**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do - Hạnh phúc**

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ**

**TÁCH THỬA ĐÁT, HỢP THỬA ĐẤT**

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai/Chi nhánh

Văn phòng Đăng ký đất đai.........

|  |
| --- |
| **I. KÊ KHAI CỦA NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT**  (Xem kỹ hướng dẫn ở cuối đơn này trước khi viết đơn; không tẩy xoá, sửa chữa nội dung đã viết) |
| 1. Người sử dụng đất (1):………………………………………  a) Tên:…………………………………………………………..  b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân số (2):………………………….  c) Địa chỉ: d) Điện thoại liên hệ (nếu có):…………..Hộp thư điện từ (nếu có):………………... |
| 2. Đề nghị tách thửa đất, hợp thửa đất (3) như sau: |
| a) Tách thửa đất số .............. tờ bản đồ số:….. diện tích:.........m²; loại đất:…… địa chỉ thửa đất: ....………………Giấy chứng nhận: số vào số cấp GCN: ..........., ngày cấp GCN: ..........., thành......... thửa:  Thửa thứ nhất: diện tích:……..m²; loại đất:……….  Thửa thứ hai: diện tích:……....m²; loại đất:……….  (Liệt kê các thửa đất tách thửa)………………………………………………………………) |
| b) Hợp thửa đất số .........., tờ bản đồ số:………….. diện tích:…..m²; loại đất:…..., địa chỉ thửa đất:…........Giấy chứng nhận: số vào sổ cấp GCN:…………., ngày cấp GCN:………. với: Thửa đất số:........., tờ bản đồ số: …….., diện tích:……..m²; loại đất:….., địa chỉ thửa đất; Giấy chứng nhận: số vào sổ cấp GCN: ......., ngày cấp GCN:………  (liệt kê các thủa đất cần hợp)…………………………………………………  Thành thửa đất mới: Diện tích:.........m²; loại đất:…………………………….  ………………………………………………………….…..(liệt kê các thủa đất sau hợp thủa) |
| c) Tách đồng thời với hợp thửa đất:  …………………………………………………………………………………….  …………………………………………………………………………………….  (Mô tả chi tiết việc tách, hợp thửa)……………………………………………….. |
| 3. Lý do tách, hợp thửa đất:………………………………………………………. |
| 4. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này gồm có:  - Giấy chứng nhận và Bản vẽ tách thửa đất, hợp thửa đất các thửa đất nêu trên  - …………………………………………………………. |
| 5. Đề nghị cấp Giấy chứng nhận:………………………………………………….  (ghi có hoặc không thay đổi người sử dụng đất) |

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng.

|  |  |
| --- | --- |
|  | ..., ngày .... tháng ... năm ...  **Người viết đơn (4)**  *(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)* |

|  |  |
| --- | --- |
| **II. Ý KIẾN CỦA VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI/CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÁT ĐAI (5)** | |
| ……………………………………………………………………………………………………  ……………………………………………………………………………………………………  …………………………………………………………………………………………………… | |
| Ngày....... tháng...... năm ......  **Người kiểm tra**  (Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ) | Ngày....... tháng...... năm……..  **Văn phòng đăng ký đất đai/Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai**  (Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu) |