

CỤC THUẾ
THUẾ TỈNH ĐỒNG THÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 6303/DTH-QLDN2

Đồng Tháp, ngày 27 tháng 7 năm 2026

V/v cung cấp hóa đơn tài sản
cưỡng chế thi hành án

Kính gửi: Công ty CP Đầu tư Phát triển nhà và Khu công
nghiệp Đồng Tháp (HIDICO)
MST: 1400404009
Địa chỉ: Số 12, Lý Thường Kiệt, Phường Cao Lãnh,
Đồng Tháp

Tiếp nhận văn bản số 103/CV-HIDICO ngày 13/7/2026 của Công ty CP
Đầu tư Phát triển nhà và Khu công nghiệp Đồng Tháp về việc cung cấp hóa đơn
tài sản cưỡng chế thi hành án.

Thuế tỉnh Đồng Tháp có ý kiến như sau:

Căn cứ Nghị định số 254/2026/NĐ-CP ngày 30/6/2026 của Chính phủ
quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật
Quản lý thuế số 108/2025/QH15 về hóa đơn điện tử, chứng từ điện tử, quy định:

- Tại khoản 1 Điều 4 quy định về nguyên tắc lập, quản lý, sử dụng hóa
đơn, chứng từ điện tử:

“ Điều 4. Nguyên tắc lập, quản lý, sử dụng hóa đơn, chứng từ điện tử

1. Khi bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ, người bán phải lập hóa đơn điện
tử để giao cho người mua (bao gồm cả các trường hợp hàng hóa, dịch vụ dùng
để khuyến mại, quảng cáo, hàng mẫu; hàng hóa, dịch vụ dùng để cho, biếu, tặng,
trao đổi, trả thay lương cho người lao động và tiêu dùng nội bộ; xuất hàng hóa
dưới các hình thức cho vay, cho mượn) và các trường hợp lập hóa đơn theo quy
định của Bộ trưởng Bộ Tài chính, trừ các trường hợp không phải sử dụng hóa
đơn điện tử theo quy định tại Điều 7 Nghị định này.

Hóa đơn điện tử phải theo định dạng chuẩn dữ liệu và phải ghi đầy đủ nội
dung theo quy định của pháp luật về thuế, pháp luật về kế toán và quy định tại
Điều 10 Nghị định này, bảo đảm phản ánh đầy đủ, trung thực nội dung nghiệp
vụ kinh tế phát sinh. Người bán chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính
xác của hóa đơn đã lập.

...”

- Tại khoản 2 Điều 6 quy định về đối tượng sử dụng hóa đơn điện tử:

“ Điều 6. Đối tượng sử dụng hóa đơn điện tử

...

2. Đối tượng cơ quan thuế cấp hóa đơn điện tử có mã của cơ quan thuế theo từng lần phát sinh

...

b) Cấp hóa đơn điện tử có mã của cơ quan thuế theo từng lần phát sinh là hóa đơn giá trị gia tăng trong các trường hợp:

...

b.2) Tổ chức, cơ quan nhà nước không thuộc đối tượng nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ có bán đấu giá tài sản (trừ trường hợp bán tài sản công nêu tại khoản 4 Điều 8 Nghị định này), trường hợp giá trúng đấu giá là giá bán đã có thuế giá trị gia tăng được công bố rõ trong hồ sơ bán đấu giá do cơ quan có thẩm quyền phê duyệt thì được cấp hóa đơn giá trị gia tăng để giao cho người mua;

...

d) Trình tự, thủ tục cấp hóa đơn điện tử theo từng lần phát sinh tại khoản này theo quy định của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

...”

Căn cứ Điều 15 Thông tư số 91/2026/TT-BTC ngày 30/6/2026 của Bộ Tài chính quy định một số điều của Luật Quản lý thuế và Nghị định số 254/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Quản lý thuế số 108/2025/QH15 về hóa đơn điện tử, chứng từ điện tử, quy định:

“ Điều 15. Trình tự, thủ tục cấp hóa đơn điện tử có mã của cơ quan thuế theo từng lần phát sinh

1. Tổ chức kinh tế, tổ chức khác, hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh thuộc trường hợp được cấp hóa đơn điện tử có mã của cơ quan thuế theo từng lần phát sinh thực hiện như sau:

a) Gửi đơn đề nghị cấp hóa đơn điện tử có mã của cơ quan thuế theo Mẫu số 06/ĐN-PSDT Phụ lục III kèm theo Thông tư này và truy cập vào Hệ thống thông tin quản lý thuế để lập hóa đơn điện tử;

b) Trường hợp người nộp thuế thuộc trường hợp được cấp hóa đơn bán hàng theo từng lần phát sinh tại điểm a khoản 2 Điều 6 Nghị định số 254/2026/NĐ-CP thì phải nộp đầy đủ số thuế phát sinh trên hóa đơn đề nghị cấp theo quy định của pháp luật thuế giá trị gia tăng, thu nhập cá nhân, thu nhập doanh nghiệp hoặc số phát sinh phải nộp theo pháp luật quản lý thuế và các loại thuế, phí khác (nếu có);

c) Trường hợp người nộp thuế thuộc trường hợp được cấp hóa đơn giá trị gia tăng theo từng lần phát sinh tại điểm b khoản 2 Điều 6 Nghị định số

254/2026/NĐ-CP thì phải nộp số thuế giá trị gia tăng trên hóa đơn giá trị gia tăng theo từng lần phát sinh hoặc số phát sinh phải nộp theo pháp luật quản lý thuế;

d) Người nộp thuế thuộc trường hợp được cấp hóa đơn bán tài sản công có mã của cơ quan thuế theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 6 Nghị định số 254/2026/NĐ-CP thì không phải khai và nộp số thuế phát sinh trên hóa đơn đề nghị cấp;

đ) Sau khi tổ chức kinh tế, tổ chức khác, hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh đã nộp đủ thuế hoặc số phát sinh phải nộp (nếu có) thì chậm nhất là ngày làm việc tiếp theo, cơ quan thuế cấp mã của cơ quan thuế trên hóa đơn điện tử.

Tổ chức kinh tế, tổ chức khác, hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh tự chịu trách nhiệm về tính chính xác của các thông tin trên hóa đơn điện tử theo từng lần phát sinh được cơ quan thuế cấp mã;

e) Tổ chức kinh tế, tổ chức khác, hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh khai hồ sơ khai thuế theo quy định pháp luật về quản lý thuế.

2. Xác định cơ quan thuế cấp hóa đơn điện tử có mã của cơ quan thuế theo từng lần phát sinh:

a) Đối với tổ chức, doanh nghiệp: Cơ quan thuế quản lý trực tiếp hoặc cơ quan thuế nơi phát sinh hoạt động bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ;

...”

Căn cứ các quy định trên và nội dung văn bản của Công ty CP Đầu tư Phát triển nhà và Khu công nghiệp Đồng Tháp, Thuế tỉnh Đồng Tháp có hướng dẫn như sau:

Trường hợp tài sản của Công ty Cổ phần QVD Đồng Tháp bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Cơ quan Thi hành án hoặc theo bản án, quyết định của Tòa án đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt phương án xử lý thì Cơ quan Thi hành án Dân sự thực hiện lập hóa đơn giao cho bên nhận tài sản và kê khai, nộp thuế thay cho người phải thi hành án (Trường hợp này Cơ quan Thi hành án Dân sự gửi đơn đến Cơ quan thuế đề nghị cấp hóa đơn điện tử có mã theo từng lần phát sinh là hóa đơn giá trị gia tăng theo Mẫu số 06/ĐN-PSDT Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư số 91/2026/TT-BTC để lập hóa đơn giá trị gia tăng giao cho bên mua tài sản).

Đề nghị Công ty CP Đầu tư Phát triển nhà và Khu công nghiệp Đồng Tháp căn cứ vào tình hình thực tế của Doanh nghiệp, đối chiếu với các quy định tại văn bản pháp luật nêu trên để thực hiện đúng quy định.

Thuế tỉnh Đồng Tháp thông báo đến Công ty CP Đầu tư Phát triển nhà và Khu công nghiệp Đồng Tháp biết để thực hiện theo đúng quy định tại các văn bản quy phạm pháp luật đã được trích dẫn tại văn bản này. /s/

Nơi nhận:

- Như trên;
- BLĐ Thuế Tỉnh;
- Các Phòng thuộc Thuế tỉnh;
- Website Thuế tỉnh Đồng Tháp;
- Lưu: VT, QLDN2 (Hiện).

**KT. TRƯỞNG THUẾ TỈNH
PHÓ TRƯỞNG THUẾ TỈNH**



Trần Văn Khoa

**QR1: Khảo sát nội dung
Sự hài lòng của NNT đối
với cơ quan thuế**



**QR2: Khảo sát nội dung
"Lắng nghe để cải cách"**

