



Phụ lục IV
BẢNG GIÁ ĐẤT KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP
(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 40/2025/NQ-HĐND ngày 30 tháng 12 năm 2025
của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi)

Đvt: Nghìn đồng/m²

Stt	Khu Công nghiệp, Cụm công nghiệp	Vị trí	Mức giá
1	Khu Công nghiệp Tịnh Phong		
	Đất mặt tiền đường trục chính thuộc Khu công nghiệp Tịnh Phong	1	1.512
	Đất mặt tiền đường nội bộ còn lại thuộc Khu công nghiệp Tịnh Phong	1	1.008
2	Khu công nghiệp VSIP Quảng Ngãi		
	Đất mặt tiền đường trục chính thuộc Khu công nghiệp VSIP Quảng Ngãi	1	1.512
	Đất mặt tiền đường nội bộ còn lại thuộc Khu công nghiệp VSIP Quảng Ngãi	1	1.008
3	Khu công nghiệp Phổ Phong		
	Đất mặt tiền đường nội bộ thuộc Khu Công nghiệp Phổ Phong	1	216
4	Khu công nghiệp Sao Mai		
	Đất mặt tiền đường nội bộ thuộc Khu Công nghiệp Sao Mai	1	318
5	Khu công nghiệp Hòa Bình		
	Đất mặt tiền đường nội bộ thuộc Khu Công nghiệp Hòa Bình	1	356
6	Cụm Công nghiệp làng nghề Bình Nguyên		
	Đất mặt tiền đường chính vào cụm công nghiệp làng nghề Bình Nguyên có mặt cắt đường trên 11m	1	504
	Đất mặt tiền đường nội bộ còn lại thuộc Cụm Công nghiệp làng nghề Bình Nguyên	1	360
7	Phân KCN Sài Gòn - Dung Quất		
	Đất mặt tiền đường nội bộ thuộc Phân KCN Sài Gòn - Dung Quất	1	1.440
8	Cụm công nghiệp làng nghề Tịnh Ấn Tây		
	Đất mặt tiền tuyến đường QL 24B đi CCN Làng nghề đến kênh B8 thôn Độc Lập	1	720
	Đất mặt tiền đường nội bộ còn lại thuộc Cụm công nghiệp làng nghề Tịnh Ấn Tây	1	570
9	Cụm công nghiệp Trương Quang Trọng		
	Đất mặt tiền đường nội bộ Cụm công nghiệp Trương Quang Trọng	1	1.980
10	Cụm Công nghiệp - Tiểu thủ Công nghiệp La Hà		
	Đất mặt tiền đường thuộc Cụm Công nghiệp - Tiểu thủ	1	1.260

Stt	Khu Công nghiệp, Cụm công nghiệp	Vị trí	Mức giá
	Công nghiệp La Hà		
11	Cụm công nghiệp Quán Lát		
	Đất mặt tiền đường nội bộ Cụm công nghiệp Quán Lát	1	1.035
12	Cụm công nghiệp Thạch Trụ		
	Đất mặt tiền đường nội bộ Cụm công nghiệp Thạch Trụ	1	1.035
13	Cụm công nghiệp Phở Hòa		
	Đất mặt tiền đường Phạm Văn Đồng thuộc CCN Phở Hòa	1	3.060
	Đất mặt tiền đường Trần Trung Thành thuộc CCN Phở Hòa	1	2.700
14	Cụm công nghiệp Đồng Làng		
	Đất mặt tiền đường nội bộ Cụm công nghiệp Đồng Làng	1	936
15	Cụm công nghiệp Phở Phong		
	Đất mặt tiền đường QL 24A đoạn thuộc Cụm Công nghiệp Phở Phong	1	576
	Đất mặt tiền đường nội bộ thuộc Cụm Công nghiệp Phở Phong	1	216
16	Cụm công nghiệp và Khu dịch vụ hậu cần nghề cá Sa Huỳnh		
	Đất mặt tiền đường nội bộ thuộc Cụm Công nghiệp	1	3.240
17	Cụm công nghiệp Đồng Dinh		
	Đất mặt tiền đường nội bộ Cụm công nghiệp Đồng Dinh	1	1.035
18	Cụm công nghiệp Ba Tơ		
	Đất mặt tiền đường nội bộ Cụm công nghiệp thị trấn Ba tơ	1	690
19	Cụm công nghiệp Ba Động		
	Đất mặt tiền đường nội bộ Cụm công nghiệp xã Ba Động	1	270
20	Cụm Công nghiệp Sơn Hạ		
	Đất mặt tiền đường nội bộ Cụm công nghiệp Sơn Hạ	1	210
21	Cụm công nghiệp thị trấn Trà Xuân		
	Đất mặt tiền đường nội bộ Cụm công nghiệp thị trấn Trà Xuân	1	690
22	Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp Thanh Trung		
	Đất mặt tiền đường nội bộ Cụm công nghiệp Thanh Trung	1	339
23	Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp làng nghề H'Nor		
	Đất mặt tiền đường nội bộ Cụm công nghiệp Tiểu thủ công nghiệp làng nghề H'Nor	1	356
24	Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp Hòa Bình		

Stt	Khu Công nghiệp, Cụm công nghiệp	Vị trí	Mức giá
	Đất mặt tiền đường nội bộ Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp Hòa Bình	1	356
25	Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp, làng nghề thị trấn Đắk Hà		
	Đất mặt tiền đường nội bộ Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp, làng nghề thị trấn Đắk Hà	1	409
26	Cụm công nghiệp Đắk La		
	Đất mặt tiền đường nội bộ Cụm công nghiệp Đắk La	1	70
27	Cụm công nghiệp Đắk Mar		
	Đất mặt tiền đường nội bộ Cụm công nghiệp Đắk Mar	1	179
28	Cụm công nghiệp và dịch vụ 24/4 thị trấn Đắk Tô		
	Đất mặt tiền đường nội bộ Cụm công nghiệp 24/4	1	525
29	Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp Đắk Xú		
	Đất mặt tiền đường nội bộ Cụm công nghiệp	1	190