực hiện dự án; phân kỳ đầu tư (nếu có); thời hạn hoạt động của dự án (nếu có):

13. Đề xuất của đơn vị chuẩn bị dự án về hình thức quản lý dự án:

14. Quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng:

15. Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi; nhà thầu tư vấn lập thiết kế cơ sở:

16. Nhà thầu khảo sát xây dựng:

17. Nhà thầu thẩm tra thiết kế (nếu có):

18. Các thông tin khác (nếu có):

II. NỘI DUNG VÀ LÝ DO ĐIỀU CHỈNH^(đối với Tờ trình điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi)

1. Nội dung điều chỉnh:

2. Lý do điều chỉnh:

III. DANH MỤC HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH

1. Văn bản pháp lý:

2. Tài liệu khảo sát xây dựng, thiết kế xây dựng, tổng mức đầu tư:

3. Danh sách mã số chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của các chức danh chủ nhiệm khảo sát xây dựng; chủ nhiệm, chủ trì các bộ môn thiết kế; chủ nhiệm, chủ trì thẩm tra (nếu có).

IV. NỘI DUNG KHÁC:

1. Đề xuất về việc chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng/quy hoạch tổng mặt bằng điều chỉnh (nếu có):

2. Các nội dung, đề xuất khác (nếu có):

(Tên tổ chức) trình (Cơ quan thẩm định) thẩm định/điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi (Tên công trình/dự án) với các nội dung nêu tại các Mục I đến Mục III trên đây.

Nơi nhận:

- Như trên;
- ...;
- Lưu:...

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ
và đóng dấu)