

CỤC THUẾ
THUẾ THÀNH PHỐ CẦN THƠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 7550 /CTH-QLDN2
V/v lập hóa đơn

Cần Thơ, ngày 24 tháng 8 năm 2026

Kính gửi: Sở Y Tế thành phố Cần Thơ
Địa chỉ: số 71 Lý Tự Trọng, P.Ninh Kiều, TP Cần Thơ

Thực hiện sự chỉ đạo của UBND nhân dân thành phố Cần Thơ tại Công số 4859/UBND-XDDT ngày 22/8/2026 về việc khẩn trương hướng dẫn việc thanh toán khối lượng thực hiện của dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Ung bướu thành phố Cần Thơ (quy mô 500 giường) theo Công văn số 6446/SYT-TC ngày 20/8/2026 của Sở Y tế về việc thanh toán lần đầu tiên tối đa 50% giá trị các phần công việc trước thuế chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng(VAT), Liên danh nhà thầu chưa xuất hóa đơn thuế Giá trị gia tăng (VAT) cho khoản thanh toán giá trị theo từng đợt thanh toán của Liên danh thực hiện Hợp đồng EPC thuộc Dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Ung bướu thành phố Cần Thơ (quy mô 500 giường).

Về vấn đề này, Thuế Thành phố Cần Thơ có ý kiến như sau:

Căn cứ khoản 1 Điều 4 và khoản 1, khoản 2, khoản 3, điểm c khoản 4 Điều 9 Nghị định số 254/2026/NĐ-CP ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định như sau:

“Điều 4. Nguyên tắc lập, quản lý, sử dụng hóa đơn, chứng từ điện tử

1. Khi bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ, người bán phải lập hóa đơn điện tử để giao cho người mua (bao gồm cả các trường hợp hàng hóa, dịch vụ dùng để khuyến mại, quảng cáo, hàng mẫu; hàng hóa, dịch vụ dùng để cho, biếu, tặng, trao đổi, trả thay lương cho người lao động và tiêu dùng nội bộ; xuất hàng hóa dưới các hình thức cho vay, cho mượn) và các trường hợp lập hóa đơn theo quy định của Bộ trưởng Bộ Tài chính, trừ các trường hợp không phải sử dụng hóa đơn điện tử theo quy định tại Điều 7 Nghị định này...

Điều 9. Thời điểm lập hóa đơn

1. Thời điểm lập hóa đơn đối với bán hàng hóa (bao gồm cả bán, chuyển nhượng tài sản công và bán hàng dự trữ quốc gia) là thời điểm chuyển giao quyền sở hữu hoặc quyền sử dụng hàng hóa cho người mua, không phân biệt đã thu được tiền hay chưa thu được tiền....

2. Thời điểm lập hóa đơn đối với cung cấp dịch vụ là thời điểm hoàn thành việc cung cấp dịch vụ (bao gồm cả cung cấp dịch vụ cho tổ chức, cá nhân nước ngoài) không phân biệt đã thu được tiền hay chưa thu được tiền. Trường hợp người cung cấp dịch vụ có thu tiền trước hoặc trong khi cung cấp dịch vụ thì thời điểm lập hóa đơn là thời điểm thu tiền (không bao gồm trường hợp thu tiền đặt cọc theo quy định Bộ luật Dân sự để đảm bảo thực hiện hợp đồng cung cấp dịch vụ).

3. Trường hợp giao hàng nhiều lần hoặc bàn giao từng hạng mục, công đoạn dịch vụ thì mỗi lần giao hàng hoặc bàn giao đều phải lập hóa đơn cho khối lượng, giá trị hàng hóa, dịch vụ được giao tương ứng.

4. Thời điểm lập hóa đơn đối với một số trường hợp cụ thể như sau:

....

c) Đối với hoạt động xây dựng, lắp đặt, thời điểm lập hóa đơn là thời điểm nghiệm thu, bàn giao công trình, hạng mục công trình, khối lượng xây dựng, lắp đặt hoàn thành, không phân biệt đã thu được tiền hay chưa thu được tiền;...”

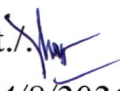
Căn cứ các quy định và hướng dẫn nêu trên, khi công ty thực hiện Gói thầu “Tổng thầu thiết kế, cung cấp thiết bị, công nghệ và thi công xây dựng công trình (EPC)” thuộc dự án “Đầu tư xây dựng bệnh viện Ung bướu thành phố Cần Thơ (quy mô 500 giường):

Trường hợp công ty giao hàng nhiều lần hoặc bàn giao từng hạng mục, công đoạn dịch vụ thì mỗi lần giao hàng hoặc bàn giao đều phải lập hóa đơn cho khối lượng, giá trị hàng hóa, dịch vụ được giao tương ứng theo quy định tại khoản 3 Điều 9 Nghị định số 254/2026/NĐ-CP

Trường hợp công ty cung cấp hoạt động xây dựng, lắp đặt, thời điểm lập hóa đơn là thời điểm nghiệm thu, bàn giao công trình, hạng mục công trình, khối lượng xây dựng, lắp đặt hoàn thành, không phân biệt đã thu được tiền hay chưa thu được tiền theo quy định tại điểm c khoản 4 Điều 9 Nghị định số 254/2026/NĐ-CP.

Trường hợp công ty bán hàng hóa thì thời điểm chuyển giao quyền sở hữu hoặc quyền sử dụng hàng hóa cho người mua, không phân biệt đã thu được tiền hay chưa thu được tiền theo quy định tại khoản 1 Điều 9 Nghị định số 254/2026/NĐ-CP.

Đề nghị Sở Y tế căn cứ tình hình thực tế quy định tại hợp đồng, đồng thời đối chiếu với quy định tại các văn bản pháp luật về chính sách thuế và văn bản pháp luật chuyên ngành có liên quan để yêu cầu công ty thực hiện lập hóa đơn đúng thời điểm theo quy định.

Thuế Thành phố Cần Thơ trả lời Sở Y Tế được biết. 

(Đính kèm công văn số 6971/CTH-QLDN1 ngày 04/8/2026 của Thuế thành phố Cần Thơ trả lời Công văn số 02/KT-VMD ngày 20/7/2026 của VMD KÓRHÁZI TECHNOLÓGIAI Zrt để tham khảo)

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND TP.Cần Thơ “để báo cáo”;
- Phòng NVDTPC;
- Phòng KT 1,2,3;
- Phòng QLDN 2,3,4
- Các thuế cơ sở
- Website;
- Lưu VT, QLDN1(2b). 

**KT. TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ
PHÓ TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ**



Nguyễn Việt Thống

**CỤC THUẾ
THUẾ THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6917/CTH-QLDN1
V/v thời điểm lập hóa đơn

Cần Thơ, ngày 04 tháng 8 năm 2026

Kính gửi: Công ty VMD KÓRHÁZI TECHNOLÓGIAI Zrt
Địa chỉ: 2P7P + MHF, đường Nguyễn Văn Cừ, Phường An Bình, TP.Cần Thơ

Thuế Thành phố Cần Thơ nhận được Văn bản số 02/KT-VMD ngày 20 tháng 7 năm 2026 của VMD KÓRHÁZI TECHNOLÓGIAI Zrt về việc không xuất hóa đơn GTGT đối với khoản thanh toán tạm ứng 50% giá trị đặt hàng – Dự án Bệnh viện ung bướu TP Cần Thơ.

Thuế Thành phố Cần Thơ có ý kiến như sau:

Căn cứ khoản 1 Điều 4, Điều 9 Nghị định số 254/2026/NĐ-CP ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định như sau:

“Điều 4. Nguyên tắc lập, quản lý, sử dụng hóa đơn, chứng từ điện tử

1. Khi bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ, người bán phải lập hóa đơn điện tử để giao cho người mua (bao gồm cả các trường hợp hàng hóa, dịch vụ dùng để khuyến mại, quảng cáo, hàng mẫu; hàng hóa, dịch vụ dùng để cho, biếu, tặng, trao đổi, trả thay lương cho người lao động và tiêu dùng nội bộ; xuất hàng hóa dưới các hình thức cho vay, cho mượn) và các trường hợp lập hóa đơn theo quy định của Bộ trưởng Bộ Tài chính, trừ các trường hợp không phải sử dụng hóa đơn điện tử theo quy định tại Điều 7 Nghị định này...

Điều 9. Thời điểm lập hóa đơn

1. Thời điểm lập hóa đơn đối với bán hàng hóa (bao gồm cả bán, chuyển nhượng tài sản công và bán hàng dự trữ quốc gia) là thời điểm chuyển giao quyền sở hữu hoặc quyền sử dụng hàng hóa cho người mua, không phân biệt đã thu được tiền hay chưa thu được tiền....

2. Thời điểm lập hóa đơn đối với cung cấp dịch vụ là thời điểm hoàn thành việc cung cấp dịch vụ (bao gồm cả cung cấp dịch vụ cho tổ chức, cá nhân nước ngoài) không phân biệt đã thu được tiền hay chưa thu được tiền. Trường hợp người cung cấp dịch vụ có thu tiền trước hoặc trong khi cung cấp dịch vụ thì thời điểm lập hóa đơn là thời điểm thu tiền (không bao gồm trường hợp thu tiền đặt cọc theo quy định Bộ luật Dân sự để đảm bảo thực hiện hợp đồng cung cấp dịch vụ).

3. Trường hợp giao hàng nhiều lần hoặc bàn giao từng hạng mục, công đoạn dịch vụ thì mỗi lần giao hàng hoặc bàn giao đều phải lập hóa đơn cho khối lượng, giá trị hàng hóa, dịch vụ được giao tương ứng.

4. Thời điểm lập hóa đơn đối với một số trường hợp cụ thể như sau:

....

c) Đối với hoạt động xây dựng, lắp đặt, thời điểm lập hóa đơn là thời điểm nghiệm thu, bàn giao công trình, hạng mục công trình, khối lượng xây dựng, lắp đặt hoàn thành, không phân biệt đã thu được tiền hay chưa thu được tiền;...”

Căn cứ các quy định và hướng dẫn nêu trên, khi thực hiện Gói thầu “Tổng thầu thiết kế, cung cấp thiết bị, công nghệ và thi công xây dựng công trình (EPC)” thuộc dự án “Đầu tư xây dựng bệnh viện Ung bướu thành phố Cần Thơ (quy mô 500 giường):

Trường hợp công ty giao hàng nhiều lần hoặc bàn giao từng hạng mục, công đoạn dịch vụ thì mỗi lần giao hàng hoặc bàn giao đều phải lập hóa đơn cho khối lượng, giá trị hàng hóa, dịch vụ được giao tương ứng theo quy định tại khoản 3 Điều 9 Nghị định số 254/2026/NĐ-CP

Trường hợp công ty cung cấp hoạt động xây dựng, lắp đặt, thời điểm lập hóa đơn là thời điểm nghiệm thu, bàn giao công trình, hạng mục công trình, khối lượng xây dựng, lắp đặt hoàn thành, không phân biệt đã thu được tiền hay chưa thu được tiền theo quy định tại điểm c khoản 4 Điều 9 Nghị định số 254/2026/NĐ-CP.

Trường hợp công ty bán hàng hóa thì thời điểm chuyển giao quyền sở hữu hoặc quyền sử dụng hàng hóa cho người mua, không phân biệt đã thu được tiền hay chưa thu được tiền theo quy định tại khoản 1 Điều 9 Nghị định số 254/2026/NĐ-CP.

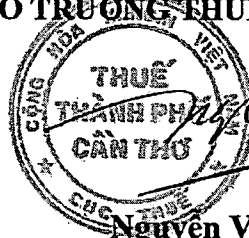
Đề nghị Công ty căn cứ tình hình thực tế quy định tại hợp đồng, đồng thời đối chiếu với quy định tại các văn bản pháp luật về chính sách thuế và văn bản pháp luật chuyên ngành có liên quan để thực hiện lập hóa đơn đúng thời điểm theo quy định.

Thuế Thành phố Cần Thơ trả lời đề VMD KÓRHÁZI TECHNOLÓGIAI Zrt được biết./. *Nlx*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng NVDTTC;
- Phòng KT 1,2,3;
- Phòng QLDN 2,3,4
- Các thuế cơ sở
- Website;
- Lưu VT, QLDN1(2b). *moir*

**KT. TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ
PHÓ TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ**



Nguyễn Việt Thống

VMD KÓRHÁZI TECHNOLÓGIAI Zrt.,

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 02/KT-VMD.

V/v không xuất hóa đơn GTGT đối với khoản
thanh toán tạm ứng 50% giá trị đặt hàng -
Dự án Bệnh viện ung bướu TP. Cần Thơ

TP. Cần Thơ, ngày 20 tháng 7 năm 2026

THUẾ THÀNH PHỐ CẦN THƠ	
Số: 11.012	ĐẾN
Ngày: 20/7/2026	
Chuyến:	
Số và ký hiệu HS:	

Kính gửi: Cục Thuế Thành phố Cần Thơ

: Phòng Quản Lý Thuế Doanh Nghiệp 1 Cần Thơ

Căn cứ Hợp đồng số 07.8/2017/HĐ-EPC ngày 07/8/2017 và các Phụ lục điều chỉnh Hợp đồng đã ký giữa Sở Y tế Thành phố Cần Thơ và Liên danh MAGYAR – VMD – BDCC – CONINCO – AZUSA về việc thực hiện Gói thầu "Tổng thầu thiết kế, cung cấp thiết bị, công nghệ và thi công xây dựng công trình (EPC)" thuộc Dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Ung bướu Thành phố Cần Thơ (quy mô 500 giường);

Căn cứ các nội dung đã được thống nhất tại cuộc họp ngày 18/6/2026 do Giám đốc Sở Y tế Thành phố Cần Thơ chủ trì và cuộc họp ngày 23/6/2026 do Phó Chủ tịch UBND thành phố Cần Thơ chủ trì nhằm tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai Dự án;

Nhà thầu đứng đầu liên danh VMD KÓRHÁZI TECHNOLÓGIAI Zrt., - Đại diện bởi: VĂN PHÒNG ĐIỀU HÀNH CỦA NHÀ THẦU VMD KÓRHÁZI TECHNOLÓGIAI ZRT TẠI VIỆT NAM (VMD) xin gửi tới Quý đơn vị lời chào trân trọng nhất!

Liên quan tới Hợp đồng số 07.8/2017/HĐ-EPC ngày 07/8/2017 và các Phụ lục điều chỉnh hợp đồng đã ký giữa giữa Sở Y tế Thành phố Cần Thơ và Liên danh MAGYAR – VMD – BDCC – CONINCO – AZUSA về việc thực hiện Gói thầu "Tổng thầu thiết kế, cung cấp thiết bị, công nghệ và thi công xây dựng công trình (EPC)" thuộc Dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Ung bướu Thành phố Cần Thơ (quy mô 500 giường), Nhà thầu VMD trân trọng báo cáo và kính đề nghị Quý Đơn vị xem xét, hướng dẫn một số nội dung liên quan đến việc lập hóa đơn giá trị gia tăng như sau:

Theo quy định tại Phụ lục sửa đổi lần 10 của Hợp đồng, số 10/2026/PLHĐ-EPC ký ngày 02/07/2026, Nhà thầu được Chủ đầu tư thanh toán lần đầu cho các hạng mục tối đa bằng 50% giá trị thực hiện Hợp đồng của VMD sau khi đáp ứng các điều kiện quy định tại Điều 12.3.1. và Điều 12.3.2., bao gồm việc cung cấp Chứng thư bảo lãnh thanh toán và hóa đơn giá trị gia tăng tương ứng với số tiền thanh toán.

Tuy nhiên, việc lập hóa đơn giá trị gia tăng ngay tại thời điểm nhận khoản thanh toán nêu trên đang phát sinh vướng mắc trong quá trình thực hiện do nhà thầu nhận thấy

chưa phù hợp với quy định về thời điểm lập hóa đơn đối với hoạt động xây dựng, lắp đặt theo quy định của pháp luật về thuế.

Theo quy định tại điểm c khoản 4 Điều 9 Nghị định số 254/2026/NĐ-CP, Đối với hoạt động xây dựng, lắp đặt, thời điểm lập hóa đơn là thời điểm nghiệm thu, bàn giao công trình, hạng mục công trình, khối lượng xây dựng, lắp đặt hoàn thành, không phân biệt đã thu được tiền hay chưa thu được tiền.

Trong khi đó, khoản thanh toán đầu tiên theo Hợp đồng nêu trên có bản chất nhằm tạo nguồn vốn để Nhà thầu triển khai việc đặt hàng, sản xuất và cung cấp vật tư, thiết bị. Sau khi nhận được khoản thanh toán này, VMD sẽ thực hiện thanh toán cho các nhà sản xuất, nhà cung cấp theo tiến độ hợp đồng để triển khai sản xuất và đặt hàng. Đặc biệt, với các hạng mục thiết bị của Dự án, thời gian sản xuất và vận chuyển đến công trường dự kiến từ 02 đến 03 tháng hoặc dài hơn tùy từng chủng loại thiết bị.

Trong giai đoạn này, Nhà thầu chưa phát sinh khối lượng xây dựng, lắp đặt hoàn thành để nghiệm thu và cũng chưa nhận được hóa đơn giá trị gia tăng từ các nhà sản xuất, nhà cung cấp tương ứng với giá trị vật tư, thiết bị sẽ được bàn giao sau khi hoàn thành việc sản xuất, giao hàng và nghiệm thu theo quy định.

Từ những vướng mắc nêu trên, VMD vẫn chưa nộp được hồ sơ thanh toán để giải ngân tạm ứng, VMD kính đề nghị Cục Thuế Thành phố Cần Thơ xem xét và có ý kiến hướng dẫn về việc lập hóa đơn đối với khoản thanh toán trước bàn giao và nghiệm thu theo Điều 12.3.1 của Phụ lục sửa đổi lần 10 của Hợp đồng.

Trong thời gian chờ thực hiện các giai đoạn nghiệm thu theo Hợp đồng, VMD cam kết cung cấp đầy đủ Chứng thư bảo lãnh thanh toán theo quy định và thực hiện việc lập hóa đơn giá trị gia tăng đối với các giá trị được Chủ đầu tư nghiệm thu, thanh toán theo từng giai đoạn, bảo đảm tuân thủ các quy định của pháp luật về thuế và hóa đơn.

Kính mong Quý Đơn vị xem xét và có văn bản hướng dẫn để Nhà thầu có cơ sở thực hiện đúng quy định của pháp luật, đồng thời bảo đảm tiến độ triển khai Dự án.

VMD xin trân trọng cảm ơn và rất mong nhận được sự quan tâm hỗ trợ của Quý Đơn vị./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: BCHCT;
- Lưu: Phòng KT.

