**BẢNG SỐ 5**

BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN BA ĐÌNH  
*(Kèm theo Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội)*

*Đơn vị tính: 1000đ/m2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | An Xá | Đầu đường | | Cuối đường | 38 280 | 21 054 | 17 226 | 15 312 | 24 882 | 13 685 | 11 197 | 9 953 | 19 719 | 11 338 | 9 408 | 8 381 |
| 2 | Bà Huyện Thanh Quan | Đầu đường | | Cuối đường | 92 800 | 45 008 | 35 728 | 31 088 | 60 320 | 29 255 | 23 223 | 20 207 | 41 903 | 18 856 | 14 666 | 12 571 |
| 3 | Bắc Sơn | Đường Độc Lập | | Hoàng Diệu | 118 320 | 56 202 | 44 370 | 38 454 | 76 908 | 36 531 | 28 841 | 24 995 | 50 940 | 22 923 | 17 829 | 15 282 |
| Ông Ích Khiêm | | Ngọc Hà | 88 160 | 43 198 | 34 382 | 29 974 | 57 304 | 28 079 | 22 349 | 19 483 | 40 260 | 18 219 | 14 296 | 12 243 |
| 4 | Cao Bá Quát | Đầu đường | | Cuối đường | 60 320 | 30 763 | 24 731 | 21 715 | 39 208 | 19 996 | 16 075 | 14 115 | 30 400 | 15 447 | 12 653 | 10 517 |
| 5 | Cầu Giấy | Địa phận quận Ba Đình | | | 53 360 | 27 747 | 22 411 | 19 743 | 34 684 | 18 036 | 14 567 | 12 833 | 27 114 | 14 378 | 11 667 | 10 106 |
| 6 | Châu Long | Đầu đường | | Cuối đường | 52 640 | 27 373 | 22 109 | 19 477 | 34 216 | 17 792 | 14 371 | 12 660 | 26 972 | 14 218 | 11 549 | 9 897 |
| 7 | Chu Văn An | Đầu đường | | Cuối đường | 102 080 | 49 509 | 39 301 | 34 197 | 66 352 | 32 181 | 25 546 | 22 228 | 45 189 | 20 335 | 15 817 | 13 557 |
| 8 | Chùa Một Cột | Đầu đường | | Cuối đường | 92 800 | 45 008 | 35 728 | 31 088 | 60 320 | 29 255 | 23 223 | 20 207 | 41 903 | 18 856 | 14 666 | 12 571 |
| 9 | Cửa Bắc | Phan Đình Phùng | | Phạm Hồng Thái | 62 640 | 31 946 | 25 682 | 22 550 | 40 716 | 20 765 | 16 694 | 14 658 | 31 221 | 15 611 | 12 899 | 10 599 |
| Phạm Hồng Thái | | Cuối đường | 54 520 | 28 350 | 22 898 | 20 172 | 35 438 | 18 428 | 14 884 | 13 112 | 27 935 | 14 726 | 11 962 | 10 251 |
| 10 | Đặng Dung | Đầu đường | | Cuối đường | 62 100 | 31 671 | 25 461 | 22 356 | 40 365 | 20 586 | 16 550 | 14 531 | 30 952 | 15 477 | 12 788 | 10 508 |
| 11 | Đặng Tất | Đầu đường | | Cuối đường | 57 500 | 29 325 | 23 575 | 20 700 | 37 375 | 19 061 | 15 324 | 13 455 | 29 324 | 15 068 | 12 299 | 10 350 |
| 12 | Đào Tấn | Đầu đường | | Cuối đường | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 13 | Điện Biên Phủ | Đầu đường | | Cuối đường | 125 280 | 59 508 | 46 980 | 40 716 | 81 432 | 38 680 | 30 537 | 26 465 | 51 763 | 23 293 | 18 117 | 15 529 |
| 14 | Đốc Ngữ | Đầu đường | | Cuối đường | 40 600 | 21 924 | 17 864 | 15 834 | 26 390 | 14 251 | 11 612 | 10 292 | 20 540 | 11 750 | 9 695 | 8 627 |
| 15 | Đội Cấn | Ngọc Hà | | Liễu Giai | 60 320 | 30 763 | 24 731 | 21 715 | 39 208 | 19 996 | 16 075 | 14 115 | 30 400 | 15 447 | 12 653 | 10 517 |
| Liễu Giai | | Đường Bưởi | 51 040 | 27 051 | 21 947 | 19 395 | 33 176 | 17 583 | 14 266 | 12 607 | 26 291 | 14 132 | 11 420 | 9 983 |
| 16 | Đội Nhân | Đầu đường | | Cuối đường | 32 480 | 18 189 | 14 941 | 13 317 | 21 112 | 11 823 | 9 712 | 8 656 | 16 433 | 9 860 | 8 299 | 7 476 |
| 17 | Đường Bưởi | Đầu đường | | Cuối đường | 41 760 | 22 550 | 18 374 | 16 286 | 27 144 | 14 658 | 11 943 | 10 586 | 21 363 | 12 160 | 10 024 | 8 915 |
| 18 | Đường Độc lập | Đầu đường | | Cuối đường | 129 920 | 61 062 | 48 070 | 41 574 | 84 448 | 39 691 | 31 246 | 27 023 | 51 960 | 23 382 | 18 187 | 15 588 |
| 19 | Giang Văn Minh | Đội Cấn | | Kim Mã | 59 800 | 30 498 | 24 518 | 21 528 | 38 870 | 19 824 | 15 937 | 13 993 | 30 138 | 15 313 | 12 544 | 10 426 |
| Giảng Võ | | Kim Mã | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 32 143 | 17 036 | 13 821 | 12 214 | 25 251 | 13 766 | 11 200 | 9 775 |
| 20 | Giảng Võ | Địa phận quận Ba Đình | | | 85 840 | 42 062 | 33 478 | 29 186 | 55 796 | 27 340 | 21 760 | 18 971 | 39 438 | 17 952 | 14 215 | 12 160 |
| 21 | Hàng Bún | Đầu đường | | Cuối đường | 60 480 | 30 845 | 24 797 | 21 773 | 39 312 | 20 049 | 16 118 | 14 152 | 30 145 | 15 073 | 12 454 | 10 233 |
| 22 | Hàng Cháo | Địa phận quận Ba Đình | | | 54 050 | 28 106 | 22 701 | 19 999 | 35 133 | 18 269 | 14 756 | 12 999 | 27 694 | 14 599 | 11 859 | 10 163 |
| 23 | Hàng Than | Đầu đường | | Cuối đường | 73 920 | 36 960 | 29 568 | 25 872 | 48 048 | 24 024 | 19 219 | 16 817 | 34 905 | 16 144 | 13 268 | 10 987 |
| 24 | Hoàng Diệu | Đầu đường | | Cuối đường | 114 240 | 54 264 | 42 840 | 37 128 | 74 256 | 35 272 | 27 846 | 24 133 | 49 184 | 22 132 | 17 214 | 14 755 |
| 25 | Hoàng Hoa Thám | Hùng Vương | | Tam Đa | 58 000 | 29 580 | 23 780 | 20 880 | 37 700 | 19 227 | 15 457 | 13 572 | 29 579 | 15 199 | 12 406 | 10 440 |
| Tam Đa | | Đường Bưởi | 45 240 | 24 430 | 19 906 | 17 644 | 29 406 | 15 879 | 12 939 | 11 468 | 23 005 | 12 899 | 10 599 | 9 448 |
| 26 | Hoàng Văn Thụ | Đầu đường | | Cuối đường | 85 100 | 41 699 | 33 189 | 28 934 | 55 315 | 27 104 | 21 573 | 18 807 | 39 098 | 17 797 | 14 092 | 12 055 |
| 27 | Hòe Nhai | Đầu đường | | Cuối đường | 54 050 | 28 106 | 22 701 | 19 999 | 35 133 | 18 269 | 14 756 | 12 999 | 27 694 | 14 599 | 11 859 | 10 163 |
| 28 | Hồng Hà | Địa phận quận Ba Đình | | | 37 510 | 20 631 | 16 880 | 15 004 | 24 382 | 13 410 | 10 972 | 9 753 | 17 998 | 10 713 | 8 999 | 8 056 |
| 29 | Hồng Phúc | Địa phận quận Ba Đình | | | 38 280 | 21 054 | 17 226 | 15 312 | 24 882 | 13 685 | 11 197 | 9 953 | 19 719 | 11 338 | 9 408 | 8 381 |
| 30 | Hùng Vương | Đầu đường | Cuối đường | | 114 240 | 54 264 | 42 840 | 37 128 | 74 256 | 35 272 | 27 846 | 24 133 | 49 184 | 22 132 | 17 214 | 14 755 |
| 31 | Khúc Hạo | Đầu đường | Cuối đường | | 69 000 | 34 500 | 27 600 | 24 150 | 44 850 | 22 425 | 17 940 | 15 698 | 33 396 | 16 046 | 13 195 | 11 037 |
| 32 | Kim Mã | Nguyễn Thái Học | Liễu Giai | | 83 520 | 40 925 | 32 573 | 28 397 | 54 288 | 26 601 | 21 172 | 18 458 | 38 616 | 17 583 | 14 091 | 11 996 |
|  |  | Liễu Giai | Cuối đường | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 33 | Kim Mã Thượng | Đầu đường | Cuối đường | | 46 000 | 24 380 | 19 780 | 17 480 | 29 900 | 15 847 | 12 857 | 11 362 | 23 622 | 13 115 | 10 753 | 9 530 |
| 34 | La Thành | Địa phận quận Ba Đình | | | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 32 143 | 17 036 | 13 821 | 12 214 | 25 251 | 13 766 | 11 200 | 9 775 |
| 35 | Lạc Chính | Đầu đường | Cuối đường | | 46 000 | 24 380 | 19 780 | 17 480 | 29 900 | 15 847 | 12 857 | 11 362 | 23 622 | 13 115 | 10 753 | 9 530 |
| 36 | Láng Hạ | Địa phận quận Ba Đình | | | 81 200 | 39 788 | 31 668 | 27 608 | 52 780 | 25 862 | 20 584 | 17 945 | 37 795 | 17 171 | 13 984 | 11 750 |
| 37 | Lê Duẩn | Địa phận quận Ba Đình | | | 89 600 | 43 456 | 34 496 | 30 016 | 58 240 | 28 246 | 22 422 | 19 510 | 40 458 | 18 206 | 14 160 | 12 137 |
| 38 | Lê Hồng Phong | Điện Biên Phủ | Hùng Vương | | 98 560 | 47 802 | 37 946 | 33 018 | 64 064 | 31 071 | 24 665 | 21 461 | 43 631 | 19 634 | 15 271 | 13 089 |
| Hùng Vương | Đội Cấn | | 73 920 | 36 960 | 29 568 | 25 872 | 48 048 | 24 024 | 19 219 | 16 817 | 34 905 | 16 144 | 13 268 | 10 987 |
| 39 | Lê Trực | Đầu đường | Cuối đường | | 59 800 | 30 498 | 24 518 | 21 528 | 38 870 | 19 824 | 15 937 | 13 993 | 30 138 | 15 313 | 12 544 | 10 426 |
| 40 | Liễu Giai | Đầu đường | Cuối đường | | 81 200 | 39 788 | 31 668 | 27 608 | 52 780 | 25 862 | 20 584 | 17 945 | 37 795 | 17 171 | 13 984 | 11 750 |
| 41 | Linh Lang | Đầu đường | Cuối đường | | 46 000 | 24 380 | 19 780 | 17 480 | 29 900 | 15 847 | 12 857 | 11 362 | 23 622 | 13 115 | 10 753 | 9 530 |
| 42 | Lý Văn Phúc | Đầu đường | Cuối đường | | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 29 153 | 15 742 | 12 827 | 11 369 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 43 | Mạc Đĩnh Chi | Đầu đường | Cuối đường | | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 26 163 | 14 128 | 11 512 | 10 203 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 44 | Mai Anh Tuấn | Địa phận quận Ba Đình | | | 34 800 | 19 140 | 15 660 | 13 920 | 22 620 | 12 441 | 10 179 | 9 048 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| 45 | Mai Xuân Thưởng | Địa phận quận Ba Đình | | | 60 480 | 30 845 | 24 797 | 21 773 | 39 312 | 20 049 | 16 118 | 14 152 | 30 145 | 15 073 | 12 454 | 10 233 |
| 46 | Nam Cao | Đầu đường | Cuối đường | | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 26 163 | 14 128 | 11 512 | 10 203 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 47 | Nam Tràng | Đầu đường | Cuối đường | | 48 300 | 25 599 | 20 769 | 18 354 | 31 395 | 16 639 | 13 500 | 11 930 | 24 436 | 13 440 | 10 996 | 9 652 |
| 48 | Nghĩa Dũng | Đầu đường | Cuối đường | | 34 500 | 18 975 | 15 525 | 13 800 | 22 425 | 12 334 | 10 091 | 8 970 | 17 920 | 10 508 | 8 798 | 7 901 |
| 49 | Ngõ Châu Long | Cửa Bắc | Đặng Dung | | 31 360 | 17 562 | 14 426 | 12 858 | 20 384 | 11 415 | 9 377 | 8 357 | 15 866 | 9 520 | 8 012 | 7 218 |
| 50 | Ngõ Hàng Bún | Hàng Bún | Phan Huy ích | | 31 360 | 17 562 | 14 426 | 12 858 | 20 384 | 11 415 | 9 377 | 8 357 | 15 866 | 9 520 | 8 012 | 7 218 |
| 51 | Ngõ Hàng Đậu | Hồng Phúc | Hàng Đậu | | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 20 930 | 11 721 | 9 628 | 8 581 | 16 291 | 9 775 | 8 227 | 7 412 |
| 52 | Ngõ Núi Trúc | Núi Trúc | Giang Văn Minh | | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 20 930 | 11 721 | 9 628 | 8 581 | 16 291 | 9 775 | 8 227 | 7 412 |
| 53 | Ngõ Trúc Lạc | Phó Đức Chính | Trúc Bạch | | 34 500 | 18 975 | 15 525 | 13 800 | 22 425 | 12 334 | 10 091 | 8 970 | 17 920 | 10 508 | 8 798 | 7 901 |
| 54 | Ngọc Hà | Sơn Tây | Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn | | 53 360 | 27 747 | 22 411 | 19 743 | 34 684 | 18 036 | 14 567 | 12 833 | 27 114 | 14 378 | 11 667 | 10 106 |
| Qua Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn | Hoàng Hoa Thám | | 46 400 | 24 592 | 19 952 | 17 632 | 30 160 | 15 985 | 12 969 | 11 461 | 23 828 | 13 229 | 10 846 | 9 613 |
| 55 | Ngọc Khánh | Đầu đường | Cuối đường | | 69 000 | 34 500 | 27 600 | 24 150 | 44 850 | 22 425 | 17 940 | 15 698 | 33 396 | 16 046 | 13 195 | 11 037 |
| 56 | Ngũ Xã | Đầu đường | Cuối đường | | 37 950 | 20 873 | 17 078 | 15 180 | 24 668 | 13 567 | 11 100 | 9 867 | 19 549 | 11 240 | 9 327 | 8 309 |
| 57 | Nguyễn Biểu | Đầu đường | Cuối đường | | 60 480 | 30 845 | 24 797 | 21 773 | 39 312 | 20 049 | 16 118 | 14 152 | 30 145 | 15 073 | 12 454 | 10 233 |
| 58 | Nguyễn Cảnh Chân | Đầu đường | Cuối đường | | 98 560 | 47 802 | 37 946 | 33 018 | 64 064 | 31 071 | 24 665 | 21 461 | 43 631 | 19 634 | 15 271 | 13 089 |
| 59 | Nguyễn Chí Thanh | Địa phận quận Ba Đình | | | 76 560 | 38 280 | 30 624 | 26 796 | 49 764 | 24 882 | 19 906 | 17 417 | 36 151 | 16 720 | 13 741 | 11 380 |
| 60 | Nguyễn Công Hoan | Đầu đường | Cuối đường | | 48 300 | 25 599 | 20 769 | 18 354 | 31 395 | 16 639 | 13 500 | 11 930 | 24 436 | 13 440 | 10 996 | 9 652 |
| 61 | Nguyên Hồng | Địa phận quận Đa Đình | | | 40 320 | 21 773 | 17 741 | 15 725 | 26 208 | 14 152 | 11 532 | 10 221 | 20 626 | 11 741 | 9 678 | 8 607 |
| 62 | Nguyễn Khắc Hiếu | Đầu đường | Cuối đường | | 46 000 | 24 380 | 19 780 | 17 480 | 29 900 | 15 847 | 12 857 | 11 362 | 23 622 | 13 115 | 10 753 | 9 530 |
| 63 | Nguyễn Khắc Nhu | Đầu đường | Cuối đường | | 46 000 | 24 380 | 19 780 | 17 480 | 29 900 | 15 847 | 12 857 | 11 362 | 23 622 | 13 115 | 10 753 | 9 530 |
| 64 | Nguyễn Phạm Tuân | Đầu đường | Cuối đường | | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 16 445 | 9 374 | 7 729 | 6 907 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 65 | Nguyễn Thái Học | Đầu đường | Cuối đường | | 106 720 | 51 226 | 40 554 | 35 218 | 69 368 | 33 297 | 26 360 | 22 891 | 46 833 | 21 075 | 16 392 | 14 050 |
| 66 | Nguyễn Thiệp | Địa phận quận Ba Đình | | | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 32 143 | 17 036 | 13 821 | 12 214 | 25 251 | 13 766 | 11 200 | 9 775 |
| 67 | Nguyễn Tri Phương | Đầu đường | Cuối đường | | 62 640 | 31 946 | 25 682 | 22 550 | 40 716 | 20 765 | 16 694 | 14 658 | 31 221 | 15 611 | 12 899 | 10 599 |
| 68 | Nguyễn Trung Trực | Đầu đường | Cuối đường | | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 29 153 | 15 742 | 12 827 | 11 369 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 69 | Nguyễn Trường Tộ | Đầu đường | Cuối đường | | 60 480 | 30 845 | 24 797 | 21 773 | 39 312 | 20 049 | 16 118 | 14 152 | 30 145 | 15 073 | 12 454 | 10 233 |
| 70 | Nguyễn Văn Ngọc | Đầu đường | Cuối đường | | 37 950 | 20 873 | 17 078 | 15 180 | 24 668 | 13 567 | 11 100 | 9 867 | 19 549 | 11 240 | 9 327 | 8 309 |
| 71 | Núi Trúc | Đầu đường | Cuối đường | | 56 000 | 28 560 | 22 960 | 20 160 | 36 400 | 18 564 | 14 924 | 13 104 | 28 559 | 14 675 | 11 978 | 10 080 |
| 72 | Ông Ích Khiêm | Đầu đường | Cuối đường | | 59 800 | 30 498 | 24 518 | 21 528 | 38 870 | 19 824 | 15 937 | 13 993 | 30 138 | 15 313 | 12 544 | 10 426 |
| 73 | Phạm Hồng Thái | Đầu đường | Cuối đường | | 54 050 | 28 106 | 22 701 | 19 999 | 35 133 | 18 269 | 14 756 | 12 999 | 27 694 | 14 599 | 11 859 | 10 163 |
| 74 | Phạm Huy Thông | Đầu đường | Cuối đường | | 60 480 | 30 845 | 24 797 | 21 773 | 39 312 | 20 049 | 16 118 | 14 152 | 30 145 | 15 073 | 12 454 | 10 233 |
| 75 | Phan Đình Phùng | Địa phận quận Ba Đình | | | 132 600 | 62 985 | 49 725 | 43 095 | 86 190 | 40 940 | 32 321 | 28 012 | 57 088 | 25 689 | 19 981 | 17 126 |
| 76 | Phan Huy Ích | Đầu đường | Cuối đường | | 46 000 | 24 380 | 19 780 | 17 480 | 29 900 | 15 847 | 12 857 | 11 362 | 23 622 | 13 115 | 10 753 | 9 530 |
| 77 | Phan Kế Bính | Đầu đường | Cuối đường | | 48 300 | 25 599 | 20 769 | 18 354 | 31 395 | 16 639 | 13 500 | 11 930 | 24 436 | 13 440 | 10 996 | 9 652 |
| 78 | Phó Đức Chính | Đầu đường | Cuối đường | | 57 500 | 29 325 | 23 575 | 20 700 | 37 375 | 19 061 | 15 324 | 13 455 | 29 324 | 15 068 | 12 299 | 10 304 |
| 79 | Phúc Xá | Đầu đường | Cuối đường | | 34 800 | 19 140 | 15 660 | 13 920 | 22 620 | 12 441 | 10 179 | 9 048 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| 80 | Quần Ngựa | Đầu đường | Cuối đường | | 48 720 | 25 822 | 20 950 | 18 514 | 31 668 | 16 784 | 13 617 | 12 034 | 24 649 | 13 557 | 11 092 | 9 736 |
| 81 | Quan Thánh | Đầu đường | Cuối đường | | 97 440 | 47 258 | 37 514 | 32 642 | 63 336 | 30 718 | 24 384 | 21 218 | 43 546 | 19 596 | 15 199 | 13 064 |
| 82 | Sơn Tây | Đầu đường | Cuối đường | | 58 000 | 29 580 | 23 780 | 20 880 | 37 700 | 19 227 | 15 457 | 13 572 | 29 579 | 15 199 | 12 406 | 10 394 |
| 83 | Tân Ấp | Đầu đường | Cuối đường | | 32 480 | 18 189 | 14 941 | 13 317 | 21 112 | 11 823 | 9 712 | 8 656 | 16 433 | 9 860 | 8 299 | 7 476 |
| 84 | Thanh Bảo | Đầu đường | Cuối đường | | 34 800 | 19 140 | 15 660 | 13 920 | 22 620 | 12 441 | 10 179 | 9 048 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| 85 | Thành Công | La Thành | Khu biệt thự Thành Công | | 45 240 | 24 430 | 19 906 | 17 644 | 29 406 | 15 879 | 12 939 | 11 468 | 23 005 | 12 899 | 10 599 | 9 448 |
| Khu biệt thự Thành Công | Láng Hạ | | 46 400 | 24 592 | 19 952 | 17 632 | 30 160 | 15 985 | 12 969 | 11 461 | 23 828 | 13 229 | 10 846 | 9 613 |
| 86 | Thanh Niên | Địa phận quận Ba Đình | | | 78 400 | 38 416 | 30 576 | 26 656 | 50 960 | 24 970 | 19 874 | 17 326 | 36 492 | 16 579 | 13 502 | 11 344 |
| 87 | Tôn Thất Đàm | Đầu đường | Cuối đường | | 73 920 | 36 960 | 29 568 | 25 872 | 48 048 | 24 024 | 19 219 | 16 817 | 34 905 | 16 144 | 13 268 | 10 987 |
| 88 | Tôn Thất Thiệp | Đầu đường | Cuối đường | | 56 000 | 28 560 | 22 960 | 20 160 | 36 400 | 18 564 | 14 924 | 13 104 | 28 559 | 14 675 | 11 978 | 10 035 |
| 89 | Trần Huy Liệu | Giảng Võ | Hồ Giảng Võ | | 51 520 | 26 790 | 21 638 | 19 062 | 33 488 | 17 414 | 14 065 | 12 391 | 26 179 | 13 882 | 11 265 | 9 757 |
| Hồ Giảng Võ | Kim Mã | | 44 800 | 23 744 | lộ 264 | 17 024 | 29 120 | 15 434 | 12 522 | 11 066 | 23 006 | 12 772 | 10 472 | 9 281 |
| 90 | Trần Phú | Phùng Hưng | Điện Biên Phủ | | 98 560 | 47 802 | 37 946 | 33 018 | 64 064 | 31 071 | 24 665 | 21 461 | 43 631 | 19 634 | 15 271 | 13 089 |
| Điện Biên Phủ | Cuối đường | | 120 960 | 57 456 | 45 360 | 39 312 | 78 624 | 37 346 | 29 484 | 25 553 | 49 978 | 22 490 | 17 492 | 14 993 |
| 91 | Trần Tế Xương | Đầu đường | Cuối đường | | 37 950 | 20 873 | 17 078 | 15 180 | 24 668 | 13 567 | 11 100 | 9 867 | 19 549 | 11 240 | 9 327 | 8 309 |
| 92 | Trấn Vũ | Thanh Niên | Chợ Châu Long | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| Chợ Châu Long | Cuối đường | | 54 520 | 28 350 | 22 898 | 20 172 | 35 438 | 18 428 | 14 884 | 13 112 | 27 935 | 14 726 | 11 962 | 10 251 |
| 93 | Trúc Bạch | Đầu đường | Cuối đường | | 64 960 | 33 130 | 26 634 | 23 386 | 42 224 | 21 534 | 17 312 | 15 201 | 32 044 | 16 022 | 13 009 | 10 818 |
| 94 | Vạn Bảo | Đầu đường | Cuối đường | | 50 600 | 26 818 | 21 758 | 19 228 | 32 890 | 17 432 | 14 143 | 12 498 | 26 065 | 14 010 | 11 322 | 9 897 |
| 95 | Văn Cao | Đầu đường | Cuối đường | | 78 880 | 39 440 | 31 552 | 27 608 | 51 272 | 25 636 | 20 509 | 17 945 | 36 974 | 16 946 | 13 863 | 11 565 |
| 96 | Vạn Phúc | Đầu đường | Cuối đường | | 50 600 | 26 818 | 21 758 | 19 228 | 32 890 | 17 432 | 14 143 | 12 498 | 26 065 | 14 010 | 11 322 | 9 897 |
| 97 | Vĩnh Phúc | Đầu đường | Cuối đường | | 34 500 | 18 975 | 15 525 | 13 800 | 22 425 | 12 334 | 10 091 | 8 970 | 17 920 | 10 508 | 8 798 | 7 901 |
| 98 | Yên Ninh | Đầu đường | Cuối đường | | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 32 143 | 17 036 | 13 821 | 12 214 | 25 251 | 13 766 | 11 200 | 9 775 |
| 99 | Yên Phụ | Đầu đường | Cuối đường | | 60 320 | 30 763 | 24 731 | 21 715 | 39 208 | 19 996 | 16 075 | 14 115 | 30 400 | 15 447 | 12 653 | 10 517 |
| 100 | Yên Thế | Đầu đường | Cuối đường | | 41 400 | 22 356 | 18 216 | 16 146 | 26 910 | 14 531 | 11 840 | 10 495 | 21 178 | 12 055 | 9 937 | 8 838 |

***Điều chỉnh, bổ sung, loại bỏ giá đất của một số tuyến đường, phố***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **I** | **Bảng số 5** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **\*** | ***Tuyến đường, phố mới*** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 101 | Huỳnh Thúc Kháng | Thuộc địa bàn quận Ba Đình | 64 960 | 33 130 | 26 634 | 23 386 | 42 224 | 21 534 | 17 312 | 15 201 | 32 044 | 16 022 | 13 009 | 10 818 |

**BẢNG SỐ 5**

BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN BẮC TỪ LIÊM  
*(Kèm theo Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội)*

*Đơn vị tính: 1000đ/m2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Đình Quán | Đầu đường | | Cuối đường | 15 870 | 10 157 | 8 570 | 7 776 | 9 839 | 6 297 | 5 507 | 4 821 | 8 248 | 5 855 | 5 277 | 4 537 |
| 2 | Đỗ Nhuận | Đầu đường | | Cuối đường | 31 320 | 17 539 | 14 407 | 12 841 | 19 418 | 10 874 | 8 932 | 7 962 | 15 611 | 9 531 | 7 969 | 7 230 |
| 3 | Đường 70 | Địa bàn quận Bắc Từ Liêm | | | 14 950 | 9 568 | 8410 | 7 326 | 9 269 | 5 932 | 5 214 | 4 542 | 7 636 | 5 345 | 4 963 | 4 247 |
| 4 | Đường An Dương Vương (Địa bàn quận Bắc Từ Liêm) | Trong đê | | | 33 063 | 18 846 | 15 539 | 13 886 | 20 499 | 11 684 | 9 634 | 8 609 | 12 626 | 8 126 | 7 006 | 6 232 |
| Ngoài đê | | | 28 750 | 16 388 | 13 513 | 12 075 | 17 825 | 10 160 | 8 378 | 7 487 | 10 979 | 7 066 | 6 092 | 5 419 |
| 5 | Đường Cầu Diễn (Quốc lộ 32) | Cầu Diễn | | Đường sắt | 33 640 | 18 838 | 15 474 | 13 792 | 20 857 | 11 680 | 9 594 | 8 551 | 17 254 | 10 271 | 8 627 | 7 723 |
| Đường sắt | | Văn Tiến Dũng | 30 160 | 16 890 | 13 874 | 12 366 | 18 699 | 10 472 | 8 602 | 7 667 | 14 789 | 9 202 | 7 723 | 6 984 |
| Văn Tiến Dũng | | Nhổn | 23 200 | 13 224 | 11 136 | 9 744 | 14 384 | 8 199 | 6 904 | 6 041 | 10 681 | 7 476 | 6 573 | 5 661 |
| 6 | Đường Cổ Nhuế | Đầu đường | | Cuối đường | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 7 | Đường Đặng Thùy Trâm | Địa bàn quận Bắc Từ Liêm | | | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 8 | Đường Đông Ngạc | Đầu đường | | Cuối đường | 21 160 | 12 484 | 10 368 | 9 310 | 13 119 | 7 740 | 6 428 | 5 772 | 9 775 | 6 883 | 6 150 | 5 279 |
| 9 | Đường Đức Diễn | Đầu đường | | Cuối đường | 14 030 | 9 120 | 7 949 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 928 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 10 | Đường Đức Thắng | Đầu đường | | Cuối đường | 15 870 | 10 157 | 8 570 | 7 776 | 9 839 | 6 297 | 5 507 | 4 821 | 8 248 | 5 855 | 5 277 | 4 537 |
| 11 | Đường Liên Mạc (Đầu đường đến cuối đường) | Trong đê | | | 17 538 | 11 399 | 9 936 | 8 769 | 10 873 | 7 068 | 6 160 | 5 437 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| Ngoài đê | | | 15 250 | 9 913 | 8 640 | 7 625 | 9 455 | 6 146 | 5 357 | 4 728 | 6 375 | 4 590 | 4 080 | 3 506 |
| 12 | Đường Phú Diễn | Đường Cầu Diễn | | Ga Phú Diễn | 23 000 | 13 110 | 11 040 | 9 660 | 14 260 | 8 128 | 6 845 | 5 989 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 13 | Đường Phú Minh | Đầu đường | | Cuối đường | 12 528 | 8 394 | 7 141 | 6 515 | 7 767 | 5 204 | 4 427 | 4 039 | 6 573 | 4 536 | 3 739 | 3 286 |
| 14 | Đường Phú Minh đi Yên Nội | Phú Minh | | Yên Nội | 10 810 | 7 351 | 6 270 | 5 729 | 6 702 | 4 557 | 3 887 | 3 552 | 5 702 | 3 934 | 3 176 | 2 737 |
| 15 | Đường Phúc Diễn | Địa bàn quận Bắc Từ Liêm | | | 23 000 | 13 110 | 11 040 | 9 660 | 14 260 | 8 128 | 6 845 | 5 989 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 16 | Đường Quốc lộ 32 | Nhổn | | Giáp Hoài Đức | 19 952 | 11 971 | 10 510 | 8 978 | 12 370 | 7 422 | 6 516 | 5 567 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 17 | Đường Sùng Khang | Ngã ba giao cắt đường Tây Tựu, Kỳ Vũ | | Đường Yên Nội (trạm điện Yên Nội) | 10 440 | 7 099 | 6 055 | 5 533 | 6 473 | 4 402 | 3 754 | 3 431 | 5 341 | 3 739 | 2 975 | 2 564 |
| 18 | Đường Tân Nhuệ | Đầu đường | | Cuối đường | 12 528 | 8 394 | 7 141 | 6515 | 7 767 | 5 204 | 4 427 | 4 039 | 6 573 | 4 536 | 3 739 | 3 286 |
| 19 | Đường Tây Tựu | Đầu đường | | Cuối đường | 14 950 | 9 568 | 8 410 | 7 326 | 9 269 | 5 932 | 5 214 | 4 542 | 7 636 | 5 345 | 4 963 | 4 247 |
| 20 | Đường Thượng Cát (Đầu đường đến cuối đường) | Trong đê | | | 14 175 | 9 639 | 8 222 | 7 513 | 8 789 | 5 976 | 5 097 | 4 658 | 5 751 | 3 968 | 3 204 | 2 761 |
| Ngoài đê | | | 12 220 | 8310 | 7 088 | 6 477 | 7 576 | 5 152 | 4 394 | 4 015 | 4 958 | 3 421 | 2 762 | 2 380 |
| 21 | Đường Thụy Phương - Thượng Cát | Cống Liên Mạc | | Đường 70 xã Thượng Cát | 8 584 | 6 009 | 5 150 | 4 721 | 5 322 | 3 725 | 3 436 | 3 150 | 4 382 | 3 199 | 2 728 | 2 350 |
| 22 | Đường Thụy Phương (Đầu đường đến cuối đường) | Trong đê | | | 17 538 | 11 399 | 9 936 | 8 769 | 10 873 | 7 068 | 6 160 | 5 437 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| Ngoài đê | | | 15 250 | 9 913 | 8 640 | 7 625 | 9 455 | 6 146 | 5 357 | 4 728 | 6 375 | 4 590 | 4 080 | 3 506 |
| 23 | Đường từ Cổ Nhuế đến Học viện Cảnh sát | Cổ Nhuế | Học viện Cảnh sát | | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 573 | 4 928 | 8 349 | 5 926 | 5 341 | 4 593 |
| 24 | Đường từ Học viện CS đi đường 70 | Học viện Cảnh sát | Đường 70 | | 12 528 | 8 394 | 7 141 | 6515 | 7 767 | 5 204 | 4 427 | 4 039 | 6 573 | 4 536 | 3 739 | 3 286 |
| 25 | Đường từ Phạm Văn Đồng đến đường Vành khuyên | Phạm Văn Đồng | Đường Vành khuyên | | 23 000 | 13 110 | 11 040 | 9 660 | 14 260 | 8 128 | 6 845 | 5 989 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 26 | Đường từ Trại gà đi Học Viện cảnh sát | Sông Pheo | Đường từ học viện cảnh sát đi đường 70 | | 12 528 | 8 394 | 7 141 | 6 515 | 7 767 | 5 204 | 4 427 | 4 039 | 6 573 | 4 536 | 3 739 | 3 286 |
| 27 | Đường Văn Tiến Dũng | Đầu đường | Cuối đường | | 19 780 | 11 868 | 10 419 | 8 942 | 12 264 | 7 358 | 6 460 | 5 544 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 28 | Đường Vành Khuyên | Nút giao thông Nam cầu Thăng Long | | | 23 000 | 13 110 | 11 040 | 9 660 | 14 260 | 8 128 | 6 845 | 5 989 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 29 | Đường vào trại gà | Ga Phú Diễn | Sông Pheo | | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 573 | 4 928 | 8 349 | 5 926 | 5 341 | 4 593 |
| 30 | Đường Võ Quý Huân | Đầu đường | Cuối đường | | 17 250 | 10 764 | 9 715 | 8 349 | 10 695 | 6 674 | 6 023 | 5 176 | 8 553 | 6 069 | 5 468 | 4 705 |
| 31 | Đường Xuân La - Xuân Đỉnh | Phạm Văn Đồng | Giáp quận Tây Hồ | | 27 840 | 15 869 | 13 085 | 11 693 | 17 261 | 9 839 | 8 113 | 7 250 | 13 146 | 8 381 | 7 230 | 6 409 |
| 32 | Đường Yên Nội | Đầu đường | Cuối đường | | 10 440 | 7 099 | 6 055 | 5 533 | 6 473 | 4 402 | 3 754 | 3 431 | 5 341 | 3 739 | 2 975 | 2 564 |
| 33 | Hồ Tùng Mậu | Địa bàn quận Bắc Từ Liêm | | | 37 120 | 20 416 | 16 704 | 14 848 | 23 014 | 12 658 | 10 356 | 9 206 | 18 898 | 10 927 | 9 202 | 8 216 |
| 34 | Hoàng Công Chất | Đầu đường | Cuối đường | | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 35 | Hoàng Quốc Việt | Địa bàn quận Bắc Từ Liêm | | | 42 920 | 23 177 | 18 885 | 16 739 | 26 610 | 14 370 | 11 709 | 10 378 | 22 184 | 12 571 | 10 353 | 9 202 |
| 36 | Hoàng Tăng Bí | Đầu đường | Cuối đường | | 14 030 | 9 120 | 7 949 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 928 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 37 | Kẻ Vẽ | Đầu đường | Cuối đường | | 14 030 | 9 120 | 7 949 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 928 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 38 | Lê Văn Hiến | Đầu đường | Cuối đường | | 17 250 | 10 764 | 9 715 | 8 349 | 10 695 | 6 674 | 6 023 | 5 176 | 8 553 | 6 069 | 5 468 | 4 705 |
| 39 | Nguyễn Đình Tứ | Đầu đường | Cuối đường | | 31 320 | 17 539 | 14 407 | 12 841 | 19 418 | 10 874 | 8 932 | 7 962 | 15 611 | 9 531 | 7 969 | 7 230 |
| 40 | Nguyễn Hoàng Tôn | Địa bàn quận Bắc Từ Liêm | | | 27 600 | 15 732 | 12 972 | 11 592 | 17 112 | 9 754 | 8 043 | 7 187 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 41 | Nguyên Xá | Đầu đường | Cuối đường | | 15 870 | 10 157 | 8 570 | 7 776 | 9 839 | 6 297 | 5 507 | 4 821 | 8 248 | 5 855 | 5 277 | 4 537 |
| 42 | Nhật Tảo | Đầu đường | Cuối đường | | 14 030 | 9 120 | 7 949 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 928 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 43 | Phạm Tuấn Tài | Địa bàn quận Bắc Từ Liêm | | | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 44 | Phạm Văn Đồng | Địa bàn quận Bắc Từ Liêm | | | 38 280 | 21 054 | 17 226 | 15 312 | 23 734 | 13 053 | 10 680 | 9 493 | 19 719 | 11 338 | 9 408 | 8 381 |
| 45 | Phan Bá Vành | Hoàng Công Chất | Giáp phường Cổ Nhuế | | 27 600 | 15 732 | 12 972 | 11 592 | 17 112 | 9 754 | 8 043 | 7 187 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| Địa phận phường Cổ Nhuế | | | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 46 | Phố Châu Đài | Đầu đường | Cuối đường | | 9 744 | 6 723 | 5 749 | 5 262 | 6 041 | 4 168 | 3 564 | 3 262 | 4 930 | 3 401 | 2 662 | 2 366 |
| 47 | Phố Đăm | Đầu đường | Cuối đường | | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 48 | Phố Hoàng Liên | Đầu đường | Cuối đường | | 10 440 | 7 099 | 6 055 | 5 533 | 6 473 | 4 402 | 3 754 | 3 431 | 5 341 | 3 739 | 2 975 | 2 564 |
| 49 | Phố Kiều Mai | Đầu đường | Cuối đường | | 15 870 | 10 157 | 8 570 | 7 776 | 9 839 | 6 297 | 5 507 | 4 821 | 8 248 | 5 855 | 5 277 | 4 537 |
| 50 | Phố Kỳ Vũ | Đầu đường | Cuối đường | | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 51 | Phố Lộc | Đầu đường | Cuối đường | | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 52 | Phố Mạc Xá | Đầu đường | Cuối đường | | 12 528 | 8 394 | 7 141 | 6 452 | 7 767 | 5 204 | 4 427 | 4 000 | 6 573 | 4 536 | 3 739 | 3 286 |
| 53 | Phố Ngọa Long | Đầu đường | Cuối đường | | 15 870 | 10 157 | 8 570 | 7 776 | 9 839 | 6 297 | 5 507 | 4 821 | 8 248 | 5 855 | 5 277 | 4 537 |
| 54 | Phố Phú Kiều | Đầu đường | Cuối đường | | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 55 | Phố Phúc Minh | Đầu đường | Cuối đường | | 14 950 | 9 568 | 8 410 | 7 326 | 9 269 | 5 932 | 5 214 | 4 542 | 7 636 | 5 345 | 4 963 | 4 247 |
| 56 | Phố Tây Đam | Đầu đường | Cuối đường | | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 57 | Phố Thanh Lâm | Đầu đường | Cuối đường | | 14 950 | 9 568 | 8 410 | 7 326 | 9 269 | 5 932 | 5 214 | 4 542 | 7 636 | 5 345 | 4 963 | 4 247 |
| 58 | Phố Trung Tựu | Đầu đường | Cuối đường | | 12 528 | 8 394 | 7 141 | 6 452 | 7 767 | 5 204 | 4 427 | 4 000 | 6 573 | 4 536 | 3 739 | 3 286 |
| 59 | Phố Văn Trì | Đầu đường | Cuối đường | | 15 870 | 10 157 | 8 570 | 7 776 | 9 839 | 6 297 | 5 507 | 4 821 | 8 248 | 5 855 | 5 277 | 4 537 |
| 60 | Phố Viên | Đầu đường | Cuối đường | | 12 528 | 8 394 | 7 141 | 6 515 | 7 767 | 5 204 | 4 427 | 4 039 | 6 573 | 4 536 | 3 739 | 3 286 |
| 61 | Tân Dân | Đầu đường | Cuối đường | | 13 800 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 556 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 62 | Tân Phong | Đầu đường | Cuối đường | | 10 904 | 7 415 | 6 324 | 5 779 | 6 760 | 4 597 | 3 921 | 3 583 | 5 751 | 3 968 | 3 204 | 2 761 |
| 63 | Tân Xuân | Đầu đường | Cuối đường | | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 64 | Tôn Quang Phiệt | Đầu đường | Cuối đường | | 31 320 | 17 539 | 14 407 | 12 841 | 19 418 | 10 874 | 8 932 | 7 962 | 15 611 | 9 531 | 7 969 | 7 230 |
| 65 | Trần Cung | Địa bàn quận Bắc Từ Liêm | | | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 66 | Trung Kiên | Đầu đường | Cuối đường | | 14 950 | 9 568 | 8 410 | 7 326 | 9 269 | 5 932 | 5 214 | 4 542 | 7 636 | 5 345 | 4 963 | 4 247 |
| 67 | Văn Hội | Đầu đường | Cuối đường | | 15 870 | 10 157 | 8 570 | 7 776 | 9 839 | 6 297 | 5 507 | 4 821 | 8 248 | 5 855 | 5 277 | 4 537 |

***Điều chỉnh, bổ sung, loại bỏ giá đất của một số tuyến đường, phố***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **T** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **I** | **Bảng số 5** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***\**** | ***Các tuyến đường, phố mới*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 68 | Cầu Noi | Ngã ba giao cắt đường Cổ Nhuế tại số 145 | Ngã tư Cầu Noi (hướng sang Học viện Cảnh sát). | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 573 | 4 928 | 8 349 | 5 926 | 5 341 | 4 593 |
| 69 | Dông Thắng | Ngã ba giao cắt phố Kẻ Vẽ tại số nhà 21 | Dốc giao đường Hoàng Tăng Bí tại điểm đối diện số nhà 241 Công ty Cổ phần Xây lắp Điện 1 | 14 030 | 9 120 | 7 949 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 928 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 70 | Nguyễn Xuân Khoát | Ngã ba giao phố Đỗ Nhuận, cạnh trụ sở Công an phường Xuân Đỉnh | Ngã ba giao cắt phố "Minh Tảo" tại số nhà BT6,9, tổ dân phố 13 phường Xuân Tảo | 31 320 | 17 539 | 14 407 | 12 841 | 19 418 | 10 874 | 8 932 | 7 962 | 15 611 | 9 531 | 7 969 | 7 230 |
| 71 | Đống Ba | Dốc Đống Ba, cạnh trường Mầm non Đống Ba | Ngã ba giao cắt tại tổ dân phố Đông Ba 2 (cạnh trạm biến áp Đống Ba 2 và nhà bà Lê Thị Hiền) | 9 744 | 6 723 | 5 749 | 5 262 | 6 041 | 4 168 | 3 564 | 3 262 | 4 930 | 3 401 | 2 662 | 2 366 |
| 72 | Kẻ Giàn | Ngã ba giao phố Phạm Văn Đồng tại SN 6, đối diện khu đô thị Nam Thăng Long | Ngã tư giao cắt đường Hoàng Tăng Bí - Tân Xuân tại Nhà văn hóa tổ dân phố Tân Xuân 4 | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 73 | Xuân Tảo | Ngã tư giao cắt đường Hoàng Quốc Việt - Nguyễn Văn Huyên (số 36 Hoàng Quốc Việt) | Ngã tư giao cắt đường đường Nguyễn Xuân Khoát tại Đại sứ quán Hàn Quốc | 33 640 | 18 838 | 15 474 | 13 792 | 20 857 | 11 680 | 9 594 | 8 551 | 17 254 | 10 271 | 8 627 | 7 723 |
| 74 | Minh Tảo | Ngã ba giao cắt phố "Hoàng Minh Thảo" tại Công an và Trạm y tế phường Xuân Tảo | Ngã ba giao cắt đường Xuân La tại cổng chào làng nghề Xuân Tảo | 31 320 | 17 539 | 14 407 | 12 841 | 19 418 | 10 874 | 8 932 | 7 962 | 15 611 | 9 531 | 7 969 | 7 230 |
| 75 | Phúc Đam | Ngã ba giao cắt đường Văn Tiến Dũng cạnh cầu sông Pheo (tổ dân phố Phúc Lý) | Ngã ba giao cắt đường Phú Minh tại số nhà 16 và phố Phúc Lý | 19 780 | 11 868 | 10 419 | 8 942 | 12 264 | 7 358 | 6 460 | 5 544 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 76 | Phúc Lý | Ngã ba giao cắt phố "Phúc Đam" tại trụ sở Công an quận Bắc Từ Liêm | Ngã ba giao cắt đường Phú Minh tại số nhà 16 và phố Phúc Đam | 19 780 | 11 868 | 10 419 | 8 942 | 12 264 | 7 358 | 6 460 | 5 544 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 77 | Hoàng Minh Thảo | Ngã ba giao cắt đường Võ Chí Công tại Trung tâm VHTT quận Tây Hồ (đối diện số 49 Võ Chí Công) | Ngã ba giao cắt đường Phạm Văn Đồng, cạnh Công viên Hòa Bình | 34 800 | 19 140 | 15 474 | 13 792 | 21 576 | 11 867 | 9 594 | 8 551 | 18 076 | 10 599 | 8 627 | 7 723 |
| 78 | Chế Lan Viên | Ngã ba giao đường Phạm Văn Đồng tại lối vào khu đô thị Ressco | Ngã ba giao cắt cạnh tòa nhà cán bộ Thành ủy | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |

**BẢNG SỐ 5**

BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN CẦU GIẤY  
*(Kèm theo Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội)*

*Đơn vị tính: 1000đ/m2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Cầu Giấy | Địa phận quận cầu Giấy | | | 55 680 | 28 954 | 23 386 | 20 602 | 34 522 | 17 951 | 14 499 | 12 773 | 27 935 | 14 726 | 11 962 | 10 251 |
| 2 | Chùa Hà | Đầu đường | Cuối đường | | 35 840 | 19 712 | 16 128 | 14 336 | 22 221 | 12 221 | 9 999 | 8 888 | 18 246 | 10 550 | 8 885 | 7 933 |
| 3 | Đại lộ Thăng Long | Đoạn qua quận cầu Giấy | | | 39 200 | 21 168 | 17 248 | 15 288 | 24 304 | 13 124 | 10 694 | 9 479 | 19 832 | 11 344 | 9 361 | 8 329 |
| 4 | Đặng Thùy Trâm | Đầu đường | Cuối đường | | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 5 | Dịch Vọng | Đầu đường | Cuối đường | | 32 480 | 18 189 | 14 941 | 13 317 | 20 138 | 11 277 | 9 263 | 8 256 | 16 659 | 9 916 | 8 329 | 7 457 |
| 6 | Dịch Vọng Hậu | Đầu đường | Cuối đường | | 31 050 | 17 388 | 14 283 | 12 731 | 19 251 | 10 781 | 8 855 | 7 893 | 16 291 | 9 775 | 8 227 | 7 412 |
| 7 | Đỗ Quang | Đầu đường | Cuối đường | | 33 350 | 18 676 | 15 341 | 13 674 | 20 677 | 11 579 | 9 511 | 8 478 | 17 105 | 10 182 | 8 553 | 7 657 |
| 8 | Doãn Kế Thiện | Đầu đường | Cuối đường | | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 19 964 | 11 180 | 9 183 | 8 185 | 16 698 | 9 979 | 8 390 | 7 535 |
| 9 | Dương Đình Nghệ | Đầu đường | Cuối đường | | 37 120 | 20 416 | 16 704 | 14 848 | 23 014 | 12 658 | 10 356 | 9 206 | 18 898 | 10 927 | 9 202 | 8 216 |
| 10 | Dương Quảng Hàm | Đầu đường | Cuối đường | | 29 120 | 16 307 | 13 395 | 11 939 | 18 054 | 10 110 | 8 305 | 7 480 | 15 073 | 9 202 | 7 694 | 6 981 |
| 11 | Duy Tân | Đầu đường | Cuối đường | | 37 120 | 20 416 | 16 704 | 14 848 | 23 014 | 12 658 | 10 356 | 9 206 | 18 898 | 10 927 | 9 202 | 8 216 |
| 12 | Hồ Tùng Mậu | Địa phận quận cầu Giấy | | | 39 200 | 21 168 | 17 248 | 15 288 | 24 304 | 13 124 | 10 694 | 9 479 | 19 832 | 11 344 | 9 361 | 8 329 |
| 13 | Hoa Bằng | Đầu đường | Cuối đường | | 28 000 | 15 680 | 12 880 | 11 480 | 17 360 | 9 722 | 7 990 | 7 225 | 14 279 | 8 885 | 7 457 | 6 744 |
| 14 | Hoàng Đạo Thúy | Địa phận quận cầu Giấy | | | 45 240 | 24 430 | 19 906 | 17 644 | 28 049 | 15 146 | 12 341 | 10 939 | 23 005 | 12 899 | 10 599 | 9 448 |
| 15 | Hoàng Minh Giám | Địa phận quận cầu Giấy | | | 33 640 | 18 838 | 15 474 | 13 792 | 20 857 | 11 680 | 9 594 | 8 551 | 17 254 | 10 271 | 8 627 | 7 723 |
| 16 | Hoàng Ngân | Địa phận quận cầu Giấy | | | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 17 | Hoàng Quốc Việt | Địa phận quận cầu Giấy | | | 45 240 | 24 430 | 19 906 | 17 644 | 28 049 | 15 146 | 12 341 | 10 939 | 23 005 | 12 899 | 10 599 | 9 448 |
| 18 | Hoàng Sâm | Đầu đường | Cuối đường | | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 19 964 | 11 180 | 9 183 | 8 185 | 16 698 | 9 979 | 8 390 | 7 535 |
| 19 | Khuất Duy Tiến | Địa phận quận cầu Giấy | | | 45 240 | 24 430 | 19 906 | 17 644 | 28 049 | 15 146 | 12 341 | 10 939 | 23 005 | 12 899 | 10 599 | 9 448 |
| 20 | Khúc Thừa Dụ | Đầu đường | Cuối đường | | 36 000 | 19 440 | 15 840 | 14 040 | 22 320 | 12 053 | 9 821 | 8 705 | 18 416 | 10 483 | 8 641 | 7 685 |
| 21 | Lạc Long Quân | Địa phận quận Cầu Giấy | | | 45 240 | 22 550 | 18 374 | 16 286 | 28 049 | 13 981 | 11 392 | 10 098 | 21 363 | 12 160 | 10 024 | 8 915 |
| 22 | Lê Đức Thọ | Địa phận quận Cầu Giấy | | | 37 120 | 20 416 | 16 704 | 14 848 | 23 014 | 12 658 | 10 356 | 9 206 | 18 898 | 10 927 | 9 202 | 8 216 |
| 23 | Lê Văn Lương | Địa phận quận Cầu Giấy | | | 53 360 | 27 747 | 22 411 | 19 743 | 33 083 | 17 203 | 13 895 | 12 241 | 27 114 | 14 378 | 11 667 | 10 106 |
| 24 | Mạc Thái Tổ | Đầu đường | Cuối đường | | 36 800 | 20 240 | 16 560 | 14 720 | 22 816 | 12 549 | 10 267 | 9 126 | 18 735 | 10 833 | 9 123 | 8 145 |
| 25 | Mạc Thái Tông | Đầu đường | Cuối đường | | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 24 955 | 13 476 | 10 980 | 9 732 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 26 | Mai Dịch | Đầu đường | Cuối đường | | 28 000 | 15 680 | 12 880 | 11 480 | 17 360 | 9 722 | 7 990 | 7 225 | 14 279 | 8 885 | 7 457 | 6 744 |
| 27 | Nghĩa Đô | Đầu đường | Cuối đường | | 29 120 | 16 307 | 13 395 | 11 939 | 18 054 | 10 110 | 8 305 | 7 480 | 15 073 | 9 202 | 7 694 | 6 981 |
| 28 | Nghĩa Tân | Đầu đường | Cuối đường | | 29 120 | 16 307 | 13 395 | 11 939 | 18 054 | 10 110 | 8 305 | 7 480 | 15 073 | 9 202 | 7 694 | 6 981 |
| 29 | Nguyễn Chánh | Đầu đường | Cuối đường | | 33 640 | 18 838 | 15 474 | 13 792 | 20 857 | 11 680 | 9 594 | 8 551 | 17 254 | 10 271 | 8 627 | 7 723 |
| 30 | Nguyễn Đình Hoàn | Đầu đường | Cuối đường | | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 31 | Nguyễn Khả Trạc | Đầu đường | Cuối đường | | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 32 | Nguyễn Khang | Đường mới Chạy dọc sông Tô Lịch | | | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 19 964 | 11 180 | 9 183 | 8 185 | 16 698 | 9 979 | 8 390 | 7 535 |
| Đường cũ qua khu dân cư | | | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 33 | Nguyễn Khánh Toàn | Đầu đường | Cuối đường | | 41 760 | 22 550 | 18 374 | 16 286 | 25 891 | 13 981 | 11 392 | 10 098 | 21 363 | 12 160 | 10 024 | 8 915 |
| 34 | Nguyễn Ngọc Vũ | Địa phận quận Cầu Giấy | | | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 35 | Nguyễn Phong Sắc | Hoàng Quốc Việt | Xuân Thủy | | 37 120 | 20 416 | 16 704 | 14 848 | 23 014 | 12 658 | 10 356 | 9 206 | 18 898 | 10 927 | 9 202 | 8 216 |
| 36 | Nguyễn Quốc Trị | Đầu đường | Cuối đường | | 29 120 | 16 307 | 13 395 | 11 939 | 18 054 | 10 110 | 8 305 | 7 480 | 15 073 | 9 202 | 7 694 | 6 981 |
| 37 | Nguyễn Thị Định | Địa phận quận Cầu Giấy | | | 33 350 | 18 676 | 15 341 | 13 674 | 20 677 | 11 579 | 9 511 | 8 478 | 17 105 | 10 182 | 8 553 | 7 657 |
| 38 | Nguyễn Thị Thập | Địa phận quận Cầu Giấy | | | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 39 | Nguyễn Văn Huyên | Đầu đường | Cuối đường | | 37 120 | 20 416 | 16 704 | 14 848 | 23 014 | 12 658 | 10 356 | 9 206 | 18 898 | 10 927 | 9 202 | 8 216 |
| 40 | Phạm Hùng | Địa phận quận Cầu Giấy | | | 44 800 | 23 744 | 19 264 | 17 024 | 27 776 | 14 721 | 11 944 | 10 555 | 23 006 | 12 772 | 10 472 | 9 281 |
| 41 | Phạm Thận Duật | Đầu đường | Cuối đường | | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 42 | Phạm Tuấn Tài | Đầu đường | Cuối đường | | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 43 | Phạm Văn Bạch | Đầu đường | Cuối đường | | 40 250 | 21 735 | 16 675 | 15 698 | 24 955 | 13 476 | 10 339 | 9 732 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 44 | Phạm Văn Đồng | Địa phận quận Cầu Giấy | | | 42 920 | 23 177 | 18 885 | 16 739 | 26 610 | 14 370 | 11 709 | 10 378 | 22 184 | 12 571 | 10 353 | 9 202 |
| 45 | Phan Văn Trường | Đầu đường | Cuối đường | | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 46 | Phố Dương Khuê | Đầu đường | Cuối đường | | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 47 | Phùng Chí Kiên | Đầu đường | Cuối đường | | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 19 964 | 11 180 | 9 183 | 8 185 | 16 698 | 9 979 | 8 390 | 7 535 |
| 48 | Quan Hoa | Đầu đường | Cuối đường | | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 49 | Quan Nhân | Địa phận quận Cầu Giấy | | | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 50 | Thành Thái | Đầu đường | Cuối đường | | 34 800 | 19 140 | 15 660 | 13 920 | 21 576 | 11 867 | 9 709 | 8 630 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| 51 | Thọ Tháp | Đầu đường | Cuối đường | | 32 480 | 18 189 | 14 941 | 13 317 | 20 138 | 11 277 | 9 263 | 8 256 | 16 659 | 9 916 | 8 329 | 7 457 |
| 52 | Tô Hiệu | Đầu đường | Cuối đường | | 34 800 | 19 140 | 15 660 | 13 920 | 21 576 | 11 867 | 9 709 | 8 630 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| 53 | Tôn Thất Thuyết | Địa phận quận Cầu Giấy | | | 40 600 | 21 924 | 17 864 | 15 834 | 25 172 | 13 593 | 11 076 | 9 817 | 20 540 | 11 750 | 9 695 | 8 627 |
| 54 | Trần Bình | Hồ Tùng Mậu | Chợ Tạm | | 26 680 | 15 208 | 12 540 | 11 206 | 16 542 | 9 429 | 7 775 | 6 947 | 12 324 | 8 011 | 6 902 | 6 162 |
| 55 | Trần Cung (đoạn đường 69 cũ) | Địa phận quận Cầu Giấy | | | 29 000 | 16 240 | 13 340 | 11 890 | 17 980 | 10 069 | 8 271 | 7 372 | 14 789 | 9 202 | 7 723 | 6 984 |
| 56 | Trần Đăng Ninh | Đầu đường | | Cuối đường | 41 760 | 22 550 | 18 374 | 16 286 | 25 891 | 13 981 | 11 392 | 10 098 | 21 363 | 12 160 | 10 024 | 8 915 |
| 57 | Trần Duy Hưng | Đầu đường | | Cuối đường | 55 680 | 28 954 | 23 386 | 20 602 | 34 522 | 17 951 | 14 499 | 12 773 | 27 935 | 14 726 | 11 962 | 10 251 |
| 58 | Trần Kim Xuyến | Đầu đường | | Cuối đường | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 19 964 | 11 180 | 9 183 | 8 185 | 16 698 | 9 979 | 8 390 | 7 535 |
| 59 | Trần Quốc Hoàn | Đầu đường | | Cuối đường | 33 350 | 18 676 | 15 341 | 13 674 | 20 677 | 11 579 | 9 511 | 8 478 | 17 105 | 10 182 | 8 553 | 7 657 |
| 60 | Trần Quốc Vượng | Đầu đường | | Cuối đường | 30 160 | 16 890 | 13 874 | 12 366 | 18 699 | 10 472 | 8 602 | 7 667 | 15 611 | 9 531 | 7 969 | 7 230 |
| 61 | Trần Quý Kiên | Đầu đường | | Cuối đường | 33 350 | 18 676 | 15 341 | 13 674 | 20 677 | 11 579 | 9 511 | 8 478 | 17 105 | 10 182 | 8 553 | 7 657 |
| 62 | Trần Thái Tông | Ngã tư Xuân Thủy | | Tôn Thất Thuyết | 40 600 | 21 924 | 17 864 | 15 834 | 25 172 | 13 593 | 11 076 | 9 817 | 20 540 | 11 750 | 9 695 | 8 627 |
| 63 | Trần Tử Bình | Đầu đường | | Cuối đường | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 64 | Trần Vỹ | Đầu đường Cuối đường | | | 36 800 | 20 240 | 16 560 | 14 720 | 22 816 | 12 549 | 10 267 | 9 126 | 18 735 | 10 833 | 9 123 | 8 145 |
| 65 | Trung Hòa | Đầu đường | | Cuối đường | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 19 964 | 11 180 | 9 183 | 8 185 | 16 698 | 9 979 | 8 390 | 7 535 |
| 66 | Trung Kính | Đầu đường | | Vũ Phạm Hàm | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| Vũ Phạm Hàm | | Cuối đường | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 24 955 | 13 476 | 10 980 | 9 732 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 67 | Trương Công Giai | Đầu đường | | Cuối đường | 33 640 | 18 838 | 15 474 | 13 792 | 20 857 | 11 680 | 9 594 | 8 551 | 17 254 | 10 271 | 8 627 | 7 723 |
| 68 | Tú Mỡ | Đầu đường | | Cuối đường | 29 000 | 16 240 | 13 340 | 11 890 | 17 980 | 10 069 | 8 271 | 7 372 | 14 874 | 8 854 | 7 437 | 6 658 |
| 69 | Võ Chí Công | Đoạn qua quận Cầu Giấy | | | 41 760 | 22 550 | 18 374 | 16 286 | 25 891 | 13 981 | 11 392 | 10 098 | 21 363 | 12 160 | 10 024 | 8 915 |
| 70 | Vũ Phạm Hàm | Đầu đường | | Cuối đường | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 24 955 | 13 476 | 10 980 | 9 732 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 71 | Xuân Thủy | Đầu đường | | Cuối đường | 45 240 | 24 430 | 19 906 | 17 644 | 28 049 | 15 146 | 12 341 | 10 939 | 23 005 | 12 899 | 10 599 | 9 448 |
| 72 | Yên Hòa | Đầu đường | | Cuối đường | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |

***Điều chỉnh, bổ sung, loại bỏ giá đất của một số tuyến đường, phố***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **T** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **I** | **Bảng số 5** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***a*** | ***Các tuyến đường, phố mới*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 73 | Đinh Núp | Ngã ba giao cắt phố Nguyễn Chánh (Tại ô đất A5 và A7) | Ngã tư giao cắt phố Tú Mỡ | 29 120 | 16 307 | 13 395 | 11 939 | 18 054 | 10 110 | 8 305 | 7 480 | 15 073 | 9 202 | 7 694 | 6 981 |
| 74 | Hạ Yên Quyết | Ngã tư giao cắt phố Trung Kính - Mạc Thái Tổ | Ngã ba giao cắt tại đình Hạ Yên Quyết | 36 800 | 20 240 | 16 560 | 14 720 | 22 816 | 12 549 | 10 267 | 9 126 | 18 735 | 10 833 | 9 123 | 8 145 |
| 75 | Nguyễn Đỗ Cung | Ngã ba giao cắt đường Nguyễn Phong Sắc | Ngã ba giao cắt phố Chùa Hà | 35 840 | 19 712 | 16 128 | 14 336 | 22 221 | 12 221 | 9 999 | 8 888 | 18 246 | 10 550 | 8 885 | 7 933 |
| 76 | Nguyễn Thị Duệ | Ngã ba giao cắt phố Trung Kính (Tại ngõ 219) | Ngã ba giao cắt phố Nguyễn Quốc Trị | 29 120 | 16 307 | 13 395 | 11 939 | 18 054 | 10 110 | 8 305 | 7 480 | 15 073 | 9 202 | 7 694 | 6 981 |
| 77 | Nguyễn Xuân Linh | Ngã ba giao cắt đường Trần Duy Hưng (Tại số nhà 115) | Ngã ba giao cắt đường Lê Văn Lương (Tòa nhà Golden Palace) | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 78 | Nguyễn Bá Khoản | Ngã tư giao cắt phố Vũ Phạm Hàm tại số nhà 134 Vũ Phạm Hàm | Ngã ba giao cắt tại tòa nhà Ánh Dương (Sky land) | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 24 955 | 13 476 | 10 980 | 9 732 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 79 | Xuân Quỳnh | Ngã ba giao cắt phố Vũ Phạm Hàm, đối diện trung tâm lưu trữ Quốc gia I (Số 5 phố Vũ Phạm Hàm) | Ngã ba giao cắt đối diện tòa nhà Trung Yên Plaza (UDIC) tại tổ dân phố 28 - phường Trung Hòa | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 19 964 | 11 180 | 9 183 | 8 185 | 16 698 | 9 979 | 8 390 | 7 535 |
| 80 | Lưu Quang Vũ | Ngã ba giao cắt đường Nguyễn Khang tại số nhà 69 | Ngã ba giao cắt ngõ 22 Trung Kính, đối diện Trường THCS Trung Hòa | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 24 955 | 13 476 | 10 980 | 9 732 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 81 | Nguyễn Như Uyên | Ngã tư giao cắt đường Trung Kính - Yên Hòa (Số 299 phố Trung Kính) | Ngã tư giao cắt phố Nguyễn Chánh - Nguyễn Quốc Trị (Số 1 50 Nguyễn Chánh) | 29 120 | 16 307 | 13 395 | 11 939 | 18 054 | 10 110 | 8 305 | 7 480 | 15 073 | 9 202 | 7 694 | 6 981 |
| ***b*** | ***Điều chỉnh lý trình*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 | Hoàng Ngân | Đầu đường | Ngã ba giao cắt đường Khuất Duy Tiến, đối diện tòa nhà Vinaconex (Thăng Long Number One | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 29 | Nguyễn Chánh | Đầu dường | Ngã ba giao cắt phố Dương Đình Nghệ, cạnh ô đất E4 Khu đô thị mới Yên Hòa | 33 640 | 18 838 | 15 474 | 13 792 | 20 857 | 11 680 | 9 594 | 8 551 | 17 254 | 10 271 | 8 627 | 7 723 |
| 36 | Nguyễn Quốc Trị | Đầu đường | Ngã ba giao cắt phố Dương Đình Nghệ, cạnh ô đất E5 Khu đô thị mới Yên Hòa | 29 120 | 16 307 | 13 395 | 11 939 | 18 054 | 10 110 | 8 305 | 7 480 | 15 073 | 9 202 | 7 694 | 6 981 |
| 67 | Trương Công Giai | Đầu đường | Ngã ba giao cắt đường tiếp nối Dương Đình Nghệ tại Trạm xăng dầu Dương Đình Nghệ, cạnh Cảnh sát PCCC Hà Nội và tòa nhà Star Tower | 33 640 | 18 838 | 15 474 | 13 792 | 20 857 | 11 680 | 9 594 | 8 551 | 17 254 | 10 271 | 8 627 | 7 723 |

**BẢNG SỐ 5**

BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN ĐỐNG ĐA  
*(Kèm theo Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội)*

*Đơn vị tính: 1000đ/m2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | An Trạch | Đầu đường | Cuối đường | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 26 163 | 14 128 | 11 512 | 10 203 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 2 | Bích Câu | Đầu đường | Cuối đường | 46 000 | 24 380 | 19 780 | 17 480 | 29 900 | 15 847 | 12 857 | 11 362 | 23 622 | 13 115 | 10 753 | 9 530 |
| 3 | Cát Linh | Đầu đường | Cuối đường | 76 560 | 38 280 | 30 624 | 26 796 | 49 764 | 24 882 | 19 906 | 17 417 | 36 151 | 16 720 | 13 741 | 11 380 |
| 4 | Cầu Giấy | Địa phận quận Đống Đa | | 53 360 | 27 747 | 22 411 | 19 743 | 34 684 | 18 036 | 14 567 | 12 833 | 27 114 | 14 387 | 11 667 | 10 106 |
| 5 | Cầu Mới | Số 111 đường Láng | Đầu Cầu Mới | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 32 143 | 17 036 | 13 821 | 12 214 | 25 251 | 13 766 | 11 200 | 9 775 |
| 6 | Chùa Bộc | Đầu đường | Cuối đường | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 7 | Chùa Láng | Đầu đường | Cuối đường | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 29 153 | 15 742 | 12 827 | 11 369 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 8 | Đặng Tiến Đông | Đầu đường | Cuối đường | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 26 163 | 14 128 | 11 512 | 10 203 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 9 | Đặng Trần Côn | Đầu đường | Cuối đường | 46 000 | 24 380 | 19 780 | 17 480 | 29 900 | 15 847 | 12 857 | 11 362 | 23 622 | 13 115 | 10 753 | 9 530 |
| 10 | Đặng Văn Ngữ | Đầu đường | Cuối đường | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 26 163 | 14 128 | 11 512 | 10 203 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 11 | Đào Duy Anh | Đầu đường | Cuối đường | 54 050 | 28 106 | 22 701 | 19 999 | 35 133 | 18 269 | 14 756 | 12 999 | 27 694 | 14 599 | 11 859 | 10 163 |
| 12 | Đoàn Thị Điểm | Đầu đường | Cuối đường | 48 300 | 25 599 | 20 769 | 18 354 | 31 395 | 16 639 | 13 500 | 11 930 | 24 436 | 13 440 | 10 996 | 9 652 |
| 13 | Đông Các | Đầu đường | Cuối đường | 34 800 | 19 140 | 15 660 | 13 920 | 22 620 | 12 441 | 10 179 | 9 048 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| 14 | Đông Tác | Đầu đường | Cuối đường | 34 800 | 19 140 | 15 660 | 13 920 | 22 620 | 12 441 | 10 179 | 9 048 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| 15 | Đường Đê La Thành | Kim Hoa | Ô Chợ Dừa | 35 840 | 19 712 | 16 128 | 14 336 | 23 296 | 12 813 | 10 483 | 9 318 | 18 246 | 10 550 | 8 885 | 7 933 |
| 16 | Đường Hào Nam mới | Hào Nam | Cát Linh | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 29 153 | 15 742 | 12 827 | 11 369 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 17 | Đường Ven hồ Ba Mẫu | Từ đường Giải Phóng | | 37 950 | 20 873 | 17 078 | 15 180 | 24 668 | 13 567 | 11 100 | 9 867 | 19 549 | 11 240 | 9 327 | 8 309 |
| 18 | Giải Phóng (đi qua đường tàu) | Địa phận quận Đống Đa | | 37 120 | 20 416 | 16 704 | 14 848 | 24 128 | 13 270 | 10 858 | 9 651 | 18 898 | 10 927 | 9 202 | 8 216 |
| Giải Phóng (phía đối diện đường tàu) | Địa phận quận Đống Đa | | 54 520 | 28 350 | 22 898 | 20 172 | 35 438 | 18 428 | 14 884 | 13 112 | 27 935 | 14 726 | 11 962 | 10 251 |
| 19 | Giảng Võ | Nguyễn Thái Học | Cát Linh | 53 360 | 27 747 | 22 411 | 19 743 | 34 684 | 18 036 | 14 567 | 12 833 | 27 114 | 14 378 | 11 667 | 10 106 |
| Cát Linh | Láng Hạ | 85 840 | 42 062 | 33 478 | 29 186 | 55 796 | 27 340 | 21 760 | 18 971 | 39 438 | 17 952 | 14 215 | 12 160 |
| 20 | Hàng Cháo | Địa phận quận Đống Đa | | 54 050 | 28 106 | 22 701 | 19 999 | 35 133 | 18 269 | 14 756 | 12 999 | 27 694 | 14 599 | 11 859 | 10 163 |
| 21 | Hào Nam | Đầu đường | Cuối đường | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 32 143 | 17 036 | 13 821 | 12 214 | 25 251 | 13 766 | 11 200 | 9 775 |
| 22 | Hồ Đắc Di | Đầu đường | Cuối đường | 39 200 | 21 168 | 17 248 | 15 288 | 25 480 | 13 759 | 11 211 | 9 937 | 19 832 | 11 344 | 9 361 | 8 329 |
| 23 | Hồ Giám | Đầu đường | Cuối đường | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 29 153 | 15 742 | 12 827 | 11 369 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 24 | Hoàng Cầu | Đầu đường | Cuối đường | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 32 143 | 17 036 | 13 821 | 12 214 | 25 251 | 13 766 | 11 200 | 9 775 |
| 25 | Hoàng Ngọc Phách | Đầu đường | Cuối đường | 36 960 | 20 328 | 16 632 | 14 784 | 24 024 | 13 213 | 10 811 | 9 610 | 19 039 | 10 947 | 9 083 | 8 092 |
| 26 | Hoàng Tích Trí | Đầu đường | Cuối đường | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 26 163 | 14 128 | 11 512 | 10 203 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 27 | Huỳnh Thúc Kháng | Đầu đường | Cuối đường | 64 960 | 33 130 | 26 634 | 23 386 | 42 224 | 21 534 | 17 312 | 15 201 | 32 044 | 16 022 | 13 009 | 10 818 |
| 28 | Khâm Thiên | Đầu đường | Cuối đường | 62 100 | 31 671 | 25 461 | 22 356 | 40 365 | 20 586 | 16 550 | 14 531 | 30 952 | 15 477 | 12 788 | 10 508 |
| 29 | Khương Thượng | Đầu đường | Cuối đường | 33 640 | 18 838 | 15 474 | 13 792 | 21 866 | 12 245 | 10 058 | 8 965 | 17 254 | 10 271 | 8 627 | 7 723 |
| 30 | Kim Hoa | Đầu đường | Cuối đường | 36 800 | 20 240 | 16 560 | 14 720 | 23 920 | 13 156 | 10 764 | 9 568 | 18 735 | 10 833 | 9 123 | 8 145 |
| 31 | La Thành | Ô Chợ Dừa | Hết địa phận quận Đống Đa | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 32 143 | 17 036 | 13 821 | 12 214 | 25 251 | 13 766 | 11 200 | 9 775 |
| 32 | Láng | Đầu đường | Cuối đường | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 32 143 | 17 036 | 13 821 | 12 214 | 25 251 | 13 766 | 11 200 | 9 775 |
| 33 | Láng Hạ | Địa phận quận Đống Đa | | 91 000 | 45 500 | 36 400 | 31 850 | 59 150 | 29 575 | 23 660 | 20 703 | 44 044 | 21 162 | 17 402 | 14 555 |
| 34 | Lê Duẩn (đi qua đường tàu) | Địa phận quận Đống Đa | | 43 680 | 23 587 | 19 219 | 17 035 | 28 392 | 15 332 | 12 492 | 11 073 | 22 212 | 12 454 | 10 233 | 9 122 |
| Lê Duẩn (không có đường tàu) | Địa phận quận Đống Đa | | 89 600 | 43 456 | 34 496 | 30 016 | 58 240 | 28 246 | 22 422 | 19 510 | 40 458 | 18 206 | 14 160 | 12 137 |
| 35 | Lương Đình Của | Đầu đường | Cuối đường | 46 000 | 24 380 | 19 780 | 17 480 | 29 900 | 15 847 | 12 857 | 11 362 | 23 622 | 13 115 | 10 753 | 9 530 |
| 36 | Lý Văn Phúc | Đầu đường | Cuối đường | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 29 153 | 15 742 | 12 827 | 11 369 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 37 | Mai Anh Tuấn | Địa phận quận Đống Đa | | 34 800 | 19 140 | 15 660 | 13 920 | 22 620 | 12 441 | 10 179 | 9 048 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| 38 | Nam Đồng | Đầu đường | Cuối đường | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 26 163 | 14 128 | 11 512 | 10 203 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 39 | Ngõ Hàng Bột | Đầu đường | Cuối đường | 48 300 | 25 599 | 20 769 | 18 354 | 31 395 | 16 639 | 13 500 | 11 930 | 24 436 | 13 440 | 10 996 | 9 652 |
| 40 | Ngô Sỹ Liên | Đầu đường | Cuối đường | 48 160 | 25 525 | 20 709 | 18 301 | 31 304 | 16 591 | 13 461 | 11 896 | 24 592 | 13 406 | 10 908 | 9 520 |
| 41 | Ngô Tất Tố | Đầu đường | Cuối đường | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 29 153 | 15 742 | 12 827 | 11 369 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 42 | Ngõ Thông Phong | Tôn Đức Thắng | Khách sạn Sao Mai | 37 950 | 20 873 | 17 078 | 15 180 | 24 668 | 13 567 | 11 100 | 9 867 | 19 549 | 11 240 | 9 327 | 8 309 |
| 43 | Nguyễn Chí Thanh | Địa phận quận Đống Đa | | 85 800 | 42 900 | 34 320 | 30 030 | 55 770 | 27 885 | 22 308 | 19 520 | 41 527 | 19 953 | 16 408 | 13 724 |
| 44 | Nguyên Hồng | Địa phận quận Đống Đa | | 43 680 | 23 587 | 19 219 | 17 035 | 28 392 | 15 332 | 12 492 | 11 073 | 22 212 | 12 454 | 10 233 | 9 122 |
| 45 | Nguyễn Khuyến | Đầu đường | Cuối đường | 62 640 | 31 946 | 25 682 | 22 550 | 40 716 | 20 765 | 16 694 | 14 658 | 31 221 | 15 611 | 12 899 | 10 599 |
| 46 | Nguyễn Lương Bằng | Đầu đường | Cuối đường | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 47 | Nguyễn Ngọc Doãn | Đầu đường | Cuối đường | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 26 163 | 14 128 | 11 512 | 10 203 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 48 | Nguyễn Như Đổ | Đầu đường | Cuối đường | 48 300 | 25 599 | 20 769 | 18 354 | 31 395 | 16 639 | 13 500 | 11 930 | 24 436 | 13 440 | 10 996 | 9 652 |
| 49 | Nguyễn Phúc Lai | Đầu đường | Cuối đường | 30 160 | 16 890 | 13 874 | 12 366 | 19 604 | 10 978 | 9 018 | 8 038 | 15 611 | 9 531 | 7 969 | 7 230 |
| 50 | Nguyễn Thái Học | Địa phận quận Đống Đa | | 92 800 | 45 008 | 35 728 | 31 088 | 60 320 | 29 255 | 23 223 | 20 207 | 41 903 | 18 856 | 14 666 | 12 571 |
| 51 | Nguyễn Trãi | Địa phận quận Đống Đa | | 48 160 | 25 525 | 20 709 | 18 301 | 31 304 | 16 591 | 13 461 | 11 896 | 24 592 | 13 406 | 10 908 | 9 520 |
| 52 | Ô Chợ Dừa | Đầu đường | Cuối đường | 64 960 | 33 130 | 26 634 | 23 386 | 42 224 | 21 534 | 17 312 | 15 201 | 32 044 | 16 022 | 13 009 | 10 818 |
| 53 | Phạm Ngọc Thạch | Đầu đường | Cuối đường | 60 320 | 30 763 | 24 731 | 21 715 | 39 208 | 19 996 | 16 075 | 14 115 | 30 400 | 15 447 | 12 653 | 10 517 |
| 54 | Phan Phù Tiên | Đầu đường | Cuối đường | 46 000 | 24 380 | 19 780 | 17 480 | 29 900 | 15 847 | 12 857 | 11 362 | 23 622 | 13 115 | 10 753 | 9 530 |
| 55 | Phan Văn Trị | Đầu đường | Cuối đường | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 29 153 | 15 742 | 12 827 | 11 369 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 56 | Pháo Đài Láng | Đầu đường | Cuối đường | 35 840 | 19 712 | 16 128 | 14 336 | 23 296 | 12 813 | 10 483 | 9 318 | 18 246 | 10 550 | 8 885 | 7 933 |
| 57 | Phổ Giác | Đầu đường | Cuối đường | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 26 163 | 14 128 | 11 512 | 10 203 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 58 | Phố Hào Nam (thay thế phố Hào Nam cũ và phố Hào Nam mới) | Hoàng Cầu | Vũ Thạnh | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 32 143 | 17 036 | 13 821 | 12 214 | 25 251 | 13 766 | 11 200 | 9 775 |
| Vũ Thạnh | Ngã năm Cát Linh, Giảng Võ, Giang Văn Minh | 46 000 | 24 380 | 19 780 | 17 480 | 29 900 | 15 847 | 12 857 | 11 362 | 23 622 | 13 115 | 10 753 | 9 530 |
| 59 | Phương Mai | Đầu đường | Cuối đường | 46 000 | 24 380 | 19 780 | 17 480 | 29 900 | 15 847 | 12 857 | 11 362 | 23 622 | 13 115 | 10 753 | 9 530 |
| 60 | Quốc Tử Giám | Đầu đường | Cuối đường | 60 480 | 30 845 | 24 797 | 21 773 | 39 312 | 20 049 | 16 118 | 14 152 | 30 145 | 15 073 | 12 454 | 10 233 |
| 61 | Tam Khương | Đầu đường | Cuối đường | 33 640 | 18 838 | 15 474 | 13 792 | 21 866 | 12 245 | 10 058 | 8 965 | 17 254 | 10 271 | 8 627 | 7 723 |
| 62 | Tây Sơn | Nguyễn Lương Bằng | Ngã 3 Thái Hà-Chùa Bộc | 64 960 | 33 130 | 26 634 | 23 386 | 42 224 | 21 534 | 17 312 | 15 201 | 32 044 | 16 022 | 13 009 | 10 818 |
| Ngã 3 Thái Hà-Chùa Bộc | Ngã Tư Sở | 53 360 | 27 747 | 22 411 | 19 743 | 34 684 | 18 036 | 14 567 | 12 833 | 27 114 | 14 378 | 11 667 | 10 106 |
| 63 | Thái Hà | Tây Sơn | Láng Hạ | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 64 | Thái Thịnh | Đầu đường | Cuối đường | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 32 143 | 17 036 | 13 821 | 12 214 | 25 251 | 13 766 | 11 200 | 9 775 |
| 65 | Tôn Đức Thắng | Đầu đường | Cuối đường | 76 560 | 38 280 | 30 624 | 26 796 | 49 764 | 24 882 | 19 906 | 17 417 | 36 151 | 16 720 | 13 741 | 11 380 |
| 66 | Tôn Thất Tùng | Đầu đường | Cuối đường | 41 400 | 22 356 | 18 216 | 16 146 | 26 910 | 14 531 | 11 840 | 10 495 | 21 178 | 12 055 | 9 937 | 8 838 |
| 67 | Trần Hữu Tước | Đầu đường | Cuối đường | 36 960 | 20 328 | 16 632 | 14 784 | 24 024 | 13 213 | 10 811 | 9 610 | 19 039 | 10 947 | 9 083 | 8 092 |
| 68 | Trần Quang Diệu | Đầu đường | Cuối đường | 37 950 | 20 873 | 17 078 | 15 180 | 24 668 | 13 567 | 11 100 | 9 867 | 19 549 | 11 240 | 9 327 | 8 309 |
| 69 | Trần Quý Cáp | Nguyễn Khuyến | Nguyễn Như Đổ | 52 900 | 27 508 | 22 218 | 19 573 | 34 385 | 17 880 | 14 442 | 12 722 | 26 880 | 14 254 | 11 567 | 10 019 |
| Nguyễn Như Đổ | Cuối đường | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 29 153 | 15 742 | 12 827 | 11 369 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 70 | Trịnh Hoài Đức | Đầu đường | Cuối đường | 69.600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 71 | Trúc Khê | Đầu đường | Cuối đường | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 29 153 | 15 742 | 12 827 | 11 369 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 72 | Trung Liệt | Đầu đường | Cuối đường | 35 840 | 19 712 | 16 128 | 14 336 | 23 296 | 12 813 | 10 483 | 9 318 | 18 246 | 10 550 | 8 885 | 7 933 |
| 73 | Trung Phụng | Đầu đường | Cuối đường | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 26 163 | 14 128 | 11 512 | 10 203 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 74 | Trường Chinh | Ngã Tư Sở | Ngã 3 Tôn Thất Tùng | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 32 143 | 17 036 | 13 821 | 12 214 | 25 251 | 13 766 | 11 200 | 9 775 |
| Ngã 3 Tôn Thất Tùng | Đại La | 46 000 | 24 380 | 19 780 | 17 480 | 29 900 | 15 847 | 12 857 | 11 362 | 23 622 | 13 115 | 10 753 | 9 530 |
| 75 | Văn Miếu | Đầu đường | Cuối đường | 62 720 | 31 987 | 25 715 | 22 579 | 40 768 | 20 792 | 16 715 | 14 676 | 30 939 | 15 469 | 12 561 | 10 445 |
| 76 | Vĩnh Hồ | Đầu đường | Cuối đường | 36 800 | 20 240 | 16 560 | 14 720 | 23 920 | 13 156 | 10 764 | 9 568 | 18 735 | 10 833 | 9 123 | 8 145 |
| 77 | Võ Văn Dũng | Đầu đường | Cuối đường | 37 950 | 20 873 | 17 078 | 15 180 | 24 668 | 13 567 | 11 100 | 9 867 | 19 549 | 11 240 | 9 327 | 8 309 |
| 78 | Vọng | Địa phận quận Đống Đa | | 41 400 | 22 356 | 18 216 | 16 146 | 26 910 | 14 531 | 11 840 | 10 495 | 21 178 | 12 055 | 9 937 | 8 838 |
| 79 | Vũ Ngọc Phan | Đầu đường | Cuối đường | 43 680 | 23 587 | 19 219 | 17 035 | 28 392 | 15 332 | 12 492 | 11 073 | 22 212 | 12 454 | 10 233 | 9 122 |
| 80 | Vũ Thạnh | Đầu đường | Cuối đường | 46 000 | 24 380 | 19 780 | 17 480 | 29 900 | 15 847 | 12 857 | 11 362 | 23 622 | 13 115 | 10 753 | 9 530 |
| 81 | Xã Đàn | Đầu đường | Cuối đường | 76 560 | 38 280 | 30 624 | 26 796 | 49 764 | 24 882 | 19 906 | 17 417 | 36 151 | 16 720 | 13 741 | 11 380 |
| 82 | Y Miếu | Đầu đường | Cuối đường | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 26 163 | 14 128 | 11 512 | 10 203 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 83 | Yên Lãng | Đầu đường | Cuối đường | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 29 153 | 15 742 | 12 827 | 11 369 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 84 | Yên Thế | Địa phận quận Đống Đa | | 41 400 | 22 356 | 18 216 | 16 146 | 26 910 | 14 531 | 11 840 | 10 495 | 21 178 | 12 055 | 9 937 | 8 838 |

***Điều chỉnh, bổ sung, loại bỏ giá đất của một số tuyến đường, phố***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **T** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **I** | **Bảng số 5** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***a*** | ***Các tuyến đường, phố mới*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 85 | Nguyễn Hy Quang | Ngã ba giao cắt số nhà 60,62 phố Nguyễn Lương Bằng | Ngã ba giao cắt số nhà 9 phố Hoàng Cầu | 34 800 | 19 140 | 15 660 | 13 920 | 22 620 | 12 441 | 10 179 | 9 048 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| 86 | Hồ Văn Chương | Đoạn đường khép kín vòng quanh Hồ Văn Chương có điểm đầu và điểm cuối tại ngã ba chùa Bụt Mọc (số 127 ngõ Trung Tả) | | 36 960 | 20 328 | 16 632 | 14 784 | 24 024 | 13 213 | 10 811 | 9 610 | 19 039 | 10 947 | 9 083 | 8 092 |
| 87 | Nguyễn Văn Tuyết | Ngã ba giao cắt phố Tây Sơn tại số nhà 298 | Ngã ba giao cắt phố Yên Lãng tại số 53 | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 32 143 | 17 036 | 13 821 | 12 214 | 25 251 | 13 766 | 11 200 | 9 775 |
| ***b*** | ***Các đường phố điều chỉnh tên hoặc loại bỏ khỏi Bảng giá đất*** | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 | Bỏ "đường Hào Nam mới" (số thứ tự 16 trong BGĐQĐ 30) | Hào Nam | Cát Linh | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 29 153 | 15 742 | 12 827 | 11 369 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 17 | Điều chỉnh tên Đường "Ven hồ Ba Mẫu" thành đường "Ô Đồng Lầm" | Cho đoạn phố chạy vòng quanh Hồ Ba Mẫu, điểm đầu và điểm cuối từ ngã ba giao đường Lê Duẩn tại số 354 (trụ sở Công ty TNHH một thành viên Công viên Thống Nhất) | | 37 950 | 20 873 | 17 078 | 15 180 | 24 668 | 13 567 | 11 100 | 9 867 | 19 549 | 11 240 | 9 327 | 8 309 |
| 21 | Bỏ "Hào Nam" (số thứ tự 21 trong BGĐQĐ 30) | Đầu đường | Cuối đường | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 32 143 | 17 036 | 13 821 | 12 214 | 25 251 | 13 766 | 11 200 | 9 775 |
| 35 | Điều chỉnh tên "Lương Đình Của" thành "Lương Định Của" | Đầu đường | Cuối đường | 46 000 | 24 380 | 19 780 | 17 480 | 29 900 | 15 847 | 12 857 | 11 362 | 23 622 | 13 115 | 10 753 | 9 530 |

**BẢNG SỐ 5**

BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN HAI BÀ TRƯNG  
*(Kèm theo Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội)*

*Đơn vị tính: 1000đ/m2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Bà Triệu | Nguyễn Du | Thái Phiên | 103 040 | 49 459 | 39 155 | 34 003 | 66 976 | 32 148 | 25 451 | 22 102 | 45 218 | 20 348 | 15 827 | 13 565 |
| Thái Phiên | Đại Cồ Việt | 82 935 | 41 467 | 33 174 | 29 027 | 53 908 | 26 954 | 21 563 | 18 868 | 39 161 | 18 112 | 14 886 | 12 327 |
| 2 | Bạch Đằng | Địa phận quận Hai Bà Trưng | | 31 050 | 17 388 | 14 283 | 12 731 | 20 183 | 11 302 | 9 284 | 8 275 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 3 | Bạch Mai | Đầu đường | Cuối đường | 54 050 | 28 106 | 22 701 | 19 999 | 35 133 | 18 269 | 14 756 | 12 999 | 27 694 | 14 599 | 11 859 | 10 163 |
| 4 | Bùi Ngọc Dương | Đầu đường | Cuối đường | 33 350 | 18 676 | 15 341 | 13 674 | 21 678 | 12 139 | 9 972 | 8 888 | 17 105 | 10 182 | 8 553 | 7 657 |
| 5 | Bùi Thị Xuân | Đầu đường | Cuối đường | 85 100 | 41 699 | 33 189 | 28 934 | 55 315 | 27 104 | 21 573 | 18 807 | 39 098 | 17 797 | 14 092 | 12 055 |
| 6 | Cảm Hội | Đầu đường | Cuối đường | 36 800 | 20 240 | 16 560 | 14 720 | 23 920 | 13 156 | 10 764 | 9 568 | 18 735 | 10 833 | 9 123 | 8 145 |
| 7 | Cao Đạt | Đầu đường | Cuối đường | 46 000 | 24 380 | 19 780 | 17 480 | 29 900 | 15 847 | 12 857 | 11 362 | 23 622 | 13 115 | 10 753 | 9 530 |
| 8 | Chùa Quỳnh | Đầu đường | Cuối đường | 34 500 | 18 975 | 15 525 | 13 800 | 22 425 | 12 334 | 10 091 | 8 970 | 17 920 | 10 508 | 8 798 | 7 901 |
| 9 | Chùa Vua | Đầu đường | Cuối đường | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 29 153 | 15 742 | 12 827 | 11 369 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 10 | Đại Cồ Việt | Đầu đường | Cuối đường | 60 000 | 30 600 | 24 600 | 21 600 | 39 000 | 19 890 | 15 990 | 14 040 | 30 599 | 15 724 | 12 834 | 10 752 |
| 11 | Đại La | Địa phận quận Hai Bà Trưng | | 49 880 | 26 436 | 21 448 | 18 954 | 32 422 | 17 184 | 13 941 | 12 320 | 25 470 | 13 885 | 11 297 | 9 860 |
| 12 | Đê Tô Hoàng | Đầu đường | Cuối đường | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 20 930 | 11 721 | 9 628 | 8 581 | 16 291 | 9 775 | 8 227 | 7 412 |
| 13 | Đỗ Hạnh | Đầu đường | Cuối đường | 57 500 | 29 325 | 23 575 | 20 700 | 37 375 | 19 061 | 15 324 | 13 455 | 29 324 | 15 068 | 12 299 | 10 304 |
| 14 | Đỗ Ngọc Du | Đầu đường | Cuối đường | 48 300 | 25 599 | 20 769 | 18 354 | 31 395 | 16 639 | 13 500 | 11 930 | 24 436 | 13 440 | 10 996 | 9 652 |
| 15 | Đoàn Trần Nghiệp | Đầu đường | Cuối đường | 73 920 | 36 960 | 29 568 | 25 872 | 48 048 | 24 024 | 19 219 | 16 817 | 34 905 | 16 144 | 13 268 | 10 987 |
| 16 | Đội Cung | Đầu đường | Cuối đường | 48 300 | 25 599 | 20 769 | 18 354 | 31 395 | 16 639 | 13 500 | 11 930 | 24 436 | 13 440 | 10 996 | 9 652 |
| 17 | Đống Mác | Đầu đường | Cuối đường | 36 800 | 20 240 | 16 560 | 14 720 | 23 920 | 13 156 | 10 764 | 9 568 | 18 735 | 10 833 | 9 123 | 8 145 |
| 18 | Đồng Nhân | Đầu đường | Cuối đường | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 32 143 | 17 036 | 13 821 | 12 214 | 25 251 | 13 766 | 11 200 | 9 775 |
| 19 | Đường gom chân đê Nguyễn Khoái | Địa phận quận Hai Bà Trưng | | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 17 193 | 9 800 | 8 080 | 7 221 | 13 440 | 8 512 | 7 290 | 6 517 |
| 20 | Đường từ Minh Khai đến chân cầu Vĩnh Tuy | Minh Khai | Cầu Vĩnh Tuy | 31 050 | 17 388 | 14 283 | 12 731 | 20 183 | 11 302 | 9 284 | 8 275 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 21 | Dương Văn Bé | Đầu đường | Cuối đường | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 15 698 | 8 948 | 7 378 | 6 593 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 22 | Giải Phóng | Đại Cồ Việt | Phố Vọng | 54 520 | 28 350 | 22 898 | 20 172 | 35 438 | 18 428 | 14 884 | 13 112 | 27 935 | 14 726 | 11 962 | 10 251 |
| 23 | Hàn Thuyên | Đầu đường | Cuối đường | 75 900 | 37 950 | 30 360 | 26 565 | 49 335 | 24 668 | 19 734 | 17 267 | 35 840 | 16 576 | 13 623 | 11 282 |
| 24 | Hàng Chuối | Đầu đường | Cuối đường | 62 100 | 31 671 | 25 461 | 22 356 | 40 365 | 20 586 | 16 550 | 14 531 | 30 952 | 15 477 | 12 788 | 10 508 |
| 25 | Hồ Xuân Hương | Đầu đường | Cuối đường | 73 920 | 36 960 | 29 568 | 25 872 | 48 048 | 24 024 | 19 219 | 16 817 | 34 905 | 16 144 | 13 268 | 10 987 |
| 26 | Hoa Lư | Đầu đường | Cuối đường | 69 000 | 34 500 | 27 600 | 24 150 | 44 850 | 22 425 | 17 940 | 15 698 | 33 396 | 16 046 | 13 195 | 11 037 |
| 27 | Hòa Mã | Đầu đường | Cuối đường | 69 000 | 34 500 | 27 600 | 24 150 | 44 850 | 22 425 | 17 940 | 15 698 | 33 396 | 16 046 | 13 195 | 11 037 |
| 28 | Hoàng Mai | Địa phận quận Hai Bà Trưng | | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 17 193 | 9 800 | 8 080 | 7 221 | 13 440 | 8 512 | 7 290 | 6 517 |
| 29 | Hồng Mai | Đầu đường | Cuối đường | 36 800 | 20 240 | 16 560 | 14 720 | 23 920 | 13 156 | 10 764 | 9 568 | 18 735 | 10 833 | 9 123 | 8 145 |
| 30 | Hương Viên | Đầu đường | Cuối đường | 48 300 | 25 599 | 20 769 | 18 354 | 31 395 | 16 639 | 13 500 | 11 930 | 24 436 | 13 440 | 10 996 | 9 652 |
| 31 | Kim Ngưu | Đầu đường | Cuối đường | 41 400 | 22 356 | 18 216 | 16 146 | 26 910 | 14 531 | 11 840 | 10 495 | 21 178 | 12 055 | 9 937 | 8 838 |
| 32 | Lạc Trung | Đầu đường | Cuối đường | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 26 163 | 14 128 | 11 512 | 10 203 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 33 | Lãng Yên | Lương Yên | Đê Nguyễn Khoái | 31 050 | 17 388 | 14 283 | 12 731 | 20 183 | 11 302 | 9 284 | 8 275 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| Đê Nguyễn Khoái | Cuối đường | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 17 193 | 9 800 | 8 080 | 7 221 | 13 440 | 8 512 | 7 290 | 6 517 |
| 34 | Lê Đại Hành | Đầu đường | Cuối đường | 69 000 | 34 500 | 27 600 | 24 150 | 44 850 | 22 425 | 17 940 | 15 698 | 33 396 | 16 046 | 13 195 | 11 037 |
| 35 | Lê Duẩn | Nguyễn Du | Trần Nhân Tông | 89 600 | 43 456 | 34 496 | 30 016 | 58 240 | 28 246 | 22 422 | 19 510 | 40 458 | 18 206 | 14 160 | 12 137 |
| Trần Nhân Tông | Đại Cồ Việt | 75 070 | 37 535 | 30 028 | 26 275 | 48 796 | 24 398 | 19 518 | 17 078 | 36 019 | 17 152 | 14 065 | 11 706 |
| 36 | Lê Gia Đỉnh | Đầu đường | Cuối đường | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 26 163 | 14 128 | 11 512 | 10 203 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 37 | Lê Ngọc Hân | Đầu đường | Cuối đường | 62 100 | 31 671 | 25 461 | 22 356 | 40 365 | 20 586 | 16 550 | 14 531 | 30 952 | 15 477 | 12 788 | 10 508 |
| 38 | Lê Quý Đôn | Đầu đường | Cuối đường | 52 900 | 27 508 | 22 218 | 19 573 | 34 385 | 17 880 | 14 442 | 12 722 | 26 880 | 14 254 | 11 567 | 10 019 |
| 39 | Lê Thanh Nghị | Đầu đường | Cuối đường | 64 400 | 32 844 | 26 404 | 23 184 | 41 860 | 21 349 | 17 163 | 15 070 | 31 768 | 15 884 | 12 897 | 10 725 |
| 40 | Lê Văn Hưu | Địa phận quận Hai Bà Trưng | | 85 100 | 41 699 | 33 189 | 28 934 | 55 315 | 27 104 | 21 573 | 18 807 | 39 098 | 17 797 | 14 092 | 12 055 |
| 41 | Liên Trì | Địa phận quận Hai Bà Trưng | | 85 100 | 41 699 | 33 189 | 28 934 | 55 315 | 27 104 | 21 573 | 18 807 | 39 098 | 17 797 | 14 092 | 12 055 |
| 42 | Lò Đúc | Phan Chu Trinh | Nguyễn Công Trứ | 71 920 | 35 960 | 28 768 | 25 172 | 46 748 | 23 374 | 18 699 | 16 362 | 34 508 | 16 433 | 13 475 | 11 215 |
| Nguyễn Công Trứ | Trần Khát Chân | 58 000 | 29 580 | 23 780 | 20 880 | 37 700 | 19 227 | 15 457 | 13 572 | 29 579 | 15 199 | 12 406 | 10 394 |
| 43 | Lương Yên | Đầu đường | Cuối đường | 36 800 | 20 240 | 16 560 | 14 720 | 23 920 | 13 156 | 10 764 | 9 568 | 18 735 | 10 833 | 9 123 | 8 145 |
| 44 | Mạc Thị Bưởi | Đầu đường | Cuối đường | 31 050 | 17 388 | 14 283 | 12 731 | 20 183 | 11 302 | 9 284 | 8 275 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 45 | Mai Hắc Đế | Đầu đường | Cuối đường | 85 100 | 41 699 | 33 189 | 28 934 | 55 315 | 27 104 | 21 573 | 18 807 | 39 098 | 17 797 | 14 092 | 12 055 |
| 46 | Minh Khai | Chợ Mơ | Kim Ngưu | 51 600 | 27 348 | 22 188 | 19 608 | 33 540 | 17 776 | 14 422 | 12 745 | 26 348 | 14 364 | 11 687 | 10 200 |
| Kim Ngưu | Cuối đường | 46 800 | 25 272 | 20 592 | 18 252 | 30 420 | 16 427 | 13 385 | 11 864 | 23 798 | 13 344 | 10 964 | 9 774 |
| 47 | Ngõ Bà Triệu | Đầu đường | Cuối đường | 69 000 | 34 500 | 27 600 | 24 150 | 44 850 | 22 425 | 17 940 | 15 698 | 33 396 | 16 046 | 13 195 | 11 037 |
| 48 | Ngõ Huế | Đầu đường | Cuối đường | 59 800 | 30 498 | 24 518 | 21 528 | 38 870 | 19 824 | 15 937 | 13 993 | 30 138 | 15 313 | 12 544 | 10 426 |
| 49 | Ngô Thì Nhậm | Lê Văn Hưu | Cuối đường | 85 120 | 41 709 | 33 197 | 28 941 | 55 328 | 27 111 | 21 578 | 18 812 | 38 872 | 17 591 | 13 803 | 11 820 |
| 50 | Nguyễn An Ninh | Địa bàn quận Hai Bà Trưng | | 34 500 | 18 975 | 15 525 | 13 800 | 22 425 | 12 334 | 10 091 | 8 970 | 17 920 | 10 508 | 8 798 | 7 901 |
| 51 | Nguyễn Bỉnh Khiêm | Đầu đường | Cuối đường | 64 400 | 32 844 | 26 404 | 23 184 | 41 860 | 21 349 | 17 163 | 15 070 | 31 768 | 15 884 | 12 897 | 10 725 |
| 52 | Nguyễn Cao | Đầu đường | Cuối đường | 48 160 | 25 525 | 20 709 | 18 301 | 31 304 | 16 591 | 13 461 | 11 896 | 24 592 | 13 406 | 10 908 | 9 520 |
| 53 | Nguyễn Công Trứ | Phố Huế | Lò Đúc | 73 920 | 36 960 | 29 568 | 25 872 | 48 048 | 24 024 | 19 219 | 16 817 | 34 905 | 16 144 | 13 268 | 10 987 |
| Lò Đúc | Trần Thánh Tông | 58 240 | 29 702 | 23 878 | 20 966 | 37 856 | 19 307 | 15 521 | 13 628 | 29 352 | 14 914 | 12 217 | 10 154 |
| 54 | Nguyễn Đình Chiểu | Trần Nhân Tông | Đại Cồ Việt | 62 100 | 31 671 | 25 461 | 22 356 | 40 365 | 20 586 | 16 550 | 14 531 | 30 952 | 15 477 | 12 788 | 10 508 |
| 55 | Nguyễn Du | Phố Huế | Quang Trung | 88 160 | 43 198 | 34 382 | 29 974 | 57 304 | 28 079 | 22 349 | 19 483 | 40 260 | 18 219 | 14 296 | 12 243 |
| Quang Trung | Trần Bình Trọng | 106 720 | 51 226 | 40 554 | 35 218 | 69 368 | 33 297 | 26 360 | 22 891 | 46 833 | 21 075 | 16 392 | 14 050 |
| Trần Bình Trọng | Cuối đường | 88 160 | 43 198 | 34 382 | 29 974 | 57 304 | 28 079 | 22 349 | 19 483 | 40 260 | 18 219 | 14 296 | 12 243 |
| 56 | Nguyễn Hiền | Đầu đường | Cuối đường | 36 800 | 20 240 | 16 560 | 14 720 | 23 920 | 13 156 | 10 764 | 9 568 | 18 735 | 10 833 | 9 123 | 8 145 |
| 57 | Nguyễn Huy Tự | Đầu đường | Cuối đường | 52 900 | 27 508 | 22 218 | 19 573 | 34 385 | 17 880 | 14 442 | 12 722 | 26 880 | 14 254 | 11 567 | 10 019 |
| 58 | Nguyễn Khoái (bên trong đê) | Đầu đường | Hết địa phận quận Hai Bà Trưng | 27 600 | 15 732 | 12 972 | 11 592 | 17 940 | 10 226 | 8 432 | 7 535 | 13 847 | 8 716 | 7412 | 6 679 |
| Nguyễn Khoái (ngoài đê) | Đầu đường | Hết địa phận quận Hai Bà Trưng | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 16 445 | 9 374 | 7 729 | 6 907 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 59 | Nguyễn Quyền | Đầu đường | Cuối đường | 59 800 | 30 498 | 24 518 | 21 528 | 38 870 | 19 824 | 15 937 | 13 993 | 30 138 | 15 313 | 12 544 | 10 426 |
| 60 | Nguyễn Thượng Hiền | Đầu đường | Cuối đường | 78 400 | 38 416 | 30 576 | 26 656 | 50 960 | 24 970 | 19 874 | 17 326 | 36 492 | 16 579 | 13 502 | 11 344 |
| 61 | Nguyễn Trung Ngạn | Đầu đường | Cuối đường | 36 800 | 20 240 | 16 560 | 14 720 | 23 920 | 13 156 | 10 764 | 9 568 | 18 735 | 10 833 | 9 123 | 8 145 |
| 62 | Phạm Đình Hổ | Đầu đường | Cuối đường | 59 800 | 30 498 | 24 518 | 21 528 | 38 870 | 19 824 | 15 937 | 13 993 | 30 138 | 15 313 | 12 544 | 10 426 |
| 63 | Phố 8/3 | Đầu đường | Cuối đường | 34 500 | 18 975 | 15 525 | 13 800 | 22 425 | 12 334 | 10 091 | 8 970 | 17 920 | 10 508 | 8 798 | 7 901 |
| 64 | Phố Huế | Nguyễn Du | Nguyễn Công Trứ | 106 720 | 51 226 | 40 554 | 35 218 | 69 368 | 33 297 | 26 360 | 22 891 | 46 833 | 21 075 | 16 392 | 14 050 |
| Nguyễn Công Trứ | Đại Cồ Việt | 88 160 | 43 198 | 34 382 | 29 974 | 57 304 | 28 079 | 22 349 | 19 483 | 40 260 | 18 219 | 14 296 | 12 243 |
| 65 | Phố Lạc Nghiệp | Đầu đường | Cuối đường | 41 400 | 22 356 | 18 216 | 16 146 | 26 910 | 14 531 | 11 840 | 10 495 | 21 178 | 12 055 | 9 937 | 8 838 |
| 66 | Phù Đổng Thiên Vương | Đầu đường | Cuối đường | 64 400 | 32 844 | 26 404 | 23 184 | 41 860 | 21 349 | 17 163 | 15 070 | 31 768 | 15 884 | 12 897 | 10 725 |
| 67 | Phùng Khắc Khoan | Đầu đường | Cuối đường | 85 100 | 41 699 | 33 189 | 28 934 | 55 315 | 27 104 | 21 573 | 18 807 | 39 098 | 17 797 | 14 092 | 12 055 |
| 68 | Quang Trung | Giáp quận Hoàn Kiếm | Trần Nhân Tông | 102 080 | 49 509 | 39 301 | 34 197 | 66 352 | 32 181 | 25 546 | 22 228 | 45 189 | 20 335 | 15 817 | 13 557 |
| 69 | Quỳnh Lôi | Đầu đường | Cuối đường | 34 500 | 18 975 | 15 525 | 13 800 | 22 425 | 12 334 | 10 091 | 8 970 | 17 920 | 10 508 | 8 798 | 7 901 |
| 70 | Quỳnh Mai | Đầu đường | Cuối đường | 34 500 | 18 975 | 15 525 | 13 800 | 22 425 | 12 334 | 10 091 | 8 970 | 17 920 | 10 508 | 8 798 | 7 901 |
| 71 | Tạ Quang Bửu | Bạch Mai | Đại Cồ Việt | 37 950 | 20 873 | 17 078 | 15 180 | 24 668 | 13 567 | 11 100 | 9 867 | 19 549 | 11 240 | 9 327 | 8 309 |
| 72 | Tam Trinh | Địa phận quận Hai Bà Trưng | | 35 960 | 19 778 | 16 182 | 14 384 | 22 295 | 12 262 | 10 033 | 8 918 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| 73 | Tăng Bạt Hổ | Đầu đường | Cuối đường | 59 800 | 30 498 | 24 518 | 21 528 | 38 870 | 19 824 | 15 937 | 13 993 | 30 138 | 15 313 | 12 544 | 10 426 |
| 74 | Tây Kết | Đầu đường | Cuối đường | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 18 688 | 10 465 | 8 596 | 7 662 | 14 254 | 8 919 | 7 535 | 6 802 |
| 75 | Thái Phiên | Đầu đường | Cuối đường | 60 480 | 30 845 | 24 797 | 21 773 | 39 312 | 20 049 | 16 118 | 14 152 | 30 145 | 15 073 | 12 454 | 10 233 |
| 76 | Thanh Nhàn | Đầu đường | Cuối đường | 41 400 | 22 356 | 18 216 | 16 146 | 26 910 | 14 531 | 11 840 | 10 495 | 21 178 | 12 055 | 9 937 | 8 838 |
| 77 | Thể Giao | Đầu đường | Cuối đường | 54 050 | 28 106 | 22 701 | 19 999 | 35 133 | 18 269 | 14 756 | 12 999 | 27 694 | 14 599 | 11 859 | 10 163 |
| 78 | Thi Sách | Đầu đường | Cuối đường | 75 900 | 37 950 | 30 360 | 26 565 | 49 335 | 24 668 | 19 734 | 17 267 | 35 840 | 16 576 | 13 623 | 11 282 |
| 79 | Thiền Quang | Đầu đường | Cuối đường | 75 900 | 37 950 | 30 360 | 26 565 | 49 335 | 24 668 | 19 734 | 17 267 | 35 840 | 16 576 | 13 623 | 11 282 |
| 80 | Thịnh Yên | Đầu đường | Cuối đường | 62 100 | 31 671 | 25 461 | 22 356 | 40 365 | 20 586 | 16 550 | 14 531 | 30 952 | 15 477 | 12 788 | 10 508 |
| 81 | Thọ Lão | Đầu đường | Cuối đường | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 29 153 | 15 742 | 12 827 | 11 369 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 82 | Tô Hiến Thành | Đầu đường | Cuối đường | 75 900 | 37 950 | 30 360 | 26 565 | 49 335 | 24 668 | 19 734 | 17 267 | 35 840 | 16 576 | 13 623 | 11 282 |
| 83 | Trần Bình Trọng | Địa bàn quận Hai Bà Trưng | | 82 880 | 40 611 | 32 323 | 28 179 | 53 872 | 26 397 | 21 010 | 18 316 | 38 078 | 17 333 | 13 724 | 11 741 |
| 84 | Trần Cao Vân | Đầu đường | Cuối đường | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 32 143 | 17 036 | 13 821 | 12214 | 25 251 | 13 766 | 11 200 | 9 775 |
| 85 | Trần Đại Nghĩa | Đầu đường | Cuối đường | 59 800 | 30 498 | 24 518 | 21 528 | 38 870 | 19 824 | 15 937 | 13 993 | 30 138 | 15 313 | 12 544 | 10 426 |
| 86 | Trần Hưng Đạo | Địa bàn quận Hai Bà Trưng | | 92 800 | 45 008 | 35 728 | 31 088 | 60 320 | 29 255 | 23 223 | 20 207 | 41 903 | 18 856 | 14 666 | 12 571 |
| 87 | Trần Khánh Dư | Trần Hưng Đạo | Cuối đường | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 26 163 | 14 128 | 11 512 | 10 203 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 88 | Trần Khát Chân | Phố Huế | Nguyễn Khoái | 58 000 | 29 580 | 23 780 | 20 880 | 37 700 | 19 227 | 15 457 | 13 572 | 29 579 | 15 199 | 12 406 | 10 394 |
| 89 | Trần Nhân Tông | Đầu đường | Cuối đường | 102 080 | 49 509 | 39 301 | 34 197 | 66 352 | 32 181 | 25 546 | 22 228 | 45 189 | 20 335 | 15 817 | 13 557 |
| 90 | Trần Thánh Tông | Đầu đường | Cuối đường | 67 200 | 33 600 | 26 880 | 23 520 | 43 680 | 21 840 | 17 472 | 15 288 | 32 525 | 15 627 | 12 851 | 10 749 |
| 91 | Trần Xuân Soạn | Đầu đường | Cuối đường | 85 100 | 41 699 | 33 189 | 28 934 | 55 315 | 27 104 | 21 573 | 18 807 | 39 098 | 17 797 | 14 092 | 12 055 |
| 92 | Triệu Việt Vương | Đầu đường | Cuối đường | 85 100 | 41 699 | 33 189 | 28 934 | 55 315 | 27 104 | 21 573 | 18 807 | 39 098 | 17 797 | 14 092 | 12 055 |
| 93 | Trương Định | Bạch Mai | Hết địa phận quận Hai Bà Trưng | 37 950 | 20 873 | 17 078 | 15 180 | 24 668 | 13 567 | 11 100 | 9 867 | 19 549 | 11 240 | 9 327 | 8 309 |
| 94 | Trương Hán Siêu | Địa bàn quận Hai Bà Trưng | | 82 880 | 40 611 | 32 323 | 28 179 | 53 872 | 26 397 | 21 010 | 18 316 | 38 078 | 17 333 | 13 724 | 11 741 |
| 95 | Tuệ Tĩnh | Đầu đường | Cuối đường | 80 500 | 39 445 | 31 395 | 27 370 | 52 325 | 25 639 | 20 407 | 17 791 | 37 469 | 17 023 | 13 863 | 11 648 |
| 96 | Tương Mai | Địa bàn quận Hai Bà Trưng | | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 20 930 | 11 721 | 9 628 | 8 581 | 16 291 | 9 775 | 8 227 | 7 412 |
| 97 | Vân Đồn | Đầu đường | Cuối đường | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 18 688 | 10 465 | 8 596 | 7 662 | 14 254 | 8 919 | 7 535 | 6 802 |
| 98 | Vân Hồ 3 | Đầu đường | Cuối đường | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 26 163 | 14 128 | 11 512 | 10 203 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 99 | Vạn Kiếp | Đầu đường | Cuối đường | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 18 688 | 10 465 | 8 596 | 7 662 | 14 254 | 8 919 | 7 535 | 6 802 |
| 100 | Vĩnh Tuy | Đầu đường | Cuối đường | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 20 930 | 11 721 | 9 628 | 8 581 | 16 291 | 9 775 | 8 227 | 7 412 |
| 101 | Võ Thị Sáu | Đầu đường | Cuối đường | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 29 153 | 15 742 | 12 827 | 11 369 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 102 | Vọng | Đại học Kinh tế Quốc dân | Đường Giải Phóng | 41 400 | 22 356 | 18 216 | 16 146 | 26 910 | 14 531 | 11 840 | 10 495 | 21 178 | 12 055 | 9 937 | 8 838 |
| 103 | Vũ Lợi | Đầu đường | Cuối đường | 54 050 | 28 106 | 22 701 | 19 999 | 35 133 | 18 269 | 14 756 | 12 999 | 27 694 | 14 599 | 11 859 | 10 163 |
| 104 | Yéc xanh | Đầu đường | Cuối đường | 54 050 | 28 106 | 22 701 | 19 999 | 35 133 | 18 269 | 14 756 | 12 999 | 27 694 | 14 599 | 11 859 | 10 163 |
| 105 | Yên Bái 1 | Đầu đường | Cuối đường | 46 000 | 24 380 | 19 780 | 17 480 | 29 900 | 15 847 | 12 857 | 11 362 | 23 622 | 13 115 | 10 753 | 9 530 |
| 106 | Yên Bái 2 | Đầu đường | Cuối đường | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 26 163 | 14 128 | 11 512 | 10 203 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 107 | Yên Lạc | Đầu đường | Cuối đường | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 19 435 | 10 884 | 8 940 | 7 968 | 14 866 | 9 184 | 7 718 | 6 985 |
| 108 | Yết Kiêu | Nguyễn Du | Nguyễn Thượng Hiền | 82 880 | 40 611 | 32 323 | 28 179 | 53 872 | 26 397 | 21 010 | 18 316 | 38 078 | 17 333 | 13 724 | 11 741 |

***Điều chỉnh, bổ sung, loại bỏ giá đất của một số tuyến đường, phố***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **T** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| ***a*** | ***Điều chỉnh giá và điều chỉnh đoạn đường*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | Đại La | Địa phận quận Hai Bà Trưng | | 59 800 | 30 498 | 24 518 | 21 528 | 38 870 | 19 824 | 15 937 | 13 993 | 30 138 | 15 313 | 12 544 | 10 426 |
| 46 | Minh Khai | Chợ Mơ | Hết dự án khu đô thị Time City tại số 458 Minh Khai | 59 800 | 30 498 | 24 518 | 21 528 | 38 870 | 19 824 | 15 937 | 13 993 | 30 138 | 15 313 | 12 544 | 10 426 |
| Hết dự án khu đô thị Time City tại số 458 Minh Khai | Cuối đường | 51 600 | 27 348 | 22 188 | 19 608 | 33 540 | 17 776 | 14 422 | 12 745 | 26 348 | 14 364 | 11 687 | 10 200 |
| ***b*** | ***Điều chỉnh lý trình*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 78 | Thi Sách | Đầu đường | Ngã ba giao cắt phố Nguyễn Công Trứ cạnh số nhà 67 Nguyễn Công Trứ | 75 900 | 37 950 | 30 360 | 26 565 | 49 335 | 24 668 | 19 734 | 17 267 | 35 840 | 16 576 | 13 623 | 11 282 |
| 88 | Trần Khát Chân | Đầu đường | Ngã ba giao cắt đường Nguyễn Khoái | 58 000 | 29 580 | 23 780 | 20 880 | 37 700 | 19 227 | 15 457 | 13 572 | 29 579 | 15 199 | 12 406 | 10 394 |

**BẢNG SỐ 5**

BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN HÀ ĐÔNG  
*(Kèm theo Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội)*

*Đơn vị tính: 1000đ/m2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | An Hòa | Đầu đường | Cuối đường | 21 516 | 12 730 | 10 572 | 9 493 | 13 377 | 7 893 | 6 799 | 5 886 | 10 681 | 7 476 | 6 573 | 5 661 |
| 2 | Ao Sen | Đầu đường | Cuối đường | 21 576 | 12 730 | 10 572 | 9 493 | 13 377 | 7 893 | 6 799 | 5 886 | 10 681 | 7 476 | 6 573 | 5 661 |
| 3 | Ba La | Quốc lộ 6A | Đầu Công ty Giống cây trồng | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 4 | Bà Triệu | Quang Trung | Đường Tô Hiệu | 24 360 | 13 885 | 11 449 | 10 231 | 15 103 | 8 609 | 7 099 | 6 343 | 11 503 | 7 764 | 6 737 | 5 981 |
| Đường Tô Hiệu | Công ty sách Thiết bị trường học | 19 952 | 11 971 | 9 976 | 8 978 | 12 370 | 7 422 | 6 185 | 5 567 | 9 860 | 6 852 | 5 916 | 5 324 |
| 5 | Bạch Thái Bưởi | Đầu đường | Cuối đường | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 6 | Bế Văn Đàn | Đầu đường | Cuối đường | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 7 | Bùi Bằng Đoàn | Đầu đường | Cuối đường | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 8 | Cao Thắng | Đầu đường | Cuối đường | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 9 | Cầu Am | Từ đầu cầu Am | Đến điểm bưu điện văn hóa phường Vạn Phúc | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 10 | Cầu Đơ | Đầu đường | Cuối đường | 24 360 | 13 885 | 11 449 | 10 231 | 15 103 | 8 609 | 7 099 | 6 343 | 11 503 | 7 764 | 6 737 | 5 981 |
| 11 | Chiến Thắng | Đầu đường | Cuối đường | 25 520 | 14 546 | 11 994 | 10 718 | 15 822 | 9 019 | 7 437 | 6 645 | 12 324 | 8 011 | 6 902 | 6 162 |
| 12 | Chu Văn An | Bưu điện Hà Đông | Cầu Am | 24 360 | 13 885 | 11 449 | 10 231 | 15 103 | 8 609 | 7 099 | 6 343 | 11 503 | 7 764 | 6 737 | 5 981 |
| 13 | Đại An | Đầu đường | Cuối đường | 21 576 | 12 730 | 10 572 | 9 493 | 13 377 | 7 893 | 6 799 | 5 886 | 10 681 | 7 476 | 6 573 | 5 661 |
| 14 | Đinh Tiên Hoàng | Đầu đường | Cuối đường | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 15 | Đường 19/5 | Cầu Đen | Đường Chiến Thắng | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 16 | Đường 72 | Địa phận quận Hà Đông | | 11 730 | 7 859 | 6 686 | 6 100 | 7 273 | 4 873 | 4 145 | 3 782 | 6 109 | 4 215 | 3 299 | 2 933 |
| 17 | Đường Biên Giang | Cầu Mai Lĩnh | Hết địa phận quận Hà Đông | 11 730 | 7 859 | 6 686 | 6 100 | 7 273 | 4 873 | 4 145 | 3 782 | 6 109 | 4 215 | 3 299 | 2 933 |
| 18 | Đường Đa Sĩ | Công ty Giày Yên Thủy | Đường Phúc La | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 19 | Dương Lâm | Đầu đường | Cuối đường | 16 704 | 10 524 | 8 853 | 8 018 | 10 356 | 6 525 | 5 489 | 4 971 | 8 216 | 5 834 | 5 258 | 4 519 |
| 20 | Đường nhánh dân sinh nối từ đường Biên Giang vào các khu dân cư phường Đồng Mai | Đường Biên Giang | Tổ dân phố Phú Mỹ, phường Biên Giang | 8 280 | 5 796 | 4 968 | 4 554 | 5 134 | 3 594 | 3 436 | 3 150 | 4 267 | 2 944 | 2 644 | 2 350 |
| Đường Biên Giang | Khu dân cư tổ dân phố 18, phường Đồng Mai | 8 280 | 5 796 | 4 968 | 4 554 | 5 134 | 3 594 | 3 436 | 3 150 | 4 267 | 2 944 | 2 644 | 2 350 |
| 21 | Đường nhánh dân sinh nối từ đường Quốc lộ 6: Đoạn từ đường sắt đến cầu Mai Lĩnh | Quốc lộ 6A | Khu dân cư phường: Đồng Mai, Yên Nghĩa | 11 040 | 7 507 | 6 403 | 5 851 | 6 845 | 4 654 | 4 039 | 3 628 | 5 865 | 4 268 | 3 871 | 3 343 |
| 22 | Đường qua khu Hà Trì I | Công ty sách Thiết bị trường học | Công ty Giày Yên Thủy | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 23 | Đường Tố Hữu | Giáp quận Nam Từ Liêm | Đường Vạn Phúc | 25 520 | 14 546 | 11 994 | 10 718 | 15 822 | 9 019 | 7 437 | 6 645 | 12 324 | 8 011 | 6 902 | 6 162 |
| 24 | Đường trục phát triển phía Bắc | Đường Lê Trọng Tấn | Đường Yên Lộ | 16 704 | 10 524 | 8 853 | 8 018 | 10 356 | 6 525 | 5 489 | 4 971 | 8 216 | 5 834 | 5 258 | 4 519 |
| 25 | Hà Cầu | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 26 | Hoàng Diệu | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 27 | Hoàng Hoa Thám | Đầu đường | Cuối đường | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 28 | Hoàng Văn Thụ | Đầu đường | Cuối đường | 19 952 | 11 971 | 9 976 | 8 978 | 12 370 | 7 422 | 6 185 | 5 567 | 9 860 | 6 852 | 5 916 | 5 324 |
| 29 | Huỳnh Thúc Kháng | Đầu đường | Cuối đường | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 30 | La Dương | Đầu đường | Cuối đường | 11 730 | 7 859 | 6 686 | 6 100 | 7 273 | 4 873 | 4 145 | 3 782 | 6 109 | 4 215 | 3 299 | 2 933 |
| 31 | La Nội | Đầu đường | Cuối đường | 11 730 | 7 859 | 6 686 | 6 100 | 7 273 | 4 873 | 4 145 | 3 782 | 6 109 | 4 215 | 3 299 | 2 933 |
| 32 | Lê Hồng phong | Đầu đường | Cuối đường | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 33 | Lê Lai | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 34 | Lê Lợi | Quang Trung | Đường Tô Hiệu | 25 520 | 14 546 | 11 994 | 10 718 | 15 822 | 9 019 | 7 437 | 6 645 | 12 324 | 8 011 | 6 902 | 6 162 |
| Đường Tô Hiệu | Công ty Sông Công | 21 576 | 12 730 | 10 572 | 9 493 | 13 377 | 7 893 | 6 799 | 5 886 | 10 681 | 7 476 | 6 573 | 5 661 |
| 35 | Lê Quý Đôn | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 36 | Lê Trọng Tấn | Giáp Hoài Đức | Ngã tư đường Nguyễn Thanh Bình và Đường Lê Trọng Tấn | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| Ngã tư đường Nguyễn Thanh Bình và Đường Dương Nội | Ngã tư đường Quang Trung và đường Văn Khê | 19 952 | 11 971 | 9 976 | 8 978 | 12 370 | 7 422 | 6 185 | 5 567 | 9 860 | 6 852 | 5 916 | 5 324 |
| 37 | Lương Ngọc Quyến | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 38 | Lương Văn Can | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 39 | Lý Thường Kiệt | Đầu đường | Cuối đường | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 40 | Lý Tự Trọng | Đầu đường | Cuối đường | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 41 | Minh Khai | Đầu đường | Cuối đường | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 42 | Ngô Đình Mẫn | Đầu đường | Cuối đường | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 43 | Ngô Gia Khảm | Đầu đường | Cuối đường | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 44 | Ngô Gia Tự | Đầu đường | Cuối đường | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 45 | Ngô Quyền | Từ Cầu Am | Đường Tố Hữu (tại cầu kênh La Khê và tòa nhà The Pride) | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 46 | Ngô Thì Nhậm | Đầu đường | Cuối đường | 21 576 | 12 730 | 10 572 | 9 493 | 13 377 | 7 893 | 6 799 | 5 886 | 10 681 | 7 476 | 6 573 | 5 661 |
| 47 | Ngô Thì Sỹ | Đầu đường | Cuối đường | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 48 | Nguyễn Công Trứ | Đầu đường | Cuối đường | 14 400 | 9 072 | 7 632 | 6 912 | 8 500 | 6 035 | 5 440 | 4 675 | 7 083 | 5 029 | 4 533 | 3 896 |
| 49 | Nguyễn Khuyến | Đầu đường | Cuối đường | 25 520 | 14 546 | 11 994 | 10 718 | 15 822 | 9 019 | 7 437 | 6 645 | 12 324 | 8 011 | 6 902 | 6 162 |
| 50 | Nguyễn Thái Học | Đầu đường | Cuối đường | 19 952 | 11 971 | 9 976 | 8 978 | 12 370 | 7 422 | 6 185 | 5 567 | 9 860 | 6 852 | 5 916 | 5 324 |
| 51 | Nguyễn Thanh Bình | Ngã tư đường Tố Hữu và đường Vạn Phúc | Đường Lê Trọng Tấn | 24 360 | 13 885 | 11 449 | 10 231 | 15 103 | 8 609 | 7 099 | 6 343 | 11 503 | 7 764 | 6 737 | 5 981 |
| 52 | Nguyễn Thượng Hiền | Đầu đường | Cuối đường | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 53 | Nguyễn Trãi | Đầu đường | Cuối đường | 21 576 | 12 730 | 10 572 | 9 493 | 13 377 | 7 893 | 6 799 | 5 886 | 10 681 | 7 476 | 6 573 | 5 661 |
| 54 | Nguyễn Trực | Đầu đường | Cuối đường | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 55 | Nguyễn Văn Lộc | Đầu đường | Cuối đường | 25 520 | 14 546 | 11 994 | 10 718 | 15 822 | 9 019 | 7 437 | 6 645 | 12 324 | 8 011 | 6 902 | 6 162 |
| 56 | Nguyễn Vãn Trỗi | Trần Phú | Ngã ba đầu xóm lẻ Mỗ Lao | 21 576 | 12 730 | 10 572 | 9 493 | 13 377 | 7 893 | 6 799 | 5 886 | 10 681 | 7 476 | 6 573 | 5 661 |
| 57 | Nguyễn Viết Xuân | Quang Trung | Bế Văn Đàn | 21 576 | 12 730 | 10 572 | 9 493 | 13 377 | 7 893 | 6 799 | 5 886 | 10 681 | 7 476 | 6 573 | 5 661 |
| Bế Văn Đàn | Ngô Thì Nhậm | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 58 | Nhuệ Giang | Cầu Trắng | Cầu Đen | 24 360 | 13 885 | 11 449 | 10 231 | 15 103 | 8 609 | 7 099 | 6 343 | 11 503 | 7 764 | 6 737 | 5 981 |
| Cầu Đen | Cuối đường | 19 952 | 11 971 | 9 976 | 8 978 | 12 370 | 7 422 | 6 185 | 5 567 | 9 860 | 6 852 | 5 916 | 5 324 |
| 59 | Phan Bội Châu | Đầu đường | Đầu đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 60 | Phan Chu Trinh | Đầu đường | Cuối đường | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 61 | Phan Đình Giót | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 62 | Phan Đình Phùng | Đầu đường | Cuối đường | 19 952 | 11 971 | 9 976 | 8 978 | 12 370 | 7 422 | 6 185 | 5 567 | 9 860 | 6 852 | 5 916 | 5 324 |
| 63 | Phan Huy Chú | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 64 | Phố Lụa | Đầu phố | Cuối phố | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 65 | Phố Mậu Lương (thay đường qua Làng Mậu Lương) | Đường Phúc La | Chùa Trắng | 11 040 | 7 507 | 6 403 | 5 851 | 6 845 | 4 654 | 4 039 | 3 628 | 5 865 | 4 268 | 3 871 | 3 343 |
| 66 | Phố Phú Lương | Phố Xốm | Đình Nhân Trạch | 9 660 | 6 665 | 5 699 | 5 216 | 5 989 | 4 133 | 3 534 | 3 234 | 4 888 | 3 372 | 2 639 | 2 350 |
| 67 | Phúc La | Đầu đường | Cuối đường | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 68 | Phùng Hưng | Cầu Trắng | Hết Viện bỏng Quốc gia | 25 520 | 14 546 | 11 994 | 10 718 | 15 822 | 9 019 | 7 437 | 6 645 | 12 324 | 8 011 | 6 902 | 6 162 |
| Giáp Viện Bỏng Quốc gia | Hết địa phận quận Hà Đông | 19 952 | 11 971 | 9 976 | 8 978 | 12 370 | 7 422 | 6 185 | 5 567 | 9 860 | 6 852 | 5 916 | 5 324 |
| 69 | Quang Trung | Cầu Trắng | Ngô Thì Nhậm | 29 000 | 16 240 | 13 340 | 11 890 | 17 980 | 10 069 | 8 271 | 7 372 | 14 789 | 9 202 | 7 723 | 6 984 |
| Ngô Thì Nhậm | Lê Trọng Tấn | 25 520 | 14 546 | 11 994 | 10 718 | 15 822 | 9 019 | 7 437 | 6 645 | 12 324 | 8 011 | 6 902 | 6 162 |
| Lê Trọng Tấn | Đường sắt | 21 576 | 12 730 | 10 572 | 9 493 | 13 377 | 7 893 | 6 799 | 5 886 | 10 681 | 7 476 | 6 573 | 5 661 |
| 70 | Quốc lộ 6A | Đường sắt | Cầu Mai Lĩnh | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 71 | Tản Đà | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 72 | Tân Xa | Đầu đường | Cuối đường | 12 200 | 7 930 | 6 710 | 6 100 | 7 650 | 5 508 | 4 896 | 4 207 | 6 375 | 4 590 | 4 080 | 3 506 |
| 73 | Tây Sơn | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 74 | Thanh Bình | Đầu đường | Cuối đường | 21 576 | 12 730 | 10 572 | 9 493 | 13 377 | 7 893 | 6 799 | 5 886 | 10 681 | 7 476 | 6 573 | 5 661 |
| 75 | Thành Công | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 76 | Tiểu công nghệ | Đầu đường | Cuối đường | 16 100 | 10 143 | 8 533 | 7 728 | 9 982 | 6 289 | 5 292 | 4 791 | 7 924 | 5 624 | 5 072 | 4 359 |
| 77 | Tô Hiến Thành | Đầu đường | Cuối đường | 14 400 | 9 072 | 7 632 | 6 912 | 8 500 | 6 035 | 5 440 | 4 675 | 7 083 | 5 029 | 4 533 | 3 896 |
| 78 | Tô Hiệu | Đầu đường | Cuối đường | 24 360 | 13 885 | 11 449 | 10 231 | 15 103 | 8 609 | 7 099 | 6 343 | 11 503 | 7 764 | 6 737 | 5 981 |
| 79 | Trần Đăng Ninh | Đầu đường | Cuối đường | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 80 | Trần Hưng Đạo | Đầu đường | Cuối đường | 21 576 | 12 730 | 10 572 | 9 493 | 13 377 | 7 893 | 6 799 | 5 886 | 10 681 | 7 476 | 6 573 | 5 661 |
| 81 | Trần Nhật Duật | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 82 | Trần Phú | Nguyễn Trãi | Cầu Trắng | 34 800 | 19 140 | 15 660 | 13 920 | 21 576 | 11 867 | 9 709 | 8 630 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| 83 | Trần Văn Chuông | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 84 | Trưng Nhị | Đầu đường | Cuối đường | 24 360 | 13 885 | 11 449 | 10 231 | 15 103 | 8 609 | 7 099 | 6 343 | 11 503 | 7 764 | 6 737 | 5 981 |
| 85 | Trưng Trắc | Đầu đường | Cuối đường | 19 952 | 11 971 | 9 976 | 8 978 | 12 370 | 7 422 | 6 185 | 5 567 | 9 860 | 6 852 | 5 916 | 5 324 |
| 86 | Trương Công Định | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 87 | Văn Khê | Đầu đường | Cuối đường | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 88 | Văn La | Quang Trung | Cổng làng Văn La | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 89 | Văn Phú | Quang Trung | Đầu làng cổ nơi có nhà lưu niệm Bác Hồ | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 90 | Vạn Phúc | Cầu Am | Ngã tư đường Tố Hữu và Nguyễn Thanh Bình | 19 488 | 11 888 | 9 939 | 8 964 | 12 083 | 7 370 | 6 162 | 5 558 | 9 628 | 6 809 | 5 893 | 5 313 |
| Ngã tư đường Tố Hữu và Nguyễn Thanh Bình | Hết địa phận Hà Đông | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 91 | Văn Quán | Đầu đường | Cuối đường | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 92 | Văn Yên | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 93 | Vũ Trọng Khánh | Đầu đường | Cuối đường | 25 520 | 14 546 | 11 994 | 10 718 | 15 822 | 9 019 | 7 437 | 6 645 | 12 324 | 8 011 | 6 902 | 6 162 |
| 94 | Vũ Văn Cẩn | Đầu đường | Cuối đường | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 95 | Xa La | Đầu đường | Cuối đường | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 96 | Xốm | Công ty Giống cây trồng | Cạnh lối rẽ vào làng Trinh Lương, phường Phú Lương | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 97 | Ỷ La | Đầu đường | Cuối đường | 11 730 | 7 859 | 6 686 | 6 100 | 7 273 | 4 873 | 4 145 | 3 782 | 6 109 | 4 215 | 3 299 | 2 933 |
| 98 | Yên Bình | Đầu đường | Cuối đường | 14 400 | 9 072 | 7 632 | 6 912 | 8 500 | 6 035 | 5 440 | 4 675 | 7 083 | 5 029 | 4 533 | 3 896 |
| 99 | Yên Phúc | Đầu đường | Cuối đường | 16 000 | 9 760 | 8 160 | 7 360 | 9 349 | 6 630 | 5 983 | 5 142 | 7 791 | 5 525 | 4 986 | 4 285 |
| 100 | Yết Kiêu | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |

***Điều chỉnh, bổ sung, loại bỏ giá đất của một số tuyến đường, phố***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **I** | **Bảng số 5** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***a*** | ***Các tuyến đường, phố mới*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 101 | Cửa Quán | Ngã ba giao cắt phố Hoàng Đôn Hòa tại Lô 13-BT9, thuộc tổ dân phố 9, phường Phú La | Ngã ba giao cắt đường kết nối phố Văn Khê tại Lô 01- LK15, khu đô thị Văn Phú | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 102 | Đường nhánh dân sinh (đường đê tả Đáy) nối từ đường Quốc lộ 6 | Từ Quốc lộ 6 | Đến khu dân cư Đồng Mai | 11 040 | 7 507 | 6 403 | 5 851 | 6 845 | 4 654 | 4 039 | 3 628 | 5 865 | 4 268 | 3 871 | 3 343 |
| 103 | Đường nhánh dân sinh nối từ Quốc lộ 6 đến các tổ dân phố 5,6,7,8 phường Yên Nghĩa. | Đoạn gần bến xe Yên Nghĩa thuộc phường Yên Nghĩa | Đường Nguyễn Văn Trác | 11 040 | 7 507 | 6 403 | 5 851 | 6 845 | 4 654 | 4 039 | 3 628 | 5 865 | 4 268 | 3 871 | 3 343 |
| 104 | Đường nhánh dân sinh nối từ Quốc lộ 6 đến các tổ dân phố 9,14,15,16 phường Yên Nghĩa. | Đầu cầu Mai Lĩnh địa phận phường Yên Nghĩa | Hết địa phận tổ dân phố 9,16 phường Yên Nghĩa | 11 040 | 7 507 | 6 403 | 5 851 | 6 845 | 4 654 | 4 039 | 3 628 | 5 865 | 4 268 | 3 871 | 3 343 |
| 105 | Hạnh Hoa | Ngã ba giao cắt phố Xa La, đối diện cổng làng Xa La | Ngã ba giao cắt tại tòa nhà Hemisco, cạnh cầu Mậu Lương 1, bắc qua sông Nhuệ | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 106 | Hoàng Công | Ngã ba giao cắt phố Mậu Lương (đối diện cổng tổ dân phố 9,11 phường Mậu Lương) cạnh sân bóng Mậu Lương | Chung cư thu nhập thấp 19T1 Mậu Lương | 11 040 | 7 507 | 6 403 | 5 851 | 6 845 | 4 654 | 4 039 | 3 628 | 5 865 | 4 268 | 3 871 | 3 343 |
| 107 | Hoàng Đôn Hòa | Ngã ba giao cắt đường Quang Trung tại số nhà 339 - 341 và cổng chào tổ dân phố 9 | Ngã ba giao cắt phố Văn Khê, đối diện khu đô thị mới Phú Lương | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 108 | Nguyễn Sơn Hà | Ngã ba giao cắt đường Phùng Hưng tại số 203 và Bệnh viện đa khoa Thiên Đức | Ngã ba tại lô 30 BT2 Văn Quán - Yên Phúc, thuộc tổ dân phố 13, phường Phúc La | 16 000 | 9 760 | 8 160 | 7 360 | 9 349 | 6 630 | 5 983 | 5 142 | 7 791 | 5 525 | 4 986 | 4 285 |
| 109 | Nguyễn Trãi | Thuộc địa phận quận Hà Đông | | 39 200 | 21 168 | 17 248 | 15 288 | 24 304 | 13 124 | 10 694 | 9 479 | 19 832 | 11 344 | 9 361 | 8 329 |
| 110 | Phú La | Ngã ba giao cắt phố Văn Khê, đối diện phố Hà Cầu | Ngã ba giao cắt đường 24m khu đô thị Văn Phú thuộc tổ dân phố 6, phường Phú La | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 111 | Đường trục phía Nam đoạn qua phường Kiến Hưng, Phú Lương | Đoạn thuộc địa phận quận Hà Đông | | 18 560 | 11 322 | 9 466 | 8 538 | 11 507 | 7019 | 5 983 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 112 | Văn Phúc | Ngã ba giao cắt phố Văn Khê tại lô BT1.Ô 01, khu đô thị Văn Phú | Ngã ba giao cắt ngõ 793 đường Quang Trung, đối diện nhà máy nước Hà Đông | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 113 | Yên Lộ | Đầu đường | Cuối đường | 11 040 | 7 507 | 6 403 | 5 851 | 6 845 | 4 654 | 4 039 | 3 628 | 5 865 | 4 268 | 3 871 | 3 343 |
| ***b*** | ***Điều chỉnh lý trình*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 36 | Lê Trọng Tấn | Ngã tư đường Nguyễn Thanh Bình và đường Dương Nội | Ngã tư đường Quang Trung và đường Văn Khê. | 19 952 | 11 971 | 9 976 | 8 978 | 12 370 | 7 422 | 6 185 | 5 567 | 9 860 | 6 852 | 5 916 | 5 324 |
| 55 | Nguyễn Văn Lộc | Đầu đường | Ngã ba giao cắt phố Vũ Trọng Khánh cạnh dự án Booyoung Vina | 25 520 | 14 546 | 11 994 | 10 718 | 15 822 | 9 019 | 7 437 | 6 645 | 12 324 | 8 011 | 6 902 | 6 162 |
| ***b*** | ***Các đường phố điều chỉnh tên hoặc loại bỏ khỏi Bảng giá đất*** | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 24 | Điều chỉnh tên “Đường Trục phát triển phía Bắc” thành "Đường Nguyễn Văn Trác”; | Đường Lê Trọng Tấn | Đường Yên Lộ | 16 704 | 10 524 | 8 853 | 8 018 | 10 356 | 6 525 | 5 489 | 4 971 | 8 216 | 5 834 | 5 258 | 4 519 |
| 36 | Điều chỉnh tên "Đường Lê Trọng Tấn (đoạn giáp Hoài Đức đến ngã tư đường Nguyễn Thanh Bình và đường Lê Trọng Tấn) thành "Đường Dương Nội" | Ngã tư giao cắt đường Lê Trọng Tấn và phố Nguyễn Thanh Bình | Hết địa phận quận Hà Đông tại thôn La Dương, phường Dương Nội | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |

**BẢNG SỐ 5**

BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN HOÀN KIẾM  
*(Kèm theo Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội)*

*Đơn vị tính: 1000đ/m2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Ấu Triệu | Đầu đường | Cuối đường | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 2 | Bà Triệu | Hàng Khay | Trần Hưng Đạo | | 125 440 | 58 957 | 46 413 | 40 141 | 81 536 | 38 322 | 30 168 | 26 092 | 51 564 | 23 204 | 18 048 | 15 469 |
| Trần Hưng Đạo | Nguyễn Du | | 103 040 | 49 459 | 39 155 | 34 003 | 66 976 | 32 148 | 25 451 | 22 102 | 45 218 | 20 348 | 15 827 | 13 565 |
| 3 | Bạch Đằng | Hàm Tử Quan | Vạn Kiếp | | 36 300 | 19 965 | 16 335 | 14 520 | 23 595 | 12 977 | 10 618 | 9 438 | 17 141 | 10 285 | 8 656 | 7 798 |
| 4 | Bảo Khánh | Đầu đường | Cuối đường | | 105 800 | 50 784 | 40 204 | 34 914 | 68 770 | 33 010 | 26 133 | 22 694 | 46 429 | 20 893 | 16 251 | 13 929 |
| 5 | Bảo Linh | Đầu đường | Cuối đường | | 34 800 | 19 140 | 15 660 | 13 920 | 22 620 | 12 441 | 10 179 | 9 048 | 16 433 | 9 860 | 8 299 | 7 476 |
| 6 | Bát Đàn | Đầu đường | Cuối đường | | 92 000 | 44 620 | 35 420 | 30 820 | 59 800 | 29 003 | 23 023 | 20 033 | 41 541 | 18 693 | 14 539 | 12 463 |
| 7 | Bát Sứ | Đầu đường | Cuối đường | | 92 000 | 44 620 | 35 420 | 30 820 | 59 800 | 29 003 | 23 023 | 20 033 | 41 541 | 18 693 | 14 539 | 12 463 |
| 8 | Cấm Chỉ | Đầu đường | Cuối đường | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 9 | Cao Thắng | Đầu đường | Cuối đường | | 88 160 | 43 198 | 34 382 | 29 974 | 57 304 | 28 079 | 22 349 | 19 483 | 40 260 | 18 219 | 14 296 | 12 243 |
| 10 | Cầu Đất | Đầu đường | Cuối đường | | 45 240 | 24 430 | 19 906 | 17 644 | 29 406 | 15 879 | 12 939 | 11 468 | 23 005 | 12 899 | 10 599 | 9 448 |
| 11 | Cầu Đông | Đầu đường | Cuối đường | | 101 200 | 49 082 | 38 962 | 33 902 | 65 780 | 31 903 | 25 325 | 22 036 | 44 799 | 20 160 | 15 680 | 13 440 |
| 12 | Cầu Gỗ | Đầu đường | Cuối đường | | 117 300 | 55 718 | 43 988 | 38 123 | 76 245 | 36 216 | 28 592 | 24 780 | 50 501 | 22 725 | 17 676 | 15 150 |
| 13 | Chả Cá | Đầu đường | Cuối đường | | 105 800 | 50 784 | 40 204 | 34 914 | 68 770 | 33 010 | 26 133 | 22 694 | 46 429 | 20 893 | 16 251 | 13 929 |
| 14 | Chân Cầm | Đầu đường | Cuối đường | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 15 | Chợ Gạo | Đầu đường | Cuối đường | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 16 | Chương Dương Độ | Đầu đường | Cuối đường | | 47 190 | 25 483 | 20 764 | 18 404 | 30 674 | 16 564 | 13 496 | 11 963 | 23 997 | 13 455 | 11 056 | 9 855 |
| 17 | Cổ Tân | Đầu đường | Cuối đường | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 18 | Cổng Đục | Đầu đường | Cuối đường | | 54 520 | 28 350 | 22 898 | 20 172 | 35 438 | 18 428 | 14 884 | 13 112 | 27 935 | 14 726 | 11 962 | 10 251 |
| 19 | Cửa Đông | Đầu đường | Cuối đường | | 101 200 | 49 082 | 38 962 | 33 902 | 65 780 | 31 903 | 25 325 | 22 036 | 44 799 | 20 160 | 15 680 | 13 440 |
| 20 | Cửa Nam | Đầu đường | Cuối đường | | 105 800 | 50 784 | 40 204 | 34 914 | 68 770 | 33 010 | 26 133 | 22 694 | 46 429 | 20 893 | 16 251 | 13 929 |
| 21 | Dã Tượng | Đầu đường | Cuối đường | | 85 840 | 42 062 | 33 478 | 29 186 | 55 796 | 27 340 | 21 760 | 18 971 | 39 438 | 17 952 | 14 215 | 12 160 |
| 22 | Đặng Thái Thân | Đầu đường | Cuối đường | | 69 000 | 34 500 | 27 600 | 24 150 | 44 850 | 22 425 | 17 940 | 15 698 | 33 396 | 16 046 | 13 195 | 11 037 |
| 23 | Đào Duy Từ | Đầu đường | Cuối đường | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 24 | Đinh Công Tráng | Đầu đường | Cuối đường | | 54 050 | 28 106 | 22 701 | 19 999 | 35 133 | 18 269 | 14 756 | 12 999 | 27 694 | 14 599 | 11 859 | 10 163 |
| 25 | Đinh Lễ | Đầu đường | Cuối đường | | 92 800 | 45 008 | 35 728 | 31 088 | 60 320 | 29 255 | 23 223 | 20 207 | 41 903 | 18 856 | 14 666 | 12 571 |
| 26 | Đinh Liệt | Đầu đường | Cuối đường | | 92 800 | 45 008 | 35 728 | 31 088 | 60 320 | 29 255 | 23 223 | 20 207 | 41 903 | 18 856 | 14 666 | 12 571 |
| 27 | Đinh Ngang | Đầu đường | Cuối đường | | 85 840 | 42 062 | 33 478 | 29 186 | 55 796 | 27 340 | 21 760 | 18 971 | 39 438 | 17 952 | 14 215 | 12 160 |
| 28 | Đinh Tiên Hoàng | Đầu đường | Cuối đường | | 139 200 | 64 728 | 50 808 | 43 848 | 90 480 | 42 073 | 33 025 | 28 501 | 55 049 | 24 772 | 19 268 | 16 515 |
| 29 | Đông Thái | Đầu đường | Cuối đường | | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 32 143 | 17 036 | 13 821 | 12 214 | 25 251 | 13 766 | 11 200 | 9 775 |
| 30 | Đồng Xuân | Đầu đường | Cuối đường | | 128 800 | 60 536 | 47 656 | 41 216 | 83 720 | 39 348 | 30 976 | 26 790 | 52 945 | 23 826 | 18 531 | 15 884 |
| 31 | Đường Thành | Đầu đường | Cuối đường | | 97 440 | 47 258 | 37 514 | 32 642 | 63 336 | 30 718 | 24 384 | 21 218 | 43 546 | 19 596 | 15 199 | 13 064 |
| 32 | Gầm Cầu | Đầu đường | Cuối đường | | 62 100 | 31 671 | 25 461 | 22 356 | 40 365 | 20 586 | 16 550 | 14 531 | 30 952 | 15 477 | 12 788 | 10 508 |
| 33 | Gia Ngư | Đầu đường | Cuối đường | | 92 000 | 44 620 | 35 420 | 30 820 | 59 800 | 29 003 | 23 023 | 20 033 | 41 541 | 18 693 | 14 539 | 12 463 |
| 34 | Hà Trung | Đầu đường | Cuối đường | | 92 800 | 45 008 | 35 728 | 31 088 | 60 320 | 29 255 | 23 223 | 20 207 | 41 903 | 18 856 | 14 666 | 12 571 |
| 35 | Hai Bà Trưng | Lê Thánh Tông | Quán Sứ | | 128 800 | 60 536 | 47 656 | 41 216 | 83 720 | 39 348 | 30 976 | 26 790 | 52 945 | 23 826 | 18 531 | 15 884 |
| Quán Sứ | Lê Duẩn | | 110 400 | 52 992 | 41 952 | 36 432 | 71 760 | 34 445 | 27 269 | 23 681 | 48 057 | 21 626 | 16 820 | 14 418 |
| 36 | Hàm Long | Đầu đường | Cuối đường | | 95 120 | 46 133 | 36 621 | 31 865 | 61 828 | 29 987 | 23 804 | 20 712 | 42 724 | 19 226 | 14 954 | 12 817 |
| 37 | Hàm Tử Quan | Đầu đường | Cuối đường | | 47 190 | 25 483 | 20 764 | 18 404 | 30 674 | 16 564 | 13 496 | 11 963 | 23 997 | 13 455 | 11 056 | 9 855 |
| 38 | Hàng Bạc | Đầu đường | Cuối đường | | 118 320 | 56 202 | 44 370 | 38 454 | 76 908 | 36 531 | 28 841 | 24 995 | 50 940 | 22 923 | 17 829 | 15 282 |
| 39 | Hàng Bài | Đầu đường | Cuối đường | | 125 440 | 58 957 | 46 413 | 40 141 | 81 536 | 38 322 | 30 168 | 26 092 | 51 564 | 23 204 | 18 048 | 15 469 |
| 40 | Hàng Bè | Đầu đường | Cuối đường | | 102 080 | 49 509 | 39 301 | 34 197 | 66 352 | 32 181 | 25 546 | 22 228 | 45 189 | 20 335 | 15 817 | 13 557 |
| 41 | Hàng Bồ | Đầu đường | Cuối đường | | 101 200 | 49 082 | 38 962 | 33 902 | 65 780 | 31 903 | 25 325 | 22 036 | 44 799 | 20 160 | 15 680 | 13 440 |
| 42 | Hàng Bông | Đầu đường | Cuối đường | | 134 560 | 63 243 | 49 787 | 43 059 | 87 464 | 41 108 | 32 362 | 27 988 | 53 816 | 24 217 | 18 836 | 16 145 |
| 43 | Hàng Buồm | Đầu đường | Cuối đường | | 116 000 | 55 100 | 43 500 | 37 700 | 75 400 | 35 815 | 28 275 | 24 505 | 50 119 | 22 554 | 17 542 | 15 036 |
| 44 | Hàng Bút | Đầu đường | Cuối đường | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 45 | Hàng Cá | Đầu đường | Cuối đường | | 95 120 | 46 133 | 36 621 | 31 865 | 61 828 | 29 987 | 23 804 | 20 712 | 42 724 | 19 226 | 14 954 | 12 817 |
| 46 | Hàng Cân | Đầu đường | Cuối đường | | 116 000 | 55 100 | 43 500 | 37 700 | 75 400 | 35 815 | 28 275 | 24 505 | 50 119 | 22 554 | 17 542 | 15 036 |
| 47 | Hàng Chai | Đầu đường | Cuối đường | | 53 360 | 27 747 | 22 411 | 19 743 | 34 684 | 18 036 | 14 567 | 12 833 | 27 114 | 14 378 | 11 667 | 10 106 |
| 48 | Hàng Chỉ | Đầu đường | Cuối đường | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 49 | Hàng Chiếu | Hàng Đường | Đào Duy Từ | | 116 000 | 55 100 | 43 500 | 37 700 | 75 400 | 35 815 | 28 275 | 24 505 | 50 119 | 22 554 | 17 542 | 15 036 |
| Đào Duy Từ | Trần Nhật Duật | | 92 800 | 45 008 | 35 728 | 31 088 | 60 320 | 29 255 | 23 223 | 20 207 | 41 903 | 18 856 | 14 666 | 12 571 |
| 50 | Hàng Chĩnh | Đầu đường | Cuối đường | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 51 | Hàng Cót | Đầu đường | Cuối đường | | 97 440 | 47 258 | 37 514 | 32 642 | 63 336 | 30 718 | 24 384 | 21 218 | 43 546 | 19 596 | 15 199 | 13 064 |
| 52 | Hàng Da | Đầu đường | Cuối đường | | 109 040 | 52 339 | 41 435 | 35 983 | 70 876 | 34 020 | 26 933 | 23 389 | 47 654 | 21 445 | 16 678 | 14 296 |
| 53 | Hàng Đào | Đầu đường | Cuối đường | | 187 920 | 84 564 | 65 772 | 56 376 | 122 148 | 54 967 | 42 752 | 36 644 | 55 460 | 24 957 | 19 411 | 16 639 |
| 54 | Hàng Dầu | Đầu đường | Cuối đường | | 116 000 | 55 100 | 43 500 | 37 700 | 75 400 | 35 815 | 28 275 | 24 505 | 50 119 | 22 554 | 17 542 | 15 036 |
| 55 | Hàng Đậu | Đầu đường | Cuối đường | | 94 300 | 45 736 | 36 306 | 31 591 | 61 295 | 29 728 | 23 599 | 20 534 | 42 356 | 19 060 | 14 825 | 12 706 |
| 56 | Hàng Điếu | Đầu đường | Cuối đường | | 115 000 | 54 625 | 43 125 | 37 375 | 74 750 | 35 506 | 28 031 | 24 294 | 49 687 | 22 359 | 17 390 | 14 906 |
| 57 | Hàng Đồng | Đầu đường | Cuối đường | | 101 200 | 49 082 | 38 962 | 33 902 | 65 780 | 31 903 | 25 325 | 22 036 | 44 799 | 20 160 | 15 680 | 13 440 |
| 58 | Hàng Đường | Đầu đường | Cuối đường | | 139 200 | 64 728 | 50 808 | 43 848 | 90 480 | 42 073 | 33 025 | 28 501 | 55 049 | 24 772 | 19 268 | 16 515 |
| 59 | Hàng Gà | Đầu đường | Cuối đường | | 97 440 | 47 258 | 37 514 | 32 642 | 63 336 | 30 718 | 24 384 | 21 218 | 43 546 | 19 596 | 15 199 | 13 064 |
| 60 | Hàng Gai | Đầu đường | Cuối đường | | 139 200 | 64 728 | 50 808 | 43 848 | 90 480 | 42 073 | 33 025 | 28 501 | 55 049 | 24 772 | 19 268 | 16 515 |
| 61 | Hàng Giấy | Đầu đường | Cuối đường | | 118 320 | 56 202 | 44 370 | 38 454 | 76 908 | 36 531 | 28 841 | 24 995 | 50 940 | 22 923 | 17 829 | 15 282 |
| 62 | Hàng Giầy | Đầu đường | Cuối đường | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 63 | Hàng Hòm | Đầu đường | Cuối đường | | 102 080 | 49 509 | 39 301 | 34 197 | 66 352 | 32 181 | 25 546 | 22 228 | 45 189 | 20 335 | 15 817 | 13 557 |
| 64 | Hàng Khay | Đầu đường | Cuối đường | | 134 560 | 63 243 | 49 787 | 43 059 | 87 464 | 41 108 | 32 362 | 27 988 | 53 816 | 24 217 | 18 836 | 16 145 |
| 65 | Hàng Khoai | Đầu đường | Cuối đường | | 118 320 | 56 202 | 44 370 | 38 454 | 76 908 | 36 531 | 28 841 | 24 995 | 50 940 | 22 923 | 17 829 | 15 282 |
| 66 | Hàng Lược | Đầu đường | Cuối đường | | 106 720 | 51 226 | 40 554 | 35 218 | 69 368 | 33 297 | 26 360 | 22 891 | 46 833 | 21 075 | 16 392 | 14 050 |
| 67 | Hàng Mã | Phùng Hưng | Hàng Lược | | 92 800 | 45 008 | 35 728 | 31 088 | 60 320 | 29 255 | 23 223 | 20 207 | 41 903 | 18 856 | 14 666 | 12 571 |
| Hàng Lược | Đồng Xuân | | 134 560 | 63 243 | 49 787 | 43 059 | 87 464 | 41 108 | 32 362 | 27 988 | 53 816 | 24 217 | 18 836 | 16 145 |
| 68 | Hàng Mắm | Đầu đường | Cuối đường | | 85 840 | 42 062 | 33 478 | 29 186 | 55 796 | 27 340 | 21 760 | 18 971 | 39 438 | 17 952 | 14 215 | 12 160 |
| 69 | Hàng Mành | Đầu đường | Cuối đường | | 102 080 | 49 509 | 39 301 | 34 197 | 66 352 | 32 181 | 25 546 | 22 228 | 45 189 | 20 335 | 15 817 | 13 557 |
| 70 | Hàng Muối | Đầu đường | Cuối đường | | 85 840 | 42 062 | 33 478 | 29 186 | 55 796 | 27 340 | 21 760 | 18 971 | 39 438 | 17 952 | 14 215 | 12 160 |
| 71 | Hàng Ngang | Đầu đường | Cuối đường | | 187 920 | 84 564 | 65 772 | 56 376 | 122 148 | 54 967 | 42 752 | 36 644 | 55 460 | 24 957 | 19 411 | 16 639 |
| 72 | Hàng Nón | Đầu đường | Cuối đường | | 102 080 | 49 509 | 39 301 | 34 197 | 66 352 | 32 181 | 25 546 | 22 228 | 45 189 | 20 335 | 15 817 | 13 557 |
| 73 | Hàng Phèn | Đầu đường | Cuối đường | | 92 800 | 45 008 | 35 728 | 31 088 | 60 320 | 29 255 | 23 223 | 20 207 | 41 903 | 18 856 | 14 666 | 12 571 |
| 74 | Hàng Quạt | Đầu đường | Cuối đường | | 102 080 | 49 509 | 39 301 | 34 197 | 66 352 | 32 181 | 25 546 | 22 228 | 45 189 | 20 335 | 15 817 | 13 557 |
| 75 | Hàng Rươi | Đầu đường | Cuối đường | | 92 800 | 45 008 | 35 728 | 31 088 | 60 320 | 29 255 | 23 223 | 20 207 | 41 903 | 18 856 | 14 666 | 12 571 |
| 76 | Hàng Thiếc | Đầu đường | Cuối đường | | 102 080 | 49 509 | 39 301 | 34 197 | 66 352 | 32 181 | 25 546 | 22 228 | 45 189 | 20 335 | 15 817 | 13 557 |
| 77 | Hàng Thùng | Đầu đường | Cuối đường | | 76 560 | 38 280 | 30 624 | 26 796 | 49 764 | 24 882 | 19 906 | 17 417 | 36 151 | 16 720 | 13 741 | 11 380 |
| 78 | Hàng Tre | Đầu đường | Cuối đường | | 92 800 | 45 008 | 35 728 | 31 088 | 60 320 | 29 255 | 23 223 | 20 207 | 41 903 | 18 856 | 14 666 | 12 571 |
| 79 | Hàng Trống | Đầu đường | Cuối đường | | 118 320 | 56 202 | 44 370 | 38 454 | 76 908 | 36 531 | 28 841 | 24 995 | 50 940 | 22 923 | 17 829 | 15 282 |
| 80 | Hàng Vải | Đầu đường | Cuối đường | | 88 160 | 43 198 | 34 382 | 29 974 | 57 304 | 28 079 | 22 349 | 19 483 | 40 260 | 18 219 | 14 296 | 12 243 |
| 81 | Hàng Vôi | Đầu đường | Cuối đường | | 92 800 | 45 008 | 35 728 | 31 088 | 60 320 | 29 255 | 23 223 | 20 207 | 41 903 | 18 856 | 14 666 | 12 571 |
| 82 | Hồ Hoàn Kiếm | Đầu đường | Cuối đường | | 134 560 | 63 243 | 49 787 | 43 059 | 87 464 | 41 108 | 32 362 | 27 988 | 53 816 | 24 217 | 18 836 | 16 145 |
| 83 | Hỏa Lò | Đầu đường | Cuối đường | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 84 | Hồng Hà | Địa phận quận Hoàn Kiếm | | | 37 510 | 20 631 | 16 880 | 15 004 | 24 382 | 13 410 | 10 972 | 9 753 | 17 998 | 10 713 | 8 999 | 8 056 |
| 85 | Lãn Ông | Đầu đường | | Cuối đường | 126 500 | 59 455 | 46 805 | 40 480 | 82 225 | 38 646 | 30 423 | 26 312 | 52 131 | 23 459 | 18 246 | 15 639 |
| 86 | Lê Duẩn | Địa phận quận Hoàn Kiếm | | | 89 600 | 43 456 | 34 496 | 30 016 | 58 240 | 28 246 | 22 422 | 19 510 | 40 458 | 18 206 | 14 160 | 12 137 |
| 87 | Lê Lai | Đầu đường | | Cuối đường | 101 200 | 49 082 | 38 962 | 33 902 | 65 780 | 31 903 | 25 325 | 22 036 | 44 799 | 20 160 | 15 680 | 13 440 |
| 88 | Lê Phụng Hiểu | Đầu đường | | Cuối đường | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 89 | Lê Thạch | Đầu đường | | Cuối đường | 98 560 | 47 802 | 37 946 | 33 018 | 64 064 | 31 071 | 24 665 | 21 461 | 43 631 | 19 634 | 15 271 | 13 089 |
| 90 | Lê Thái Tổ | Đầu đường | | Cuối đường | 187 920 | 84 564 | 65 772 | 56 376 | 122 148 | 54 967 | 42 752 | 36 644 | 55 460 | 24 957 | 19 411 | 16 639 |
| 91 | Lê Thánh Tông | Đầu đường | | Cuối đường | 88 160 | 43 198 | 34 382 | 29 974 | 57 304 | 28 079 | 22 349 | 19 483 | 40 260 | 18 219 | 14 296 | 12 243 |
| 92 | Lê Văn Linh | Đầu đường | | Cuối đường | 69 000 | 34 500 | 27 600 | 24 150 | 44 850 | 22 425 | 17 940 | 15 698 | 33 396 | 16 046 | 13 195 | 11 037 |
| 93 | Liên Trì | Địa phận quận Hoàn Kiếm | | | 85 100 | 41 699 | 33 189 | 28 934 | 55 315 | 27 104 | 21 573 | 18 807 | 39 098 | 17 797 | 14 092 | 12 055 |
| 94 | Lò Rèn | Đầu đường | | Cuối đường | 94 300 | 45 736 | 36 306 | 31 591 | 61 295 | 29 728 | 23 599 | 20 534 | 42 356 | 19 060 | 14 825 | 12 706 |
| 95 | Lò Sũ | Đầu đường | | Cuối đường | 92 000 | 44 620 | 35 420 | 30 820 | 59 800 | 29 003 | 23 023 | 20 033 | 41 541 | 18 693 | 14 539 | 12 463 |
| 96 | Lương Ngọc Quyến | Đầu đường | | Cuối đường | 76 560 | 38 280 | 30 624 | 26 796 | 49 764 | 24 882 | 19 906 | 17 417 | 36 151 | 16 720 | 13 741 | 11 380 |
| 97 | Lương Văn Can | Đầu đường | | Cuối đường | 129 920 | 61 062 | 48 070 | 41 574 | 84 448 | 39 691 | 31 246 | 27 023 | 53 405 | 24 033 | 18 692 | 16 022 |
| 98 | Lý Đạo Thành | Đầu đường | | Cuối đường | 69 000 | 34 500 | 27 600 | 24 150 | 44 850 | 22 425 | 17 940 | 15 698 | 33 396 | 16 046 | 13 195 | 11 037 |
| 99 | Lý Nam Đế | Đầu đường | | Cuối đường | 98 560 | 47 802 | 37 946 | 33 018 | 64 064 | 31 071 | 24 665 | 21 461 | 43 631 | 19 634 | 15 271 | 13 089 |
| 100 | Lý Quốc Sư | Đầu đường | | Cuối đường | 101 200 | 49 082 | 38 962 | 33 902 | 65 780 | 31 903 | 25 325 | 22 036 | 44 799 | 20 160 | 15 680 | 13 440 |
| 101 | Lý Thái Tổ | Đầu đường | | Cuối đường | 98 560 | 47 802 | 37 946 | 33 018 | 64 064 | 31 071 | 24 665 | 21 461 | 43 631 | 19 634 | 15 271 | 13 089 |
| 102 | Lý Thường Kiệt | Đầu đường | | Cuối đường | 128 800 | 60 536 | 47 656 | 41 216 | 83 720 | 39 348 | 30 976 | 26 790 | 52 945 | 23 826 | 18 531 | 15 884 |
| 103 | Mã Mây | Đầu đường | | Cuối đường | 102 080 | 49 509 | 39 301 | 34 197 | 66 352 | 32 181 | 25 546 | 22 228 | 45 189 | 20 335 | 15 817 | 13 557 |
| 104 | Nam Ngư | Đầu đường | | Cuối đường | 80 500 | 39 445 | 31 395 | 27 370 | 52 325 | 25 639 | 20 407 | 17 791 | 37 469 | 17 023 | 13 863 | 11 648 |
| 105 | Ngõ Bảo Khánh | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | 75 900 | 37 950 | 30 360 | 26 565 | 49 335 | 24 668 | 19 734 | 17 267 | 35 840 | 16 576 | 13 623 | 11 282 |
| 106 | Ngõ Gạch | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | 82 800 | 40 572 | 32 292 | 28 152 | 53 820 | 26 372 | 20 990 | 18 299 | 38 284 | 17 432 | 13 969 | 11 892 |
| 107 | Ngõ Hàng Bông | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | 69 000 | 34 500 | 27 600 | 24 150 | 44 850 | 22 425 | 17 940 | 15 698 | 33 396 | 16 046 | 13 195 | 11 037 |
| 108 | Ngõ Hàng Cỏ | Trần Hưng Đạo | | Cuối ngõ | 54 050 | 28 106 | 22 701 | 19 999 | 35 133 | 18 269 | 14 756 | 12 999 | 27 694 | 14 599 | 11 859 | 10 163 |
| 109 | Ngõ Hàng Hành | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | 75 900 | 37 950 | 30 360 | 26 565 | 49 335 | 24 668 | 19 734 | 17 267 | 35 840 | 16 576 | 13 623 | 11 282 |
| 110 | Ngõ Hàng Hương | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | 75 900 | 37 950 | 30 360 | 26 565 | 49 335 | 24 668 | 19 734 | 17 267 | 35 840 | 16 576 | 13 623 | 11 282 |
| 111 | Ngõ Hội Vũ | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | 75 900 | 37 950 | 30 360 | 26 565 | 49 335 | 24 668 | 19 734 | 17 267 | 35 840 | 16 576 | 13 623 | 11 282 |
| 112 | Ngõ Huyện | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | 62 100 | 31 671 | 25 461 | 22 356 | 40 365 | 20 586 | 16 550 | 14 531 | 30 952 | 15 477 | 12 788 | 10 508 |
| 113 | Ngõ Phan Chu Trinh | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | 75 900 | 37 950 | 30 360 | 26 565 | 49 335 | 24 668 | 19 734 | 17 267 | 35 840 | 16 576 | 13 623 | 11 282 |
| 114 | Ngô Quyền | Hàng Vôi | | Lý Thường Kiệt | 114 240 | 54 264 | 42 840 | 37 128 | 74 256 | 35 272 | 27 846 | 24 133 | 49 184 | 22 132 | 17 214 | 14 755 |
| Lý Thường Kiệt | | Hàm Long | 98 560 | 47 802 | 37 946 | 33 018 | 64 064 | 31 071 | 24 665 | 21 461 | 43 631 | 19 634 | 15 271 | 13 089 |
| 115 | Ngõ Tạm Thương | Đầu ngõ | | Cuối ngõ | 52 900 | 27 508 | 22 218 | 19 573 | 34 385 | 17 880 | 14 442 | 12 722 | 26 880 | 14 254 | 11 567 | 10 019 |
| 116 | Ngô Thì Nhậm | Địa phận quận Hoàn Kiếm | | | 89 600 | 43 456 | 34 496 | 30 016 | 58 240 | 28 246 | 22 422 | 19 510 | 40 458 | 18 206 | 14 160 | 12 137 |
| 117 | Ngõ Thọ Xương | Đầu ngõ | Cuối ngõ | | 57 500 | 29 325 | 23 575 | 20 700 | 37 375 | 19 061 | 15 324 | 13 455 | 29 324 | 15 068 | 12 299 | 10 304 |
| 118 | Ngõ Trạm | Đầu ngõ | Cuối ngõ | | 54 050 | 28 106 | 22 701 | 19 999 | 35 133 | 18 269 | 14 756 | 12 999 | 27 694 | 14 599 | 11 859 | 10 163 |
| 119 | Ngõ Tràng Tiền | Phan Chu Trinh | Nguyễn Khắc Cần | | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 29 153 | 15 742 | 12 827 | 11 369 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 120 | Ngõ Trung Yên | Đầu ngõ | Cuối ngõ | | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 29 153 | 15 742 | 12 827 | 11 369 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 121 | Ngõ Tức Mạc | Trần Hưng Đạo | Cuối ngõ | | 54 050 | 28 106 | 22 701 | 19 999 | 35 133 | 18 269 | 14 756 | 12 999 | 27 694 | 14 599 | 11 859 | 10 163 |
| 122 | Ngô Văn Sở | Đầu đường | Cuối đường | | 80 500 | 39 445 | 31 395 | 27 370 | 52 325 | 25 639 | 20 407 | 17 791 | 37 469 | 17 023 | 13 863 | 11 648 |
| 123 | Nguyễn Chế Nghĩa | Đầu đường | Cuối đường | | 54 520 | 28 350 | 22 898 | 20 172 | 35 438 | 18 428 | 14 884 | 13 112 | 27 935 | 14 726 | 11 962 | 10 251 |
| 124 | Nguyễn Gia Thiều | Đầu đường | Cuối đường | | 82 880 | 40 611 | 32 323 | 28 179 | 53 872 | 26 397 | 21 010 | 18 316 | 38 078 | 17 333 | 13 724 | 11 741 |
| 125 | Nguyễn Hữu Huân | Đầu đường | Cuối đường | | 98 560 | 47 802 | 37 946 | 33 018 | 64 064 | 31 071 | 24 665 | 21 461 | 43 631 | 19 634 | 15 271 | 13 089 |
| 126 | Nguyễn Khắc Cần | Đầu đường | Cuối đường | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 127 | Nguyễn Khiết | Đầu đường | Cuối đường | | 32 480 | 18 189 | 14 941 | 13 317 | 21 112 | 11 823 | 9 712 | 8 656 | 15 611 | 9 531 | 7 969 | 7 230 |
| 128 | Nguyễn Quang Bích | Đầu đường | Cuối đường | | 67 200 | 33 600 | 26 880 | 23 520 | 43 680 | 21 840 | 17 472 | 15 288 | 32 525 | 15 627 | 12 851 | 10 749 |
| 129 | Nguyễn Siêu | Đầu đường | Cuối đường | | 88 160 | 43 198 | 34 382 | 29 974 | 57 304 | 28 079 | 22 349 | 19 483 | 40 260 | 18 219 | 14 296 | 12 243 |
| 130 | Nguyễn Thiện Thuật | Đầu đường | Cuối đường | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 131 | Nguyễn Thiếp | Hàng Đậu | Gầm Cầu | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| Gầm Cầu | Nguyễn Thiện Thuật | | 85 840 | 42 062 | 33 478 | 29 186 | 55 796 | 27 340 | 21 760 | 18 971 | 39 438 | 17 952 | 14 215 | 12 160 |
| 132 | Nguyễn Tư Giản | Đầu đường | Cuối đường | | 30 160 | 16 890 | 113 874 | 12 366 | 19 604 | 10 978 | 9 018 | 8 038 | 13 968 | 8 792 | 7 476 | 6 737 |
| 133 | Nguyễn Văn Tố | Đầu đường | Cuối đường | | 76 560 | 38 280 | 30 624 | 26 796 | 49 764 | 24 882 | 19 906 | 17 417 | 36 151 | 16 720 | 13 741 | 11 380 |
| 134 | Nguyễn Xí | Đầu đường | Cuối đường | | 102 080 | 49 509 | 39 301 | 34 197 | 66 352 | 32 181 | 25 546 | 22 228 | 45 189 | 20 335 | 15 817 | 13 557 |
| 135 | Nhà Chung | Đầu đường | Cuối đường | | 102 080 | 49 509 | 39 301 | 34 197 | 66 352 | 32 181 | 25 546 | 22 228 | 45 189 | 20 335 | 15 817 | 13 557 |
| 136 | Nhà Hỏa | Đầu đường | Cuối đường | | 69 000 | 34 500 | 27 600 | 24 150 | 44 850 | 22 425 | 17 940 | 15 698 | 33 396 | 16 046 | 13 195 | 11 037 |
| 137 | Nhà Thờ | Đầu đường | Cuối đường | | 125 440 | 58 957 | 46 413 | 40 141 | 81 536 | 38 322 | 30 168 | 26 092 | 51 564 | 23 204 | 18 048 | 15 469 |
| 138 | Ô Quan Chưởng | Đầu đường | Cuối đường | | 88 160 | 43 198 | 34 382 | 29 974 | 57 304 | 28 079 | 22 349 | 19 483 | 40 260 | 18 219 | 14 296 | 12 243 |
| 139 | Phạm Ngũ Lão | Đầu đường | Cuối đường | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 140 | Phạm Sư Mạnh | Đầu đường | Cuối đường | | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 141 | Phan Bội Châu | Đầu đường | Cuối đường | | 92 800 | 45 008 | 35 728 | 31 088 | 60 320 | 29 255 | 23 223 | 20 207 | 41 903 | 18 856 | 14 666 | 12 571 |
| 142 | Phan Chu Trinh | Đầu đường | Cuối đường | | 98 560 | 47 802 | 37 946 | 33 018 | 64 064 | 31 071 | 24 665 | 21 461 | 43 631 | 19 634 | 15 271 | 13 089 |
| 143 | Phan Đình Phùng | Địa phận quận Hoàn Kiếm | | | 118 320 | 56 202 | 44 370 | 38 454 | 76 908 | 36 531 | 28 841 | 24 995 | 50 940 | 22 923 | 17 829 | 15 282 |
| 144 | Phan Huy Chú | Đầu đường | | Cuối đường | 69 000 | 34 500 | 27 600 | 24 150 | 44 850 | 22 425 | 17 940 | 15 698 | 33 396 | 16 046 | 13 195 | 11 037 |
| 145 | Phố Huế | Địa phận quận Hoàn Kiếm | | | 114 240 | 54 264 | 42 840 | 37 128 | 74 256 | 35 272 | 27 846 | 24 133 | 49 184 | 22 132 | 17 214 | 14 755 |
| 146 | Phủ Doãn | Đầu đường | | Cuối đường | 102 080 | 49 509 | 39 301 | 34 197 | 66 352 | 32 181 | 25 546 | 22 228 | 45 189 | 20 335 | 15 817 | 13 557 |
| 147 | Phúc Tân | Đầu đường | | Cuối đường | 38 280 | 21 054 | 17 226 | 15 312 | 24 882 | 13 685 | 11 197 | 9 953 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| 148 | Phùng Hưng | Đầu đường | | Cuối đường | 88 160 | 43 198 | 34 382 | 29 974 | 57 304 | 28 079 | 22 349 | 19 483 | 40 260 | 18 219 | 14 296 | 12 243 |
| 149 | Quán Sứ | Đầu đường | | Cuối đường | 102 080 | 49 509 | 39 301 | 34 197 | 66 352 | 32 181 | 25 546 | 22 228 | 45 189 | 20 335 | 15 817 | 13 557 |
| 150 | Quang Trung | Đầu đường | | Nguyễn Du | 102 080 | 49 509 | 39 301 | 34 197 | 66 352 | 32 181 | 25 546 | 22 228 | 45 189 | 20 335 | 15 817 | 13 557 |
| 151 | Tạ Hiền | Đầu đường | | Cuối đường | 102 080 | 49 509 | 39 301 | 34 197 | 66 352 | 32 181 | 25 546 | 22 228 | 45 189 | 20 335 | 15 817 | 13 557 |
| 152 | Thanh Hà | Đầu đường | | Cuối đường | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 153 | Thanh Yên | Đầu đường | | Cuối đường | 34 800 | 19 140 | 15 660 | 13 920 | 22 620 | 12 441 | 10 179 | 9 048 | 16 433 | 9 860 | 8 299 | 7 476 |
| 154 | Thợ Nhuộm | Đầu đường | | Cuối đường | 97 440 | 47 258 | 37 514 | 32 642 | 63 336 | 30 718 | 24 384 | 21 218 | 43 546 | 19 596 | 15 199 | 13 064 |
| 155 | Thuốc Bắc | Đầu đường | | Cuối đường | 120 960 | 57 456 | 45 360 | 39 312 | 78 624 | 37 346 | 29 484 | 25 553 | 49 978 | 22 490 | 17 492 | 14 993 |
| 156 | Tô Tịch | Đầu đường | | Cuối đường | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 157 | Tôn Thất Thiệp | Giáp quận Ba Đình | | Lý Nam Đế | 69 000 | 34 500 | 27 600 | 24 150 | 44 850 | 22 425 | 17 940 | 15 698 | 33 396 | 16 046 | 13 195 | 11 037 |
| 158 | Tông Đản | Đầu đường | | Cuối đường | 97 440 | 47 258 | 37 514 | 32 642 | 63 336 | 30 718 | 24 384 | 21 218 | 43 546 | 19 596 | 15 199 | 13 064 |
| 159 | Tống Duy Tân | Đầu đường | | Cuối đường | 76 560 | 38 280 | 30 624 | 26 796 | 49 764 | 24 882 | 19 906 | 17 417 | 36 151 | 16 720 | 13 741 | 11 380 |
| 160 | Trần Bình Trọng | Đầu đường | | Nguyễn Du | 82 880 | 40 611 | 32 323 | 28 179 | 53 872 | 26 397 | 21 010 | 18 316 | 38 078 | 17 333 | 13 724 | 11 741 |
| 161 | Trần Hưng Đạo | Trần Khánh Dư | | Trần Thánh Tông | 92 800 | 45 008 | 35 728 | 31 088 | 60 320 | 29 255 | 23 223 | 20 207 | 41 903 | 18 856 | 14 666 | 12 571 |
| Trần Thánh Tông | | Lê Duẩn | 114 240 | 54 264 | 42 840 | 37 128 | 74 256 | 35 272 | 27 846 | 24 133 | 49 184 | 22 132 | 17 214 | 14 755 |
| 162 | Trần Khánh Dư | Trần Quang Khải | | Trần Hưng Đạo | 54 520 | 28 350 | 22 898 | 20 172 | 35 438 | 18 428 | 14 884 | 13 112 | 27 935 | 14 726 | 11 962 | 10 251 |
| 163 | Trần Nguyên Hãn | Đầu đường | | Cuối đường | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 164 | Trần Nhật Duật | Đầu đường | | Cuối đường | 76 560 | 38 280 | 30 624 | 26 796 | 49 764 | 24 882 | 19 906 | 17 417 | 36 151 | 16 720 | 13 741 | 11 380 |
| 165 | Trần Quang Khải | Đầu đường | | Cuối đường | 64 960 | 33 130 | 26 634 | 23 386 | 42 224 | 21 534 | 17 312 | 15 201 | 32 044 | 16 022 | 13 009 | 10 818 |
| 166 | Trần Quốc Toản | Đầu đường | | Cuối đường | 67 200 | 33 600 | 26 880 | 23 520 | 43 680 | 21 840 | 17 472 | 15 288 | 32 525 | 15 627 | 12 851 | 10 749 |
| 167 | Tràng Thi | Đầu đường | | Cuối đường | 123 200 | 57 904 | 45 584 | 39 424 | 80 080 | 37 638 | 29 630 | 25 626 | 50 771 | 22 847 | 17 770 | 15 231 |
| 168 | Tràng Tiền | Đầu đường | | Cuối đường | 129 920 | 61 062 | 48 070 | 41 574 | 84 448 | 39 691 | 31 246 | 27 023 | 51 960 | 23 382 | 18 187 | 15 588 |
| 169 | Triệu Quốc Đạt | Đầu đường | | Cuối đường | 73 920 | 36 960 | 29 568 | 25 872 | 48 048 | 24 024 | 19 219 | 16 817 | 34 905 | 16 144 | 13 268 | 10 987 |
| 170 | Trương Hán Siêu | Địa phận quận Hoàn Kiếm | | | 82 880 | 40 611 | 32 323 | 28 179 | 53 872 | 26 397 | 21 010 | 18 316 | 38 078 | 17 333 | 13 724 | 11 741 |
| 171 | Vạn Kiếp | Địa phận quận Hoàn Kiếm | | | 30 160 | 16 890 | 13 874 | 12 366 | 19 604 | 10 978 | 9 018 | 8 038 | 13 968 | 8 792 | 7 476 | 6 737 |
| 172 | Vọng Đức | Đầu đường | | Cuối đường | 69 600 | 34 800 | 27 840 | 24 360 | 45 240 | 22 620 | 18 096 | 15 834 | 33 686 | 16 185 | 13 310 | 11 133 |
| 173 | Vọng Hà | Đầu đường | | Cuối đường | 33 880 | 18 973 | 15 585 | 13 891 | 22 022 | 12 332 | 10 130 | 9 029 | 16 284 | 9 941 | 8 313 | 7 542 |
| 174 | Xóm Hạ Hồi | Đầu đường | | Cuối đường | 67 200 | 33 600 | 26 880 | 23 520 | 43 680 | 21 840 | 17 472 | 15 288 | 32 525 | 15 627 | 12 851 | 10 749 |
| 175 | Yên Thái | Đầu đường | | Cuối đường | 62 640 | 31 946 | 25 682 | 22 550 | 40 716 | 20 765 | 16 694 | 14 658 | 31 221 | 15 611 | 12 899 | 10 599 |
| 176 | Yết Kiêu | Trần Hưng Đạo | | Nguyễn Du | 82 880 | 40 611 | 32 323 | 28 179 | 53 872 | 26 397 | 21 010 | 18 316 | 38 078 | 17 333 | 13 724 | 11 741 |

**BẢNG SỐ 5**

BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN HOÀNG MAI  
*(Kèm theo Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội)*

*Đơn vị tính: 1000đ/m2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Bằng Liệt | Đầu đường | Cuối đường | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 2 | Bùi Huy Bích | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 | 15 732 | 12 972 | 11 592 | 17 112 | 9 754 | 8 043 | 7 187 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 3 | Bùi Xương Trạch | Địa phận quận Hoàng Mai | | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 4 | Đại Từ | Giải Phóng (Quốc lộ 1A) | Cổng thôn Đại Từ Phường Đại Kim | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 5 | Đặng Xuân Bảng | Ngã ba phố Đại Từ | Công ty Cổ phần kỹ thuật Thăng Long | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 6 | Định Công | Địa phận quận Hoàng Mai | | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 7 | Định Công Hạ | Định Công | Định Công Thượng | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 8 | Định Công Thượng | Cầu Lủ | Ngõ 2T/Định Công Thượng | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 9 | Đường đê Sông Hồng |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| + | Đoạn đường ngoài đê đê | Giáp Phường Thanh Trì | Hết địa phận Phường Trần Phú | 16 000 | 9 760 | 8 160 | 7 360 | 9 920 | 6 630 | 5 983 | 5 142 | 7 791 | 5 525 | 4 986 | 4 285 |
| Giáp phường Trần Phú | Hết địa phận quận Hoàng Mai | 14 400 | 9 072 | 7 632 | 6 912 | 8 928 | 6 035 | 5 440 | 4 675 | 7 083 | 5 029 | 4 533 | 3 896 |
| + | Đoạn đường trong đê | Giáp Phường Thanh Trì | Hết địa phận Phường Trần Phú | 18 400 | 11 224 | 9 384 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 5 818 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| Giáp phường Trần Phú | Hết địa phận quận Hoàng Mai | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 10 | Đông Thiên | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 11 | Đường Bằng B - Thanh Liệt | Thôn Bằng B (Phường Hoàng Liệt) | Thanh Liệt | 18 400 | 11 224 | 9 384 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 5 983 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 12 | Đường Đại Kim đi Tân Triều | Kim Giang | Hết địa phận Phường Đại Kim | 18 400 | 11 224 | 9 384 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 5 983 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 13 | Đường đê Nguyễn Khoái (trong đê) | Giáp quận Hai Bà Trưng | Hết địa phận phường Thanh Trì | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 16 445 | 9 374 | 7 729 | 6 907 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 14 | Đường gom chân đê Sông Hồng | Giáp Phường Thanh Trì | Hết địa phận Phường Trần Phú | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 15 | Đường Khuyến Lương | Đầu đường | Cuối đường | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 16 | Đường Kim Giang | Địa phận quận Hoàng Mai | | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 17 | Đường Lĩnh Nam | Tam Trinh | Ngã ba Phố Vĩnh Hưng | 24 360 | 13 885 | 11 449 | 10 231 | 15 103 | 8 609 | 7 099 | 6 343 | 11 503 | 7 764 | 6 737 | 5 981 |
| Ngã ba Phố Vĩnh Hưng | Đê sông Hồng | 22 040 | 12 783 | 10 579 | 9 477 | 13 665 | 7 926 | 6 799 | 5 876 | 10 681 | 7 476 | 6 573 | 5 661 |
| 18 | Đường Ngọc Hồi (Quốc lộ 1A) phía có đường tầu | Ngã ba Pháp Vân - Giải Phóng | Hết địa phận quận Hoàng Mai | 22 040 | 12 783 | 10 579 | 9 477 | 13 665 | 7 926 | 6 799 | 5 876 | 10 681 | 7 476 | 6 573 | 5 661 |
| Đường Ngọc Hồi (Quốc lộ 1A) phía đối diện đường tầu | Ngã ba Pháp Vân - Giải Phóng | Hết địa phận quận Hoàng Mai | 31 320 | 17 539 | 14 407 | 12 841 | 19 418 | 10 874 | 8 932 | 7 962 | 15 611 | 9 531 | 7 969 | 7 230 |
| 19 | Đường nối Quốc lộ 1A - Trương Định | Giải Phóng (Quốc lộ 1A) | Trương Định | 30 160 | 16 890 | 13 874 | 12 366 | 18 699 | 10 472 | 8 602 | 7 667 | 14 789 | 9 202 | 7 723 | 6 984 |
| 20 | Đường nối từ đường Vành đai 3 đến hết khu tái định cư X2A phường Yên Sở | Vành đai 3 | khu tái định cư X2A phường Yên Sở | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 21 | Đường nối từ phố Linh Đường đến phố Bằng Liệt | Linh Đường | Bằng Liệt | 30 160 | 16 890 | 13 874 | 12 366 | 18 699 | 10 472 | 8 602 | 7 667 | 14 789 | 9 202 | 7 723 | 6 984 |
| 22 | Đường Pháp Vân | Quốc Lộ 1A | Đường Lĩnh Nam | 31 320 | 17 539 | 14 407 | 12 841 | 19 418 | 10 874 | 8 932 | 7 962 | 15 611 | 9 531 | 7 969 | 7 230 |
| Đường Lĩnh Nam | Đê sông Hồng | 30 160 | 16 890 | 13 874 | 12 366 | 18 699 | 10 472 | 8 602 | 7 667 | 14 789 | 9 202 | 7 723 | 6 984 |
| 23 | Đường Quốc lộ 1A - Khu đô thị Pháp Vân Tứ Hiệp | Đường Ngọc Hồi | Khu đô thị Pháp Vân Tứ Hiệp | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 24 | Đường Quốc lộ 1A - Nhà máy Ô tô số 1 | Đường Ngọc Hồi (Quốc lộ 1A) | Nhà máy ô tô số 1 | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 25 | Đường Quốc lộ 1B | Đường Pháp Vân | Hết địa phận quận Hoàng Mai | 31 320 | 17 539 | 14 407 | 12 841 | 19 418 | 10 874 | 8 932 | 7 962 | 15 611 | 9 531 | 7 969 | 7 230 |
| 26 | Đường sau Làng Yên Duyên | Thôn Yên Duyên (Phường Yên Sở) | Đường Lĩnh Nam | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 27 | Đường từ Phố Vĩnh Hưng - UBND phường Thanh Trì | Phố Vĩnh Hưng | UBND Phường Thanh Trì | 18 400 | 11 224 | 9 384 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 5 983 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 28 | Đường từ Tam Trinh đến chợ Yên Duyên | Tam Trinh | chợ Yên Duyên | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 29 | Đường Vành đai 3 | Cầu Dậu | Nguyễn Hữu Thọ | 34 800 | 19 140 | 15 660 | 13 920 | 21 576 | 11 867 | 9 709 | 8 630 | 17 254 | 10 271 | 8 627 | 7 723 |
| 30 | Giải Phóng (phía đi qua đường tàu) | Cầu Trắng | Bến xe Giáp Bát | 27 840 | 15 869 | 13 085 | 11 693 | 17 261 | 9 839 | 8 113 | 7 250 | 13 146 | 8 381 | 7 230 | 6 409 |
| Giải Phóng (phía đi qua đường tàu) | Bến xe Giáp Bát | Ngã ba Pháp Vân | 24 360 | 13 885 | 11 449 | 10 231 | 15 103 | 8 609 | 7 099 | 6 343 | 11 503 | 7 764 | 6 737 | 5 981 |
| 31 | Giải Phóng (phía đối diện đường tàu) | Cầu Trắng | Bến xe Giáp Bát | 40 600 | 21 924 | 17 864 | 15 834 | 25 172 | 13 593 | 11 076 | 9 817 | 20 540 | 11 750 | 9 695 | 8 627 |
| Giải Phóng (phía đối diện đường tàu) | Bến xe Giáp Bát | Ngã ba Pháp Vân | 35 960 | 19 778 | 16 182 | 14 384 | 22 295 | 12 262 | 10 033 | 8 918 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| 32 | Giáp Bát | Đầu đường | Cuối đường | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 33 | Giáp Nhị | Ngõ 751 Trương Định | Đình Giáp Nhị | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 34 | Hoàng Liệt | Đầu đường | Cuối đường | 30 160 | 16 890 | 13 874 | 12 366 | 18 699 | 10 472 | 8 602 | 7 667 | 14 789 | 9 202 | 7 723 | 6 984 |
| 35 | Hoàng Mai | Đầu đường | Cuối đường | 24 360 | 13 885 | 11 449 | 10 231 | 15 103 | 8 609 | 7 099 | 6 343 | 11 503 | 7 764 | 6 737 | 5 981 |
| 36 | Hồng Quang | Cổng đến Mẫu giáp Đầm Sen | Ngõ 192 phố Đại Từ | 35 960 | 19 778 | 16 182 | 14 384 | 22 295 | 12 262 | 10 033 | 8 918 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| 37 | Hưng Phúc | Đầu đường | Cuối đường | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 38 | Kim Đồng | Đầu đường | Cuối đường | 35 650 | 19 608 | 16 043 | 14 260 | 22 103 | 12 157 | 9 946 | 8 841 | 17 920 | 10 508 | 8 798 | 7 901 |
| 39 | Linh Đàm | Đặng Xuân Bảng | Đường vành đai 3 | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 40 | Linh Đường | Đầu đường | Cuối đường | 30 160 | 16 890 | 13 874 | 12 366 | 18 699 | 10 472 | 8 602 | 7 667 | 14 789 | 9 202 | 7 723 | 6 984 |
| 41 | Lương Khánh Thiện | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 | 15 732 | 12 972 | 11 592 | 17 112 | 9 754 | 8 043 | 7 187 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 42 | Mai Động | Đầu đường | Cuối đường | 25 520 | 14 546 | 11 994 | 10 718 | 15 822 | 9 019 | 7 437 | 6 645 | 12 324 | 8 011 | 6 902 | 6 162 |
| 43 | Minh Khai | Địa phận quận Hoàng Mai | | 46 800 | 25 272 | 20 592 | 18 252 | 30 420 | 16 427 | 13 385 | 11 864 | 23 798 | 13 344 | 10 964 | 9 774 |
| 44 | Nam Dư | Đầu đường | Cuối đường | 18 400 | 11 224 | 9 384 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 5 983 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 45 | Nghiêm Xuân Yêm | Đoạn qua địa phận quận Hoàng Mai | | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 19 964 | 11 180 | 9 183 | 8 185 | 16 291 | 9 775 | 8 227 | 7 412 |
| 46 | Ngũ Nhạc | Chân đê Thanh Trì | Ngã ba phố Nam Dư | 18 400 | 11 224 | 9 384 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 5 983 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 47 | Nguyễn An Ninh | Địa phận quận Hoàng Mai | | 34 500 | 18 975 | 15 525 | 13 800 | 22 425 | 12 334 | 10 091 | 8 970 | 17 920 | 10 508 | 8 798 | 7 901 |
| 48 | Nguyễn Cảnh Dị | Tòa nhà CTA5 | Trạm nước trong khu ĐTM Đại Kim | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 49 | Nguyễn Chính | Đầu đường | Cuối đường | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 50 | Nguyễn Công Thái | Số nhà E44 khu ĐTM Đại Kim - Định Công | Đầu Đầm Sen phường Định Công | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 51 | Nguyễn Đức Cảnh | Đầu đường | Cuối đường | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 52 | Nguyễn Duy Trinh | Đầu đường | Cuối đường | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 53 | Nguyễn Hữu Thọ | Đầu đường | Cuối đường | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 54 | Nguyễn Xiển | Thuộc địa phận quận Hoàng Mai | | 40 320 | 21 773 | 17 741 | 15 725 | 24 998 | 13 499 | 10 999 | 9 750 | 20 626 | 11 741 | 9 678 | 8 607 |
| 55 | Sở Thượng | Đầu đường | Cuối đường | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 56 | Tạm Trinh | Minh Khai | Cầu rẽ vào khu đô thị Đền Lừ (đường vành đai 2,5) | 35 960 | 19 778 | 16 182 | 14 384 | 22 295 | 12 262 | 10 033 | 8 918 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| Cầu rẽ vào khu đô thị Đền Lừ (đường vành đai 2,5) | Cuối đường | 30 160 | 16 890 | 13 874 | 12 366 | 18 699 | 10 472 | 8 602 | 7 667 | 14 789 | 9 202 | 7 723 | 6 984 |
| 57 | Tân Khai | Đầu đường | Cuối đường | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 58 | Tân Mai | Đầu đường | Cuối đường | 35 650 | 19 608 | 16 043 | 14 260 | 22 103 | 12 157 | 9 946 | 8 841 | 17 920 | 10 508 | 8 798 | 7 901 |
| 59 | Tây Trà | Ngõ 532 đường Lĩnh Nam | Đường vành đai III | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 60 | Thanh Đàm | Đầu đường | Cuối đường | 18 400 | 11 224 | 9 384 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 5 983 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 61 | Thanh Lân | Số 75 phố Thanh Đàm | Ngã ba phố Nam Dư | 18 400 | 11 224 | 9 384 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 5 983 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 62 | Thịnh Liệt | Đầu đường | Cuối đường | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 63 | Thúy Lĩnh | Đê Sông Hồng | Nhà máy nước Nam Dư | 18 400 | 11 224 | 9 384 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 5 983 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 64 | Trần Điền | Đầu đường | Cuối đường | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 65 | Trần Hòa | Đầu đường | Cuối đường | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 66 | Trần Nguyên Đán | Đầu đường | Cuối đường | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 67 | Trần Thủ Độ | Đường vành đai III | Nhà NƠ5 khu đô thị Pháp Vân - Tứ Hiệp | 27 600 | 15 732 | 12 972 | 11 592 | 17 112 | 9 754 | 8 043 | 7 187 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 68 | Trịnh Đình Cửu | Đường vào Phường Định Công | Lê Trọng Tấn | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 69 | Trương Định | Giáp quận Hai Bà Trưng | Cầu Sét | 35 960 | 19 778 | 16 182 | 14 384 | 22 295 | 12 262 | 10 033 | 8 918 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| Cầu Sét | Đuôi cá (ngã 3 đường Giải Phóng - Trương Định) | 31 320 | 17 539 | 14 407 | 12 841 | 19 418 | 10 874 | 8 932 | 7 962 | 15 611 | 9 531 | 7 969 | 7 230 |
| 70 | Tương Mai | Đầu đường | Cuối đường | 31 050 | 17 388 | 14 283 | 12 731 | 19 251 | 10 781 | 8 855 | 7 893 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 71 | Vĩnh Hưng | Đầu đường | Cuối đường | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 72 | Yên Duyên | Ngã ba ngõ 885 đường Tam Trinh | Số 301 tổ 14 ra đường Yên Sở | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 73 | Yên Sở | Đầu đường | Cuối đường | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |

***Điều chỉnh, bổ sung, loại bỏ giá đất của một số tuyến đường, phố***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **T** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **I** | **Bảng số 5** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***a*** | ***Các tuyến đường, phố mới*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 74 | Bùi Quốc Khái | Ngã ba giao cắt với phố Bằng Liệt tại lô BT.1A | Ngã ba giao cắt đường quy hoạch 21 m tại trường tiểu học Chu Văn An của phường Hoàng Liệt | 30 160 | 16 890 | 13 874 | 12 366 | 18 699 | 10 472 | 8 602 | 7 667 | 14 789 | 9 202 | 7 723 | 6 984 |
| 75 | Đạm Phương | Ngã ba giao cắt phố Hoàng Liệt tại lô CCKV1, | Ngã ba giao cắt tại lô BT01 khu đô thị bán đảo Linh Đàm, đối diện bể bơi Linh Đàm | 30 160 | 16 890 | 13 874 | 12 366 | 18 699 | 10 472 | 8 602 | 7 667 | 14 789 | 9 202 | 7 723 | 6 984 |
| 76 | Đường đê Nguyễn Khoái (Ngoài đê) | Giáp quận Hai Bà Trưng | Hết địa phận phường Thanh Trì | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 77 | Nam Sơn | Ngã ba giao cắt phố Hoàng Liệt tại chợ Xanh | Ngã ba giao cắt phố Nguyễn Phan Chánh tại lô BT01 khu đô thị bán đảo Linh Đàm | 30 160 | 16 890 | 13 874 | 12 366 | 18 699 | 10 472 | 8 602 | 7 667 | 14 789 | 9 202 | 7 723 | 6 984 |
| 78 | Nguyễn Phan Chánh | Ngã ba giao cắt phố Nam Sơn cạnh trụ sở Công ty viễn thông Hà Nội | Ngã ba giao cắt phố Bằng Liệt tại cầu Bắc Linh Đàm | 30 160 | 16 890 | 13 874 | 12 366 | 18 699 | 10 472 | 8 602 | 7 667 | 14 789 | 9 202 | 7 723 | 6 984 |
| 79 | Văn Tân | Ngã ba giao cắt phố Linh Đường tại tòa nhà HUD3 | Ngã ba giao cắt phố Bằng Liệt tại Lô CT1, A1, A2 Khu đô thị Tây Nam Linh Đàm | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| ***b*** | ***Các đường phố điều chỉnh tên hoặc loại bỏ khỏi Bảng giá đất*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 20 | Điều chỉnh tên "Đường nối từ đường Vành đai 3 đến hết khu tái định cư X2A phường Yên Sở" thành "Đường Hưng Thịnh" | Ngã ba giao cắt đường gom đường vành đai 3 tại chung cư Hateco | Giáp kênh xả thải Yên Sở | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |

**BẢNG SỐ 5**

BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN LONG BIÊN  
*(Kèm theo Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội)*

*Đơn vị tính: 1000đ/m2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Ái Mộ | Đầu đường | Cuối đường | 26 680 | 15 208 | 12 540 | 11 206 | 16 542 | 9 429 | 7 775 | 6 947 | 13 146 | 8 381 | 7 230 | 6 409 |
| 2 | Bắc Cầu | Đầu đường | Cuối đường | 10 904 | 7 415 | 6 324 | 5 779 | 6 760 | 4 597 | 3 921 | 3 583 | 5 751 | 3 968 | 3 204 | 2 761 |
| 3 | Bát Khối (Mặt đê sông Hồng) | Nút giao thông đường Lâm Du - Cổ Linh - Hồng Tiến - Bát Khối | Phố Tư Đình | 16 704 | 10 524 | 8 909 | 8 018 | 10 356 | 6 525 | 5 523 | 4 971 | 8 216 | 5 834 | 5 258 | 4 519 |
| Phố Tư Đình | chân cầu Thanh Trì | 14 152 | 9 199 | 8 018 | 7 076 | 8 774 | 5 703 | 4 971 | 4 387 | 7 395 | 5 324 | 4 733 | 4 067 |
| 4 | Bồ Đề | Nguyễn Văn Cừ | Ao di tích | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| Hết ao di tích | Qua UBND phường Bồ Đề đến đê sông Hồng | 21 850 | 12 673 | 11 040 | 9 508 | 13 547 | 7 857 | 6 845 | 5 895 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 5 | Cầu Bây | Đầu đường | Cuối đường | 18 560 | 11 322 | 9 800 | 8 538 | 11 507 | 7 019 | 6 076 | 5 293 | 9 038 | 6 409 | 5 784 | 4 971 |
| 6 | Cầu Thanh Trì (đường gom cầu) | Cầu Thanh Trì | Quốc Lộ 5 | 13 110 | 8 653 | 7 342 | 6 686 | 8 128 | 5 365 | 4 552 | 4 145 | 6 584 | 4 692 | 4 235 | 3 585 |
| 7 | Chu Huy Mân | Nguyễn Văn Linh | Đoàn Khuê | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| Đoàn Khuê | Cuối đường | 24 150 | 13 766 | 11 592 | 10 350 | 14 973 | 8 535 | 7 187 | 6 417 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 8 | Cổ Linh | Chân đê Sông Hồng | Thạch Bàn | 22 040 | 12 783 | 11 136 | 9 591 | 13 665 | 7 926 | 6 904 | 5 946 | 10 681 | 7 476 | 6 573 | 5 661 |
| Thạch Đàn | nút giao Hà Nội Hải Phòng | 16 560 | 10 433 | 8 832 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 476 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 9 | Đàm Quang Trung | Đầu đường | Cuối đường | 22 040 | 12 783 | 11 136 | 9 591 | 13 665 | 7 926 | 6 904 | 5 946 | 10 681 | 7 476 | 6 573 | 5 661 |
| 10 | Đặng Vũ Hỷ | Ngô Gia Tự | Đường tầu | 21 850 | 12 673 | 11 040 | 9 508 | 13 547 | 7 857 | 6 845 | 5 895 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| Đường tầu | Thanh Am | 19 780 | 11 868 | 10 419 | 8 942 | 12 264 | 7 358 | 6 460 | 5 544 | 9 775 | 6 883 | 6 150 | 5 279 |
| Thanh Am | Đê sông Đuống | 14 030 | 9 120 | 7 949 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 928 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 11 | Đào Văn Tập | Đầu đường | Cuối đường | 21 000 | 11 970 | 10 080 | 9 000 | 13 020 | 7 421 | 6 250 | 5 580 | 11 550 | 6 584 | 5 544 | 4 950 |
| 12 | Đê sông Đuống (đường Nam Đuống) | Cầu Đông Trù | Cầu Phù Đổng | 10 904 | 7 415 | 6 324 | 5 779 | 6 760 | 4 597 | 3 921 | 3 583 | 5 751 | 3 968 | 3 204 | 2 761 |
| 13 | Đê Sông Hồng (đường gom chân đê) | Cầu Long Biên | Chương Dương | 16 704 | 10 524 | 8 909 | 8 018 | 10 356 | 6 525 | 5 523 | 4 971 | 8 216 | 5 834 | 5 258 | 4 519 |
| chân cầu Thanh Trì | Hết địa phận quận Long Biên | 14 152 | 9 199 | 8 018 | 7 076 | 8 774 | 5 703 | 4 971 | 4 387 | 7 395 | 5 324 | 4 733 | 4 067 |
| 14 | Đoàn Khuê | Đầu đường | Cuối đường | 24 150 | 13 766 | 11 592 | 10 350 | 14 973 | 8 535 | 7 187 | 6 417 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 15 | Đồng Dinh | Đầu đường | Cuối đường | 13 110 | 8 653 | 7 342 | 6 686 | 8 128 | 5 365 | 4 552 | 4 145 | 6 584 | 4 692 | 4 235 | 3 585 |
| 16 | Đức Giang | Ngô Gia Tự | Nhà máy hóa chất Đức Giang | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| Nhà máy hóa chất Đức Giang | Đê sông Đuống | 19 780 | 11 868 | 10 419 | 8 942 | 12 264 | 7 358 | 6 460 | 5 544 | 9 775 | 6 883 | 6 150 | 5 279 |
| 17 | Đường 22m | Khu đảo Sen | Nút cầu Chui phường Gia Thụy | 33 350 | 18 676 | 15 341 | 13 674 | 20 677 | 11 579 | 9 511 | 8 478 | 17 105 | 10 182 | 8 553 | 7 657 |
| 18 | Đường giữa khu tập thể Diêm và Gỗ | Cổng khu tập thể Diêm và Gỗ | Cuối đường | 16 704 | 10 524 | 8 909 | 8 018 | 10 356 | 6 525 | 5 523 | 4 971 | 8 216 | 5 834 | 5 258 | 4 519 |
| 19 | Đường vào Gia Thụy | Nguyễn Văn Cừ | Di tích gò mộ tổ | 24 150 | 13 766 | 11 592 | 10 350 | 14 973 | 8 535 | 7 187 | 6 417 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| Qua Di tích gò Mộ Tổ | Cuối đường | 19 780 | 11 868 | 10 419 | 8 942 | 12 264 | 7 358 | 6 460 | 5 544 | 9 775 | 6 883 | 6 150 | 5 279 |
| 20 | Đường vào Giang Biên | Trạm y tế phường | Ngã tư số nhà 86, 42 | 16 704 | 10 524 | 8 909 | 8 018 | 10 356 | 6 525 | 5 523 | 4 971 | 8 216 | 5 834 | 5 258 | 4 519 |
| 21 | Đường vào Ngọc Thụy - Gia Quất | Đê Sông Hồng | Ngõ Hải Quan | 12 528 | 8 394 | 7 141 | 6 515 | 7 767 | 5 204 | 4 427 | 4 039 | 6 573 | 4 536 | 3 739 | 3 286 |
| 22 | Đường vào Tình Quang | Đê sông Đuống | Tình Quang và lên đê | 10 904 | 7 415 | 6 324 | 5 779 | 6 760 | 4 597 | 3 921 | 3 583 | 5 751 | 3 968 | 3 204 | 2 761 |
| 23 | Đường vào Trung Hà | Đê sông Hồng | Hết thôn Trung Hà | 13 110 | 8 653 | 7 342 | 6 686 | 8 128 | 5 365 | 4 552 | 4 145 | 6 584 | 4 692 | 4 235 | 3 585 |
| 24 | Đường vào Z 133 (ngõ 99) | Đức Giang | Z 133 | 19 780 | 11 868 | 10 419 | 8 942 | 12 264 | 7 358 | 6 460 | 5 544 | 9 775 | 6 883 | 6 150 | 5 279 |
| 25 | Gia Quất | Số nhà 69 ngõ 481 Ngọc Lâm | Khu tập thể Trung học đường sắt | 24 150 | 13 766 | 11 592 | 10 350 | 14 973 | 8 535 | 7 187 | 6 417 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 26 | Gia Thụy | Nguyễn Văn Cừ - Long Biên | Đường 22m | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 27 | Hoa Lâm | Đầu đường | Cuối đường | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 28 | Hoàng Như Tiếp | Nguyễn Văn Cừ | Lâm Hạ | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 29 | Hoàng Thế Thiện | Đầu đường | Cuối đường | 17 200 | 10 320 | 9 060 | 7 776 | 10 664 | 6 398 | 5 617 | 4 821 | 9 460 | 5 676 | 4 983 | 4 277 |
| 30 | Hội Xá | Đầu đường | Cuối đường | 24 150 | 13 766 | 11 592 | 10 350 | 14 973 | 8 535 | 7 187 | 6 417 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 31 | Hồng Tiến | Đầu đường | Cuối đường | 40 600 | 21 924 | 17 864 | 15 834 | 25 172 | 13 593 | 11 076 | 9 817 | 20 540 | 11 750 | 9 695 | 8 627 |
| 32 | Huỳnh Tấn Phát | Ngã tư phố Sài Đồng - Nguyễn Văn Linh | Cổ Linh | 19 952 | 11 971 | 10 510 | 9 020 | 12 370 | 7 422 | 6 516 | 5 592 | 9 860 | 6 943 | 6 204 | 5 324 |
| 33 | Huỳnh Văn Nghệ | 449 Nguyễn Văn Linh | Khu đô thị mới Sài Đồng | 19 952 | 11 971 | 10 510 | 9 020 | 12 370 | 7 422 | 6 516 | 5 592 | 9 860 | 6 943 | 6 204 | 5 324 |
| 34 | Kẻ Tạnh | Đê Sông Đuống | Mai Chí Thọ | 16 704 | 10 524 | 8 909 | 8 018 | 10 356 | 6 525 | 5 523 | 4 971 | 8 216 | 5 834 | 5 258 | 4 519 |
| 35 | Kim Quan | Đầu đường | Cuối đường | 19 780 | 11 868 | 10 419 | 8 942 | 12 264 | 7 358 | 6 460 | 5 544 | 9 775 | 6 883 | 6 150 | 5 279 |
| 36 | Kim Quan Thượng | Đầu đường | Cuối đường | 19 780 | 11 868 | 10 419 | 8 942 | 12 264 | 7 358 | 6 460 | 5 544 | 9 775 | 6 883 | 6 150 | 5 279 |
| 37 | Lâm Du | Đầu đường | Cuối đường | 16 704 | 10 524 | 8 909 | 8 018 | 10 356 | 6 525 | 5 523 | 4 971 | 8 216 | 5 834 | 5 258 | 4 519 |
| 38 | Lâm Hạ | Đầu đường | Cuối đường | 33 350 | 18 676 | 15 341 | 13 674 | 20 677 | 11 579 | 9 511 | 8 478 | 17 105 | 10 182 | 8 553 | 7 657 |
| 39 | Lệ Mật | Ô Cách | Việt Hưng | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 40 | Long Biên 1C | Cầu Long Biên | Ngọc Lâm | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 41 | Long Biên 2 | Đê Sông Hồng | Ngọc Lâm | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 42 | Lưu Khánh Đàm | Đầu đường | Cuối đường | 26 680 | 15 208 | 12 540 | 11 206 | 16 542 | 9 429 | 7 775 | 6 947 | 13 146 | 8 381 | 7 230 | 6 409 |
| 43 | Lý Sơn | Đầu đường | Cuối đường | 19 780 | 11 868 | 10 419 | 8 942 | 12 264 | 7 358 | 6 460 | 5 544 | 9 775 | 6 883 | 6 150 | 5 279 |
| 44 | Mai Chí Thọ | Đầu đường | Cuối đường | 21 000 | 11 970 | 10 080 | 9 000 | 13 020 | 7 421 | 6 250 | 5 580 | 11 550 | 6 584 | 5 544 | 4 950 |
| 45 | Mai Phúc | Nguyễn Văn Linh | Cuối đường | 18 400 | 11 224 | 9 715 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 6 023 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 46 | Ngõ 200 đường Nguyễn Sơn (cũ) | Lâm Hạ | Hoàng Như Tiếp | 33 350 | 18 676 | 15 341 | 13 674 | 20 677 | 11 579 | 9 511 | 8 478 | 17 105 | 10 182 | 8 553 | 7 657 |
| 47 | Ngô Gia Khảm | Nguyễn Văn Cừ | Ngọc Lâm | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 48 | Ngô Gia Tự | Đầu đường | Cuối đường | 35 000 | 18 900 | 15 400 | 13 650 | 21 700 | 11 718 | 9 548 | 8 463 | 17 707 | 10 129 | 8 358 | 7 437 |
| 49 | Ngọc Lâm | Đê sông Hồng | Long Biên 2 | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| Hết Long Biên 2 | Nguyễn Văn Cừ | 33 350 | 18 676 | 15 341 | 13 674 | 20 677 | 11 579 | 9 511 | 8 478 | 17 105 | 10 182 | 8 553 | 7 657 |
| 50 | Ngọc Thụy (mặt đê và đường gom chân đê) | Cầu Long Biên | Đường vào Bắc Cầu | 13 224 | 8 728 | 7 405 | 6 744 | 8 199 | 5 411 | 4 591 | 4 181 | 6 641 | 4 733 | 4 272 | 3 616 |
| Qua đường vào Bắc Cầu | Cầu Đông Trù | 10 904 | 7 415 | 6 324 | 5 779 | 6 760 | 4 597 | 3 921 | 3 583 | 5 751 | 3 968 | 3 204 | 2 761 |
| 51 | Ngọc Trì | Thạch Bàn | Đường vào khu tái định cư Him Lam Thạch Bàn | 13 224 | 8 728 | 7 405 | 6 744 | 8 199 | 5 411 | 4 591 | 4 181 | 6 641 | 4 733 | 4 272 | 3 616 |
| nút giao đường Cổ Linh với phố Ngọc Trì | Cuối đường | 13 110 | 8 653 | 7 342 | 6 686 | 8 128 | 5 365 | 4 552 | 4 145 | 6 584 | 4 692 | 4 235 | 3 585 |
| 52 | Nguyễn Cao Luyện | Đầu Đường | Cuối đường | 26 680 | 15 208 | 12 540 | 11 206 | 16 542 | 9 429 | 7 775 | 6 947 | 13 146 | 8 381 | 7 230 | 6 409 |
| 53 | Nguyễn Lam | Đầu đường | Cuối đường | 19 000 | 11 020 | 9 600 | 8 268 | 11 780 | 6 832 | 5 952 | 5 126 | 10 450 | 6 061 | 5 280 | 4 547 |
| 54 | Nguyễn Sơn | Ngọc Lâm | Sân bay Gia Lâm | 33 640 | 18 838 | 15 474 | 13 792 | 20 857 | 11 680 | 9 594 | 8 551 | 17 254 | 10 271 | 8 627 | 7 723 |
| 55 | Nguyễn Văn Cừ | Cầu Chương Dương | Cầu Chui | 40 600 | 21 924 | 17 864 | 15 834 | 25 172 | 13 593 | 11 076 | 9 817 | 20 540 | 11 750 | 9 695 | 8 627 |
| 56 | Nguyễn Văn Hưởng | Đầu đường | Cuối đường | 16 704 | 10 524 | 8 909 | 8 018 | 10 356 | 6 525 | 5 523 | 4 971 | 8 216 | 5 834 | 5 258 | 4 519 |
| 57 | Nguyễn Văn Linh | Nút giao thông Cầu Chui | Cầu Bây | 26 680 | 15 208 | 12 540 | 11 206 | 16 542 | 9 429 | 7 775 | 6 947 | 13 146 | 8 381 | 7 230 | 6 409 |
| Cầu Bây | Hết địa phận quận Long Biên | 25 520 | 14 546 | 11 994 | 10 718 | 15 822 | 9 019 | 7 437 | 6 645 | 12 324 | 8 011 | 6 902 | 6 162 |
| 58 | Ô Cách | Ngô Gia Tự | Cuối đường | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 59 | Phan Văn Đáng | Đầu đường | Cuối đường | 18 400 | 11 224 | 9 715 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 6 023 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 60 | Phú Viên | Đầu dốc Đền Ghềnh | Công ty Phú Hải | 12 528 | 8 394 | 7 141 | 6 515 | 7 767 | 5 204 | 4 427 | 4 039 | 6 573 | 4 536 | 3 739 | 3 286 |
| 61 | Phúc Lợi | Đầu đường | Cuối đường | 26 680 | 15 208 | 12 540 | 11 206 | 16 542 | 9 429 | 7 775 | 6 947 | 13 146 | 8 381 | 7 230 | 6 409 |
| 62 | Sài Đồng | Nguyễn Văn Linh | C.ty nhựa Tú Phương | 22 040 | 12 783 | 11 136 | 9 591 | 13 665 | 7 926 | 6 904 | 5 946 | 10 681 | 7 476 | 6 573 | 5 661 |
| C.ty nhựa Tú Phương | Trần Danh Tuyên | 24 150 | 13 766 | 11 592 | 10 350 | 14 973 | 8 535 | 7 187 | 6 417 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 63 | Tân Thụy | Nguyễn Văn Linh | Cánh đồng Mai Phúc | 18 400 | 11 224 | 9 715 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 6 023 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 64 | Thạch Bàn | Nguyễn Văn Linh | nút giao với đường Cổ Linh | 21 000 | 11 970 | 10 080 | 9 000 | 13 020 | 7 421 | 6 250 | 5 580 | 11 550 | 6 584 | 5 544 | 4 950 |
| nút giao với đường Cổ Linh | Đê sông Hồng | 14 152 | 9 199 | 8 018 | 7 076 | 8 774 | 5 703 | 4 971 | 4 387 | 7 395 | 5 324 | 4 733 | 4 067 |
| 65 | Thạch Cầu | Đầu đường | Cuối đường | 14 030 | 9 120 | 7 949 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 928 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 66 | Thanh Am | Đê sông Đuống | Khu tái định cư Xóm Lò | 16 560 | 10 433 | 8 832 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 476 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 67 | Thép Mới | Đầu đường | Cuối đường | 18 400 | 11 224 | 9 715 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 6 023 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 68 | Thượng Thanh | Ngô Gia Tự | Trường mầm non Thượng Thanh | 21 850 | 12 673 | 11 040 | 9 508 | 13 547 | 7 857 | 6 845 | 5 895 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 69 | Trạm | Đầu đường | Cuối đường | 16 704 | 10 524 | 8 909 | 8 018 | 10 356 | 6 525 | 5 523 | 4 971 | 8 216 | 5 834 | 5 258 | 4 519 |
| 70 | Trần Danh Tuyên | Đầu đường | Cuối đường | 24 150 | 13 766 | 11 592 | 10 350 | 14 973 | 8 535 | 7 187 | 6 417 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 71 | Trường Lâm | Đầu đường | Cuối đường | 24 150 | 13 766 | 11 592 | 10 350 | 14 973 | 8 535 | 7 187 | 6 417 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 72 | Tư Đình | Đê Sông Hồng | Đơn vị A45 | 12 528 | 8 394 | 7 141 | 6 515 | 7 767 | 5 204 | 4 427 | 4 039 | 6 573 | 4 536 | 3 739 | 3 286 |
| 73 | Vạn Hạnh | UBND Quận Long Biên | Cuối đường | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 74 | Việt Hưng | Nguyễn Văn Linh | Đoàn Khuê | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 75 | Vũ Đức Thận | Đầu đường | Cuối đường | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 76 | Vũ Xuân Thiều | Nguyễn Văn Linh | Cống Hàm Rồng | 19 952 | 11 971 | 10 510 | 9 020 | 12 370 | 7 422 | 6 516 | 5 592 | 9 860 | 6 943 | 6 204 | 5 324 |
| Qua cống Hàm Rồng | Phúc Lợi | 14 152 | 9 199 | 8 018 | 7 076 | 8 774 | 5 703 | 4 971 | 4 387 | 7 395 | 5 324 | 4 733 | 4 067 |
| 77 | Xuân Đỗ | Đầu đường | Cuối đường | 10 350 | 7 038 | 6 003 | 5 486 | 6 417 | 4 364 | 3 722 | 3 401 | 5 295 | 3 706 | 2 950 | 2 542 |

***Điều chỉnh, bổ sung, loại bỏ giá đất của một số tuyến đường, phố***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **T** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **I** | **Bảng số 5** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***a*** | ***Các tuyến đường, phố mới*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 78 | Bùi Thiện Ngộ | Ngã ba giao cắt phố Vạn Hạnh (Cạnh kho bạc Nhà nước quận Long Biên) | Ngã ba giao cắt phố Ngô Viết Thụ | 18 400 | 11 224 | 9 715 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 6 023 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 79 | Đinh Đức Thiện | Ngã ba giao cắt phố Hội Xá (Tại khu đô thị Vinhome Riverside) | Ngã tư giao cắt phố Trần Danh Tuyên - phố Huỳnh Văn Nghệ | 24 150 | 13 766 | 11 592 | 10 350 | 14 973 | 8 535 | 7 187 | 6 417 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 80 | Đoàn Văn Minh | Giao cắt đường Bùi Thiện Ngộ | Ngã ba giao cắt phố Đoàn Văn Tập tại tòa nhà EcoCity | 21 000 | 11 970 | 10 080 | 9 000 | 13 020 | 7 421 | 6 250 | 5 580 | 11 550 | 6 584 | 5 544 | 4 950 |
| 81 | Đường 11,5m tại phường Phúc Lợi | Giao cắt đường Phúc Lợi | Ngách 321, đường Phúc Lợi (Tòa nhà Ruby 3) | 26 680 | 15 208 | 12 540 | 11 206 | 16 542 | 9 429 | 7 775 | 6 947 | 13 146 | 8 381 | 7 230 | 6 409 |
| 82 | Đường 21,5m tại phường Việt Hưng | Giao cắt phố Bùi Thiện Ngộ tại số nhà 107 | Đoàn Khuê | 21 000 | 11 970 | 10 080 | 9 000 | 13 020 | 7 421 | 6 250 | 5 580 | 11 550 | 6 584 | 5 544 | 4 950 |
| 83 | Đường 21 m tại phường Giang Biên | Tòa án quận | Lưu Khánh Đàm | 18 400 | 11 224 | 9 715 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 6 023 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 84 | Đường 21 m tại phường Việt Hưng | Trường mầm non Hoa Thủy Tiên | Trường Vinschool | 21 000 | 11 970 | 10 080 | 9 000 | 13 020 | 7 421 | 6 250 | 5 580 | 11 550 | 6 584 | 5 544 | 4 950 |
| 83 | Đường 25m tại phường Cự Khối | Đường gom cầu Thanh Trì | Đê Bát Khối | 14 152 | 9 199 | 8018 | 7 076 | 8 774 | 5 703 | 4 971 | 4 387 | 7 395 | 5 324 | 4 733 | 4 067 |
| 86 | Đường 30m tại phường Việt Hưng, Phúc Đồng | Giao cắt đường Nguyễn Văn Linh | Giao cắt đường Đoàn Khuê | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 87 | Gia Thượng | Ngã ba giao cắt đường Ngọc Thụy | Đường dự án Khai Sơn (Tại sân bóng trường Quốc tế Pháp Yexanh) | 19 780 | 11 868 | 10 419 | 8 942 | 12 264 | 7 358 | 6 460 | 5 544 | 9 775 | 6 883 | 6 150 | 5 279 |
| 88 | Hà Văn Chúc | Ngã ba giao cắt phố Trần Danh Tuyên tại tổ dân phố 12, phường Phúc Lợi (đoạn rẽ tuyến sông Cầu Bây) | Ngã ba giao cắt phố Cầu Bây tại số nhà 36 | 14 152 | 9 199 | 8 018 | 7 076 | 8 774 | 5 703 | 4 971 | 4 387 | 7 395 | 5 324 | 4 733 | 4 067 |
| 89 | Ngô Huy Quỳnh | Ngã ba giao cắt phố Nguyễn Cao Luyện (Tại tòa GH1 KĐT Việt Hưng) | Ngã ba giao cắt phố Đào Văn Tập | 18 400 | 11 224 | 9 715 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 6 023 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 90 | Ngô Viết Thự | Ngã ba giao cắt phố Nguyễn Cao Luyện (Tại sân bóng Nhật Hồng) | Ngã ba giao cắt phố Lưu Khánh Đàm (Tại điểm đối diện HH04 KĐT Việt Hưng) | 18 400 | 11 224 | 9 715 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 6 023 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 91 | Nguyễn Khắc Viện | Ngã ba giao cắt phố Nguyễn Văn Hưởng tại tòa nhà Happy Star | Ngã ba giao cắt đường tiếp nối phố Mai Chí Thọ (đối diện ô quy hoạch C.6 CXTP) | 16 704 | 10 524 | 8 909 | 8 018 | 10 356 | 6 525 | 5 523 | 4 971 | 8 216 | 5 834 | 5 258 | 4 519 |
| 92 | Nguyễn Minh Châu | Ngã ba giao cắt phố quy hoạch 30m, đối diện 012 - Dự án hồ điều hòa phường Việt Hưng | Ngã ba giao cắt đường quy hoạch 13,5m, đối diện trường tiểu học Vinschool, thuộc tổ dân phố 3, phường Phúc Đồng | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 93 | Nguyễn Ngọc Trân | Ngã ba giao cắt đường Cô Linh, cạnh siêu thị Aeon - Long Biên | Ngã ba cạnh mương tiêu nam Quốc lộ 5 | 19 952 | 1 1 971 | 10 510 | 9 020 | 12 370 | 7 422 | 6 516 | 5 592 | 9 860 | 6 943 | 6 204 | 5 324 |
| 94 | Nguyễn Thời Trung | Ngã ba giao cắt phố Thạch Bàn | Ngã ba giao cắt đường Nguyễn Văn Linh (Tại đoạn giữa ngõ 68) | 14 152 | 9 199 | 8 018 | 7 076 | 8 774 | 5 703 | 4 971 | 4 387 | 7 395 | 5 324 | 4 733 | 4 067 |
| 95 | Nguyễn Văn Ninh | Ngã ba giao cắt phố Nguyễn Cao Luyện (Tại tòa BT7 KĐT Việt Hưng) | Ngã ba giao cắt phố Mai Chí Thọ | 18 400 | 11 224 | 9 715 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 6 023 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 96 | Nông Vụ | Ngã ba giao cắt đường Phúc Lợi tại số nhà 285 | Ngã ba giao cắt đường quy hoạch 13,5m, đối diện khu căn hộ mẫu Ruby City CT3 | 26 680 | 15 208 | 12 540 | 11 206 | 16 542 | 9 429 | 7 775 | 6 947 | 13 146 | 8 381 | 7 230 | 6 409 |
| 97 | Phạm Khắc Quảng | Ngã ba giao cắt đường Phúc Lợi tại tòa nhà Ruby City 1 | Ngã ba giao cắt ô quy hoạch C.6/CXTP phường Giang Biên | 26 680 | 15 208 | 12 540 | 11 206 | 16 542 | 9 429 | 7 775 | 6 947 | 13 146 | 8 381 | 7 230 | 6 409 |
| 98 | Phú Hựu | Ngã ba giao cắt phố Ái Mộ | Ngã tư giao cắt phố Hoàng Như Tiếp | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 46 | Hoàng Minh Đạo | Ngã tư giao cắt phố Hoàng Như Tiếp (Tại công viên Bồ Đề Xanh) | Ô quy hoạch E.1/P2 phường Gia Thụy | 33 350 | 18 676 | 15 341 | 13 674 | 20 677 | 11 579 | 9 511 | 8 478 | 17 105 | 10 182 | 8 553 | 7 657 |
| 99 | Trần Văn Trà | Ngã ba giao cắt phố Ngô Gia Tự (tại số nhà 366) | Ngã ba giao cắt phố Bùi Thiện Ngộ | 18 400 | 11 224 | 9 715 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 6 023 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| ***b*** | ***Điều chỉnh lý trình*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 20 | Giang Biên | Đầu đường | Ngã ba giao cắt đường Phúc Lợi | 16 704 | 10 524 | 8 909 | 8 018 | 10 356 | 6 525 | 5 523 | 4 971 | 8 216 | 5 834 | 5 258 | 4 519 |
| 33 | Huỳnh Văn Nghệ | Đầu đường | Ngã tư giao cắt phố Trần Danh Tuyên | 19 952 | 11 971 | 10 510 | 9 020 | 12 370 | 7 422 | 6 516 | 5 592 | 9 860 | 6 943 | 6 204 | 5 324 |
| 36 | Kim Quan Thượng | Đầu dường | Ngã ba giao cắt đường tiếp nối phố Đào Văn Tập | 19 780 | 11 868 | 10 419 | 8 942 | 12 264 | 7 358 | 6 460 | 5 544 | 9 775 | 6 883 | 6 150 | 5 279 |
| 38 | Lâm Hạ | Đầu đường | Ngã ba giao cắt phố Hồng Tiến | 33 350 | 18 676 | 15 341 | 13 674 | 20 677 | 11 579 | 9511 | 8 478 | 17 105 | 10 182 | 8 553 | 7 657 |
| 53 | Nguyễn Lam | Đầu đường | Ngã ba giao cắt ngõ 45 đường Nguyễn Văn Linh | 19 000 | 11 020 | 9 600 | 8 268 | 11 780 | 6 832 | 5 952 | 5 126 | 10 450 | 6 061 | 5 280 | 4 547 |
| 75 | Vũ Đức Thận | Đầu đường | Ngã ba giao cắt ngõ 45 đường Nguyễn Văn Linh | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| ***c*** | ***Các đường phố điều chỉnh tên hoặc loại bỏ khỏi Bảng giá đất*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 46 | Bỏ đường "ngõ 200 đường Nguyễn Sơn (cũ) đoạn từ Lâm Hạ đến đường Hoàng Như Tiếp" |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**BẢNG SỐ 5**

BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN NAM TỪ LIÊM  
*(Kèm theo Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội)*

*Đơn vị tính: 1000đ/m2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Bùi Xuân Phái | Đầu đường | Cuối đường | | 27 600 | 15 732 | 12 972 | 11 592 | 17 112 | 9 754 | 8 043 | 7 187 | 13 847 | 8 716 | 7 412 | 6 679 |
| 2 | Cao Xuân Huy | Đầu đường | Cuối đường | | 27 600 | 15 732 | 12 972 | 11 592 | 17 112 | 9 754 | 8 043 | 7 187 | 13 847 | 8 716 | 7 412 | 6 679 |
| 3 | Cầu Cốc | Đầu đường | Cuối đường | | 12 420 | 8 321 | 7 079 | 6 396 | 7 700 | 5 159 | 4 389 | 3 966 | 5 702 | 3 934 | 3 176 | 2 737 |
| 4 | Châu Văn Liêm | Đầu đường | Cuối đường | | 32 480 | 18 189 | 14 941 | 13 317 | 20 138 | 11 277 | 9 263 | 8 256 | 16 433 | 9 860 | 8 299 | 7 476 |
| 5 | Cương Kiên | Đầu đường | Cuối đường | | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 6 | Do Nha | Đầu đường | Cuối đường | | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 7 | Dương Đình Nghệ | Địa bàn quận Nam Từ Liêm | | | 37 120 | 20 416 | 16 704 | 14 848 | 23 014 | 12 658 | 10 356 | 9 206 | 18 898 | 10 927 | 9 202 | 8 216 |
| 8 | Dương Khuê | Địa bàn quận Nam Từ Liêm | | | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 9 | Đại Linh | Đầu đường | Cuối đường | | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 10 | Đại Lộ Thăng Long | Phạm Hùng | Sông Nhuệ | | 39 200 | 21 168 | 17 248 | 15 288 | 24 304 | 13 124 | 10 694 | 9 479 | 19 832 | 11 344 | 9 361 | 8 329 |
| Sông Nhuệ | Đường 70 | | 28 000 | 15 680 | 12 880 | 11 480 | 17 360 | 9 722 | 7 990 | 7 225 | 14 279 | 8 885 | 7 457 | 6 744 |
| Đường 70 | Giáp Hoài Đức | | 21 280 | 12 342 | 10 214 | 9 150 | 13 194 | 7 734 | 6 799 | 5 856 | 10 313 | 7 218 | 6 346 | 5 466 |
| 11 | Đại Mỗ | Đầu đường | Cuối đường | | 18 400 | 11 224 | 9 384 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 5 983 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 12 | Đình Thôn | Đầu đường | Cuối đường | | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 13 | Đỗ Đình Thiện | Đầu đường | Cuối đường | | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 14 | Đỗ Đức Dục | Đầu đường | Cuối đường | | 27 600 | 15 732 | 12 972 | 11 592 | 17 112 | 9 754 | 8 043 | 7 187 | 13 847 | 8 716 | 7 412 | 6 679 |
| 15 | Đỗ Xuân Hợp | Đầu đường | Cuối đường | | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 16 | Đồng Me | Đầu đường | Cuối đường | | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 17 | Đường 72 | Đường Hữu Hưng | Giáp Hoài Đức | | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 18 | Đường K2 | Nguyễn Văn Giáp | Trạm Rada | | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 19 | Đường nối Khuất Duy Tiến - Lương Thế Vinh | Khuất Duy Tiến | Lương Thế Vinh | | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 20 | Đường Xuân Phương | Giáp đường Miêu Nha | Ngã tư Canh | | 12 420 | 8 321 | 7 079 | 6 458 | 7 700 | 5 159 | 4 389 | 4 004 | 5 702 | 3 934 | 3 176 | 2 737 |
| Ngã tư Canh | Nhổn | | 14 152 | 9 199 | 7 784 | 7 076 | 8 774 | 5 703 | 4 896 | 4 387 | 7 395 | 5 324 | 4 733 | 4 067 |
| 21 | Hàm Nghi | Đầu đường | Cuối đường | | 32 480 | 18 189 | 14 941 | 13 317 | 20 138 | 11 277 | 9 263 | 8 256 | 16 433 | 9 860 | 8 299 | 7 476 |
| 22 | Hồ Tùng Mậu | Địa bàn quận Nam Từ Liêm | | | 35 840 | 19 712 | 16 128 | 14 336 | 22 221 | 12 221 | 9 999 | 8 888 | 18 246 | 10 550 | 8 885 | 7 933 |
| 23 | Hoài Thanh | Đầu đường | Cuối đường | | 27 600 | 15 732 | 12 972 | 11 592 | 17 112 | 9 754 | 8 043 | 7 187 | 13 847 | 8 716 | 7 412 | 6 679 |
| 24 | Hoàng Trọng Mậu | Đầu đường | Cuối đường | | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 19 964 | 11 180 | 9 183 | 8 185 | 16 291 | 9 775 | 8 227 | 7 412 |
| 25 | Hòe Thị | Đầu đường | Cuối đường | | 12 420 | 8 321 | 7 079 | 6 396 | 7 700 | 5 159 | 4 389 | 3 966 | 5 702 | 3 934 | 3 176 | 2 737 |
| 26 | Hữu Hưng | Đầu đường | Cuối đường | | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 27 | Lê Đức Thọ | Địa bàn quận Nam Từ Liêm | | | 37 120 | 20 416 | 16 704 | 14 848 | 23 014 | 12 658 | 10 356 | 9 206 | 18 898 | 10 927 | 9 202 | 8 216 |
| 28 | Lê Quang Đạo | Đầu đường | Cuối đường | | 37 120 | 20 416 | 16 704 | 14 848 | 23 014 | 12 658 | 10 356 | 9 206 | 18 898 | 10 927 | 9 202 | 8 216 |
| 29 | Lương Thế Vinh | Đầu đường | Cuối đường | | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 30 | Lưu Hữu Phước | Lê Đức Thọ | Ngã tư giao cắt đường khu đô thị Mỹ Đình (tòa nhà Chung cư An Lạc) | | 27 600 | 15 732 | 12 972 | 11 592 | 17 112 | 9 754 | 8 043 | 7 187 | 13 847 | 8 716 | 7 412 | 6 679 |
| 31 | Mễ Trì | Đầu đường | Cuối đường | | 33 640 | 18 838 | 15 474 | 13 792 | 20 857 | 11 680 | 9 594 | 8 551 | 17 254 | 10 271 | 8 627 | 7 723 |
| 32 | Mễ Trì Hạ | Đầu đường | Cuối đường | | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 33 | Mễ Trì Thượng | Đầu đường | Cuối đường | | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 34 | Miếu Đầm | Đầu đường | Cuối đường | | 27 600 | 15 732 | 12 972 | 11 592 | 17 112 | 9 754 | 8 043 | 7 187 | 13 847 | 8 716 | 7 412 | 6 679 |
| 35 | Miêu Nha | Đại Lộ Thăng Long | Đường Xuân Phương | | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 36 | Mỹ Đình | Đầu đường | Cuối đường | | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 37 | Ngọc Trục | Đầu đường | Cuối đường | | 12 420 | 8 321 | 7 079 | 6 396 | 7 700 | 5 159 | 4 389 | 3 966 | 5 702 | 3 934 | 3 176 | 2 737 |
| 38 | Nguyễn Cơ Thạch | Đầu đường | Cuối đường | | 32 480 | 18 189 | 14 941 | 13 317 | 20 138 | 11 277 | 9 263 | 8 256 | 16 433 | 9 860 | 8 299 | 7 476 |
| 39 | Nguyễn Đổng Chi | Đầu đường | Cuối đường | | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 40 | Nguyễn Hoàng | Đầu đường | Cuối đường | | 32 480 | 18 189 | 14 941 | 13 317 | 20 138 | 11 277 | 9 263 | 8 256 | 16 433 | 9 860 | 8 299 | 7 476 |
| 41 | Nguyễn Trãi | Địa bàn quận Nam Từ Liêm | | | 39 200 | 21 168 | 17 248 | 15 288 | 24 304 | 13 124 | 10 694 | 9 479 | 19 832 | 11 344 | 9 361 | 8 329 |
| 42 | Nguyễn Văn Giáp | Hồ Tùng Mậu | Trần Hữu Dực | | 27 600 | 15 732 | 12 972 | 11 592 | 17 112 | 9 754 | 8 043 | 7 187 | 13 847 | 8 716 | 7 412 | 6 679 |
| 43 | Nguyễn Xuân Nguyên | Đầu đường | Cuối đường | | 27 600 | 15 732 | 12 972 | 11 592 | 17 112 | 9 754 | 8 043 | 7 187 | 13 847 | 8 716 | 7 412 | 6 679 |
| 44 | Nhổn | Đầu đường | Cuối đường | | 21 280 | 12 342 | 10 214 | 9 150 | 13 194 | 7 734 | 6 799 | 5 856 | 10 313 | 7 218 | 6 346 | 5 466 |
| 45 | Phạm Hùng | Địa bàn quận Nam Từ Liêm | | | 44 800 | 23 744 | 19 264 | 17 024 | 27 776 | 14 721 | 11 944 | 10 555 | 23 006 | 12 772 | 10 472 | 9 281 |
| 46 | Phú Đô | Đầu đường | | Cuối đường | 18 400 | 11 224 | 9 384 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 5 983 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 47 | Phúc Diễn | Đường Cầu Diễn (Quốc lộ 32) | | Đường Phương Canh | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| Đường Phương Canh | | Cổng nhà máy, xử lý phế thải | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 48 | Phùng Khoang | Nguyễn Trãi | | Ao Nhà Thờ | 25 300 | 14 421 | 11 891 | 10 626 | 15 686 | 8 941 | 7 372 | 6 588 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 409 |
| Ao Nhà Thờ | | Lương Thế Vinh | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| Ao Nhà Thờ | | Trung Văn | 18 400 | 11 224 | 9 384 | 8 464 | 11 408 | 6 959 | 5 983 | 5 248 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 49 | Phương Canh | Đường Phúc Diễn | | Ngã tư Canh | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 50 | Quang Tiến | Đầu đường | | Cuối đường | 12 420 | 8 321 | 7 079 | 6 396 | 7 700 | 5 159 | 4 389 | 3 966 | 5 702 | 3 934 | 3 176 | 2 737 |
| 51 | Sa Đôi | Đầu đường | | Cuối đường | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 52 | Tân Mỹ | Đầu đường | | Cuối đường | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 19 964 | 11 180 | 9 183 | 8 185 | 16 291 | 9 775 | 8 227 | 7 412 |
| 53 | Tây Mỗ | Ngã ba Biển Sắt | | Đường Đại lộ Thăng Long | 16 560 | 10 433 | 8 777 | 7 949 | 10 267 | 6 468 | 5 442 | 4 928 | 8 145 | 5 783 | 5 213 | 4 480 |
| 54 | Thị Cấm | Đầu đường | | Cuối đường | 12 420 | 8 321 | 7 079 | 6 396 | 7 700 | 5 159 | 4 389 | 3 966 | 5 702 | 3 934 | 3 176 | 2 737 |
| 55 | Thiên Hiền | Đầu đường | | Cuối đường | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 56 | Tố Hữu | Khuất Duy Tiến | | Cầu sông Nhuệ | 34 800 | 19 140 | 15 660 | 13 920 | 21 576 | 11 867 | 9 709 | 8 630 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| Cầu sông Nhuệ | | Giáp quận Hà Đông | 27 840 | 15 869 | 13 085 | 11 693 | 17 261 | 9 839 | 8 113 | 7 250 | 13 968 | 8 792 | 7 476 | 6 737 |
| 57 | Tôn Thất Thuyết | Địa bàn quận Nam Từ Liêm | | | 40 600 | 21 924 | 17 864 | 15 834 | 25 172 | 13 593 | 11 076 | 9 817 | 20 540 | 11 750 | 9 695 | 8 627 |
| 58 | Trần Bình | Địa bàn quận Nam Từ Liêm | | | 26 680 | 15 208 | 12 540 | 11 206 | 16 542 | 9 429 | 7 775 | 6 947 | 12 324 | 8 011 | 6 902 | 6 162 |
| 59 | Trần Hữu Dực | Đầu đường | | Cuối đường | 32 480 | 18 189 | 14 941 | 13 317 | 20 138 | 11 277 | 9 263 | 8 256 | 16 433 | 9 860 | 8 299 | 7 476 |
| 60 | Trần Văn Cẩn | Đầu đường | | Cuối đường | 27 600 | 15 732 | 12 972 | 11 592 | 17 112 | 9 754 | 8 043 | 7 187 | 13 847 | 8 716 | 7 412 | 6 679 |
| 61 | Trần Văn Lai | Đầu đường | | Cuối đường | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 19 964 | 11 180 | 9 183 | 8 185 | 16 291 | 9 775 | 8 227 | 7 412 |
| 62 | Trịnh Văn Bô | Nguyễn Văn Giáp | | Chân cầu vượt Xuân Phương | 32 480 | 18 189 | 14 941 | 13 317 | 20 138 | 11 277 | 9 263 | 8 256 | 16 433 | 9 860 | 8 299 | 7 476 |
| 63 | Trung Văn | Đầu đường | | Cuối đường | 21 850 | 12 673 | 10 488 | 9 396 | 13 547 | 7 857 | 6 799 | 5 856 | 10 589 | 7 412 | 6 516 | 5 612 |
| 64 | Tu Hoàng | Đầu đường | | Cuối đường | 14 030 | 9 120 | 7 717 | 7 015 | 8 699 | 5 654 | 4 896 | 4 349 | 7 331 | 5 279 | 4 692 | 4 032 |
| 65 | Vũ Hữu | Địa bàn quận Nam Từ Liêm | | | 25 300 | 14 421 | 11 592 | 10 350 | 15 686 | 8 941 | 7 187 | 6 417 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 66 | Vũ Quỳnh | Đầu đường | | Cuối đường | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 19 964 | 11 180 | 9 183 | 8 185 | 16 291 | 9 775 | 8 227 | 7 412 |

***Điều chỉnh, bổ sung, loại bỏ giá đất của một số tuyến đường, phố***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **T** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **I** | **Bảng số 5** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***a*** | ***Các tuyến đường, phố mới*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 67 | Đường từ chân cầu vượt Xuân Phương đến đường Xuân Phương | Chân cầu vượt Xuân Phương | Đường Xuân Phương | 19 780 | 11 868 | 10 419 | 8 942 | 12 264 | 7 358 | 6 460 | 5 544 | 8 960 | 6 354 | 5 734 | 4 928 |
| 68 | Hồng Đô | Ngã ba giao cắt đường Lê Quang Đạo tại số 06 Lê Quang Đạo | Ngã ba giao bờ đê sông Nhuệ cạnh trạm bơm Đồng Bông 1 (tại tổ dân phố 2, phường Phú Đô) | 27 600 | 15 732 | 12 972 | 11 592 | 17 112 | 9 754 | 8 043 | 7 187 | 13 847 | 8 716 | 7 412 | 6 679 |
| 69 | Huy Du | Ngã ba giao cắt đường Nguyễn Cơ Thạch (cạnh Chi cục thuế quận Nam Từ Liêm) | Ngã ba giao cắt đường Nguyễn Đổng Chi (đối diện số nhà 156 Nguyễn Đổng Chi) | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 70 | Phú Mỹ | Ngã ba giao cắt đường Mỹ Đình tại số 246 Mỹ Đình (Cổng làng Phú Mỹ) | Ngã ba giao cắt đường Lê Đức Thọ (hiện là ngõ 63 Lê Đức Thọ) | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| ***b*** | ***Điều chỉnh lý trình*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 29 | Lương Thế Vinh | Đầu đường | Ngã ba giao cắt phổ Cương Kiên tại chân cầu vượt Mễ Trì | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |

**BẢNG SỐ 5**

BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN THỊ XÃ SƠN TÂY  
*(Kèm theo Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội)*

*Đơn vị tính: 1000đ/m2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Bùi Thị Xuân | Đầu phố | Cuối phố | 8 280 | 5 465 | 3 726 | 2 898 | 5 328 | 3 518 | 2 397 | 2 137 | 3 861 | 2 549 | 1 737 | 1 549 |
| 2 | Cầu Trì | Đầu phố | Cuối phố | 9 545 | 6 300 | 4 295 | 3 341 | 6 142 | 4 055 | 2 763 | 2 463 | 4 451 | 2 938 | 2 002 | 1 785 |
| 3 | Chùa Thông | Đầu phố (Ngã tư Viện 105) | Cầu Mỗ | 14 375 | 9 488 | 6 469 | 5 031 | 9 251 | 6 107 | 4 162 | 3 710 | 6 703 | 4 425 | 3 016 | 2 689 |
| Cầu Mỗ | Hết bến xe Sơn Tây | 12 420 | 8 197 | 5 589 | 4 347 | 7 993 | 5 276 | 3 596 | 3 206 | 5 792 | 3 823 | 2 606 | 2 323 |
| 4 | Đinh Tiên Hoàng | Đầu phố | Cuối phố | 10 350 | 6 831 | 4 658 | 3 623 | 6 661 | 4 396 | 2 997 | 2 671 | 4 826 | 3 186 | 2 171 | 1 936 |
| 5 | Đốc Ngữ | Đầu phố | Cuối phố | 10 350 | 6 831 | 4 658 | 3 623 | 6 661 | 4 396 | 2 997 | 2 671 | 4 826 | 3 186 | 2 171 | 1 936 |
| 6 | Đường Đá Bạc (Thay thế đường tỉnh 414 đoạn từ cuối đường Xuân Khanh đến giáp Ba Vì) | Cuối đường Xuân Khanh (Ngã ba Xuân Khanh) | Giáp Ba Vì | 5 060 | 3 340 | 2 277 | 1 771 | 3 256 | 2 149 | 1 465 | 1 140 | 2 360 | 1 558 | 1 062 | 826 |
| 7 | Đường Phú Nhi | Quốc lộ 32 (Km 44+900) đi qua Ngã ba | Ngã tư đường Lê lợi | 5 750 | 3 795 | 2 588 | 2 013 | 3 701 | 2 443 | 1 665 | 1 296 | 2 681 | 1 770 | 1 206 | 939 |
| 8 | Đường Phú Thịnh | Km 44+250 Quốc lộ 32 Ngã ba Ngô Quyền đi qua phường Phú Thịnh | Km 45+850 Quốc lộ 32 Ngã ba đường đi bến đò Yên Thịnh, Phú Thịnh | 6 325 | 4 175 | 2 846 | 2 214 | 4 070 | 2 686 | 1 831 | 1 633 | 2 949 | 1 947 | 1 327 | 1 183 |
| 9 | Đường Quốc lộ 32 | Chốt Nghệ Km 41 | Km 44+250 Ngã ba Ngô Quyền | 9 200 | 6 072 | 4 140 | 3 220 | 5 920 | 3 908 | 2 663 | 2 375 | 4 290 | 2 832 | 1 930 | 1 721 |
| 10 | Đường tỉnh lộ 414 (87A cũ) | Học viện Ngân hàng | Đường Xuân Khanh (Ngã ba Vị Thủy) | 7 130 | 4 706 | 3 209 | 2 496 | 4 589 | 3 029 | 2 064 | 1 840 | 3 325 | 2 195 | 1 496 | 1 334 |
| 11 | Đường từ Bến xe Sơn Tây đến Chốt Nghệ (Quốc lộ 32) | phố Chùa Thông | Chốt Nghệ (Quốc lộ 32) | 12 420 | 8 197 | 5 589 | 4 347 | 7 993 | 5 276 | 3 596 | 3 206 | 5 792 | 3 823 | 2 606 | 2 323 |
| 12 | Đường từ chốt Nghệ đến hết địa bàn phường Quang Trung (thuộc Quốc lộ 32) | chốt Nghệ | đến hết địa phận phường Quang Trung | 12 420 | 8 197 | 5 589 | 4 347 | 7 993 | 5 276 | 3 596 | 3 206 | 5 792 | 3 823 | 2 606 | 2 323 |
| 13 | Đường từ Quốc lộ 21 vào Z155 cũ | Đầu đường Quốc lộ 21 | Hết Trường THCS Sơn Lộc (Phường Sơn Lộc) | 8 280 | 5 465 | 3 726 | 2 898 | 5 328 | 3 518 | 2 397 | 2 137 | 3 861 | 2 549 | 1 737 | 1 549 |
| Trường THCS Sơn Lộc | Hết địa phận Phường Sơn Lộc | 5 520 | 3 643 | 2 484 | 1 932 | 3 552 | 2 345 | 1 599 | 1 243 | 2 574 | 1 699 | 1 158 | 901 |
| 14 | Đường Xuân Khanh | Giáp Ngã Ba Vị Thủy | Ngã ba Xuân Khanh | 6 325 | 4 175 | 2 846 | 2 214 | 4 070 | 2 686 | 1 831 | 1 633 | 2 949 | 1 947 | 1 327 | 1 183 |
| 15 | Hoàng Diệu | Đầu phố | Cuối phố | 14 720 | 9 715 | 6 624 | 5 152 | 9 473 | 6 253 | 4 262 | 3 800 | 6 864 | 4 531 | 3 088 | 2 753 |
| 16 | Hữu Nghị | Đầu đường | Cuối đường | 4 140 | 2 732 | 1 863 | 1 449 | 2 665 | 1 758 | 1 198 | 933 | 1 931 | 1 274 | 869 | 676 |
| 17 | Lê Lai | Đầu phố | Cuối phố | 10 350 | 6 831 | 4 658 | 3 623 | 6 661 | 4 396 | 2 997 | 2 671 | 4 826 | 3 186 | 2 171 | 1 936 |
| 18 | Lê Lợi | Trung tâm vườn hoa | Ngã tư giao Quốc lộ 32 | 13 570 | 8 956 | 6 107 | 4 750 | 8 732 | 5 765 | 3 928 | 3 503 | 6 328 | 4 177 | 2 847 | 2 538 |
| Ngã tư giao Quốc lộ 32 | Giáp cảng Sơn Tây | 9 200 | 6 072 | 4 140 | 3 220 | 5 920 | 3 908 | 2 663 | 2 375 | 4 290 | 2 832 | 1 930 | 1 721 |
| 19 | Lê Quý Đôn | Đầu phố | Cuối phố | 15 410 | 10 171 | 6 935 | 5 394 | 10 585 | 6 985 | 4 552 | 3 705 | 7 670 | 5 062 | 3 298 | 2 685 |
| 20 | Ngô Quyền | Đầu phố | Cuối phố | 6 900 | 4 554 | 3 105 | 2 415 | 4 440 | 2 931 | 1 998 | 1 781 | 3 218 | 2 124 | 1 448 | 1 291 |
| 21 | Nguyễn Thái Học | Đầu phố (sân vận động) | Cuối phố | 15 410 | 10 171 | 6 935 | 5 394 | 10 585 | 6 985 | 4 552 | 3 705 | 7 670 | 5 062 | 3 298 | 2 685 |
| 22 | Phạm Hồng Thái | Đầu phố | Cuối phố | 16 675 | 11 006 | 7 504 | 5 836 | 13 007 | 8 585 | 5 594 | 4 553 | 9 425 | 6 221 | 4 053 | 3 299 |
| 23 | Phạm Ngũ Lão | Đầu phố | Cuối phố | 19 205 | 12 675 | 8 642 | 6 722 | 14 980 | 9 887 | 5 992 | 5 243 | 10 855 | 7 164 | 4 342 | 3 799 |
| 24 | Phan Chu Trinh | Đầu phố | Cuối phố | 10 350 | 6 831 | 4 658 | 3 623 | 6 661 | 4 396 | 2 997 | 2 671 | 4 826 | 3 186 | 2 171 | 1 936 |
| 25 | Phố Cầu Hang | Đường tỉnh lộ 414 | Trường cao đẳng kỹ thuật và công nghệ ô tô | 4 600 | 3 036 | 2 070 | 1 610 | 2 960 | 1 954 | 1 332 | 1 036 | 2 145 | 1 416 | 965 | 751 |
| 26 | Phó Đức Chính | Đầu phố | Cuối phố | 12 765 | 8 425 | 5 744 | 4 468 | 8 214 | 5 422 | 3 695 | 3 295 | 5 952 | 3 929 | 2 678 | 2 388 |
| 27 | Phú Hà | Đinh Tiên Hoàng | Quốc Lộ 32 | 6 900 | 4 554 | 3 105 | 2 415 | 4 440 | 2 931 | 1 998 | 1 781 | 3 218 | 2 124 | 1 448 | 1 291 |
| Quốc Lộ 32 | Chân đê Đại Hà | 4 600 | 3 036 | 2 070 | 1 610 | 2 960 | 1 954 | 1 332 | 1 036 | 2 145 | 1 416 | 965 | 751 |
| 28 | Phùng Hưng | Đầu phố | Cuối phố | 10 350 | 6 831 | 4 658 | 3 623 | 6 661 | 4 396 | 2 997 | 2 671 | 4 826 | 3 186 | 2 171 | 1 936 |
| 29 | Phùng Khắc Khoan | Đầu phố (Ngã tư bưu điện) | Số nhà 76 (vườn hoa chéo) | 19 205 | 12 675 | 8 642 | 6 722 | 14 980 | 9 887 | 5 992 | 5 243 | 10 855 | 7 164 | 4 342 | 3 799 |
| Số nhà 76 (vườn hoa chéo) | Chốt nghệ | 16 250 | 11 154 | 7 605 | 5 915 | 10 458 | 6 903 | 4 705 | 4 194 | 6 971 | 4 602 | 3 136 | 2 796 |
| 30 | Quang Trung | Đầu phố | Đường rẽ vào xưởng bia Lâm Ký | 15 410 | 10 171 | 6 935 | 5 394 | 10 585 | 6 985 | 4 552 | 3 705 | 7 670 | 5 062 | 3 298 | 2 685 |
| Đường rẽ vào xưởng bia Lâm Ký | Cuối phố | 12 000 | 8 237 | 5 616 | 4 368 | 7 723 | 5 098 | 3 474 | 3 098 | 5 148 | 3 398 | 2 316 | 2 065 |
| 31 | Quốc Lộ 21 | Ngã tư viện 105 | Ngã tư Tùng Thiện | 9 890 | 6 527 | 4 451 | 3 462 | 6 364 | 4 201 | 2 864 | 2 553 | 4 612 | 3 044 | 2 075 | 1 850 |
| 32 | Thanh Vỵ | Đầu phố (Ngã tư viện 105) | Hết địa phận phường Sơn Lộc | 9 890 | 6 527 | 4 451 | 3 462 | 6 364 | 4 201 | 2 864 | 2 553 | 4 612 | 3 044 | 2 075 | 1 850 |
| 33 | Thuần Nghệ | Đầu đường | Cuối đường | 7 475 | 4 934 | 3 364 | 2 616 | 4 810 | 3 175 | 2 164 | 1 930 | 3 486 | 2 301 | 1 568 | 1 398 |
| 34 | Trần Hưng Đạo | Đầu phố | Cuối phố | 6 900 | 4 554 | 3 105 | 2 415 | 4 440 | 2 931 | 1 998 | 1 781 | 3 218 | 2 124 | 1 448 | 1 291 |
| 35 | Trạng Trình | Đầu phố | Cuối phố | 4 830 | 3 188 | 2 174 | 1 691 | 3 108 | 2 052 | 1 398 | 1 088 | 2 252 | 1 487 | 1 013 | 789 |
| 36 | Trưng Vương | Phạm Ngũ Lão | Quốc lộ 32 | 11 500 | 7 590 | 5 175 | 4 025 | 7 400 | 4 885 | 3 329 | 2 968 | 5 363 | 3 540 | 2 413 | 2 151 |
| Quốc lộ 32 | Cuối phố | 7 705 | 5 085 | 3 467 | 2 697 | 4 958 | 3 273 | 2 231 | 1 988 | 3 593 | 2 372 | 1 616 | 1 441 |
| 37 | Sơn Lộc | Đầu phố | Cuối phố | 4 620 | 3 511 | 3 049 | 2 818 | 1 876 | 1 530 | 1 337 | 1 260 | 1 421 | 1 159 | 1 012 | 954 |

***Điều chỉnh, bổ sung, loại bỏ giá đất của một số tuyến đường, phố***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **T** | **Tên đường phố** | **Giá đất ở** | | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất là thương mại dịch vụ** | | | | |
| **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **Ngoài phạm vi 200m** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **Ngoài phạm vi 200m** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **Ngoài phạm vi 200m** |
| **I** | **Bảng số 5** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***a*** | ***Các tuyến đường, phố mới*** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 38 | Mỹ Trung (Đoạn từ ngã ba giao cắt phố Hữu Nghị, đối diện số nhà 119 Hữu Nghị đến cổng Công ty TNHH MTV Thông tin M3) | 4 140 | 2 732 | 1 863 | 1 449 |  | 2 665 | 1 758 | 1 198 | 933 |  | 1 931 | 1 274 | 869 | 676 |  |
| ***b*** | ***Các đường phố điều chỉnh tên hoặc loại bỏ khỏi Bảng giá đất*** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | Bỏ Đường tỉnh lộ 414 (87A cũ)  (Từ Học viện Ngân hàng đến Đường Xuân Khanh - Ngã ba Vị Thủy) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**BẢNG SỐ 5**

BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN TÂY HỒ  
*(Kèm theo Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội)*

*Đơn vị tính: 1000đ/m2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | An Dương | Đầu đường | | Cuối đường | 30 160 | 16 890 | 13 874 | 12 366 | 18 699 | 10 472 | 8 602 | 7 667 | 15 611 | 9 531 | 7 969 | 7 230 |
| 2 | An Dương Vương (đường gom chân đê) | Đầu đường (trong đê) | | Cuối đường (trong đê) | 29 000 | 16 240 | 13 340 | 11 890 | 17 980 | 10 069 | 8 271 | 7 372 | 13 968 | 8 792 | 7 476 | 6 737 |
| Đầu đường (ngoài đê) | | Cuối đường (ngoài đê) | 24 360 | 13 885 | 11 414 | 10 134 | 15 103 | 8 609 | 7 077 | 6 283 | 11 503 | 7 764 | 6 737 | 5 981 |
| 3 | Âu Cơ (đường gom chân đê) | Đầu đường (trong đê) | | Cuối đường (trong đê) | 34 800 | 19 140 | 15 660 | 13 920 | 21 576 | 11 867 | 9 709 | 8 630 | 18 076 | 10 599 | 8 874 | 7 969 |
| Đầu đường (ngoài đê) | | Cuối đường (ngoài đê) | 32 480 | 18 189 | 14 941 | 13 317 | 20 138 | 11 277 | 9 263 | 8 256 | 16 433 | 9 860 | 8 299 | 7 476 |
| 4 | Bùi Trang Chước | Đầu đường | | Cuối đường | 22 000 | 12 540 | 10 080 | 9 000 | 13 640 | 7 775 | 6 250 | 5 580 | 12 100 | 6 897 | 5 544 | 4 950 |
| 5 | Đặng Thai Mai | Xuân Diệu | | Quảng An | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 24 955 | 13 476 | 10 980 | 9 732 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 6 | Dốc Tam Đa | Đầu đường | | Cuối đường | 31 360 | 17 562 | 14 426 | 12 858 | 19 443 | 10 888 | 8 944 | 7 972 | 15 866 | 9 520 | 8 012 | 7 218 |
| 7 | Đồng Cổ | Đầu đường | | Cuối đường | 25 000 | 14 000 | 11 500 | 10 250 | 15 500 | 8 680 | 7 130 | 6 355 | 13 750 | 7 700 | 6 325 | 5 638 |
| 8 | Đường vào Công viên nước Hồ Tây | Lạc Long Quân | | Âu Cơ | 31 360 | 17 562 | 14 426 | 12 858 | 19 443 | 10 888 | 8 944 | 7 972 | 15 866 | 9 520 | 8 012 | 7 218 |
| 9 | Hoàng Hoa Thám | Mai Xuân Thưởng | | Dốc Tam Đa | 58 000 | 29 580 | 23 780 | 20 880 | 35 960 | 18 340 | 14 744 | 12 946 | 29 579 | 15 199 | 12 406 | 10 440 |
| Dốc Tam Đa | | Đường Bưởi | 45 240 | 24 430 | 19 906 | 17 644 | 28 049 | 15 146 | 12 341 | 10 939 | 23 005 | 12 899 | 10 599 | 9 448 |
| 10 | Hoàng Quốc Việt | Địa bàn quận Tây Hồ | | | 45 240 | 24 430 | 19 906 | 17 644 | 28 049 | 15 146 | 12 341 | 10 939 | 23 005 | 12 899 | 10 599 | 9 448 |
| 11 | Lạc Long Quân | Địa phận quận Tây Hồ | | | 41 760 | 22 550 | 18 374 | 16 286 | 25 891 | 13 981 | 11 392 | 10 098 | 21 363 | 12 160 | 10 024 | 8 915 |
| 12 | Mai Xuân Thưởng | Địa phận quận Tây Hồ | | | 60 480 | 30 845 | 24 797 | 21 773 | 37 498 | 19 124 | 15 374 | 13 499 | 30 145 | 15 073 | 12 454 | 10 233 |
| 13 | Nghi Tàm (đường gom chân đê) | Đầu đường (trong đê) | Cuối đường (trong đê) | | 40 600 | 21 924 | 17 864 | 15 834 | 25 172 | 13 593 | 11 076 | 9 817 | 20 540 | 11 750 | 9 695 | 8 627 |
| Đầu đường (ngoài đê) | Cuối đường (ngoài đê) | | 33 640 | 18 838 | 15 474 | 13 792 | 20 857 | 11 680 | 9 594 | 8 551 | 17 254 | 10 271 | 8 627 | 7 723 |
| 14 | Nguyễn Đình Thi | Đầu đường | Cuối đường | | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 27 807 | 15 016 | 12 235 | 10 845 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 15 | Nguyễn Hoàng Tôn | Địa phận quận Tây Hồ | | | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 13 847 | 8 716 | 7 412 | 6 679 |
| 16 | Nhật Chiêu | Đầu đường | Cuối đường | | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 27 807 | 15 016 | 12 235 | 10 845 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 17 | Phú Gia | Đầu đường | Cuối đường | | 29 000 | 16 240 | 13 340 | 11 890 | 17 980 | 10 069 | 8 271 | 7 372 | 13 968 | 8 792 | 7 476 | 6 737 |
| 18 | Phú Thượng | Đầu đường | Cuối đường | | 29 000 | 16 240 | 13 340 | 11 890 | 17 980 | 10 069 | 8 271 | 7 372 | 13 968 | 8 792 | 7 476 | 6 737 |
| 19 | Phú Xá | Đầu đường | Cuối đường | | 25 520 | 14 546 | 11 693 | 10 440 | 15 822 | 9 019 | 7 250 | 6 473 | 12 324 | 8 011 | 6 902 | 6 162 |
| 20 | Phúc Hoa | Đầu đường | Cuối đường | | 25 520 | 14 546 | 11 693 | 10 440 | 15 822 | 9 019 | 7 250 | 6 473 | 12 324 | 8 011 | 6 902 | 6 162 |
| 21 | Quảng An | Đầu đường | Cuối đường | | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 27 807 | 15 016 | 12 235 | 10 845 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 22 | Quảng Bá | Đầu đường | Cuối đường | | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 27 807 | 15 016 | 12 235 | 10 845 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 23 | Quảng Khánh | Đầu đường | Cuối đường | | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 27 807 | 15 016 | 12 235 | 10 845 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 24 | Tây Hồ | Đầu đường | Cuối đường | | 36 960 | 20 328 | 16 632 | 14 784 | 22 915 | 12 603 | 10 312 | 9 166 | 19 039 | 10 947 | 9 083 | 8 092 |
| 25 | Thanh Niên | Địa phận quận Tây Hồ | | | 78 400 | 38 416 | 30 576 | 26 656 | 48 608 | 23 818 | 18 957 | 16 527 | 36 492 | 16 579 | 13 502 | 11 344 |
| 26 | Thượng Thụy | Đầu đường | Cuối đường | | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 13 847 | 8 716 | 7 412 | 6 679 |
| 27 | Thụy Khuê | Đầu đường Thanh Niên | Dốc Tam Đa | | 53 360 | 27 747 | 22 411 | 19 743 | 33 083 | 17 203 | 13 895 | 12 241 | 27 114 | 14 378 | 11 667 | 10 106 |
| Dốc Tam Đa | Cuối đường | | 45 240 | 24 430 | 19 906 | 17 644 | 28 049 | 15 146 | 12 341 | 10 939 | 23 005 | 12 899 | 10 599 | 9 448 |
| 28 | Tô Ngọc Vân | Đầu đường | Cuối đường | | 40 250 | 21 735 | 17 710 | 15 698 | 24 955 | 13 476 | 10 980 | 9 732 | 20 363 | 11 648 | 9 612 | 8 553 |
| 29 | Trích Sài | Đầu đường | Cuối đường | | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 27 807 | 15 016 | 12 235 | 10 845 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 30 | Trịnh Công Sơn | Đầu đường | Cuối đường | | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 19 964 | 11 180 | 9 183 | 8 185 | 16 291 | 9 775 | 8 227 | 7 412 |
| 31 | Từ Hoa | Đầu đường | Cuối đường | | 37 950 | 20 873 | 17 078 | 15 180 | 23 529 | 12 941 | 10 588 | 9 412 | 19 549 | 11 240 | 9 327 | 8 309 |
| 32 | Văn Cao | Địa bàn quận Tây Hồ | | | 78 880 | 39 440 | 31 552 | 27 608 | 48 906 | 24 453 | 19 562 | 17 117 | 36 974 | 16 946 | 13 863 | 11 565 |
| 33 | Vệ Hồ | Đầu đường | Cuối đường | | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 27 807 | 15 016 | 12 235 | 10 845 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 34 | Võ Chí Công | Địa bàn quận Tây Hồ | | | 41 760 | 22 550 | 18 374 | 16 286 | 25 891 | 13 981 | 11 392 | 10 098 | 21 363 | 12 160 | 10 024 | 8 915 |
| 35 | Võng Thị | Đầu đường | Cuối đường | | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 13 847 | 8 716 | 7 412 | 6 679 |
| 36 | Vũ Miên | Đầu đường | Cuối đường | | 39 000 | 21 060 | 17 160 | 15 210 | 24 180 | 13 057 | 10 639 | 9 430 | 21 450 | 11 583 | 9 438 | 8 366 |
| 37 | Xuân Diệu | Đầu đường | Cuối đường | | 48 300 | 25 599 | 20 769 | 18 354 | 29 946 | 15 871 | 12 877 | 11 379 | 24 436 | 13 440 | 10 996 | 9 652 |
| 38 | Xuân La | Đầu đường | Cuối đường | | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 39 | Yên Hoa | Đầu đường | Cuối đường | | 44 850 | 24 219 | 19 734 | 17 492 | 27 807 | 15 016 | 12 235 | 10 845 | 22 807 | 12 788 | 10 508 | 9 367 |
| 40 | Yên Phụ | Địa bàn quận Tây Hồ | | | 49 450 | 26 209 | 21 264 | 18 791 | 30 659 | 16 249 | 13 183 | 11 650 | 26 066 | 14 010 | 11 384 | 9 897 |

***Điều chỉnh, bổ sung, loại bỏ giá đất của một số tuyến đường, phố***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **I** | **Bảng số 5** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***\**** | ***Các tuyến đường, phố mới*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 41 | Nghĩa Đô | Đầu đường | Cuối đường | 29 120 | 16 307 | 13 395 | 11 939 | 18 054 | 10 110 | 8 305 | 7 480 | 15 073 | 9 202 | 7 694 | 6 981 |
| 42 | Nguyễn Văn Huyên | Đầu đường | Cuối đường | 37 120 | 20416 | 16 704 | 14 848 | 23 014 | 12 658 | 10 356 | 9 206 | 18 898 | 10 927 | 9 202 | 8 216 |
| 43 | Tứ Liên | Ngã ba giao cắt đường Âu Cơ (Tại số 126) | Ngã ba tiếp giáp đê quai Tứ Liên (Tại trường Tiểu học Tứ Liên - Cơ sở 2) | 30 160 | 16 890 | 13 874 | 12 366 | 18 699 | 10 472 | 8 602 | 7 667 | 15 611 | 9 531 | 7 969 | 7 230 |
| 44 | Vũ Tuấn Chiêu | Ngã ba giao cắt đường Âu Cơ (tại số 431) | Ngã ba đường tiếp nối phố Nhật Chiêu (Tại tổ dân phố số 19) | 31 360 | 17 562 | 14 426 | 12 858 | 19 443 | 10 888 | 8 944 | 7 972 | 15 866 | 9 520 | 8 012 | 7 218 |

**BẢNG SỐ 5**

BẢNG GIÁ ĐẤT THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN THANH XUÂN  
*(Kèm theo Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội)*

*Đơn vị tính: 1000đ/m2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| 1 | Bùi Xương Trạch | Đầu đường | Cuối đường | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 2 | Chính Kinh | Đầu đường | Cuối đường | 25 300 | 14 421 | 11 592 | 10 350 | 15 686 | 8 941 | 7 187 | 6 417 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 3 | Cù Chính Lan | Đầu đường | Cuối đường | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 4 | Cự Lộc | Đầu đường | Cuối đường | 25 300 | 14 421 | 11 592 | 10 350 | 15 686 | 8 941 | 7 187 | 6 417 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 5 | Định Công | Địa phận quận Thanh Xuân | | 30 160 | 16 890 | 13 874 | 12 366 | 18 699 | 10 472 | 8 602 | 7 667 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 6 | Giải Phóng (đi qua đường tàu) | Trường Chinh | Hết địa phận quận Thanh Xuân | 37 760 | 20 768 | 16 992 | 15 104 | 23 411 | 12 876 | 10 535 | 9 364 | 16 433 | 9 860 | 8 299 | 7 476 |
| Giải Phóng (phía đối diện đường tàu) | Trường Chinh | Hết địa phận quận Thanh Xuân | 55 460 | 28 839 | 23 293 | 20 520 | 34 385 | 17 880 | 14 442 | 12 722 | 23 828 | 13 229 | 10 846 | 9 613 |
| 7 | Giáp Nhất | Đầu đường | Cuối đường | 27 600 | 15 732 | 12 972 | 11 592 | 17 112 | 9 754 | 8 043 | 7 187 | 13 847 | 8 716 | 7 412 | 6 679 |
| 8 | Hạ Đình | Đầu đường | Cuối đường | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 9 | Hoàng Đạo Thành | Đầu đường | Cuối đường | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 10 | Hoàng Đạo Thúy | Địa phận quận Thanh Xuân | | 45 240 | 24 430 | 19 906 | 17 644 | 28 049 | 15 146 | 12 341 | 10 939 | 23 005 | 12 899 | 10 599 | 9 448 |
| 11 | Hoàng Minh Giám | Địa phận quận Thanh Xuân | | 33 640 | 18 838 | 15 474 | 13 792 | 20 857 | 11 680 | 9 594 | 8 551 | 17 105 | 10 182 | 8 553 | 7 657 |
| 12 | Hoàng Ngân | Hoàng Đạo Thúy | Lê Văn Lương | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| Lê Văn Lương | Quan Nhân | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 13 | Hoàng Văn Thái | Đầu đường | Cuối đường | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 14 | Khuất Duy Tiến | Đầu đường | Cuối đường | 45 240 | 24 430 | 19 906 | 17 644 | 28 049 | 15 146 | 12 341 | 10 939 | 23 005 | 12 899 | 10 599 | 9 448 |
| 15 | Khương Đình | Đầu đường | Cuối đường | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 16 | Khương Hạ | Đầu đường | Cuối đường | 24 150 | 13 766 | 11 351 | 10 143 | 14 973 | 8 535 | 7 037 | 6 289 | 11 403 | 7 697 | 6 679 | 5 929 |
| 17 | Khương Trung | Đầu đường | Cuối đường | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 18 | Kim Giang | Địa phận quận Thanh Xuân | | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 19 | Lê Trọng Tấn | Đầu đường | Cuối đường | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 19 964 | 11 180 | 9 183 | 8 185 | 16 291 | 9 775 | 8 227 | 7 412 |
| 20 | Lê Văn Lương | Giáp quận Cầu Giấy | Khuất Duy Tiến | 53 360 | 27 747 | 22 411 | 19 743 | 33 083 | 17 203 | 13 895 | 12 241 | 25 470 | 13 885 | 11 297 | 9 860 |
| 21 | Lê Văn Thiêm | Đầu đường | Cuối đường | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 22 | Lương Thế Vinh | Địa phận quận Thanh Xuân | | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6924 |
| 23 | Ngõ 1 phố Quan Nhân | phố Quan Nhân | Cuối đường | 20 700 | 12 213 | 10 143 | 9 108 | 12 834 | 7 572 | 6 289 | 5 647 | 10 031 | 7 022 | 6 173 | 5 316 |
| 24 | Nguỵ Như Kon Tum | Đầu đường | Cuối đường | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 25 | Nguyễn Huy Tưởng | Đầu đường | Cuối đường | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 26 | Nguyễn Ngọc Nại | Đầu đường | Cuối đường | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 27 | Nguyễn Quý Đức | Đầu đường | Cuối đường | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 28 | Nguyễn Thị Định | Địa phận quận Thanh Xuân | | 33 350 | 18 676 | 15 341 | 13 674 | 20 677 | 11 579 | 9 511 | 8 478 | 17 105 | 10 182 | 8 553 | 7 657 |
| 29 | Nguyễn Thị Thập | Địa phận quận Thanh Xuân | | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 30 | Nguyễn Trãi | Ngã Tư Sở | Cầu mới | 48 160 | 25 525 | 20 709 | 18 301 | 29 859 | 15 825 | 12 839 | 11 346 | 24 592 | 13 406 | 10 908 | 9 520 |
| Cầu mới | Hết địa bàn quận Thanh Xuân | 39 200 | 21 168 | 17 248 | 15 288 | 24 304 | 13 124 | 10 694 | 9 479 | 19 832 | 11 344 | 9 361 | 8 329 |
| 31 | Nguyễn Tuân | Đầu đường | Cuối đường | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 19 964 | 11 180 | 9 183 | 8 185 | 16 291 | 9 775 | 8 227 | 7 412 |
| 32 | Nguyễn Văn Trỗi | Đầu đường | Cuối đường | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 33 | Nguyễn Viết Xuân | Đầu đường | Cuối đường | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 34 | Nguyễn Xiển | Địa bàn quận Thanh Xuân | | 40 320 | 21 773 | 17 741 | 15 725 | 24 998 | 13 499 | 10 999 | 9 749 | 20 626 | 11 741 | 9 678 | 8 607 |
| 35 | Nhân Hòa | Đầu đường | Cuối đường | 25 300 | 14 421 | 11 592 | 10 350 | 15 686 | 8 941 | 7 187 | 6 417 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 36 | Phan Đình Giót | Đầu đường | Cuối đường | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 37 | Phố Nguyễn Lân | Đầu đường | Cuối đường | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 38 | Phương Liệt | Đầu đường | Cuối đường | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 39 | Quan Nhân | Địa phận quận Thanh Xuân | | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 40 | Thượng Đình | Đầu đường | Cuối đường | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 41 | Tố Hữu | Khuất Duy Tiến | Hết địa phận Thanh Xuân | 42 920 | 23 177 | 18 885 | 16 739 | 26 610 | 14 370 | 11 709 | 10 378 | 22 184 | 12 571 | 10 353 | 9 202 |
| 42 | Tô Vĩnh Diện | Đầu đường | Cuối đường | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |
| 43 | Triều Khúc | Đầu đường | Cuối đường | 25 300 | 14 421 | 11 592 | 10 350 | 15 686 | 8 941 | 7 187 | 6 417 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 44 | Trường Chinh | Ngã Tư Sở | Ngã 3 Tôn Thất Tùng | 49 880 | 26 436 | 21 448 | 18 954 | 30 926 | 16 391 | 13 298 | 11 752 | 25 470 | 13 885 | 11 297 | 9 860 |
| Ngã 3 Tôn Thất Tùng | Ngã Tư Vọng | 46 400 | 24 592 | 19 952 | 17 632 | 28 768 | 15 247 | 12 370 | 10 932 | 23 828 | 13 229 | 10 846 | 9 613 |
| 45 | Vọng | Địa bàn quận Thanh Xuân | | 41 760 | 22 550 | 18 374 | 16 286 | 25 891 | 13 981 | 11 392 | 10 098 | 21 363 | 12 160 | 10 024 | 8 915 |
| 46 | Vũ Hữu | Đầu đường | Cuối đường | 25 300 | 14 421 | 11 592 | 10 350 | 15 686 | 8 941 | 7 187 | 6 417 | 12 218 | 7 942 | 6 843 | 6 109 |
| 47 | Vũ Tông Phan | Đầu đường | Cuối đường | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| 48 | Vũ Trọng Phụng | Đầu đường | Cuối đường | 28 750 | 16 100 | 13 225 | 11 788 | 17 825 | 9 982 | 8 200 | 7 308 | 14 661 | 9 123 | 7 657 | 6 924 |
| 49 | Vương Thừa Vũ | Đầu đường | Cuối đường | 29 900 | 16 744 | 13 754 | 12 259 | 18 538 | 10 381 | 8 527 | 7 601 | 15 477 | 9 448 | 7 901 | 7 168 |

***Điều chỉnh, bổ sung, loại bỏ giá đất của một số tuyến đường, phố***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **T** | **Tên đường phố** | **Đoạn đường** | | **Giá đất ở** | | | | **Giá đất thương mại, dịch vụ** | | | | **Giá đất sản xuất kinh doanh phỉ nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ** | | | |
| **Từ** | **Đến** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** | **VT1** | **VT2** | **VT3** | **VT4** |
| **I** | **Bảng số 5** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***a*** | ***Các tuyến đường, phố mới*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 50 | Hà Kế Tấn | Đầu đường | Cuối đường | 26 450 | 15 077 | 12 432 | 11 109 | 16 399 | 9 347 | 7 708 | 6 888 | 13 033 | 8 309 | 7 168 | 6 354 |
| ***b*** | ***Điều chỉnh giá các tuyến đường, phố*** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 21 | Lê Văn Thiêm | Đầu đường | Cuối đường | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 19 964 | 11 180 | 9 183 | 8 185 | 16 291 | 9 775 | 8 227 | 7 412 |
| 48 | Vũ Trọng Phụng | Đầu đường | Cuối đường | 32 200 | 18 032 | 14 812 | 13 202 | 19 964 | 11 180 | 9 183 | 8 185 | 16 291 | 9 775 | 8 227 | 7 412 |