

Mẫu số 02. Báo cáo kết quả thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CƠ QUAN/ĐƠN VỊ THẨM ĐỊNH

Số: /BC-...

....., ngày tháng năm 20....

BÁO CÁO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH
BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI DỰ ÁN
(Tên dự án/công trình của dự án)

Kính gửi: *(Tên người quyết định đầu tư).*

Ngày ..., (cơ quan/đơn vị thẩm định) nhận được Tờ trình số ... của ... (cơ quan/đơn vị trình thẩm định) về việc thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi ...;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số ...;

Các căn cứ pháp lý khác có liên quan;

Sau khi thẩm định, *(cơ quan/đơn vị thẩm định)* báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án ... như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN

1. Tên dự án:
2. Nhóm dự án, loại và cấp công trình chính của dự án, thời hạn sử dụng của công trình chính theo thiết kế:
3. Mã định danh:
4. Mục tiêu dự án:
5. Quy mô đầu tư:
6. Phạm vi trình thẩm định; loại và cấp công trình trình thẩm định, thời hạn sử dụng của công trình trình thẩm định theo thiết kế:
7. Người quyết định đầu tư:
8. Tên cơ quan chuẩn bị dự án và các thông tin để liên hệ:
9. Địa điểm xây dựng dự án; vị trí xây dựng công trình trình thẩm định; điểm đầu, điểm cuối và tóm tắt hướng tuyến công trình, một số điểm khống chế; diện tích sử dụng đất của dự án:
10. Giá trị tổng mức đầu tư xây dựng của dự án; chi phí đầu tư hạng mục công trình trình thẩm định (trường hợp thẩm định đối với một hoặc một số công trình của dự án):
11. Nguồn vốn đầu tư:
12. Thời gian thực hiện dự án; phân kỳ đầu tư (nếu có); thời hạn hoạt động của dự án (nếu có):
13. Quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng:

14. Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi; nhà thầu tư vấn lập thiết kế cơ sở:

15. Nhà thầu khảo sát xây dựng:

16. Nhà thầu thẩm tra thiết kế (nếu có):

17. Các thông tin khác (nếu có):

II. HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH

1. Văn bản pháp lý:

2. Hồ sơ, tài liệu dự án, khảo sát xây dựng, thiết kế xây dựng, thẩm tra (nếu có):

3. Hồ sơ pháp lý của các nhà thầu tư vấn và hồ sơ năng lực của các cá nhân tham gia thực hiện dự án:

III. NỘI DUNG HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH

Ghi tóm tắt về nội dung thông tin cơ bản của Báo cáo nghiên cứu khả thi, công trình/dự án trình thẩm định được gửi kèm theo Tờ trình thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi của cơ quan chuẩn bị dự án trình thẩm định.

IV. PHẠM VI, CƠ SỞ VÀ NGUYÊN TẮC THẨM ĐỊNH

1. Cơ sở thẩm định:

2. Phạm vi thẩm định:

3. Nguyên tắc thẩm định:

V. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH

1. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về lập dự án đầu tư xây dựng, thiết kế cơ sở; điều kiện năng lực hành nghề hoạt động xây dựng của các cá nhân tham gia dự án

2. Sự phù hợp của thiết kế cơ sở với quy hoạch làm cơ sở lập dự án

3. Sự phù hợp của Báo cáo nghiên cứu khả thi với chủ trương đầu tư; khả năng kết nối hạ tầng kỹ thuật khu vực

4. Sự phù hợp của thiết kế xây dựng với nhiệm vụ thiết kế xây dựng; sự phù hợp của thiết kế công nghệ với các yêu cầu của dự án (đối với dự án có thiết kế công nghệ)

5. Danh mục tiêu chuẩn áp dụng, sự tuân thủ quy chuẩn kỹ thuật và việc áp dụng tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật về tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật; các yếu tố bảo đảm an toàn xây dựng của thiết kế xây dựng; đánh giá giải pháp thiết kế về phòng cháy và chữa cháy theo quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (nếu có); việc thực hiện thủ tục về môi trường theo pháp luật về bảo vệ môi trường

6. Các nội dung khác

6.1. Về các hạng mục phá dỡ (nếu có):

6.2. Hình thức quản lý dự án:

6.3. Hình thức đầu tư:

6.4. Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí kế hoạch vốn:

6.5. Tiến độ thực hiện dự án:

7. Các nội dung khác theo quy định của pháp luật có liên quan và yêu cầu của người quyết định đầu tư:

8. Các yếu tố bảo đảm tính khả thi, hiệu quả của dự án; sự tuân thủ các quy định của pháp luật về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; xác định tổng mức đầu tư xây dựng

VI. KẾT LUẬN

- Đề xuất chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng/quy hoạch tổng mặt bằng điều chỉnh (nếu có):

- Báo cáo nghiên cứu khả thi (*tên công trình của dự án/dự án*) đủ điều kiện/chưa đủ điều kiện/chỉ đủ điều kiện sau khi hoàn thiện các nội dung yêu cầu để trình phê duyệt và triển khai các bước tiếp theo.

- Tổng hợp các kiến nghị, yêu cầu sửa đổi, bổ sung, hoàn thiện (nếu có):

Trên đây là báo cáo của ... (*cơ quan/đơn vị thẩm định*) về kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi ... (*tên công trình của dự án/dự án*). Kính trình... (*người quyết định đầu tư theo thẩm quyền*) xem xét phê duyệt để có cơ sở triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đơn vị trình thẩm định (*hoặc Chủ đầu tư*);
- Các cơ quan, cá nhân có liên quan;
- Lưu: ...

CƠ QUAN/ĐƠN VỊ THẨM ĐỊNH

(*Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu*)