

Số: /CT-TTHT
V/v xuất hóa đơn bán hồ sơ mời
tham gia đấu giá.

Lạng Sơn, ngày tháng 02 năm 2025

Kính gửi: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lạng Sơn
Mã số thuế: 4900249276
Địa chỉ: Tầng 3 Trung tâm phục vụ hành chính công, phố
Dã Tượng, phường Chi Lăng, Thành phố Lạng Sơn.

Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn nhận được Công văn số 39/CV-TTĐVĐGTS ngày 19/02/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản về việc xuất hóa đơn, chứng từ bán hồ sơ mời tham gia đấu giá. Về vấn đề này, Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn trả lời như sau:

Căn cứ khoản 1 Điều 9 Nghị định 123/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định về hóa đơn chứng từ:

“Điều 9. Thời điểm lập hóa đơn

1. Thời điểm lập hóa đơn đối với bán hàng hóa (bao gồm cả bán tài sản nhà nước, tài sản tịch thu, sung quỹ nhà nước và bán hàng dự trữ quốc gia) là thời điểm chuyển giao quyền sở hữu hoặc quyền sử dụng hàng hóa cho người mua, không phân biệt đã thu được tiền hay chưa thu được tiền.”

Căn cứ khoản 4 Điều 7 Thông tư số 03/2025/TT-BTC ngày 22/01/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn về chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; quy định việc thu, chi, quản lý và sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước của người tham gia đấu giá không được nhận lại theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản

“Điều 7. Thu, chi, quản lý, sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá

...

4. Việc sử dụng hóa đơn, chứng từ khi bán hồ sơ mời tham gia đấu giá quy định tại các khoản 1, 2 và 3 Điều này được thực hiện theo quy định của pháp luật về hóa đơn, chứng từ.

Đối với trường hợp nộp tiền mua hồ sơ trực tiếp thì thời điểm lập hóa đơn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá thực hiện theo quy định của pháp luật về hóa đơn, chứng từ nhưng chậm nhất phải trước thời điểm kết thúc việc bán hồ sơ mời tham gia đấu giá.

Đối với trường hợp nộp tiền mua hồ sơ theo phương thức điện tử thì giao dịch phải hoàn thành trước thời điểm kết thúc việc bán hồ sơ mời tham gia đấu

giá. Thời điểm lập hóa đơn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá được thực hiện theo quy định của pháp luật về hóa đơn, chứng từ nhưng chậm nhất được thực hiện trong ngày kết thúc việc bán hồ sơ.”

Căn cứ điểm b khoản 2 Điều 13 Thông tư số 219/2013/TT-BTC ngày 31/12/2013 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành Luật thuế giá trị gia tăng và nghị định số 209/2013/NĐ-CP ngày 18/12/2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều Luật thuế giá trị gia tăng.

“Điều 13. Phương pháp tính trực tiếp trên giá trị gia tăng

...

2. Số thuế giá trị gia tăng phải nộp theo phương pháp tính trực tiếp trên giá trị gia tăng bằng tỷ lệ % nhân với doanh thu áp dụng như sau:

...

b) Tỷ lệ % để tính thuế GTGT trên doanh thu được quy định theo từng hoạt động như sau:

- Phân phối, cung cấp hàng hóa: 1%;

- Dịch vụ, xây dựng không bao thầu nguyên vật liệu: 5%;

- Sản xuất, vận tải, dịch vụ có gắn với hàng hóa, xây dựng có bao thầu nguyên vật liệu: 3%;

- Hoạt động kinh doanh khác: 2%”

Căn cứ vào các quy định và hướng dẫn nêu trên trường hợp Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lạng Sơn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá thì thực hiện xuất hóa đơn điện tử là hóa đơn bán hàng, thời điểm xuất hóa đơn là thời điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá cho từng tổ chức, cá nhân.

Doanh thu từ việc bán hồ sơ mời tham gia đấu giá thuộc đối tượng chịu thuế giá trị gia tăng, số thuế giá trị gia tăng phải nộp bằng doanh thu hồ sơ nhân với tỷ lệ 1%.

Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn trả lời đề Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lạng Sơn biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Cục Thuế;
- Các phòng: NVDTPC;
KK&KTT; Phòng TTKT;
- Các Chi cục Thuế;
- Website Cục Thuế;
- Lưu: VT, TTHT.

**KT CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

Bùi Minh Bằng