**PHỤ LỤC XII**

BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT TẠI CÁC ĐẢO, CÙ LAO  
*(Ban hành kèm theo Quyết định 56/2022/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của UBND tỉnh Đồng Nai)*

*Đơn vị tính: 1.000 đồng/m2*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên các đảo, cù lao** | **Địa điểm** | **Giá đất nông nghiệp** | **Giá đất ở** | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | **Giá đất sản xuất, kinh doanh phỉ nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ** |
| 1 | Các đảo trong lòng hồ Trị An |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Đảo Ó - Đồng Trường | Huyện Vĩnh Cửu | 45 | 900 | 630 | 540 |
| 1.2 | Các đảo còn lại thuộc xã Hiếu Liêm, Mã Đà, Phú Lý | Huyện Vĩnh Cửu | 40 | 200 | 140 | 120 |
| 1.3 | Các đảo thuộc xã La Ngà, Ngọc Định, Thanh Sơn, Phú Cường, Túc Trưng | Huyện Định Quán | 15 | 250 | 175 | 150 |
| 1.4 | Các đảo thuộc xã Gia Tân 1 | Huyện Thống Nhất | 140 | 400 | 280 | 240 |
| 2 | Cù lao Ba Xê | Thành phố Biên Hòa | 370 | 2.000 | 1.400 | 1.200 |
| 3 | Cù lao Cỏ | Thành phố Biên Hòa | 370 | 3.500 | 2.450 | 2.100 |