**PHỤ LỤC II**

BẢNG GIÁ ĐẤT Ở NÔNG THÔN  
*(Kèm theo Quyết định số 35/2020/QĐ-UBND ngày 01 tháng 9 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh)*

**I. Bảng giá đất ở nông thôn không thuộc các trục đường giao thông chính**

**1. Thành phố Tây Ninh**

*ĐVT: Nghìn đồng/m2*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Nội dung** | **Xã loại I** | **Xã loại II** |
| **I** | **Khu vực I** |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 3.550 | 2.154 |
| 2 | Vị trí 2 | 2.800 | 1.610 |
| 3 | Vị trí 3 | 2.000 | 1.110 |
| **II** | **Khu vực II** |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 1.800 | 960 |
| 2 | Vị trí 2 | 1.300 | 843 |
| 3 | Vị trí 3 | 940 | 708 |
| **III** | **Khu vực III** |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 602 | 510 |
| 2 | Vị trí 2 | 413 | 321 |
| 3 | Vị trí 3 | 337 | 229 |

**2. Huyện Bến Cầu**

*ĐVT: Nghìn đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Nội dung** | **Xã loại I** | **Xã loại II** | **Xã loại III** |
| **I** | **Khu vực I** |  |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 1.753 | 1.408 | 793 |
| 2 | Vị trí 2 | 1.381 | 1.090 | 591 |
| 3 | Vị trí 3 | 1.036 | 826 | 438 |
| **II** | **Khu vực II** |  |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 859 | 683 | 340 |
| 2 | Vị trí 2 | 640 | 523 | 274 |
| 3 | Vị trí 3 | 482 | 408 | 191 |
| **III** | **Khu vực III** |  |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 371 | 323 | 147 |
| 2 | Vị trí 2 | 245 | 244 | 122 |
| 3 | Vị trí 3 | 205 | 191 | 101 |

**3. Huyện Châu Thành**

*ĐVT: Nghìn đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Nội dung** | **Xã loại I** | **Xã loại II** | **Xã loại III** |
| **I** | **Khu vực I** |  |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 1.753 | 1.408 | 793 |
| 2 | Vị trí 2 | 1.381 | 1.090 | 591 |
| 3 | Vị trí 3 | 1.036 | 826 | 438 |
| **II** | **Khu vực II** |  |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 859 | 683 | 340 |
| 2 | Vị trí 2 | 640 | 523 | 274 |
| 3 | Vị trí 3 | 482 | 408 | 191 |
| **III** | **Khu vực III** |  |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 371 | 323 | 147 |
| 2 | Vị trí 2 | 245 | 244 | 122 |
| 3 | Vị trí 3 | 205 | 191 | 101 |

**4. Huyện Dương Minh Châu**

*ĐVT: Nghìn đồng/m2*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **STT** | **Nội dung** | **Xã loại II** |
| **I** | **Khu vực I** |  |
| 1 | Vị trí 1 | 1.540 |
| 2 | Vị trí 2 | 1.179 |
| 3 | Vị trí 3 | 1.009 |
| **II** | **Khu vực II** |  |
| 1 | Vị trí 1 | 879 |
| 2 | Vị trí 2 | 642 |
| 3 | Vị trí 3 | 494 |
| **III** | **Khu vực III** |  |
| 1 | Vị trí 1 | 385 |
| 2 | Vị trí 2 | 282 |
| 3 | Vị trí 3 | 202 |

**5. Huyện Gò Dầu**

*ĐVT: Nghìn đồng/m2*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **STT** | **Nội dung** | **Xã loại II** |
| **I** | **Khu vực I** |  |
| 1 | Vị trí 1 | 1.540 |
| 2 | Vị trí 2 | 1.179 |
| 3 | Vị trí 3 | 1.009 |
| **II** | **Khu vực II** |  |
| 1 | Vị trí 1 | 879 |
| 2 | Vị trí 2 | 642 |
| 3 | Vị trí 3 | 494 |
| **III** | **Khu vực III** |  |
| 1 | Vị trí 1 | 385 |
| 2 | Vị trí 2 | 282 |
| 3 | Vị trí 3 | 202 |

**6. Thị xã Hòa Thành**

*ĐVT: Nghìn đồng/m2*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Nội dung** | **Xã loại I** | **Xã loại II** |
| **I** | **Khu vực I** |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 3.550 | 2.154 |
| 2 | Vị trí 2 | 2.800 | 1.610 |
| 3 | Vị trí 3 | 2.000 | 1.110 |
| **II** | **Khu vực II** |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 1.800 | 960 |
| 2 | Vị trí 2 | 1.300 | 843 |
| 3 | Vị trí 3 | 940 | 708 |
| **III** | **Khu vực III** |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 602 | 510 |
| 2 | Vị trí 2 | 413 | 321 |
| 3 | Vị trí 3 | 337 | 229 |

**7. Huyện Tân Biên**

*ĐVT: Nghìn đồng/m2*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Nội dung** | **Xã loại II** | **Xã loại III** |
| **I** | **Khu vực I** |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 1.350 | 705 |
| 2 | Vị trí 2 | 852 | 490 |
| 3 | Vị trí 3 | 660 | 362 |
| **II** | **Khu vực II** |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 485 | 243 |
| 2 | Vị trí 2 | 361 | 205 |
| 3 | Vị trí 3 | 349 | 153 |
| **III** | **Khu vực III** |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 229 | 106 |
| 2 | Vị trí 2 | 160 | 89 |
| 3 | Vị trí 3 | 127 | 81 |

**8. Huyện Tân Châu**

*ĐVT: Nghìn đồng/m2*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Nội dung** | **Xã loại II** | **Xã loại III** |
| **I** | **Khu vực I** |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 1.350 | 705 |
| 2 | Vị trí 2 | 852 | 490 |
| 3 | Vị trí 3 | 660 | 362 |
| **II** | **Khu vực II** |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 485 | 243 |
| 2 | Vị trí 2 | 361 | 205 |
| 3 | Vị trí 3 | 349 | 153 |
| **III** | **Khu vực III** |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 229 | 106 |
| 2 | Vị trí 2 | 160 | 89 |
| 3 | Vị trí 3 | 127 | 81 |

**9. Thị xã Trảng Bàng**

*ĐVT: Nghìn đồng/m2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Nội dung** | **Xã loại I** | **Xã loại II** | **Xã loại III** |
| **I** | **Khu vực I** |  |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 3.050 | 1.540 | 1.450 |
| 2 | Vị trí 2 | 2.760 | 1.179 | 1.070 |
| 3 | Vị trí 3 | 1.990 | 1.009 | 790 |
| **II** | **Khu vực II** |  |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 1.700 | 879 | 540 |
| 2 | Vị trí 2 | 1.200 | 642 | 450 |
| 3 | Vị trí 3 | 840 | 494 | 320 |
| **III** | **Khu vực III** |  |  |  |
| 1 | Vị trí 1 | 480 | 385 | 220 |
| 2 | Vị trí 2 | 390 | 282 | 160 |
| 3 | Vị trí 3 | 290 | 202 | 150 |