

**HỘI CÔNG CHỨNG VIÊN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 97/HCCV

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 9 tháng 7 năm 2026

V/v đăng ký bồi dưỡng nghiệp
vụ công chứng Đợt 2 và Đợt 3
năm 2026

Kính gửi:

- Các Tổ chức hành nghề công chứng;
- Người đăng ký bồi dưỡng nghiệp vụ công chứng.

Thực hiện Kế hoạch số 32/KH-HCCV ngày 19 tháng 3 năm 2026 của Hội Công chứng viên Thành phố Hồ Chí Minh về Bồi dưỡng nghiệp vụ công chứng năm 2026 và căn cứ nội dung cuộc họp Ban chấp hành Hội ngày 07 tháng 7 năm 2026, Hội Công chứng viên thông báo đến các TCHNCC và những người đăng ký bồi dưỡng nghiệp vụ công chứng tại Thành phố Hồ Chí Minh về nội dung, thời gian, địa điểm bồi dưỡng nghiệp vụ công chứng **Đợt 2** (dự kiến tổ chức tại phường Bình Dương) và **Đợt 3** (dự kiến tổ chức tại phường Sài Gòn) năm 2026 như sau:

1. Thời gian và nội dung:

1.1. Ngày 08 tháng 8 năm 2026

- Buổi chiều: Từ 13 giờ 00 phút đến 17 giờ 00 phút

+ **Chuyên đề 1:** Tài sản chung, riêng của vợ chồng trong việc giao kết hợp đồng, giao dịch tại thời điểm công chứng và giá trị pháp lý đối với việc đăng ký.

+ Báo cáo viên: ông Nguyễn Hồ Phương Vinh - Trưởng phòng Phòng Công chứng số 1 Thành phố Hồ Chí Minh

1.2. Ngày 09 tháng 8 năm 2026

- Buổi sáng: Từ 7 giờ 30 phút đến 11 giờ 30 phút

+ **Chuyên đề 2:** Phân chia di sản - hình thức để chuyển giao quyền sở hữu tài sản, quyền sử dụng đất từ người chết qua người thừa kế - cơ sở pháp lý và thực tiễn thực hiện tại công chứng và cơ quan đăng ký

+ Báo cáo viên: ông Lê Ngọc Tình - Phó Trưởng phòng Phòng Công chứng số 2 Thành phố Hồ Chí Minh



- Buổi chiều: Từ 13 giờ 00 phút đến 17 giờ 00 phút

+ **Chuyên đề 3:** Những vấn đề cần lưu ý đối với công chứng viên trong hành nghề qua công tác quản lý nhà nước của Sở Tư pháp

+ Báo cáo viên: ông Nguyễn Đức Chính - Trưởng phòng Phòng kiểm tra và quản lý pháp chế, Sở Tư pháp Thành phố Hồ Chí Minh

1.3. Ngày 06 tháng 9 năm 2026

- Buổi sáng: Từ 7 giờ 30 phút đến 11 giờ 30 phút

+ **Chuyên đề 4:** Xác định nghĩa vụ tài chính liên quan đến văn bản công chứng – một số khó khăn, vướng mắc và giải pháp khắc phục

+ Báo cáo viên: dự kiến mời đại diện Thuế Thành phố Hồ Chí Minh

- Buổi chiều: Từ 13 giờ 00 phút đến 17 giờ 00 phút

+ **Chuyên đề 5:** Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất – những nội dung cần thống nhất pháp lý giữa công chứng với cơ quan đăng ký trên cơ sở tôn trọng quyền tự do ý chí, tự nguyện thỏa thuận của người dân, doanh nghiệp

+ Báo cáo viên: dự kiến mời đại diện Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố

2. Địa điểm tổ chức lớp bồi dưỡng

- **Đợt 2** (chuyên đề 1, 2 và 3): **Phường Bình Dương**

- **Đợt 3** (chuyên đề 4 và 5): **Phường Sài Gòn**

Trên đây chỉ là địa điểm dự kiến, địa chỉ cụ thể sẽ thông báo trong “Thư xác nhận” gửi qua email.

3. Đăng ký tham gia bồi dưỡng

- Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia bồi dưỡng nghiệp vụ công chứng theo Mẫu đính kèm và gửi danh sách đăng ký (**chỉ gửi File Excel**) về Zalo số 0989247480 (Anh Sỹ - Chánh Văn phòng Hội).

Đề nghị cung cấp địa chỉ mail chính thức, đang hoạt động của mình, vì Ban tổ chức sẽ để liên lạc và gửi các thông tin quan trọng qua địa chỉ email này.

- Thời hạn đăng ký: **chậm nhất ngày 20 tháng 7 năm 2026.**

Lưu ý: *Những trường hợp đã đăng ký trước đây vui lòng đăng ký lại và theo mẫu đính kèm văn bản này.*

4. Chi phí tham gia bồi dưỡng

Chi phí tham gia bồi dưỡng không bao gồm chi phí đi lại, ăn ở... (người tham gia bồi dưỡng tự túc các kinh phí này). **Không hoàn lại chi phí tham gia bồi dưỡng.**

- Đối với hội viên của Hội Công chứng viên Thành phố Hồ Chí Minh:

+ Trường hợp **chưa tham gia** bất kỳ chuyên đề nào trong **Đợt 1** (ngày 20 và 21/6/2026 tại phường Vũng Tàu): **1.000.000 đồng/người (4 chuyên đề đầu)**, từ chuyên đề thứ 5 trở đi: **100.000 đồng/chuyên đề**.

+ Trường hợp đã tham gia bồi dưỡng **Đợt 1** nhưng chưa đủ 4 chuyên đề (đã được cấp giấy chứng nhận 4 giờ, 8 giờ hoặc 12 giờ): **250.000 đồng/chuyên đề** (cho đến khi tổng cộng Đợt 1, Đợt 2 và Đợt 3 đủ 4 chuyên đề).

Từ chuyên đề thứ 5 trở đi: **100.000 đồng/chuyên đề**.

+ Trường hợp hội viên đã được cấp giấy chứng nhận **hoàn thành 16 giờ** trong **Đợt 1** (ngày 20 và 21/6/2026 tại phường Vũng Tàu) mà có nhu cầu tham gia các chuyên đề bồi dưỡng còn lại thì chi phí tham gia là **100.000 đồng/chuyên đề**.

- Đối với hội viên của Hội Công chứng viên tỉnh/Thành phố khác: **1.500.000 đồng/người**.

- Đối với thư ký nghiệp vụ: **1.000.000 đồng/người**.

5. Thông tin tài khoản nộp tiền

- Chủ tài khoản: Hội công chứng viên Thành phố Hồ Chí Minh
- Số tài khoản: 119 000 153 882
- Tên ngân hàng: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Vietinbank Thành phố Hồ Chí Minh.
- Nội dung chuyển khoản: đề nghị ghi rõ “BDNV2026, Tên TCHNCC, Tên người được đóng chi phí”.

Không cần ghi họ và tên đệm của người được đóng chi phí.

Ví dụ: “BDNV2026, VPCC Nguyen Van A, CCV A, TKNV B”

6. Cấp Giấy chứng nhận

- Giấy chứng nhận tham gia bồi dưỡng chỉ cấp cho người đã nộp đủ tiền, nộp đúng thời hạn và đã tham gia khóa bồi dưỡng theo quy định.



- Người tham gia bồi dưỡng nghiệp vụ công chứng được cấp Giấy chứng nhận **đủ 16 giờ** nếu đã đăng ký tham gia **4 chuyên đề** (tổng Đợt 1, Đợt 2 và Đợt 3), **nộp tiền đủ 4 chuyên đề** và thuộc **một trong số các trường hợp sau**:

+ *Thực tế đã tham gia tổng cộng 4 chuyên đề.*

+ **Đối với hội viên của Hội công chứng viên TPHCM**: Thực tế chỉ tham gia **3 chuyên đề** (tổng Đợt 1, Đợt 2 và Đợt 3) nhưng trước đó có tham gia chuyên đề về “Trách nhiệm, nghĩa vụ và những công việc cần làm của CCV, TCHNCC liên quan đến hoạt động phòng chống rửa tiền” ngày 30/5/2026./.

Nơi nhận:

- Các TCHNCC;
- Chủ tịch Hội (đề báo cáo);
- BCH Hội (đề báo cáo);
- Lưu: VP Hội.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Văn Sỹ

