

Số: /QĐ-UBND

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

### Ban hành Kế hoạch tổ chức đấu giá các lô đất tại Khu đô thị mới Thủ Thiêm, thành phố Thủ Đức

#### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Thực hiện Kết luận số 792-KL/TU ngày 10 tháng 11 năm 2023 của Ban Thường vụ Thành ủy về Kế hoạch tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất các khu đất và 3.790 căn hộ chung cư tại Khu đô thị mới Thủ Thiêm, thành phố Thủ Đức;

Thực hiện kết luận của Ban cán sự đảng Ủy ban nhân dân Thành phố tại Thông báo số 521-TB-BCSD ngày 15 tháng 5 năm 2023 và Thông báo số 710-TB/BCSD ngày 04 tháng 7 năm 2024 về Kế hoạch tổ chức đấu giá các lô đất tại Khu đô thị mới Thủ Thiêm, thành phố Thủ Đức;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường (Cơ quan Thường trực Tổ Công tác 3588) tại Công văn số 7678/STNMT-TTPTQĐ ngày 05 tháng 8 năm 2024 và số 8156/STNMT-TTPTQĐ ngày 19 tháng 8 năm 2024 về Kế hoạch tổ chức công tác đấu giá các lô đất tại Khu đô thị mới Thủ Thiêm, thành phố Thủ Đức.

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này Kế hoạch tổ chức đấu giá các lô đất tại Khu đô thị mới Thủ Thiêm, thành phố Thủ Đức.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### ***Nơi nhận:***

- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND Thành phố;
- Ban cán sự đảng UBND Thành phố;
- TTUB: CT, các PCT;
- Các Sở: TNMT, XD, QHKT, TC, CT, KHĐT, GTVT, TTTP, CATP HCM.
- UBND TP Thủ Đức;
- Trung tâm phát triển quỹ đất;
- Ban QLKHPTĐT Thủ Thiêm;
- VPUB: CVP, các PCVP;
- Phòng ĐT, DA, KT, NCPC, TH;
- Lưu: VT, (ĐT/PTH).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Xuân Cường**