

CỤC THUẾ
THUẾ TỈNH VĨNH LONG

Số: /VLO-QLDN1

V/v lập hóa đơn đối với
bán đấu giá tài sản

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Vĩnh Long, ngày tháng năm

Kính gửi: Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long

Ngày 03/9/2026, Thuế tỉnh Vĩnh Long nhận được Công văn hỏi 1386/THADS-NV ngày 28/8/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long (sau đây gọi tắt là Đơn vị) về việc đề nghị hướng dẫn lập hóa đơn đối với mua bán tài sản đấu giá thành. Thuế tỉnh Vĩnh Long có ý kiến như sau:

- Căn cứ khoản 2 Điều 13 Nghị định số 123/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định về hóa đơn, chứng từ:

“Điều 13. Áp dụng hóa đơn điện tử khi bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ

2. Quy định về cấp và kê khai xác định nghĩa vụ thuế khi cơ quan thuế cấp hóa đơn điện tử có mã của cơ quan thuế theo từng lần phát sinh như sau:

a) Loại hóa đơn cấp theo từng lần phát sinh

a.1) Cấp hóa đơn điện tử có mã của cơ quan thuế theo từng lần phát sinh là hóa đơn bán hàng trong các trường hợp:

...

- Tổ chức không kinh doanh nhưng có phát sinh giao dịch bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ;

...

a.2) Cấp hóa đơn điện tử có mã của cơ quan thuế theo từng lần phát sinh là hóa đơn giá trị gia tăng trong các trường hợp:

...

- Tổ chức, cơ quan nhà nước không thuộc đối tượng nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ có bán đấu giá tài sản, trường hợp giá trúng đấu giá là giá bán đã có thuế giá trị gia tăng được công bố rõ trong hồ sơ bán đấu giá do cơ quan có thẩm quyền phê duyệt thì được cấp hóa đơn giá trị gia tăng để giao cho người mua.”

- Căn cứ điểm a.1, điểm b.2 khoản 2 Điều 6 Nghị định số 254/2026/NĐ-CP ngày 30/6/2026 của Chính phủ quy định đối tượng cơ quan thuế cấp hóa đơn điện tử có mã của cơ quan thuế theo từng lần phát sinh:

“Điều 6. Đối tượng sử dụng hóa đơn điện tử

2. Đối tượng cơ quan thuế cấp hóa đơn điện tử có mã của cơ quan thuế theo từng lần phát sinh

a) Cấp hóa đơn điện tử có mã của cơ quan thuế theo từng lần phát sinh là hóa đơn bán hàng trong các trường hợp:

a.1) *Tổ chức không kinh doanh nhưng có phát sinh giao dịch bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ thuộc đối tượng chịu thuế theo quy định của pháp luật thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập doanh nghiệp và các loại thuế khác (nếu có);*

...

b) *Cấp hóa đơn điện tử có mã của cơ quan thuế theo từng lần phát sinh là hóa đơn giá trị gia tăng trong các trường hợp:*

b.2) *Tổ chức, cơ quan nhà nước không thuộc đối tượng nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ có bán đấu giá tài sản (trừ trường hợp bán tài sản công nêu tại khoản 4 Điều 8 Nghị định này), trường hợp giá trúng đấu giá là giá bán đã có thuế giá trị gia tăng được công bố rõ trong hồ sơ bán đấu giá do cơ quan có thẩm quyền phê duyệt thì được cấp hóa đơn giá trị gia tăng để giao cho người mua;*

... ”

- Căn cứ khoản 3 Phụ lục Nội dung của hóa đơn (Ban hành kèm theo Nghị định số 254/2026/NĐ-CP ngày 30/6/2026 của Chính phủ):

3. Tên, địa chỉ, mã số thuế của người bán

...

Trường hợp bán đấu giá tài sản để thi hành án thì hóa đơn phải thể hiện tên, địa chỉ, mã số thuế của cơ quan được giao bán đấu giá tài sản và tên, địa chỉ, mã số thuế của người bán.

Căn cứ các quy định nêu trên, Thuế tỉnh Vĩnh Long hướng dẫn Đơn vị trên nguyên tắc như sau:

1. Trường hợp trong năm 2024, Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long (không thuộc đối tượng nộp thuế GTGT theo phương pháp khấu trừ) có bán đấu giá tài sản bảo đảm thi hành án của Công ty TNHH MTV Bột mì Đại Nam theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự, trường hợp giá trúng đấu giá là giá bán đã có thuế giá trị gia tăng được công bố rõ trong hồ sơ bán đấu giá do cơ quan có thẩm quyền phê duyệt thì được cấp hóa đơn giá trị gia tăng để giao cho người mua theo quy định tại điểm a.2 khoản 2 Điều 13 Nghị định số 123/2020/NĐ-CP.

Trường hợp giá bán được công bố rõ trong hồ sơ bán đấu giá do cơ quan có thẩm quyền phê duyệt là giá chưa có thuế GTGT; đồng thời, Đơn vị là tổ chức không kinh doanh nhưng có phát sinh giao dịch bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ thuộc đối tượng chịu thuế GTGT theo quy định tại điểm a.1 khoản 2 Điều 13 Nghị định số 123/2020/NĐ-CP thì được cấp hóa đơn bán hàng theo từng lần phát sinh. Qua kết quả tra cứu trên hệ thống cơ quan thuế, Đơn vị đã đăng ký sử dụng hóa đơn điện tử là hóa đơn bán hàng; do đó, Đơn vị phải lập hóa đơn điện tử là hóa đơn bán hàng để giao cho người mua theo quy định.

2. Trường hợp Đơn vị (không thuộc đối tượng nộp thuế GTGT theo phương pháp khấu trừ) có bán đấu giá tài sản bảo đảm thi hành án của cá nhân, tổ chức (đang hoạt động, ngừng hoạt động nhưng chưa hoàn thành thủ tục chấm dứt hiệu lực mã số thuế, không hoạt động tại địa chỉ đã đăng ký) theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự (trừ trường hợp bán tài sản công nêu tại khoản 4 Điều 8 Nghị định số 254/2026/NĐ-CP), trường hợp giá trúng đấu giá là giá bán đã có thuế giá trị gia tăng được công bố rõ trong hồ sơ bán đấu giá do cơ quan có thẩm quyền phê duyệt thì được cấp hóa đơn giá trị gia tăng để giao cho người mua theo quy định tại điểm b.2 khoản 2 Điều 6 Nghị định số 254/2026/NĐ-CP.

Trường hợp giá bán được công bố rõ trong hồ sơ bán đấu giá do cơ quan có thẩm quyền phê duyệt là giá chưa có thuế GTGT; đồng thời, Đơn vị là tổ chức không kinh doanh nhưng có phát sinh giao dịch bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ thuộc đối tượng chịu thuế GTGT theo quy định tại điểm a.1 khoản 2 Điều 6 Nghị định số 254/2026/NĐ-CP thì được cấp hóa đơn bán hàng theo từng lần phát sinh. Qua kết quả tra cứu trên hệ thống cơ quan thuế, Đơn vị đã đăng ký sử dụng hóa đơn điện tử là hóa đơn bán hàng; do đó, Đơn vị phải lập hóa đơn điện tử là hóa đơn bán hàng để giao cho người mua theo quy định.

Đề nghị Đơn vị căn cứ vào các quy định đã nêu và tình hình thực tế để thực hiện đúng quy định pháp luật.

Thuế tỉnh Vĩnh Long hướng dẫn để Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long được biết. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc đề nghị đơn vị liên hệ với Phòng Quản lý, hỗ trợ doanh nghiệp số 1 qua số điện thoại 02703.821.574 để được hỗ trợ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website Thuế tỉnh Vĩnh Long;
- Phòng NVDTTC;
- Lưu: VT, QLDN1 (dbthao).

**KT. TRƯỞNG THUẾ TỈNH
PHÓ TRƯỞNG THUẾ TỈNH**

Lê Thị Hồng Lĩnh