



BỘ TÀI CHÍNH

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **20011**/BTC-CST

Hà Nội, ngày **24** tháng 12 năm 2025

V/v trả lời kiến nghị của Đoàn Đại biểu
Quốc hội Thành phố Hồ Chí Minh

Kính gửi: Đoàn Đại biểu Quốc hội Thành phố Hồ Chí Minh.

Bộ Tài chính đã nhận được kiến nghị của cử tri Thành phố Hồ Chí Minh do Đại biểu Quốc hội Hà Phước Thắng, Đoàn Đại biểu Quốc hội Thành phố Hồ Chí Minh chuyển tới tại văn bản số 487/PC-ĐB ngày 24/11/2025, cụ thể như sau:

Nội dung kiến nghị:

Tại văn bản số 487/PC-ĐB, Đại biểu Hà Phước Thắng nêu có nhận được đơn của ông Nguyễn Văn Bình, cử tri Khu phố 38, phường Bình Trị Đông, Thành phố Hồ Chí Minh kiến nghị về việc nâng mức doanh thu không chịu thuế giá trị gia tăng (GTGT), thuế thu nhập cá nhân (TNCN) đối với hộ, cá nhân kinh doanh. Cụ thể:

Tại đơn kiến nghị, ông Bình đề nghị nâng mức doanh thu chịu thuế GTGT, TNCN cho hộ kinh doanh từ mức 01 tỷ đồng trở lên để tạo điều kiện cho hàng triệu hộ kinh doanh tồn tại và phát triển theo đúng chủ trương của Đảng và Nhà nước về ưu tiên phát triển kinh tế tư nhân. Đồng thời, ông Bình cho rằng việc thu thuế TNCN đối với thu nhập từ chuyển nhượng bất động sản là thu 2% trên giá chuyển nhượng từng lần như hiện hành là hợp lý, điều quan trọng nhất là người bán phải ghi đúng, ghi đủ giá thực tế chuyển nhượng.

Bộ Tài chính xin trả lời như sau:

Ngày 10/12/2025, Quốc hội đã thông qua Luật Thuế TNCN, theo đó, đã điều chỉnh mức doanh thu không phải nộp thuế của cá nhân kinh doanh từ 200 triệu đồng/năm lên 500 triệu đồng/năm và cho trừ mức này trước khi tính thuế theo tỷ lệ trên doanh thu. Áp dụng mức doanh thu này, theo số liệu ngành thuế đang quản lý thì dự kiến sẽ có khoảng 2,3 triệu hộ, cá nhân kinh doanh không phải nộp thuế trên tổng số 2,54 triệu hộ, cá nhân kinh doanh (chiếm khoảng 90%).

Đồng thời, Luật đã bổ sung phương pháp tính thuế trên thu nhập (doanh thu - chi phí) đối với cá nhân kinh doanh, cụ thể: Cá nhân kinh doanh có doanh thu năm trên 500 triệu đồng đến 3 tỷ đồng: áp dụng thuế suất 15% trên thu nhập; Cá nhân kinh doanh có doanh thu năm trên 3 tỷ đồng đến 50 tỷ đồng: áp dụng thuế suất 17% trên thu nhập; Cá nhân kinh doanh có doanh thu năm trên 50 tỷ: áp dụng thuế suất 20% trên thu nhập. Riêng cá nhân kinh doanh có doanh thu trên 500 triệu đồng/năm đến 3 tỷ đồng được lựa chọn phương pháp tính thuế

theo tỷ lệ trên doanh thu hoặc theo thu nhập và được trừ 500 triệu đồng ra khỏi doanh thu trước khi tính thuế.

Ngày 11/12/2025, Quốc hội đã thông qua Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thuế GTGT, trong đó, đã nâng mức doanh thu năm không chịu thuế GTGT của hộ, cá nhân sản xuất, kinh doanh lên 500 triệu đồng.

Với việc điều chỉnh ngưỡng doanh thu không phải nộp thuế lên 500 triệu đồng và bổ sung phương pháp tính thuế theo thu nhập (doanh thu - chi phí) đối với hộ, cá nhân kinh doanh như trên đã tạo ra hành lang pháp lý công bằng, bình đẳng, phù hợp với điều kiện kinh doanh của hộ, cá nhân kinh doanh, qua đó hỗ trợ cá nhân yên tâm sản xuất, kinh doanh để ổn định đời sống và phát triển sản xuất, kinh doanh.

Ngoài ra, đối với thu nhập từ chuyển nhượng bất động sản, trên cơ sở tiếp thu các ý kiến góp ý và ý kiến của Đại biểu Quốc hội, Luật đã kế thừa quy định tại Luật thuế TNCN hiện hành đã được áp dụng ổn định là thu theo tỷ lệ 2% trên giá chuyển nhượng từng lần.

Trên đây là trả lời của Bộ Tài chính đối với kiến nghị của cử tri Thành phố Hồ Chí Minh, trân trọng gửi tới Đoàn Đại biểu Quốc hội Thành phố Hồ Chí Minh để trả lời cử tri./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ủy ban Dân nguyện và Giám sát của Quốc hội;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Thứ trưởng Cao Anh Tuấn;
- VPB, Vụ NSNN;
- Cục CNTT&CĐS (để đăng tải Cổng TTĐT);
- Lưu: VT, Cục CST (P.T.Quỳnh) (C7b).



BỘ TRƯỞNG

Nguyễn Văn Thắng