

TỜ TRÌNH

Về việc ban hành Nghị quyết sửa đổi, bổ sung quy định về Phí sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố tại Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân Thành phố về việc ban hành một số quy định thu phí, lệ phí trên địa bàn thành phố Hà Nội

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội.

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15. Nghị định số 187/2025/NĐ-CP của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật và Nghị định số 79/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ về kiểm tra, rà soát, hệ thống hóa và xử lý văn bản quy phạm pháp luật;

Thực hiện Thông báo số 42/TB-HĐND ngày 29/4/2026 của Thường trực HĐND Thành phố về kết luận của Chủ tịch HĐND Thành phố tại Hội nghị rà soát các nội dung kỳ họp chuyên đề và kỳ họp thường lệ giữa năm 2026 của HĐND Thành phố;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 207/TTr-SXD ngày 29 tháng 4 năm 2026, UBND Thành phố kính trình HĐND Thành phố xem xét, ban hành Nghị quyết sửa đổi, bổ sung quy định về Phí sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố tại Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07 tháng 7 năm 2020 của HĐND Thành phố về việc ban hành một số quy định thu phí, lệ phí trên địa bàn thành phố Hà Nội, với các nội dung chính như sau:

I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH NGHỊ QUYẾT

1. Cơ sở chính trị, pháp lý

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;
- Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;
- Luật Phí và lệ phí số 97/2015/QH13;
- Nghị định số 362/2025/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật phí và lệ phí;
- Nghị định số 82/2023/NĐ-CP ngày 28 tháng 11 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 120/2016/NĐ-CP ngày 23/8/2016 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật phí và lệ phí;

- Nghị định số 187/2025/NĐ-CP của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật và Nghị định số 79/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ về kiểm tra, rà soát, hệ thống hóa và xử lý văn bản quy phạm pháp luật.

- Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính hướng dẫn về phí và lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;

- Thông tư số 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021 của Bộ Tài chính Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn về phí và lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;

- Nghị quyết số 48/NQ-CP ngày 05/4/2022 của Chính phủ về tăng cường bảo đảm trật tự, an toàn giao thông và chống ùn tắc giao thông giai đoạn 2022-2025;

- Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của HĐND thành phố Hà Nội về việc ban hành một số quy định về thu phí, lệ phí trên địa bàn thành phố Hà Nội thuộc thẩm quyền quyết định của HĐND Thành phố;

- Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND thành phố Hà Nội thông qua chương trình mục tiêu nhằm giảm thiểu ùn tắc và đảm bảo an toàn giao thông trên địa bàn thành phố giai đoạn 2021-2025;

- Nghị quyết số 47/2024/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 của HĐND thành phố Hà Nội về việc quy định thực hiện vùng phát thải thấp trên địa bàn thành phố Hà Nội (Thực hiện điểm a khoản 2 Điều 28 Luật Thủ đô);

- Quyết định số 1281/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

- Quyết định số 6440/QĐ-UBND ngày 16/12/2024 của UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt danh mục tuyến đường, phố được sử dụng tạm thời một phần lòng đường để trồng giữ phương tiện giao thông đường bộ trên địa bàn thành phố Hà Nội;

- Chỉ thị số 20/CT-TTg ngày 12/7/2025 của Thủ tướng Chính phủ về một số nhiệm vụ cấp bách, quyết liệt ngăn chặn, giải quyết tình trạng ô nhiễm môi trường.

2. Cơ sở thực tiễn

Theo Quyết định số 6440/QĐ-UBND ngày 16/12/2024 của UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt danh mục tuyến đường, phố được sử dụng tạm thời một phần lòng đường để trồng giữ phương tiện giao thông đường bộ trên địa bàn thành phố Hà Nội trong đó:

- 191 tuyến đường, phố đủ điều kiện sử dụng tạm thời một phần lòng đường để trồng giữ phương tiện giao thông;

- 43 tuyến đường, phố đã được cấp phép sử dụng tạm thời một phần lòng đường, phố để trồng giữ phương tiện giao thông hoạt động;

- Tính đến thời điểm ngày 16/9/2025, trên địa bàn thành phố Hà Nội đã cấp phép cho 48 đơn vị, tại 236 vị trí, với tổng diện tích 43.858m² để trồng giữ phương tiện tạm thời.

- Tính đến thời điểm trước khi thực hiện chính quyền 2 cấp, UBND cấp huyện đã cấp phép tạm thời một phần lòng đường, vỉa hè để trông giữ phương tiện trên các tuyến đường được giao quản lý tại 352 vị trí với tổng diện tích 43.650m².

- Hiện trạng mạng lưới hạ tầng giao thông tỉnh còn thiếu rất nhiều so với nhu cầu và chất lượng phục vụ còn nhiều yếu kém. Thời gian qua, được sự chỉ đạo của UBND Thành phố, sự phối hợp của các Sở, ngành và Công an Thành phố nên công tác quản lý điểm đỗ xe, bến, bãi đỗ xe công cộng đã đáp ứng được một phần nhu cầu ngày càng bức xúc về giao thông tỉnh trên địa bàn thành phố. Tuy nhiên, do sự phát triển bùng nổ phương tiện giao thông cá nhân (ô tô, xe máy) và tốc độ đô thị hóa, tăng dân số cơ học diễn ra nhanh chóng trong khi tốc độ phát triển kết cấu hạ tầng giao thông tỉnh (điểm đỗ xe, bến, bãi và các điểm trung chuyển, các điểm dừng đón trả khách...) chưa đáp ứng kịp nên nảy sinh nhiều bất cập bức xúc cần phải giải quyết.

- Công tác thanh tra, kiểm tra hoạt động của điểm đỗ xe, bến, bãi đỗ xe của lực lượng chức năng đã góp phần duy trì trật tự tại khu vực các bến, bãi đỗ nhưng chưa được duy trì thường xuyên nên còn xuất hiện tình trạng nhiều các bến xe, điểm trông giữ xe “dù” tự phát gây mất trật tự, mất an toàn giao thông và gây ùn tắc giao thông.

- Các điểm đỗ xe phân bố chưa hợp lý (nơi cần thì thiếu, nơi chưa cần thì có nhiều) gây khó khăn trong quản lý, mất mỹ quan đô thị và mất an toàn giao thông. Hầu hết các điểm đỗ xe, bãi đỗ xe đều không đáp ứng được tiêu chuẩn kỹ thuật, an toàn phòng chống cháy nổ theo quy định của Bộ Xây dựng và không có ứng dụng công nghệ tiên tiến như gửi xe tự động...

Mặt khác, tính đến đầu năm 2025, tình trạng ùn tắc giao thông trên địa bàn thành phố, đặc biệt tại khu vực nội đô vẫn diễn biến phức tạp, nhất là trong khung giờ cao điểm và tại các khu vực cửa ngõ, trung tâm thành phố.

- Số điểm ùn tắc: Toàn thành phố hiện có 37 điểm, trực tuyến đường ùn tắc giao thông bao gồm 20 điểm chuyển tiếp năm 2024 và 5 điểm, 12 trực tuyến đường ùn tắc phát sinh năm 2025.

- Có 2 nhóm nguyên nhân chính gây ùn tắc:

+ Thứ nhất là do lưu lượng phương tiện quá lớn: Nhiều tuyến đường không đáp ứng được nhu cầu giao thông, đặc biệt là vào giờ cao điểm.

+ Thứ hai là do có nhiều vị trí lòng đường bị rào chắn trong quá trình thi công gây ùn tắc: như khu vực nút giao Liễu Giai - Đào Tấn, Âu Cơ - Nghi Tàm - Xuân Diệu,...

Ngoài hạ tầng còn phải kể đến tốc độ gia tăng phương tiện cá nhân, theo thống kê từ Sở Giao thông Vận tải Hà Nội (nay là Sở Xây dựng Hà Nội), mỗi năm, tốc độ gia tăng phương tiện cá nhân từ 4% - 5%/năm, tăng gấp 10 lần so với tăng trưởng hạ tầng giao thông để phục vụ nhu cầu đi lại của người dân.

Nhìn chung, việc sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố (vỉa hè) để trông giữ phương tiện, kinh doanh, văn hóa ẩm thực, chợ đêm và để trung chuyển vật liệu xây dựng tại một số khu vực đáp ứng yêu cầu phát huy giá trị văn hóa truyền thống

và phát triển kinh tế (đặc biệt kinh tế tư nhân đối với các hộ kinh doanh nhỏ và vừa) trên địa bàn Thành phố.

Số liệu thu phí sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố được thu, nộp giai đoạn 2022-2025: Trong năm 2022, dự toán giao là 44,264 tỷ đồng, kết quả thu đạt 42,200 tỷ đồng, thấp hơn dự toán. Nguyên nhân chủ yếu do ảnh hưởng của dịch Covid-19, hoạt động kinh doanh của các doanh nghiệp gặp nhiều khó khăn; các đơn vị trông giữ xe xin giảm diện tích được cấp phép, dẫn đến diện tích thu phí giảm. Đến năm 2023, khi tình hình kinh tế - xã hội dần phục hồi, hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp ổn định trở lại, số thu phí tăng đáng kể: Dự toán 39,380 tỷ đồng, kết quả thu đạt 46,176 tỷ đồng, vượt dự toán được giao. Năm 2024 tiếp tục ghi nhận mức tăng trưởng ổn định: Dự toán giao 40,500 tỷ đồng, trong khi thu thực tế đạt 51,319 tỷ đồng. Năm 2025 (10 tháng), dự toán giao 40 tỷ đồng, số thu thực hiện đạt 42,152 tỷ đồng, tiếp tục xu hướng tăng theo diện tích cấp phép thực tế trong năm.

Qua kết quả trên, có thể thấy:

- Nhu cầu sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố (vía hè) phục vụ trông giữ phương tiện ngày càng tăng, đặc biệt tại các khu vực có mật độ dân cư và hoạt động thương mại cao.

- Số thu tăng cao liên tiếp trong 3 năm phản ánh nhu cầu sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố phục vụ trông giữ phương tiện tiếp tục duy trì ở mức lớn, đặc biệt tại các khu vực trung tâm, đồng thời cho thấy mức thu hiện hành chưa phản ánh đầy đủ giá trị sử dụng nguồn tài nguyên đô thị. Đồng thời thể hiện khả năng đóng góp của người nộp phí cao hơn mức thu hiện hành.

- Mức thu phí hiện hành theo Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND chưa còn phù hợp so với giá trị sử dụng thực tế của hạ tầng đô thị; chưa tạo được công cụ điều tiết hành vi, góp phần hạn chế phương tiện cá nhân tại khu vực trung tâm.

- Việc duy trì mức thu cũ trong bối cảnh chi phí quản lý, chi phí duy tu hạ tầng giao thông đô thị ngày càng tăng sẽ không góp phần bù đắp một phần chi phí và phát huy hiệu quả công cụ tài chính đối với quản lý sử dụng lòng đường, hè phố.

Do vậy, việc điều chỉnh mức phí sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố vừa góp phần hạn chế lượng xe lưu thông trong nội đô để khắc phục tình trạng ùn tắc giao thông, đặc biệt tại các khu vực có mật độ phương tiện cao vào giờ cao điểm, vừa góp phần điều tiết lưu lượng giao thông nội đô, hạn chế ùn tắc giao thông, giảm ô nhiễm môi trường, đồng thời hạn chế dần "thói quen" sử dụng phương tiện cá nhân, khuyến khích sử dụng các phương tiện giao thông công cộng nhằm nâng cao hiệu suất các phương tiện công cộng.

II. MỤC ĐÍCH BAN HÀNH VÀ QUAN ĐIỂM XÂY DỰNG DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT

1. Mục đích ban hành dự thảo Nghị quyết

Dự thảo Nghị quyết được xây dựng nhằm trình Hội đồng nhân dân Thành phố xem xét, ban hành Nghị quyết sửa đổi, bổ sung quy định về Phí sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố tại Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân Thành phố về việc ban hành một số quy định thu

phí, lệ phí trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Xây dựng phương án điều chỉnh phí sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố (vía hè) trên địa bàn thành phố Hà Nội nhằm mục tiêu:

- Điều tiết lưu lượng giao thông nội đô, hạn chế ùn tắc giao thông, giảm ô nhiễm môi trường, không khuyến khích phương tiện giao thông vào nội đô;

- Hạn chế dần "thói quen" sử dụng phương tiện cá nhân, khuyến khích sử dụng các phương tiện giao thông công cộng nhằm nâng cao hiệu suất các phương tiện công cộng góp phần giảm thiểu ùn tắc giao thông, giảm thiểu ô nhiễm môi trường;

- Góp phần huy động nguồn lực để đầu tư phát triển hệ thống giao thông xanh, phù hợp với lộ trình đến năm 2028-2030; bù đắp một phần chi phí đầu tư hạ tầng giao thông của Thành phố và khuyến khích các doanh nghiệp tăng cường đầu tư xây dựng các bãi đỗ xe hiện đại, các toà nhà cao tầng phải xây dựng tầng hầm để xe phù hợp, tiện ích góp phần tăng diện tích trồng giữ, giảm áp lực về giao thông tĩnh trên địa bàn thành phố mà hiện nay chưa đáp ứng được nhu cầu ngày càng cao của xã hội;

- Bảo đảm tương đồng về phí sử dụng lòng đường hè phố với địa phương có điều kiện kinh tế - xã hội tương đồng.

- Bảo đảm phù hợp với mức độ biến động của các chi phí phục vụ công tác trồng giữ phương tiện tại thời điểm hiện tại.

2. Quan điểm xây dựng dự thảo Nghị quyết

Nghị quyết sửa đổi được xây dựng cơ bản bám sát nội dung của Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của Hội đồng nhân dân Thành phố Quy định mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng một số khoản phí, lệ phí trên địa bàn thành phố Hà Nội đảm bảo tính pháp lý, minh bạch, phù hợp với hệ thống quy phạm pháp luật hiện hành.

Việc xây dựng Nghị quyết Sửa đổi, bổ sung Phí sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố tại Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND nhằm triển khai các nội dung chỉ đạo của Chính phủ tại Nghị quyết số 48/NQ-CP ngày 05/4/2022 về tăng cường thực hiện bảo đảm trật tự, an toàn giao thông và chống ùn tắc giao thông giai đoạn 2022 - 2025; Chỉ thị số 20/CT-TTg ngày 12/7/2025 về một số nhiệm vụ cấp bách, quyết liệt ngăn chặn, giải quyết tình trạng ô nhiễm môi trường; chỉ đạo của đồng chí Tổng Bí thư Tô Lâm tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội (ngày 16/6/2025) và tại Đại hội Đảng bộ Thành phố lần thứ XVIII (tổ chức từ ngày 15-17/10/2025): *"Diện mạo của Thủ đô không ngừng phát triển theo hướng hiện đại, thông minh, xanh và bền vững"*; đồng thời thực hiện mục tiêu của Chương trình hành động nhiệm kỳ 2026-2031 của thành phố Hà Nội, trong đó, giảm ùn tắc giao thông là nhiệm vụ trọng tâm, cấp thiết và có tính đột phá.

Việc thu phí, lệ phí trên địa bàn Thành phố nhằm góp phần kiểm soát phương tiện cá nhân để từng bước hạn chế xe cơ giới vào trung tâm; tăng cường phát triển và nâng cao chất lượng vận tải công cộng; và nâng cao ý thức người dân về văn hóa giao thông. Đồng thời phải thực hiện theo lộ trình; phù hợp với khả năng và yêu cầu phát triển của Thành phố; tạo môi trường sản xuất, kinh doanh thuận lợi cho doanh nghiệp, nhất là đối với doanh nghiệp nhỏ và vừa, ngành, nghề ưu đãi đầu tư; không gây ra tiêu cực, ảnh hưởng đến an ninh, trật tự, an toàn xã

hội; bảo đảm sự thống nhất của thị trường, không cản trở lưu thông hàng hóa, dịch vụ; thực hiện điều tiết hợp lý đối với một số hàng hóa, dịch vụ và nguồn thu nhập hợp pháp của tổ chức, cá nhân trên địa bàn Thành phố; bảo đảm công khai, minh bạch, cải cách hành chính nhà nước.”

III. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 9371/VP-ĐT ngày 16/8/2023 về công tác quy hoạch, đầu tư và quản lý, khai thác các dự án bến, bãi đỗ xe, điểm trông giữ xe tạm thời trên địa bàn Thành phố và Văn bản số 3940/VP-ĐT ngày 31/3/2025 về việc rà soát, đề xuất sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của HĐND Thành phố, Sở Xây dựng đã chủ trì nghiên cứu, xây dựng Đề án, dự thảo Tờ trình của UBND Thành phố và dự thảo Nghị quyết của HĐND Thành phố.

Sở Xây dựng đã phối hợp Viện Khoa học công nghệ và Kinh tế xây dựng Hà Nội, đơn vị tư vấn xây dựng Đề án sửa đổi, bổ sung quy định về Phí sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố tại Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND. Hồ sơ được xây dựng theo Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15, Luật số 87/2025/QH15, Nghị định số 78/2025/NĐ-CP, Nghị định số 187/2025/NĐ-CP và các quy định pháp luật có liên quan.

Sở Xây dựng đã tổ chức lấy ý kiến đối với dự thảo Nghị quyết. Theo bản tổng hợp ý kiến, Sở Xây dựng đã gửi xin ý kiến 136 cơ quan, tổ chức, cá nhân và nhận được 70 ý kiến; đã tổng hợp, tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý.

Sở Tư pháp đã có Báo cáo thẩm định số 375/BC-STP ngày 04/12/2025 đối với dự thảo Nghị quyết. Trên cơ sở ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp, Sở Xây dựng đã có Báo cáo số 152/BC-SXD ngày 16/3/2026 về việc hoàn thiện theo ý kiến thẩm định dự thảo Nghị quyết.

Sở Xây dựng đã tổ chức thẩm định Đề án tại Báo cáo số 153/BC-SXD ngày 16/3/2026, đồng thời rà soát, đề xuất nội dung trình tại kỳ họp chuyên đề của HĐND Thành phố tại Văn bản số 8507/SXD-TCĐ ngày 21/4/2026.

UBND Thành phố đã có Văn bản số 1751/UBND-TH ngày 25/4/2026 về việc đề xuất nội dung kỳ họp chuyên đề và kỳ họp thường lệ giữa năm 2026 HĐND Thành phố khóa XVII, nhiệm kỳ 2026-2031, theo đó, đăng ký nội dung Nghị quyết của HĐND Thành phố sửa đổi, bổ sung quy định về Phí sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố tại Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND thuộc thẩm quyền quyết định của HĐND Thành phố **tại kỳ họp chuyên đề**.

Ngày 29/4/2026, Sở Xây dựng có Tờ trình số 207/TTr-SXD đề nghị UBND Thành phố trình HĐND Thành phố ban hành Nghị quyết sửa đổi, bổ sung quy định về Phí sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố tại Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của HĐND Thành phố.

Ngày 05/5/2026, UBND Thành phố đã họp và cho ý kiến đối với nội dung đề xuất của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 207/TTr-SXD ngày 29/4/2026.

IV. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT

1. Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng

Các tổ chức, cá nhân khi được cơ quan có thẩm quyền cấp phép sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố theo quy định của pháp luật, phù hợp với quy hoạch, kế hoạch và quy định của Nhà nước về quản lý, sử dụng lòng đường, hè phố (vĩa hè).

Chỉ cấp phép sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố (vĩa hè) để trông giữ phương tiện cho các doanh nghiệp tổ chức, cá nhân kinh doanh dịch vụ trông giữ xe có thu tiền.

2. Bộ cục của dự thảo Nghị quyết:

Dự thảo Nghị quyết bao gồm:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung về mức thu, nộp, quản lý và sử dụng Phí sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố tại Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân Thành phố về việc ban hành một số quy định thu phí, lệ phí trên địa bàn thành phố Hà Nội theo Phụ lục ban hành kèm theo Nghị quyết này.

Điều 2. Điều khoản thi hành.

3. Nội dung cơ bản của dự thảo Nghị quyết

TT	Nội dung thu, địa bàn thu phí	Đơn vị tính	Mức thu phí đề xuất
I	Sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố (vĩa hè) để trông giữ xe ô tô		
1	Các đường, phố nằm trong đường Vành đai I và trên đường Vành đai I		
1.1	<i>Các tuyến phố cần hạn chế: Khu vực đô thị lõi (khu bảo tồn cấp I): Nguyễn Xí, Đinh Lễ, Lý Thái Tổ, Trần Hưng Đạo, Lý Thường Kiệt; Hai Bà Trưng, Hàng Đường, Hàng Đào, Hàng Ngang, Hàng Giấy, Phủ Doãn, Quán Sứ</i>	Đồng/m ² /tháng	400.000
1.2	<i>Các tuyến đường, phố còn lại nằm trong đường Vành đai I và trên đường Vành đai I (trừ khu vực đô thị lõi)</i>	Đồng/m ² /tháng	360.000
2	Các đường, phố từ phạm vi từ ngoài đường Vành đai I đến phạm vi nằm trong đường Vành đai II và trên đường Vành đai II	Đồng/m ² /tháng	160.000
3	Các đường, phố nằm từ phạm vi từ ngoài đường Vành đai II đến phạm vi trong đường Vành đai III và trên đường Vành đai III	Đồng/m ² /tháng	120.000
4	Các đường, phố nằm từ phạm vi từ đường ngoài Vành đai III đến phạm vi trong đường Vành đai IV và trên đường Vành đai IV	Đồng/m ² /tháng	90.000
5	Phường Sơn Tây, phường Tùng Thiện, xã Đoài Phương (Thị xã Sơn Tây cũ)	Đồng/m ² /tháng	40.000
6	Các đường, phố còn lại.	Đồng/m ² /tháng	30.000

TT	Nội dung thu, địa bàn thu phí	Đơn vị tính	Mức thu phí đề xuất
II	Sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố (vĩa hè) để trông giữ xe đạp, xe máy		
1	Các đường, phố nằm trong đường Vành đai I và trên đường Vành đai I		
1.1	<i>Các tuyến phố cần hạn chế: Khu vực đô thị lõi (khu bảo tồn cấp I): Nguyễn Xí, Đinh Lễ, Lý Thái Tổ, Trần Hưng Đạo, Lý Thường Kiệt; Hai Bà Trưng, Hàng Đường, Hàng Đào, Hàng Ngang, Hàng Giấy, Phủ Doãn, Quán Sứ</i>	Đồng/m ² /tháng	220.000
1.2	<i>Các tuyến đường, phố còn lại nằm trong đường Vành đai I và trên đường Vành đai I (trừ khu vực đô thị lõi)</i>	Đồng/m ² /tháng	180.000
2	Các đường, phố từ phạm vi từ ngoài đường Vành đai I đến phạm vi nằm trong đường Vành đai II và trên đường Vành đai II	Đồng/m ² /tháng	120.000
3	Các đường, phố nằm từ phạm vi từ ngoài đường Vành đai II đến phạm vi trong đường Vành đai III và trên đường Vành đai III	Đồng/m ² /tháng	90.000
4	Các đường, phố nằm từ phạm vi từ ngoài đường Vành đai III đến phạm vi trong đường Vành đai IV và trên đường Vành đai IV	Đồng/m ² /tháng	50.000
5	Phường Sơn Tây, phường Tùng Thiện, xã Đoài Phương (Thị xã Sơn Tây cũ)	Đồng/m ² /tháng	40.000
6	Các đường, phố còn lại.	Đồng/m ² /tháng	30.000

* Tổ chức thu phí: Sở Xây dựng, UBND các xã, phường.

* Quản lý sử dụng: Tổ chức thu phí nộp 100% số phí thu được vào ngân sách nhà nước. Chi phí cho việc thu phí được cấp theo dự toán được duyệt hàng năm.

Danh mục các khoản phí ban hành theo Nghị quyết này thay thế danh mục đã ban hành tại Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của Hội đồng nhân dân Thành phố. Các khoản phí, lệ phí không điều chỉnh tại Nghị quyết này vẫn thực hiện theo Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của Hội đồng nhân dân Thành phố.

VI. DỰ KIẾN NGUỒN LỰC, ĐIỀU KIỆN ĐẢM BẢO CHO VIỆC THI HÀNH NGHỊ QUYẾT VÀ THỜI GIAN TRÌNH THÔNG QUA DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT

1. Về nguồn lực, điều kiện đảm bảo cho việc thi hành Nghị quyết

- Về nguồn lực con người: Việc triển khai các nội dung sửa đổi, bổ sung quy định về Phí sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố tại Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân Thành phố về việc ban

hành một số quy định thu phí, lệ phí trên địa bàn thành phố Hà Nội không làm phát sinh thêm về nhân sự, bộ máy mới để triển khai thực hiện.

- Về nguồn lực tài chính: Chi phí cho việc sửa đổi, bổ sung quy định về Phí sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố tại Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân Thành phố về việc ban hành một số quy định thu phí, lệ phí trên địa bàn thành phố Hà Nội không làm phát sinh thêm các khoản chi phí phục vụ công tác thu, nộp.

- Về thủ tục hành chính: Các nội dung liên quan đến sửa đổi, bổ sung quy định về Phí sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố tại Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân Thành phố về việc ban hành một số quy định thu phí, lệ phí trên địa bàn thành phố Hà Nội không phát sinh thêm thủ tục hành chính mới.

Sau khi Nghị quyết được HĐND Thành phố thông qua, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các Sở, ban, ngành Thành phố, UBND cấp xã, phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan bố trí nguồn lực để triển khai thực hiện.

2. Thời gian trình thông qua Nghị quyết

- Cơ quan chủ trì soạn thảo: Sở Xây dựng Hà Nội.

- Thời gian dự kiến trình thông qua Nghị quyết: trình HĐND Thành phố khóa XVII xem xét, thông qua vào kỳ họp chuyên đề của HĐND Thành phố khóa XVII nhiệm kỳ 2026-2031 (dự kiến từ ngày 10 tháng 5 năm 2026 đến ngày 12 tháng 5 năm 2026).

Trên đây là Tờ trình về dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung quy định về Phí sử dụng tạm thời lòng đường, hè phố tại Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân Thành phố về việc ban hành một số quy định thu phí, lệ phí trên địa bàn thành phố Hà Nội, UBND thành phố Hà Nội kính trình Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội xem xét, quyết định./.

(Gửi kèm theo: (1) Dự thảo Nghị quyết của HĐND Thành phố; (2) Báo cáo thẩm định Đề án của Sở Xây dựng; (3) Báo cáo thẩm định của Sở Tư pháp; (4) Báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm định Sở Tư pháp của Sở Xây dựng; (5) Bản so sánh, thuyết minh nội dung dự thảo; (6) Bản tổng hợp đánh giá ý kiến, tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý của các Sở, ngành đối với dự thảo Nghị quyết; (7) Đề án và các tài liệu có liên quan).

Nơi nhận:

- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND Thành phố;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các PCT UBND Thành phố;
- Các Sở: XD, TP, TC;
- VPUBND TP: CVP, các PCVP N.T.Minh;
- Các phòng: NC, KT, ĐT;
- Lưu: VT, ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trương Việt Dũng