**PHỤ LỤC XI**

BẢNG GIÁ ĐẤT CÁC KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP*(Ban hành kèm theo Quyết định 56/2022/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của UBND tỉnh Đồng Nai)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Đơn vị tính: 1.000 đồng/m2* | | | |
| **TT** | **Các khu, cụm công nghiệp** | **Địa điểm** | **Giá đất 2020 - 2024** |
|
| **I** | **Khu công nghiệp** |  |  |
| 1 | Biên Hòa I | Biên Hòa | 3.600 |
| 2 | Biên Hòa II | Biên Hòa | 3.900 |
| 3 | Loteco | Biên Hòa | 3.900 |
| 4 | Agtex Long Bình | Biên Hòa | 3.900 |
| 5 | Amata | Biên Hòa | 3.900 |
| 6 | Tam Phước | Biên Hòa | 2.000 |
| 7 | An Phước | Long Thành | 2.000 |
| 8 | Giang Điền | Trảng Bom, Biên Hòa | 2.000 |
| 9 | Long Thành | Long Thành | 2.160 |
| 10 | Long Đức | Long Thành | 2.000 |
| 11 | Lộc An - Bình Sơn | Long Thành | 2.000 |
| 12 | Gò Dầu | Long Thành | 2.300 |
| 13 | Bàu Xéo | Trảng Bom | 1.800 |
| 14 | Hố Nai | Trảng Bom, Biên Hòa | 1.700 |
| 15 | Thạnh Phú | Vĩnh Cửu | 2.100 |
| 16 | Sông Mây | Trảng Bom, Vĩnh Cửu | 1.800 |
| 17 | Nhơn Trạch (gồm: Nhơn Trạch I, Nhơn Trạch II, Nhơn Trạch III, Nhơn Trạch V, Nhơn Trạch VI, Dệt May - Nhơn Trạch, Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, Nhơn Trạch II - Lộc Khang) | Nhơn Trạch | 2.100 |
| 18 | Ông Kèo | Nhơn Trạch | 1.575 |
| 19 | Long Khánh | Long Khánh | 1.000 |
| 20 | Suối Tre | Long Khánh | 1.000 |
| 21 | Dầu Giây | Thống Nhất | 1.270 |
| 22 | Xuân Lộc | Xuân Lộc | 1.000 |
| 23 | Định Quán | Định Quán | 300 |
| 24 | Tân Phú | Tân Phú | 300 |
| **II** | **Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp** |  |  |
| 1 | Dốc 47 | Biên Hòa | 1.400 |
| 2 | Tam An | Long Thành | 1.400 |
| 3 | Gốm Tân Hạnh | Biên Hòa | 1.560 |
| 4 | Phú Thạnh - Vĩnh Thanh | Nhơn Trạch | 1.575 |
| 5 | Vật liệu Xây dựng Hố Nai 3 | Trảng Bom | 1.200 |
| 6 | Hưng Lộc | Thống Nhất | 1.000 |
| 7 | Thạnh Phú - Thiện Tân | Vĩnh Cửu | 2.100 |
| 8 | Vật liệu Xây dựng Tân An | Vĩnh Cửu | 1.470 |
| 9 | Xuân Hưng | Xuân Lộc | 950 |
| 10 | Phú Cường | Định Quán | 450 |